

VĂN BẢN ĐIỆN TỬ

Số 7030

Ngày

16/10/2020

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~4959~~ UBND-TH

Hà Nội, ngày ~~14~~ tháng 10 năm 2020

V/v trả lời ý kiến, kiến nghị
của cử tri trước và sau kỳ họp thứ
15, HĐND Thành phố khóa XV

Kính gửi: Thường trực Hội đồng nhân dân Thành phố Hà Nội.

Thực hiện yêu cầu của Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội về việc đề nghị trả lời kiến nghị của cử tri trước và sau kỳ họp thứ 15 HĐND Thành phố khóa XV. UBND Thành phố đã chỉ đạo các sở, ban, ngành, UBND các quận, huyện, thị xã kiểm tra, giải quyết.

UBND Thành phố báo cáo tổng hợp trả lời 336 ý kiến, kiến nghị của cử tri trước và sau kỳ họp thứ 15 Hội đồng nhân dân Thành phố khóa XV (trong đó 186 kiến nghị của cử tri trước kỳ họp và 150 kiến nghị cử tri sau kỳ họp). 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND TP;
- Các PCT UBND TP;
- Văn phòng HĐND TP;
- CVP, các PCVP;
- Các Phòng chuyên viên;
- Lưu: VT, TH(Lhg).

90

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Chu Ngọc Anh



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BÁO CÁO
TRẢ LỜI KIẾN NGHỊ CỬ TRI TRƯỚC VÀ SAU KỲ HỌP THỨ 15
HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ KHÓA XV
(Kèm theo văn bản số ~~4359~~ UBND-TH ngày ~~14~~ 10/2020 của UBND Thành phố)

Kính gửi: Hội đồng nhân dân Thành phố

Thực hiện yêu cầu của Thường trực HĐND Thành phố về việc trả lời kiến nghị của cử tri trước và sau kỳ họp thứ 15 HĐND Thành phố khóa XV, UBND Thành phố đã chỉ đạo các sở, ban, ngành kiểm tra, giải quyết, UBND Thành phố trân trọng báo cáo như sau:

PHẦN I. TRẢ LỜI KIẾN NGHỊ CỬ TRI TRƯỚC KỲ HỌP THỨ 15 HĐND
THÀNH PHỐ KHÓA XV

I. KIẾN NGHỊ CHUNG ĐỐI VỚI UBND THÀNH PHỐ

1. Vấn đề cơ chế, chính sách

Câu 1. Đề nghị Thành phố nghiên cứu xây dựng tiêu chuẩn, quy chế cụ thể khi thực hiện Đề án chính quyền đô thị, phù hợp với tình hình thực tiễn của Thành phố, đảm bảo xây dựng đô thị văn minh và hoàn thành các chỉ tiêu Nghị quyết Đại hội Đảng các cấp đề ra trong nhiệm kỳ 2020-2025 (cử tri quận Hoàn Kiếm)

Trả lời:

Để triển khai Nghị quyết của Quốc hội, Chính phủ đã giao Bộ Nội vụ xây dựng Nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Nghị quyết số 97/2019/QH14 ngày 27/11/2019 của Quốc hội về thí điểm tổ chức mô hình chính quyền đô thị tại thành phố Hà Nội, trong đó nội dung sẽ hướng dẫn quy định cụ thể về mô hình, cơ cấu tổ chức, hoạt động, chế độ trách nhiệm của UBND phường, Chủ tịch UBND phường; mối quan hệ công tác của UBND phường; các yêu cầu, tiêu chuẩn, trách nhiệm của đội ngũ công chức phường ...

UBND thành phố Hà Nội đã tích cực phối hợp với Bộ Nội vụ và các cơ quan liên quan, đóng góp các ý kiến từ thực tiễn cơ sở để xây dựng dự thảo Nghị định, tạo điều kiện giúp cho thành phố Hà Nội thực hiện thí điểm tổ chức mô hình chính quyền đô thị một cách thuận lợi, phù hợp với điều kiện hiện có và vẫn đảm bảo hoàn thành các chỉ tiêu, mục tiêu mà Nghị quyết Đại hội Đảng các cấp của thành phố đã đề ra.

Câu 2. Sau khi thực hiện Đề án 21 ngày 16/9/2019 của Ban Thường vụ Thành ủy Hà Nội về sắp xếp, bố trí kiêm nhiệm các chức danh người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã và các thôn, tổ dân phố phát sinh những bất cập: (1) chức danh Chủ tịch Hội người cao tuổi khó bố trí người kiêm nhiệm do các chức danh khi đủ tuổi đã về nghỉ công tác mới tham gia sinh hoạt hội người cao tuổi; (2) chức danh Trưởng đài truyền thanh: Theo Nghị quyết 08/2019/NQ-HĐND của HĐND Thành phố đã tinh giản nhân viên đài truyền thanh, nay chức danh trưởng đài lại kiêm nhiệm, dẫn đến chất lượng và hiệu quả hoạt động của đài truyền thanh cơ sở, ảnh hưởng đến công tác tuyên truyền tại địa phương; (3) Các chức danh nghỉ tinh giản theo Nghị quyết 08/2019/NQ-HĐND của HĐND Thành phố được quy định mức hỗ trợ cụ thể. Tuy nhiên các chức danh nghỉ công tác theo Đề án 21 của Thành ủy đến nay chưa có hướng dẫn về việc hỗ trợ. Đề nghị Thành phố quan tâm, xem xét (*cử tri huyện Phú Xuyên*).

Trả lời:

** Về bố trí kiêm nhiệm chức danh Chủ tịch Hội người cao tuổi; Phụ trách công tác truyền thanh cấp xã*

Đề án 21-ĐA/TU ngày 16/9/2019 của Ban Thường vụ Thành ủy Hà Nội về sắp xếp, bố trí kiêm nhiệm các chức danh người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã và các thôn, tổ dân phố, quy định: Định hướng bố trí kiêm nhiệm chức danh không chuyên trách: Công chức Văn hóa – Xã hội hoặc Phó Bí thư Đoàn xã kiêm Phụ trách công tác truyền thanh cấp xã; Chủ tịch Hội người cao tuổi kiêm Phó Chủ tịch MTTQ hoặc ngược lại.

Đề án của Thành ủy mang tính định hướng, khuyến khích bố trí kiêm nhiệm các chức danh người hoạt động không chuyên trách cấp xã. Do đó, đề nghị các quận, huyện căn cứ tình hình của đội ngũ cán bộ, công chức cấp xã và người hoạt động không chuyên trách, chủ động sắp xếp bố trí kiêm nhiệm người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã cho phù hợp với tình hình ở cơ sở và đúng quy định.

** Về chế độ hỗ trợ đối với người hoạt động không chuyên trách cấp xã nghỉ công tác do bố trí kiêm nhiệm theo Đề án 21-ĐA/TU của Thành ủy.*

HĐND Thành phố đã ban hành Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 07/7/2020, trong đó quy định: Người hoạt động không chuyên trách cấp xã nghỉ công tác do sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã, do thực hiện Đề án 21-ĐA-TU ngày 16/9/2019 của Thành ủy Hà Nội được hỗ trợ mỗi năm công tác ở chức danh hiện giữ 01 tháng phụ cấp hiện hưởng tại thời điểm nghỉ công tác.

Hiện nay, UBND các quận, huyện, thị xã đang triển khai thực hiện.

Câu 3. Đề nghị Thành phố quan tâm, bổ sung thêm 01 Phó Trưởng thôn, Tổ dân phố sau khi thực hiện Đề án số 21/ĐA-TU ngày 26/9/2019 của Thành ủy Hà Nội (*cử tri huyện Thạch Thất*).

Trả lời:

Căn cứ Thông tư số 04/2012/TT-BNV ngày 31/8/2012 hướng dẫn về Tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố và Thông tư số 14/2018/TT-BNV ngày 03/12/2018 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 04/2012/TT-BNV;

UBND Thành phố đã ban hành Quy chế Tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố (ban hành kèm theo Quyết định số 16/2019/QĐ-UBND ngày 19/9/2019) và Quyết định số 08/2020/QĐ-UBND ngày 27/4/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy chế tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố.

Tại Điều 4 của Quy chế quy định: “Mỗi thôn có Trưởng thôn; mỗi tổ dân phố có Tổ trưởng tổ dân phố. Trường hợp cần thiết thì có 01 Phó Trưởng thôn, 01 Phó Tổ trưởng tổ dân phố”.

Tại Khoản 2, Điều 15 của Quy chế quy định: “...Phó Trưởng thôn, Phó Tổ trưởng tổ dân phố do Trưởng thôn, Tổ trưởng tổ dân phố lựa chọn sau khi xin ý kiến Chi ủy chi bộ và thống nhất với Trưởng ban Công tác mặt trận thôn, tổ dân phố để đề nghị UBND cấp xã ban hành quyết định công nhận”.

Như vậy, tùy theo tình hình thực tế của địa phương, nếu thấy cần thiết, Chủ tịch UBND cấp xã có quyền quyết định việc bố trí 01 Phó trưởng thôn, 01 Phó Tổ trưởng tổ dân phố trên cơ sở đề nghị của Trưởng thôn, Tổ trưởng tổ dân phố khi Trưởng thôn, Tổ trưởng tổ dân phố đã xin ý kiến Chi ủy chi bộ và thống nhất với Trưởng ban Công tác mặt trận của thôn, tổ dân phố.

Về việc bố trí thêm 01 Phó Trưởng thôn, Phó Tổ trưởng tổ dân phố: Căn cứ vào thực tiễn hoạt động của thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hà Nội và ý kiến, kiến nghị của cử tri trong Thành phố, UBND Thành phố đã có văn bản báo cáo Bộ Nội vụ, theo đó Thành phố đề nghị Bộ Nội vụ cho phép bố trí Phó Trưởng thôn, Phó Tổ trưởng Tổ dân phố tại tất cả các thôn, tổ dân phố. Đối với thôn, tổ dân phố có quy mô lớn sẽ được bố trí thêm 01 Phó Trưởng thôn, Phó Tổ trưởng Tổ dân phố.

Tuy nhiên, Bộ Nội vụ đã có văn bản đề nghị UBND Thành phố thực hiện việc bố trí Phó Trưởng thôn, Phó Tổ trưởng Tổ dân phố theo đúng quy định tại Thông tư số 04/2012/TT-BNV ngày 31/8/2012 của Bộ Nội vụ.

Như vậy, ngoài việc chỉ được phép bố trí 01 Phó Trưởng thôn hoặc 01 Phó Tổ trưởng Tổ dân phố tại những thôn, tổ dân phố cần thiết theo quy định thì việc bố trí thêm 01 Phó Trưởng thôn hoặc 01 Phó Tổ trưởng Tổ dân phố chưa thể thực hiện được trong giai đoạn hiện nay.

Các kiến nghị của cử tri liên quan đến tổ chức và hoạt động của thôn tổ dân phố, UBND Thành phố sẽ tiếp tục nghiên cứu, báo cáo Bộ Nội vụ để điều chỉnh cho phù hợp với thực tiễn công tác quản lý của chính quyền cơ sở và hoạt động tự quản của cộng đồng dân cư.

Câu 4. Đề nghị Thành phố quan tâm hỗ trợ phụ cấp sinh hoạt phí cho Chi hội trưởng Chi hội người cao tuổi và Phó Chủ tịch Hội Người cao tuổi các xã, thị trấn (cử tri huyện Chương Mỹ).

Trả lời:

Hội người cao tuổi Việt Nam được tổ chức theo nguyên tắc tự nguyện, hoạt động theo Hiến pháp, pháp luật và Điều lệ Hội. Nghị quyết 08/2019/NQ-HĐND ngày 10/7/2019 của HĐND Thành phố quy định chức danh Chủ tịch Hội Người cao tuổi cấp xã là người hoạt động không chuyên trách cấp xã và được hưởng phụ cấp hàng tháng theo phân loại đơn vị hành chính.

Các chức danh: Phó Chủ tịch Hội người cao tuổi cấp xã, Chi hội trưởng Chi hội Người cao tuổi ở thôn, tổ dân phố không phải là chức danh hoạt động không chuyên trách, do đó Thành phố chưa có cơ sở và khả năng ngân sách để hỗ trợ chi phụ cấp cho chức danh này.

Câu 5. Đề nghị Công an Thành phố chỉ đạo việc thực hiện chính sách đối với công an viên có thời gian công tác liên tục từ đủ 15 năm trở lên, vì có trường hợp đã hoàn thành hồ sơ từ năm 1988 đến nay vẫn chưa được hưởng trợ cấp theo quy định (*cử tri huyện Đan Phượng*).

Trả lời:

Điều 7, Nghị định số 73/2009/NĐ-CP ngày 07/9/2009 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Pháp lệnh Công an xã quy định: Đối với Phó Trưởng Công an xã và Công an viên có thời gian công tác liên tục từ đủ 15 năm trở lên nếu nghỉ việc vì lý do chính đáng thì được hưởng trợ cấp một lần, cứ mỗi năm công tác được tính bằng 1,5 tháng mức bình quân phụ cấp hiện hưởng.

Tại Công văn số 1670/BCA-V28 ngày 11/7/2016 của Bộ Công an hướng dẫn: Nghỉ việc vì lý do chính đáng: Do sức khỏe không đáp ứng được yêu cầu công tác; do hoàn cảnh gia đình có khó khăn (kinh tế khó khăn, gia đình neo đơn) hoặc ra nước ngoài để định cư, không vi phạm kỷ luật, tự nguyện xin nghỉ việc và được cấp có thẩm quyền xét, quyết định cho nghỉ việc thì được hưởng trợ cấp một lần theo quy định trên và được thực hiện đối với các trường hợp nghỉ việc kể từ ngày Pháp lệnh Công an xã có hiệu lực.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND Thành phố, Liên Sở: Nội vụ - Tài chính đã có Công văn số 2835/LS:NV-TC ngày 21/11/2016 triển khai Công văn số 1670/BCA-V28 của Bộ Công an về hướng dẫn chi trả trợ cấp một lần đối với Công an xã. Các trường hợp công an xã nghỉ việc có lý do chính đáng, đủ điều kiện chi trả trợ cấp một lần, các huyện, thị xã vẫn đang thực hiện chi trả theo Nghị định số 73/2009/NĐ-CP ngày 07/9/2009 của Chính phủ và Công văn số 1670/BCA-V28 ngày 11/7/2016 của Bộ Công an.

Với nội dung kiến nghị này, UBND Thành phố yêu cầu UBND huyện Đan Phượng kiểm tra, làm rõ và trả lời.

Câu 6. Đề nghị Thành phố xem xét, nâng mức hỗ trợ đối với đội ngũ công an bán chuyên trách vẫn đang công tác tại các xã, thị trấn (*cử tri huyện Phúc Thọ*)

Trả lời:

Hiện nay, thành phố Hà Nội đã bố trí công an chính quy đảm nhiệm các chức danh Công an xã ở 383 xã và các thị trấn trên địa bàn thành phố. Lực lượng Công an viên ở thôn được tiếp tục bố trí theo Pháp lệnh Công an xã số 06/2008/PL-UBTVQH12, được hưởng phụ cấp hàng tháng hệ số 0,7 mức lương cơ sở theo Quyết định số 19/2011/QĐ-UBND ngày 23/6/2011 của UBND Thành phố về kiện toàn tổ chức, chế độ chính sách đối với lực lượng Công an xã trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Tại tiết c khoản 1 Điều 46 Luật Công an nhân dân ngày 20/11/2018 quy định: Đối với xã, thị trấn đã tổ chức công an chính quy thì các chức danh Công an xã bán chuyên trách được bổ nhiệm, bố trí theo quy định của Pháp lệnh Công an xã số 06/2008/PL-UBTVQH12 kết thúc nhiệm vụ và được sử dụng tham gia bảo vệ an ninh, trật tự tại cơ sở, được hưởng chế độ, chính sách theo quy định của Pháp lệnh Công an xã số 06/2008/PL-UBTVQH12 cho đến khi có văn bản quy phạm pháp luật khác.

Do đó, Thành phố chưa có cơ sở để xem xét điều chỉnh mức phụ cấp đối với công an viên cho đến khi có văn bản quy phạm pháp luật khác thay thế.

Câu 7. Đề nghị Thành phố xem xét tạo điều kiện không thu tiền lãi của các hộ kinh doanh đã vay vốn Ngân hàng Chính sách xã hội trong thời gian phòng, chống dịch Covid-19. Đồng thời có cơ chế để các hộ kinh doanh được tham gia các khóa đào tạo miễn phí về kiến thức, kỹ năng kinh doanh góp phần nâng cao mức sống, giảm nghèo bền vững (cử tri quận Ba Đình).

Trả lời:

1. Chi nhánh NHCSXH thành phố Hà Nội hiện đang triển khai cho vay 16 chương trình tín dụng ưu đãi đối với người nghèo và các đối tượng chính sách khác, trong đó dư nợ cho vay tập trung chủ yếu ở các chương trình: cho vay hộ nghèo, cho vay hộ cận nghèo, cho vay hộ mới thoát nghèo, cho vay giải quyết việc làm, cho vay học sinh sinh viên có hoàn cảnh khó khăn, cho vay nước sạch và vệ sinh môi trường nông thôn, cho vay hộ sản xuất kinh doanh vùng khó khăn, cho vay nhà ở xã hội ...

Các chương trình cho vay trên, Chi nhánh NHCSXH thành phố Hà Nội đang thực hiện mức lãi suất cho vay theo quy định của Thủ tướng Chính phủ (đối với nguồn vốn Trung ương) và quy định của UBND thành phố Hà Nội (đối với nguồn vốn ngân sách Thành phố ủy thác qua Chi nhánh NHCSXH thành phố Hà Nội). Do đó đối với kiến nghị của cử tri quận Ba Đình về việc “*xem xét, tạo điều kiện không thu tiền lãi của các hộ kinh doanh đã vay vốn NHCSXH trong thời gian phòng, chống dịch Covid-19*”, Chi nhánh NHCSXH thành phố Hà Nội xin tiếp thu ý kiến của cử tri và báo cáo NHCSXH Trung ương trình Thủ tướng Chính phủ, đồng thời phối hợp với các Sở, ngành liên quan báo cáo UBND Thành phố xem xét, quyết định.

2. Đối với kiến nghị “*các hộ kinh doanh được tham gia các khóa đào tạo miễn phí về kiến thức, kỹ năng kinh doanh góp phần nâng cao mức sống, giảm nghèo bền vững*”. Quá trình hoạt động, Chi nhánh NHCSXH thành phố Hà Nội

thường xuyên phối hợp với các Hội đoàn thể nhận ủy thác (Hội Liên hiệp Phụ nữ, Hội Nông dân, Hội Cựu chiến binh, Đoàn thanh niên) và cơ quan Lao động - Thương binh và Xã hội tổ chức các lớp tập huấn, hướng dẫn, chuyển giao tiến bộ khoa học kỹ thuật, khuyến nông, khuyến lâm, khuyến ngư hoàn toàn miễn phí cho các hộ vay sử dụng vốn vay một cách hiệu quả.

Ngoài ra, các cấp Hội đoàn thể nhận ủy thác còn xây dựng các mô hình phát triển kinh tế có hiệu quả, tổ chức cho các hội viên thăm quan, trao đổi, học tập kinh nghiệm. Hàng năm, Sở Lao động-Thương binh và Xã hội phối hợp các cấp Hội đoàn thể tổ chức đào tạo nghề và nâng cao kỹ năng mềm cho lao động nông thôn theo Quyết định số 1956/QĐ-TTg ngày 21/6/2009 của Thủ tướng Chính phủ.

Trong năm 2020, NHCSXH đã xây dựng thành công ứng dụng giáo dục tài chính của NHCSXH, qua đó người dân có thể tìm hiểu để nâng cao trình độ quản lý tài chính của cá nhân, hộ gia đình, các kiến thức hỗ trợ sản xuất kinh doanh, tìm hiểu các mô hình vay vốn sản xuất kinh doanh có hiệu quả. Do vậy, các hộ kinh doanh muốn được tham gia đào tạo kỹ năng kinh doanh, nâng cao mức sống, giảm nghèo bền vững thì tham gia và sinh hoạt tại các Tổ Tiết kiệm và vay vốn thuộc các Hội đoàn thể nhận ủy thác trên địa bàn các thôn, xóm, cụm dân cư.

Từ những hoạt động trên đã tạo ra sự lan tỏa, cuốn hút người nghèo và các đối tượng chính sách tham gia thực hiện chuyển đổi cơ cấu cây trồng, vật nuôi, chuyển đổi cơ cấu mùa vụ, từng bước làm quen với sản xuất hàng hóa, kinh doanh có hiệu quả, sử dụng vốn đúng mục đích, nâng cao mức sống và giảm nghèo bền vững.

Câu 8. Trong quá trình thực hiện việc sáp nhập thôn, tổ dân phố, đề nghị Thành phố có quy định cụ thể về quy mô, diện tích, số nhân khẩu, phạm vi sáp nhập hợp lý để làm cơ sở cho các đơn vị triển khai thực hiện theo quy định, tạo được sự đồng thuận trong nhân dân (cử tri huyện Gia Lâm).

Trả lời:

Hiện nay các văn bản của Trung ương hướng dẫn về tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố không có quy định về quy mô diện tích của thôn, tổ dân phố mà chỉ quy định cụ thể về quy mô số hộ gia đình của thôn, tổ dân phố để làm căn cứ sắp xếp kiện toàn.

Thông tư số 14/2018/TT-BNV ngày 03/12/2018 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 04/2012/TT-BNV hướng dẫn về Tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố quy định:

- Quy mô số hộ gia đình của thôn, tổ dân phố thuộc thành phố Hà Nội: đối với thôn là 300 hộ gia đình; đối với Tổ dân phố là 450 hộ gia đình.

- Điều kiện để sáp nhập thôn, tổ dân phố: đối với thôn, tổ dân phố có quy mô số hộ gia đình dưới 50% theo quy định thì phải sáp nhập với thôn, tổ dân phố liền kề.

Trên cơ sở đó, UBND Thành phố đã có Quyết định số 5241/QĐ-UBND ngày 19/9/2019 ban hành Đề án tiếp tục kiện toàn thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố. Theo đó quy định quy mô số hộ gia đình của các thôn, tổ dân phố phải xem xét thực hiện việc sắp xếp, kiện toàn như sau:

Các thôn có quy mô dưới 150 hộ gia đình thì phải sáp nhập với thôn liền kề; các tổ dân phố có quy mô dưới 225 hộ gia đình thì phải sáp nhập với tổ dân phố liền kề.

Tuy nhiên, tại Đề án tiếp tục kiện toàn thôn, tổ dân phố, UBND Thành phố cũng đã chỉ đạo các địa phương trong quá trình triển khai thực hiện cần xem xét đến các yếu tố đặc thù về vị trí địa lý, địa hình và phong tục tập quán của cộng đồng dân cư tại địa phương để xây dựng phương án kiện toàn thôn, tổ dân phố hợp lý, tạo được sự đồng thuận của nhân dân địa phương và đúng với quy định của pháp luật.

Câu 9. Hiện nay mức phụ cấp của các chức danh người hoạt động không chuyên trách ở xã, phường, thị trấn theo Nghị quyết 08/2019/NQ-HĐND ngày 10/7/2019 của HĐND Thành phố thấp hơn so với quy định tại quyết định 31/2013/QĐ-UBND ngày 06/8/2013 của UBND Thành phố. Đề nghị Thành phố nghiên cứu, tăng mức phụ cấp của các chức danh hoạt động không chuyên trách ở xã, phường, thị trấn để nâng cao trách nhiệm, hiệu quả công việc (cử tri huyện Sóc Sơn).

Trả lời:

Nghị định 34/2019/NĐ-CP ngày 24/4/2019 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số quy định về cán bộ, công chức cấp xã và người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố, quy định:

Người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã được hưởng chế độ phụ cấp, chế độ bảo hiểm xã hội và chế độ bảo hiểm y tế. Ngân sách nhà nước thực hiện khoán quỹ phụ cấp, bao gồm cả hỗ trợ bảo hiểm xã hội và bảo hiểm y tế để chi trả hàng tháng đối với người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã theo Quyết định phân loại đơn vị hành chính xã, phường, thị trấn như sau: Loại 1 được khoán quỹ phụ cấp bằng 16,0 lần mức lương cơ sở; Loại 2 được khoán quỹ phụ cấp bằng 13,7 lần mức lương cơ sở; Loại 3 được khoán quỹ phụ cấp bằng 11,4 lần mức lương cơ sở.

Căn cứ quy định nêu trên, UBND Thành phố đã trình HĐND Thành phố ban hành Nghị quyết 08/2019/NQ-HĐND ngày 10/7/2019, quy định: Mức phụ cấp đối với người hoạt động không chuyên trách cấp xã được quy định trên nguyên tắc: tổng mức phụ cấp hàng tháng của các chức danh, mức đóng bảo hiểm xã hội và bảo hiểm y tế không vượt quá mức khoán quỹ phụ cấp theo phân loại cấp xã quy định tại Nghị định 34/2019/NĐ-CP ngày 24/4/2019 của Chính phủ.

Câu 10. Đề nghị Thành phố quan tâm, xem xét tăng mức phụ cấp cho chức danh Phó Chủ tịch Ủy ban MTTQ phường (cử tri quận Cầu Giấy).

Trả lời:

Nghị định 34/2019/NĐ-CP ngày 24/4/2019 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số quy định về cán bộ, công chức cấp xã và người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố, quy định:

Người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã được hưởng chế độ phụ cấp, chế độ bảo hiểm xã hội và chế độ bảo hiểm y tế. Ngân sách nhà nước thực hiện khoản quỹ phụ cấp, bao gồm cả hỗ trợ bảo hiểm xã hội và bảo hiểm y tế để chi trả hàng tháng đối với người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã theo Quyết định phân loại đơn vị hành chính xã, phường, thị trấn như sau: Loại 1 được khoản quỹ phụ cấp bằng 16,0 lần mức lương cơ sở; Loại 2 được khoản quỹ phụ cấp bằng 13,7 lần mức lương cơ sở; Loại 3 được khoản quỹ phụ cấp bằng 11,4 lần mức lương cơ sở.

Căn cứ quy định nêu trên, UBND Thành phố đã trình HĐND Thành phố ban hành Nghị quyết 08/2019/NQ-HĐND ngày 10/7/2019, quy định: Mức phụ cấp đối với người hoạt động không chuyên trách cấp xã được quy định trên nguyên tắc: tổng mức phụ cấp hàng tháng của các chức danh, mức đóng bảo hiểm xã hội và bảo hiểm y tế không vượt quá mức khoản quỹ phụ cấp theo phân loại cấp xã quy định tại Nghị định 34/2019/NĐ-CP ngày 24/4/2019 của Chính phủ.

Câu 11. Đề nghị Thành phố nghiên cứu điều chỉnh quy trình bầu cử Tổ trưởng Tổ dân phố danh sách bầu cử phải có số dư để đảm bảo tính khách quan (cử tri quận Long Biên).

Trả lời:

UBND Thành phố đã ban hành Quy chế Tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố (ban hành kèm theo Quyết định số 16/2019/QĐ-UBND ngày 19/9/2019), tại Điều 24 và Điều 25 quy định rất cụ thể việc bầu cử Trưởng thôn, Tổ trưởng Tổ dân phố tại Hội nghị thôn, tổ dân phố và bầu cử Trưởng thôn, Tổ trưởng tổ dân phố tại cuộc bầu cử riêng, theo đó:

- Việc bầu cử Trưởng thôn, Tổ trưởng Tổ dân phố tại Hội nghị thôn, tổ dân phố:

“Đại diện Ban Công tác Mặt trận thôn, tổ dân phố giới thiệu danh sách những người ra ứng cử Trưởng thôn, Tổ trưởng tổ dân phố do Ban Công tác Mặt trận thôn, tổ dân phố đề cử và Chi ủy Chi bộ thôn, tổ dân phố thống nhất theo quy trình quy định tại khoản 2 Điều 23 của Quy chế. Tại hội nghị này, cử tri có thể ứng cử hoặc giới thiệu người ứng cử;

Hội nghị thảo luận, cho ý kiến về những người ứng cử. Trên cơ sở các ý kiến của cử tri, Tổ bầu cử ấn định danh sách những người ứng cử chức danh Trưởng thôn, Tổ trưởng Tổ dân phố để hội nghị biểu quyết. Việc biểu quyết số lượng và danh sách những người ứng cử được thể hiện bằng hình thức giơ tay và có giá trị khi có trên 50% số cử tri tham dự hội nghị tán thành.

- Việc bầu cử Trưởng thôn, Tổ trưởng tổ dân phố tại cuộc bầu cử riêng:

“Đại diện Ban Công tác Mặt trận thôn, tổ dân phố giới thiệu danh sách những người ra ứng cử Trưởng thôn, Tổ trưởng tổ dân phố, do Ban Công tác Mặt trận thôn, tổ dân phố đề cử và Chi ủy Chi bộ thôn, tổ dân phố thống nhất theo quy định tại khoản 2 Điều 23 của Quy chế. Tại cuộc họp này cử tri có thể tự ứng cử hoặc giới thiệu thêm người ứng cử. Trường hợp cử tri trong khu vực dân cư giới thiệu nhiều người ứng cử ngoài số lượng người ứng cử do Ban Công tác Mặt trận giới thiệu, Đại diện Tổ bầu cử có thể lấy ý kiến biểu quyết bằng hình thức giơ tay ngay tại cuộc họp để chọn ra 01 người được tín nhiệm cao nhất tham gia ứng cử Trưởng thôn, Tổ trưởng tổ dân phố”.

Như vậy danh sách, số lượng những người ứng cử, đề cử được thống nhất cao trong hội nghị, đảm bảo công khai, dân chủ.

Câu 12. Đề nghị Thành phố xem xét, điều chỉnh Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành Quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội có nhiều bất cập, đặc biệt là việc phân cấp quản lý thủy lợi (cử tri huyện Thanh Oai).

Trả lời:

UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 23/2020/QĐ-UBND ngày 24/9/2020 sửa đổi, bổ sung 1 số Điều của Quyết định 41/2016/QĐ-UBND của UBND thành phố.

Câu 13. Đề nghị UBND thành phố Hà Nội xem xét sửa đổi Quyết định số 04/2017/QĐ-UBND ngày 24/02/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định về đấu giá hoặc cho thuê đất trên địa bàn thành phố Hà Nội. Trong đó xem xét phân loại từng loại đất để chỉ đạo các xã tổ chức đấu thầu, còn lại các loại đất như đất ao, hồ chăn nuôi cá hoặc cây lúa xa khu dân cư quản lý khó khăn thì nên giao cho các huyện, các xã xem xét công khai, minh bạch cho các hộ được tiếp tục gia hạn thuê thầu theo từng năm để các hộ đỡ bị thiệt hại về kinh tế và tránh tình trạng bỏ hoang hóa đất công, đất ao hồ làm ảnh hưởng đến nguồn thu quỹ đất nông nghiệp công ích của các xã; đồng thời cho phép UBND cấp xã thực hiện phương án tổ chức đấu giá đất nông nghiệp công ích, đảm bảo đúng thẩm quyền theo quy định tại Điều 59, Luật Đất đai năm 2013 đảm bảo quản lý tốt quỹ đất nông nghiệp công ích trên địa bàn huyện (cử tri huyện Phúc Thọ, Thạch Thất).

Trả lời:

Theo quy định tại Điều 118 Luật Đất đai năm 2013, cho thuê đất thuộc quỹ đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích để sản xuất nông nghiệp, lâm nghiệp, nuôi trồng thủy sản, làm muối phải thông qua đấu giá quyền sử dụng đất.

Theo quy định tại Khoản 3 Điều 11 Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư, thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư có sử dụng

đất đối với trường hợp không đủ điều kiện để tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai.

Như vậy, việc cho thuê quỹ đất nông nghiệp công ích để sử dụng vào mục đích sản xuất nông nghiệp phải thông qua đấu giá.

Câu 14. Hiện nay, Thành phố đã giao cho cơ quan bưu điện tổ chức chi trả lương hưu và trợ cấp Bảo hiểm xã hội, tuy nhiên những người đến nhận tiền mặt phải kê khai nhiều lần các thông tin cá nhân rất mất thời gian, trong khi người nhận qua thẻ ATM không phải kê khai gì. Đề nghị Thành phố xem xét giảm thiểu các thủ tục, tạo điều kiện thuận lợi cho người đến nhận lương hưu và trợ cấp (*cử tri quận Thanh Xuân*).

Trả lời:

Thực hiện Công văn số 1197/BHXX- CSXH ngày 15/4/2020 của BHXH Việt Nam về việc rà soát dữ liệu người hưởng lương hưu, trợ cấp BHXH hàng tháng nhận bằng tiền mặt, ngày 23/4/2020, Liên ngành BHXH Thành phố - Bưu điện Hà Nội ban hành Kế hoạch liên ngành số 1207/KHLN-BHXX-BĐHN về việc thực hiện rà soát dữ liệu người hưởng lương hưu, trợ cấp BHXH hàng tháng nhận bằng tiền mặt và cơ quan Bưu điện sẽ thực hiện thu thập, bổ sung các thông tin: họ tên; ngày, tháng, năm sinh; số CMND (hoặc số CCCD); địa chỉ nơi nhận lương hưu và nơi cư trú hiện tại (*đầy đủ số nhà, ngõ, ngách/hẻm, đường phố, tổ/thôn/xóm, xã/phường/thị trấn, huyện/quận/thị xã*) của người hưởng lương hưu, trợ cấp BHXH bằng tiền mặt trên địa bàn Thành phố Hà Nội từ kỳ chi trả lương hưu, trợ cấp BHXH tháng 6/2020 đến tháng 8/2020.

Việc thu thập, bổ sung thông tin nhằm mục đích quản lý người hưởng lương hưu, trợ cấp BHXH hàng tháng được chặt chẽ, chính xác đúng người, đúng quy định của pháp luật và hoàn thiện, thống nhất thông tin cơ sở dữ liệu chi trả với hồ sơ hưởng BHXH.

Đối với người hưởng nhận lương hưu, trợ cấp BHXH hàng tháng qua thẻ ATM, các thông tin đã được kê khai đầy đủ ngay khi người hưởng lập giấy đề nghị thay đổi hình thức nhận lương hưu, trợ cấp BHXH hàng tháng (theo Mẫu 2-CBH) nên không phải kê khai bổ sung thông tin còn thiếu như người hưởng lương hưu, trợ cấp BHXH hàng tháng nhận bằng tiền mặt.

Câu 15. Đề nghị UBND Thành phố tiếp tục cho UBND cấp xã giao thầu cho các hộ gia đình, cá nhân đang đầu tư sản xuất, trồng cây hàng năm, nuôi trồng thủy sản có hiệu quả (giao thầu không quá 5 năm) đến khi hết thời hạn, vì hiện nay công tác quản lý quỹ đất nông nghiệp công ích trên địa bàn huyện còn gặp nhiều khó khăn do diện tích đất manh mún, nằm xen kẹt, nằm trong cùng thửa đất có diện tích đất Quỹ I được giao theo Nghị định số 64/CP của Chính phủ (*cử tri huyện Thạch Thất*).

Trả lời:

Theo Khoản 3 Điều 59 Luật Đất đai năm 2013 quy định về Thảm quyền giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất: Ủy ban nhân dân

cấp xã cho thuê đất thuộc quỹ đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích của xã, phường, thị trấn.

Theo Khoản 3, 4 Điều 132 Luật Đất đai năm 2013 quy định về đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích: 3. *Đối với diện tích đất chưa sử dụng vào các mục đích quy định tại khoản 2 Điều này thì Ủy ban nhân dân cấp xã cho hộ gia đình, cá nhân tại địa phương thuê để sản xuất nông nghiệp, nuôi trồng thủy sản theo hình thức đấu giá để cho thuê. Thời hạn sử dụng đất đối với mỗi lần thuê không quá 05 năm.*

Tiền thu được từ việc cho thuê đất thuộc quỹ đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích phải nộp vào ngân sách nhà nước do Ủy ban nhân dân cấp xã quản lý và chỉ được dùng cho nhu cầu công ích của xã, phường, thị trấn theo quy định của pháp luật.

4. *Quỹ đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích của xã, phường, thị trấn do Ủy ban nhân dân cấp xã nơi có đất quản lý, sử dụng theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.*

Theo điểm đ khoản 1 Điều 118 Luật Đất đai năm 2013 quy định về Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất, cho thuê đất theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất trong các trường hợp sau đây, trừ các trường hợp quy định tại khoản 2 Điều này: *Cho thuê đất thuộc quỹ đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích để sản xuất nông nghiệp, lâm nghiệp, nuôi trồng thủy sản, làm muối.*

Như vậy, về hình thức để cho thuê đất công ích phải thực hiện theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật và thẩm quyền cho thuê đất thuộc UBND cấp xã.

Câu 16. Đề nghị Thành phố cho biết việc xây dựng Dự thảo Luật Quản lý, phát triển đô thị do Bộ Xây dựng phối hợp với thành phố Hà Nội nghiên cứu, soạn thảo, hiện nay tiến triển đến đâu? (cử tri quận Nam Từ Liêm).

Trả lời:

Ngày 08/6/2017, Quốc hội đã biểu quyết thông qua Nghị quyết số 34/2017/QH14 về Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2018 và điều chỉnh Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2017, trong đó Luật Quản lý phát triển đô thị được đưa vào Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2018.

Ngày 11/8/2017, Thủ tướng Chính phủ có Quyết định số 1183/QĐ-TTg về việc phân công cơ quan chủ trì soạn thảo, thời hạn trình các dự án luật theo Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2017 được điều chỉnh, các dự án luật thuộc Chương trình xây dựng pháp lệnh năm 2018, theo đó Bộ Xây dựng đã được giao chủ trì, phối hợp với các bộ, ngành, cơ quan, tổ chức có liên quan thực hiện xây dựng dự án Luật Quản lý phát triển đô thị.

Tháng 02/2018, hồ sơ dự án Luật Quản lý phát triển đô thị đã được Bộ Xây dựng trình Chính phủ (Tờ trình số 06/TTr-BXD ngày 09/02/2018) và Thủ tướng Chính phủ đồng ý, cho phép Bộ Xây dựng thừa ủy quyền ký trình các Ủy ban của Quốc hội để thẩm tra (Tờ trình số 85/TTr-CP ngày 27/3/2018). Tháng 04/2018, Ủy

ban Thường vụ Quốc hội đã cho ý kiến tại phiên họp thứ 23, theo đó dự án Luật Quản lý phát triển đô thị cần được tiếp tục nghiên cứu, hoàn thiện, khi đủ điều kiện sẽ trình Quốc hội xem xét tại thời điểm thích hợp (Thông báo số 1691/TB-TTKQH ngày 20/4/2018 của Tổng Thư ký Quốc hội).

Hiện nay, dự thảo Luật Quản lý phát triển đô thị đang được Bộ Xây dựng tiếp tục nghiên cứu, hoàn thiện theo ý kiến của Ủy ban Thường vụ Quốc hội.

2. Vấn đề quy hoạch, quản lý đất đai, quản lý đô thị

Câu 17. Đề nghị Thành phố xem xét điều chỉnh lại quy hoạch, hạn chế các tòa nhà chung cư, bổ sung thêm các không gian xanh, công viên, vườn hoa...để nâng cao chất lượng cuộc sống cho nhân dân (cử tri quận Nam Từ Liêm).

Trả lời:

Năm 2014, UBND Thành phố đã có Quyết định số 1495/QĐ-UBND ngày 18/3/2014 phê duyệt quy hoạch hệ thống cây xanh, công viên, vườn hoa và hồ thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Định hướng quy hoạch tại hệ thống cây xanh, công viên, vườn hoa và hồ thành phố Hà Nội nêu trên đã được tính toán, cân đối, phân bổ đầy đủ và xác định cụ thể tại các quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết được cấp thẩm quyền phê duyệt, đảm bảo tuân thủ Quy chuẩn, tiêu chuẩn và các quy định hiện hành của Nhà nước. Hiện nay, một số đồ án, dự án công viên cây xanh, hồ điều hòa chưa được thực hiện, do nhiều lý do khác (về nguồn gốc, vốn đầu tư, đất đai...), vì vậy hệ thống các công viên cây xanh trên địa bàn Quận phục vụ nhân dân chưa hoàn thiện theo quy hoạch.

Ngoài ra nhằm thúc đẩy nhanh các dự án công viên cây xanh, UBND Thành phố đã có Quyết định số 1221/QĐ-UBND Ngày 20/02/2017, phê duyệt danh mục dự án công viên, khu vui chơi TDTT Thành phố kêu gọi đầu tư và danh mục các vườn hoa, sân chơi công cộng giao các quận, huyện, thị xã tổ chức thực hiện đầu tư, theo đó ngoài các không gian xanh, công viên, vườn hoa, khu vui chơi TDTT Thành phố kêu gọi đầu tư (cấp đô thị, đơn vị ở) đã được xác định theo quy hoạch, trên địa bàn quận Nam Từ Liêm xác định có khoảng 137 dự án đầu tư vườn hoa, sân chơi công cộng quy mô nhỏ phân bổ trên địa bàn các phường thuộc quận. Hiện nay, Thành phố đang giao Sở Xây dựng Hà Nội chủ trì phối hợp với địa phương và các Sở, ngành triển khai thực hiện các dự án đầu tư xây dựng vườn hoa, sân chơi công cộng theo danh mục đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định 1221/QĐ-UBND ngày 20/02/2017 nêu trên.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo các Sở, ngành, chính quyền địa phương trong giai đoạn tới sẽ nghiên cứu giải pháp bổ sung các không gian xanh, công viên, vườn hoa... phục vụ nhân dân, đồng thời xây dựng kế hoạch, ưu tiên đầu tư hệ thống cây xanh công viên, vườn hoa để thực hiện xây dựng theo quy hoạch, phục vụ nhu cầu dân sinh.

Câu 18. Đề nghị Thành phố tiếp tục chỉ đạo rà soát để kịp thời thu hồi, hủy bỏ các dự án chậm triển khai, hiện đang gây khó khăn cho công tác quản lý của địa phương, ảnh hưởng đến đời sống sinh hoạt, sản xuất của

nhân dân trong phạm vi GPMB dự án (nhân dân có đất ở vùng quy hoạch dự án không được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nên gặp khó khăn trong việc chuyển nhượng, sang tên) (cử tri: quận Bắc Từ Liêm, huyện Quốc Oai).

Trả lời:

Việc thu hồi các dự án chậm đầu tư phải được xem xét trên cơ sở đánh giá, phân tích nguyên nhân chủ quan, khách quan và thực hiện đúng quy trình, thủ tục quy định. Vừa qua, UBND Thành phố đã ban hành các Kế hoạch để thực hiện công tác đôn đốc các dự án, rà soát tiến độ các dự án: Kế hoạch số 173/KH-UBND ngày 05/09/2018 và Kế hoạch số 02/KH-UBND ngày 02/01/2019 rà soát các dự án có sử dụng đất trên toàn địa bàn thành phố từ năm 2008 đến nay bao gồm cả các dự án chưa triển khai đang triển khai từ trước năm 2008. Đến nay UBND Thành phố đã chấm dứt hoạt động 30 dự án, đang thực hiện thủ tục chấm dứt hoạt động của 5 dự án chậm triển khai hoặc không có khả năng thực hiện.

Đối với các Dự án đã được giao đất, UBND Thành phố đã giao Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện thanh tra, kiểm tra. Những dự án chậm đưa đất vào sử dụng theo dự án được duyệt sẽ được kiến nghị thu hồi theo quy định của Luật Đất đai. Hiện nay, nhiều dự án phải chuyển đổi hình thức sử dụng đất, giao đất từ GPMB chuyển sang hình thức tự nhận thỏa thuận theo Luật Đất đai mới hiện nay. Những dự án này đã được UBND Thành phố chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát, hướng dẫn thực hiện theo quy định.

Câu 19. Đề nghị Thành phố có ý kiến chỉ đạo các cơ quan chuyên môn kiểm tra, rà soát lại các khu đất công, tiến hành thu hồi các khu đất bỏ không lãng phí để đầu tư xây dựng các dự án phúc lợi công cộng phục vụ nhu cầu cho nhân dân (cử tri quận Nam Từ Liêm).

Trả lời:

Theo quy định tại Điều 132 Luật Đất đai năm 2013, quỹ đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích của xã, phường, thị trấn để sử dụng vào các mục đích sau đây:

a) *Xây dựng các công trình công cộng của xã, phường, thị trấn bao gồm công trình văn hóa, thể dục thể thao, vui chơi, giải trí công cộng, y tế, giáo dục, chợ, nghĩa trang, nghĩa địa và các công trình công cộng khác theo quy định của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh;*

b) *Bồi thường cho người có đất được sử dụng để xây dựng các công trình công cộng quy định tại điểm a khoản này;*

c) *Xây dựng nhà tình nghĩa, nhà tình thương.*

Theo quy định tại Điều 52 Luật Đất đai, căn cứ giao đất gồm:

1. *Kế hoạch sử dụng đất hàng năm của cấp huyện đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.*

2. *Nhu cầu sử dụng đất thể hiện trong dự án đầu tư, đơn xin giao đất, thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất.*

Như vậy, để giao đất xây dựng các dự án phúc lợi công cộng phục vụ nhu cầu cho nhân dân, UBND cấp huyện có trách nhiệm rà soát và lập dự án đầu tư trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

Câu 20. Đề nghị Thành phố xem xét điều chỉnh giá đền bù GPMB đối với đất vườn để tạo điều kiện đẩy nhanh tiến độ GPMB các dự án và đảm bảo quyền lợi chính đáng của người dân (hiện nay giá đền bù đất nông nghiệp gấp 05 lần đất vườn là không phù hợp với thực tế) (cử tri quận Long Biên).

Trả lời:

Người sử dụng đất khi Nhà nước thu hồi đất nếu có đủ điều kiện được bồi thường theo quy định tại Điều 75 của Luật Đất đai thì được bồi thường và việc bồi thường được thực hiện bằng việc giao đất có cùng mục đích sử dụng với loại đất thu hồi, nếu không có đất để bồi thường thì được bồi thường bằng tiền theo giá đất cụ thể của từng loại đất thu hồi tại thời điểm thu hồi đất (*Điều 74 Luật Đất đai năm 2013*)

Đất vườn, ao xen kẹt trong khu dân cư liền kề với thửa đất ở là đất nông nghiệp. Căn cứ Luật Đất đai năm 2013, các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2013; Quyết định số 10/2017/QĐ-UBND ngày 29/3/2017 của UBND Thành phố về việc ban hành quy định các nội dung thuộc thẩm quyền của UBND thành phố về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Thành phố, đề nghị UBND quận Long Biên: Căn cứ nguồn gốc sử dụng đất, quá trình sử dụng đất và hồ sơ điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm của người sử dụng đất có đất bị thu hồi để thực hiện việc lập, thẩm định, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo từng loại đất bị thu hồi tại thời điểm thu hồi đất theo quy định của Luật Đất đai năm 2013, các Nghị định của Chính phủ hướng dẫn thi hành; việc bồi thường, hỗ trợ đối với đất vườn, ao xen kẹt trong khu dân cư (không đủ điều kiện công nhận là đất ở) theo loại đất nông nghiệp theo quy định.

Câu 21. Đề nghị Thành phố chỉ đạo sớm đưa dự án đường sắt Cát Linh - Hà Đông vào hoạt động (cử tri huyện Chương Mỹ).

Trả lời:

Tuyến đường sắt Cát Linh – Hà Đông do Bộ GTVT đầu tư trên địa bàn Thành phố, hiện nay dự án đã cơ bản hoàn thành được khoảng 99% khối lượng. Tuy nhiên, còn một số nội dung liên quan đến bàn giao, vận hành, chạy thử vẫn chưa được triển khai hoàn thành. UBND Thành phố đã có báo cáo và đề nghị Bộ GTVT để đẩy nhanh các nội dung còn tồn tại để sớm đưa công trình vào khai thác sử dụng phục vụ nhân dân đi lại.

Câu 22. Đề nghị Thành phố quan tâm xem xét xử lý việc công trình Công viên nước Hồ Tây đầu tư gần 50 tỷ đồng mà hiện nay không sử dụng, gây lãng phí (cử tri huyện Đan Phượng).

Trả lời:

a. Về hoạt động và hiệu quả sản xuất kinh doanh: Công viên nước hồ Tây được chủ đầu tư là Công ty Cổ phần Dịch vụ vui chơi giải trí Hà Nội đưa vào sử dụng từ năm 2000, hiện tại công viên vẫn đang hoạt động phục vụ nhân dân; Công ty Cổ phần Dịch vụ vui chơi giải trí Hà Nội là Công ty Cổ phần, Ban điều hành của Công ty phải chịu trách nhiệm đối với các cổ đông góp vốn về hiệu quả quản lý, vận hành, sản xuất kinh doanh đối với Công viên trên.

b. Về quản lý Nhà nước: Để cụ thể hóa Quy hoạch chung Thủ đô đến năm 2030 tầm nhìn 2050, Quy hoạch phân khu khu vực hồ Tây và phụ cận (A6) và cơ sở pháp lý để quản lý đầu tư xây dựng theo quy hoạch, ngày 10/4/2020, UBND Thành phố đã có Quyết định số 1426/QĐ-UBND phê duyệt Nhiệm vụ quy hoạch chi tiết đồng bộ khu Công viên nước hồ Tây và công viên Mặt Trời Mới với diện tích khoảng 8,3ha. Trong đó giao: Công ty Cổ phần Dịch vụ vui chơi giải trí Hà Nội tổ chức lập quy hoạch, hoàn thành trong thời gian 06 tháng; Sở Quy hoạch Kiến trúc thẩm định, trình UBND Thành phố phê duyệt; UBND quận Tây Hồ phối hợp cung cấp tài liệu, số liệu khu vực nghiên cứu, lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cộng đồng dân cư...

Hiện nay, Công ty Cổ phần Dịch vụ vui chơi giải trí Hà Nội đang triển khai thực hiện lập điều chỉnh quy hoạch theo chỉ đạo của UBND Thành phố nhằm đảm bảo mục tiêu: Phân khu chức năng, hình thành công viên vui chơi giải trí chuyên đề ngoài trời trong nhà với hạng mục chính là công viên nước hồ Tây, các khu phụ trợ, vui chơi giải trí tổng hợp...; tạo điểm nhấn văn hóa, văn minh và hiện đại, có hệ thống hạ tầng kỹ thuật hoàn chỉnh, đồng bộ; làm cơ sở pháp lý để quản lý đầu tư xây dựng theo quy hoạch.

Câu 23. Đề nghị Thành phố thông tin công khai việc xử lý trách nhiệm đối với cá nhân, tổ chức có sai phạm trong vụ việc 8B Lê Trực (cử tri huyện Hoài Đức).

Trả lời:

Về nội dung trên Sở Xây dựng đã có văn bản số 36/BC-SXD ngày 03/3/2016, UBND quận Ba Đình có Văn bản số 30/BC-UBND ngày 04/3/2016 báo cáo UBND Thành phố về kết quả xử lý kỷ luật các cá nhân có liên quan trong vụ việc nêu trên (thực hiện Kết luận thanh tra số 3017/KL-TTTP-P6 ngày 10/12/2015), cụ thể như sau:

Đối với UBND phường Điện Biên:

- Đồng chí Chủ tịch UBND phường Điện Biên (Trần Mạnh Quân) hình thức: Cảnh cáo cách chức vụ Chủ tịch UBND phường chuyên công tác khác;

Đối với cán bộ công chức thuộc thẩm quyền xem xét, kiến nghị của Hội đồng kỷ luật Sở Xây dựng:

Buộc thôi việc đối với 01 cán bộ Tổ trưởng tổ TTXD phường Điện Biên;

Cảnh cáo 04 cán bộ công chức trong đó: 01 Đội phó Đội TTXD quận (cho thôi giữ chức vụ); 04 Chuyên viên (buộc chuyển công tác khác)

Khiển trách 04 cán bộ công chức trong đó: 01 đồng chí Phó Chánh Thanh tra Sở Xây dựng theo dõi địa bàn; 01 Đội trưởng Đội TTXD quận (cho thôi giữ chức vụ); 02 chuyên viên;

Kiểm điểm rút kinh nghiệm 02 đồng chí trong đó: 01 là Phó trưởng phòng quản lý và cấp phép xây dựng; 01 chuyên viên TTXD quận Ba Đình;

Đối với trường hợp cán bộ công chức đã nghỉ hưu nay phát hiện có vi phạm:

Theo hướng dẫn của Sở Nội vụ Hà Nội tại Văn bản số 109/SNV-QLSN ngày 18/01/2016 về cán bộ công chức đã nghỉ hưu nay phát hiện có vi phạm trong quá trình công tác thì không thuộc đối tượng áp dụng các quy định xử lý kỷ luật đối với công chức quy định tại Nghị định 34/2011/NĐ-CP.

Sở Xây dựng có Thông báo nội dung kết luận thanh tra số 3017/KL-TTTP-P6 ngày 10/12/2015 của Thanh tra Thành phố tới nguyên Phó Giám đốc Sở Xây dựng và nguyên Trưởng phòng quản lý cấp phép đồng thời thông báo nội dung kết luận thanh tra trên tới Đảng ủy Khối cơ quan thành phố Hà Nội và Đảng ủy cấp trên của Chi bộ nơi cán bộ công chức đã nghỉ hưu đang sinh hoạt để quản lý cán bộ, đảng viên theo quy định của cơ quan tổ chức đảng.

Câu 24. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường ký nghiệm thu bản đồ đất nông nghiệp đo đạc sau dồn điền đổi thửa để phục vụ công tác quản lý đất nông nghiệp sau thực hiện dồn điền đổi thửa (*cử tri huyện Sóc Sơn*).

Trả lời:

Hiện nay trên địa bàn huyện Sóc Sơn, bản đồ địa chính sau dồn điền đổi thửa do đơn vị tư vấn lập chưa thống nhất về diện tích, ranh giới, hình thửa giữa Bản đồ địa chính sau dồn điền đổi thửa với hồ sơ địa chính và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho các hộ gia đình cá nhân.

Những vấn đề về chuyên môn, Sở Tài nguyên và Môi trường đã cùng UBND huyện Sóc Sơn giải quyết từ năm 2018 và hướng dẫn việc kiểm tra, đối soát sửa chữa cho phù hợp về hình thể và diện tích của các thửa đất giữa Bản đồ địa chính với hồ sơ địa chính và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho các hộ gia đình cá nhân sau dồn điền đổi thửa.

Theo báo cáo của Sở Tài nguyên và Môi trường, đến nay Sở chưa nhận được Bản đồ địa chính sau dồn điền đổi thửa của UBND huyện Sóc Sơn sau khi đã được kê khai đăng ký, cập nhật, chỉnh lý khớp với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp.

Câu 25. Bản đồ địa chính tổng thể Thành phố năm 2018 (chưa được nghiệm thu) nhưng có sai sót về hình thể và diện tích các thửa đất so với bản đồ cũ đã được nghiệm thu (bản đồ địa chính đo đạc năm 2001), gây khó khăn cho người dân khi thực hiện các thủ tục hành chính về đất đai. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo cơ quan có thẩm quyền giải quyết (cử tri huyện Thạch Thất).

Trả lời:

Dự án tổng thể hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu quản lý đất đai trên địa bàn huyện Thạch Thất đã được đơn vị thi công hoàn thành công tác đo đạc ngoại nghiệp, đang tiến hành biên tập, kiểm tra nội nghiệp.

Hiện Sở Tài nguyên và Môi trường đang chỉ đạo cán bộ phụ trách và đơn vị tư vấn kiểm tra nghiệm thu tiến hành nghiệm thu đối với các hạng mục công việc đã hoàn thành của đơn vị thi công, hướng dẫn thực hiện thực hiện lồng ghép theo Thông tư số 30/2013/TT-BTNMT ngày 14/10/2013 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc quy định thực hiện lồng ghép việc đo đạc lập hoặc chỉnh lý bản đồ địa chính; kê khai đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; xây dựng hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính và tiến hành cập nhật biến động kiểm tra, rà soát phát hiện những trường hợp sai lệch nhằm chỉnh sửa trong quá trình thực hiện.

Câu 26. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các sở, ngành liên quan trước khi thực hiện các dự án hạ tầng kỹ thuật cần khảo sát, thống nhất phương án triển khai đảm bảo thi công đồng bộ, tránh lãng phí, ảnh hưởng đến giao thông đi lại của người dân (cử tri quận Hoàn Kiếm).

Trả lời:

Việc triển khai các dự án hạ tầng kỹ thuật trong đó việc thực hiện các dự án hạ ngầm đồng bộ đường dây điện lực, viễn thông trên các tuyến phố thuộc địa bàn quận Hoàn Kiếm thực hiện theo chủ trương của UBND Thành phố tại Biên bản ghi nhớ hợp tác đầu tư về việc hạ ngầm hệ thống đường dây viễn thông và đường dây điện lực trung, hạ áp tại các tuyến phố trên địa bàn Thành phố Hà Nội giai đoạn 2016-2020.

- Trong quá trình thực hiện Sở Xây dựng sẽ chủ trì phối hợp với Sở Thông tin và truyền thông, Sở Giao thông vận tải, UBND quận Hoàn Kiếm, Công ty điện lực Hoàn Kiếm và các doanh nghiệp Viễn thông (Viettel, VNPT, Đô thị Hà Nội...) tiến hành khảo sát, xây dựng biện pháp thi công chung đồng thời hạ ngầm đường dây điện lực, viễn thông đảm bảo thi công cùng thời điểm tránh đào cắt đường nhiều lần và lãng phí ngân sách. Trong quá trình thi công gần đây do ảnh hưởng của trời mưa dẫn đến một số tuyến đường chưa được đơn vị thi công hoàn trả kịp thời và một số đơn vị thi công đã không tuân thủ theo các nội dung trong Giấy phép thi công do đó Sở Giao thông vận tải đã có văn bản số 4494/SGTVT-QLKCHTGT ngày 9/9/2020 yêu cầu Công ty điện lực Hoàn Kiếm, Công ty CP đầu tư thương mại và xây dựng đô thị Hà Nội, Viettel Hà Nội, Viễn thông Hà Nội (Tập đoàn

VNPT) đang triển khai thi công hạ ngầm đường dây điện lực, viễn thông trên địa bàn quận Hoàn Kiếm khắc phục công tác hoàn trả mặt đường trong quá trình thi công hạ ngầm trên địa bàn quận Hoàn Kiếm.

Câu 27. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo các đơn vị liên quan khi thực hiện các dự án hạ ngầm đường dây điện cần sắp xếp các tủ điện trên hè phố đảm bảo mỹ quan, không ảnh hưởng đến lối đi của người đi bộ (đặc biệt lưu ý đối với các tuyến phố có vỉa hè hẹp)(cử tri quận Hoàn Kiếm).

Trả lời:

Thực hiện Biên bản ghi nhớ hợp tác đầu tư giữa UBND Thành phố Hà Nội với tập các doanh nghiệp điện lực, viễn thông ngày 04/6/2016 về việc hạ ngầm hệ thống đường dây viễn thông và đường dây điện lực trung, hạ áp tại các tuyến phố trên địa bàn thành phố Hà Nội giai đoạn 2016 – 2020 theo phương thức xã hội hóa; Bản ghi nhớ hợp tác giữa UBND Thành phố và các Tổng Công ty, Công ty, Tập đoàn Viễn thông về đầu tư trong lĩnh vực viễn thông trên địa bàn thành phố Hà Nội giai đoạn 2020-2025 (với 07 doanh nghiệp);

UBND Thành phố đã thành lập Ban chỉ đạo triển khai công tác hạ ngầm; thành lập Tổ công tác giúp việc Ban chỉ đạo; chỉ đạo UBND các quận chỉnh trang hạ tầng kỹ thuật (hè đường, cây xanh, thoát nước), nhà mặt phố đồng bộ sau khi hoàn thành hạ ngầm các đường dây, cáp đi nổi;

Tuy nhiên, trong thời gian thực hiện hạ ngầm các dây điện đi nổi vẫn phải đảm bảo cấp điện cho các hộ dân cư nên việc lắp đặt các tủ pilar (tủ đầu dây) trên hè để cấp điện là khó tránh khỏi; để đảm bảo cảnh quan chung, hạn chế ảnh hưởng đến nhân dân, Thành phố giao Sở Xây dựng phối hợp với Tổng Công ty Điện lực Hà Nội, các Sở ngành liên quan góp ý đã ban hành Quyết định số 769/QĐ-SXD ngày 10/7/2017 quy định mẫu tủ Pilar (tủ đầu dây), tủ phân dây đối với các công trình hạ ngầm hệ thống đường dây nổi trên địa bàn Thành phố, quy định kích thước tủ Pilar đối với chiều rộng từng tuyến hè; từ tháng 7/2017 đã thực hiện thi công các tuyến hạ ngầm áp dụng theo quy định tại quyết định này.

Cho tới nay, cảnh quan đô thị tại các tuyến đường phố sau khi hoàn thành hạ ngầm, cắt hạ dây cũ, cột cũ đã được cải thiện rất nhiều, đường phố phong quang, khang trang hơn, đảm bảo an toàn giao thông, an toàn phòng chống cháy nổ, nâng cao độ ổn định cung cấp điện, giảm số vụ sự cố điện do các nguyên nhân khách quan gây ra được nhân dân đồng tình ủng hộ.

Câu 28. Đề nghị Thành phố chỉ đạo tổ chức kiểm tra, khảo sát, phân loại các khu nhà cổ, nhà tập thể cũ,... để có phương án kịp thời trùng tu, bảo tồn, tránh xuống cấp gây nguy hiểm cho người dân (như: nhà số 51 Trần Hưng Đạo đã xuống cấp nhưng chưa được sửa chữa) (cử tri quận Hoàn Kiếm).

Trả lời:

1. Về các khu nhà cổ:

Thực hiện Luật Thủ đô, Sở Xây dựng đã tham mưu báo cáo UBND Thành phố đề trình HĐND Thành phố ban hành 05 Nghị quyết về quản lý nhà nhà cổ, phố cổ, làng cổ, làng nghề truyền thống tiêu biểu, biệt thự cũ, công trình kiến trúc khác xây dựng trước năm 1954 và di sản văn hóa phi vật thể trên địa bàn Thủ đô cần tập trung nguồn lực để bảo tồn và phát huy giá trị văn hóa; Một số biện pháp cải tạo, xây dựng lại các khu chung cư cũ, nhà cũ xuống cấp; cải tạo, phục hồi nhà cổ, biệt thự cũ và các công trình kiến trúc khác xây dựng trước năm 1954 trên địa bàn Thành phố.

Giải pháp thực hiện trong thời gian tới:

- Tiếp tục rà soát, phân loại lập danh mục biệt thự để báo cáo UBND Thành phố thay thế Quyết định số 7177/QĐ-UBND ngày 28/11/2013 về danh mục biệt thự cũ được xây dựng từ trước năm 1954. Thiết lập hồ sơ 3D về quản lý nhà biệt thự làm cơ sở để quản lý, bảo tồn, tôn tạo nhà biệt thự.

- Tiếp tục tổ chức khảo sát, rà soát đánh giá toàn bộ các biệt thự về chất lượng công trình; đề nghị UBND Thành phố bố trí:

+ Bố trí kinh phí thực hiện việc rà soát, kiểm định đánh giá chất lượng chất lượng công trình (đặc biệt là các biệt thự đã xuống cấp, biến dạng), bảo trì, cải tạo, chỉnh trang và lập hồ sơ quản lý, bảo tồn tôn tạo biệt thự thuộc sở hữu nhà nước;

- Tiếp tục nghiên cứu xây dựng và hoàn thiện cơ chế khuyến khích, hỗ trợ các thành phần kinh tế tham gia thực hiện công tác cải tạo, trùng tu nhà biệt thự nhằm phát huy giá trị về vị trí, kiến trúc, nghệ thuật của các nhà biệt thự; sớm xây dựng cơ chế thí điểm mua lại biệt thự, thực hiện việc giải phóng mặt bằng tái định cư các hộ dân để bảo tồn, tôn tạo các biệt thự có giá trị tiêu biểu về kiến trúc, văn hóa, lịch sử.

Đối với công trình tại 51 Trần Hưng Đạo quận Hoàn Kiếm (trụ sở Liên hiệp các Hội Văn học nghệ thuật Việt Nam).

UBND Thành phố có văn bản số 1374/UBND-TNMT ngày 26/2/2015, chỉ đạo Sở Xây dựng và Sở Quy hoạch kiến trúc hướng dẫn Liên hiệp các Hội Văn học nghệ thuật Việt Nam thuê Công ty liên doanh Sunjil Việt Nam lập hồ sơ xin thỏa thuận phương án kiến trúc xây dựng lại trụ sở tại số 51 Trần Hưng Đạo theo đúng quy định bao gồm phương án bảo trì ngôi chính nhà biệt thự hiện có và phương án phá dỡ khu nhà phụ 04 tầng (phía sau ngôi chính) để xây dựng công trình mới với quy mô: 6 tầng nổi + 1 tum, 02 tầng hầm.

Ngày 03/11/2015, Sở Quy hoạch kiến trúc có văn bản số 5088/QHKT-TMB-PAKT(P2) chấp thuận và xác nhận vào bản vẽ tổng mặt bằng và phương án kiến trúc đề xuất xây dựng trụ sở của Liên hiệp các Hội Văn học nghệ thuật Việt Nam tại số 51 Trần Hưng Đạo.

Trước khi triển khai xây dựng, Liên hiệp các Hội Văn học nghệ thuật Việt Nam có trách nhiệm hoàn chỉnh phương án kiến trúc theo ý kiến tại văn bản số 5088/QHKT-TMB-PAKT(P2) ngày 03/11/2015 của Sở Quy hoạch kiến trúc và ý kiến chuyên ngành của Ban quản lý đường sắt đô thị Hà Nội tại văn bản số

63/ĐSĐT-HTKT&CBĐT ngày 19/01/2016 để làm cơ sở cho Bộ Xây dựng thẩm định các tiêu chí về diện tích, suất đầu tư, tỷ lệ quy hoạch, bảo đảm phù hợp với Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô và chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại văn bản số 8357/VPCP-KTN ngày 23/10/2014;

Trong quá trình triển khai việc bảo trì ngôi chính nhà biệt thự và phá dỡ, xây mới khu nhà phụ phải đảm bảo tuân thủ Quy chế quản lý, sử dụng nhà biệt thự cũ được xây dựng trước năm 1954 trên địa bàn thành phố Hà Nội đã được UBND Thành phố ban hành tại Quyết định số 52/2013/QĐ-UBND ngày 28/11/2013, Quy chế Quản lý quy hoạch, kiến trúc Khu phố cũ Hà Nội đã được UBND Thành phố ban hành tại Quyết định số 24/2015/QĐ-UBND ngày 13/8/2015 và các quy định hiện hành về đầu tư xây dựng cơ bản.

2. Về bảo trì, tránh xuống cấp nhà tập thể cũ:

Căn cứ Khoản 1, Điều 86, Khoản 1, 2 Điều 91 Luật Nhà ở 2014 quy định:

“Chủ sở hữu nhà ở có trách nhiệm thực hiện bảo trì nhà ở; trường hợp chưa xác định được chủ sở hữu thì người đang quản lý, sử dụng có trách nhiệm bảo trì nhà ở đó”.

“Các chủ sở hữu nhà ở thuộc sở hữu chung có quyền và trách nhiệm bảo trì, cải tạo nhà ở thuộc sở hữu chung tương ứng với phần quyền sở hữu của mình; trường hợp không xác định được phần quyền sở hữu của từng chủ sở hữu thuộc sở hữu chung thì trách nhiệm bảo trì, cải tạo được chia đều cho các chủ sở hữu. Việc bảo trì, cải tạo nhà ở thuộc sở hữu chung phải được các chủ sở hữu đồng ý”.

“Kinh phí bảo trì, cải tạo phần sở hữu chung được phân chia tương ứng với phần quyền sở hữu của từng chủ sở hữu, trừ trường hợp các chủ sở hữu có thoả thuận khác. Đối với nhà chung cư có nhiều chủ sở hữu thì việc đóng góp kinh phí bảo trì phần sở hữu chung được thực hiện theo quy định tại Điều 108 của Luật này”.

Điều 11 Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15/02/2016 của Bộ Xây dựng về quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư quy định:

“Hoạt động bảo trì nhà chung cư bao gồm việc kiểm tra, quan trắc, kiểm định chất lượng, sửa chữa nhỏ, sửa chữa định kỳ và sửa chữa lớn phần xây dựng nhà chung cư; kiểm tra, duy trì hệ thống an toàn phòng cháy, chữa cháy; thay thế các linh kiện hoặc các thiết bị sử dụng chung của tòa nhà, cụm nhà chung cư”.

“Chủ sở hữu nhà chung cư có trách nhiệm bảo trì phần sở hữu riêng và đóng góp kinh phí để thực hiện bảo trì phần sở hữu chung của nhà chung cư theo quy định của Luật Nhà ở và Quy chế này”.

Như vậy, việc bảo trì sửa chữa đảm bảo an toàn cho các chủ sở hữu, chủ sử dụng nhà chung cư, tập thể cũ; Đề nghị UBND quận Hoàn Kiếm chủ động chỉ đạo UBND các phường hướng dẫn các chủ sở hữu, chủ sử dụng nhà chung cư, tập thể cũ để thực hiện bảo trì, sửa chữa tránh xuống cấp gây nguy hiểm cho người dân.

Câu 29. Đề nghị Thành phố tăng cường công tác kiểm tra, thanh tra việc chấp hành công tác vệ sinh môi trường, xử lý chất thải, khí thải của các công ty, doanh nghiệp tại các cụm, khu công nghiệp trên địa bàn Thành phố (cử tri huyện Quốc Oai).

Trả lời:

Những năm qua Thành phố Hà Nội đã đạt được nhiều thành tựu trong quá trình phát triển kinh tế - xã hội, bên cạnh đó công tác bảo vệ môi trường cũng đã quan tâm đầu tư và đã có những chuyển biến tích cực, góp phần vào sự phát triển bền vững của Thủ đô. Công tác thanh tra, kiểm tra cũng đã được UBND Thành phố chỉ đạo các cơ quan chức năng tăng cường thúc đẩy nhằm phát hiện và xử lý nghiêm các hành vi vi phạm về bảo vệ môi trường góp phần nâng cao ý thức thi hành pháp luật của các doanh nghiệp trên địa bàn.

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, định kỳ hàng năm, Sở Tài nguyên và Môi trường với vai trò là cơ quan quản lý nhà nước về công tác bảo vệ môi trường và tài nguyên nước của Hà Nội đã ban hành Kế hoạch công tác thanh tra, kiểm tra để thực hiện giám sát trách nhiệm tuân thủ các quy định về việc chấp hành pháp luật về môi trường và tài nguyên nước, việc xử lý chất thải, khí thải đối với các cơ sở sản xuất, kinh doanh và dịch vụ.

Kế hoạch thanh tra, kiểm tra của Sở Tài nguyên và Môi trường tập trung chủ yếu vào các khu vực gây ô nhiễm môi trường; các công ty, doanh nghiệp tại các cụm, khu công nghiệp trên địa bàn Thành phố; qua đó phát hiện các vi phạm, kiến nghị xử lý nghiêm vi phạm theo đúng quy định của pháp luật, đồng thời yêu cầu các cơ sở nghiêm chỉnh thực hiện các quy định của pháp luật về công tác bảo vệ môi trường. Công tác thanh, kiểm tra về bảo vệ môi trường đã có nhiều chuyển biến, việc xử lý tình trạng ô nhiễm của các cơ sở đã được thực hiện kịp thời, đủ sức răn đe, phòng ngừa đối với các hành vi vi phạm; nhận thức về bảo vệ môi trường của người dân và cơ sở đã được nâng cao; trách nhiệm của người dân, cộng đồng dân cư, chính quyền địa phương đã có những chuyển biến theo hướng tích cực góp phần đáng kể trong quá trình giải quyết tình trạng ô nhiễm môi trường tại một số khu vực. Do vậy, tình trạng ô nhiễm môi trường từng bước được cải thiện. Công tác phòng ngừa, kiểm soát ô nhiễm môi trường được tăng cường.

Cùng với việc tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, phát hiện và xử lý vi phạm, các đoàn kiểm tra còn tuyên truyền, phổ biến, hướng dẫn các đơn vị thực hiện các quy định của pháp luật như: quản lý chất thải thông thường, chất thải nguy hại theo quy định tại Nghị định số 40/2019/NĐ-CP ngày 13/5/2019 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành Luật bảo vệ môi trường, Nghị định số 38/2015/NĐ-CP ngày 24/4/2015 của Chính phủ về quản lý chất thải và phế liệu; thực hiện đúng và đầy đủ việc giám sát chất lượng môi trường theo quy định; quản lý chất thải nguy hại theo quy định tại Thông tư số 36/2015/TT-BTNMT ngày 30/6/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường...

Câu 30. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Công ty cây xanh thường xuyên kiểm tra, cắt tỉa cành, bảo đảm cây có mức độ cân bằng tương đối giữa tán lá và thân cây, vệ sinh môi trường, tránh để xảy ra tình trạng gãy, đổ trong mùa mưa bão (cử tri: quận Nam Từ Liêm, Hà Đông).

Trả lời:

UBND Thành phố giao Sở Xây dựng thường xuyên kiểm tra, đôn đốc Công ty TNHH MTV Công viên cây xanh và các đơn vị đang thực hiện công tác duy tu duy trì hệ thống cây xanh trên địa bàn Thành phố tăng cường công tác cắt tỉa cây xanh, thay thế cây sâu mục, gia cố cọc chống để phòng ngừa, hạn chế tình trạng cây gãy đổ sau mưa giông, gió lốc trên địa bàn Thành phố để đảm bảo an toàn cho người, tài sản, an toàn giao thông và mỹ quan đô thị

Trong quá trình thực hiện cắt sửa Ban Duy tu các công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị -Sở Xây dựng kiểm tra, giám sát đơn vị thực hiện cắt sửa đúng quy trình để định hướng cho cây phát triển cân đối, khỏe mạnh, có hình dáng kích thước, cấu trúc cành lá phù hợp với đặc điểm không gian, phù hợp với đặc điểm sinh trưởng của từng loài cây, giai đoạn sinh trưởng của từng loài cây đáp ứng yêu cầu cảnh quan cây xanh đường phố, công viên, các địa điểm công cộng, hạn chế cây đổ, cong nghiêng, cành gãy, đảm bảo an toàn với người và tài sản của cộng đồng dân cư đô thị. Sau khi cắt sửa cành cây được dọn dẹp sạch sẽ đưa về nơi tập kết hoặc nghiền tại chỗ để tạo thành các sản phẩm phục vụ công tác trồng cây và chăm sóc cây xanh.

Câu 31. Đề nghị Thành phố chỉ đạo rà soát, lắp đặt hệ thống chiếu sáng công cộng đảm bảo chiếu sáng thường xuyên trên địa bàn: (1) đoạn từ Trường mầm non Yên Hòa đến cuối phố và khu đất dịch vụ khu D Yên Lộ, phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông; (2) đoạn đường Ciencco5 - UBND xã Liên Châu, Thanh Oai; (3) tuyến đường 426 (Quán Xá – Thái Bằng), đoạn đường đi qua xã Hòa Lâm, Ứng Hòa; (4) trục đường tỉnh lộ 429 từ Quán Tròn, huyện Ứng Hòa qua địa bàn các xã Phú Túc, Hồng Minh, Phượng Dực, huyện Phú Xuyên; (5) đoạn đường dẫn từ đường tỉnh lộ 16 vào cầu Đò Lo (tuyến đường do Thành phố quản lý) trên địa bàn xã Kim Lũ, huyện Sóc Sơn; (6) dọc tuyến Đê Tả Đáy qua địa bàn huyện Hoài Đức; (7) Quốc lộ 21A đoạn qua huyện Thạch Thất và đường Tỉnh lộ 420 đoạn qua xã Bình Yên, huyện Thạch Thất; (8) các đoạn đường: Đường tránh Quốc lộ 32 từ Viện Quân y 105 đi xã Đường Lâm, đoạn đường hết địa phận phường Trung Sơn Trầm đi Sơn Đông, đoạn từ ngã tư Lục Quân đến Hòa Lạc (Sơn Tây) (cử tri quận, huyện, thị xã: Hà Đông, Thanh Oai, Ứng Hòa, Phú Xuyên, Sóc Sơn, Hoài Đức, Thạch Thất, Sơn Tây).

Trả lời:

1. Đối với tuyến đường Yên Lộ đoạn từ trường Mầm non Yên Hòa đến cuối phố và Khu dịch vụ khu D Yên Lộ, phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông.

* Việc đầu tư lắp đặt mới hệ thống chiếu sáng công cộng được thực hiện đồng bộ với việc đầu tư xây dựng các tuyến đường giao thông. Đối với các tuyến đường

đã đưa vào sử dụng nhưng chưa lắp đặt chiếu sáng, trong đó có phố Yên Lộ (quận Hà Đông), UBND Thành phố sẽ giao Sở Kế hoạch & Đầu tư chủ trì, cùng với Sở Tài chính, Sở Xây dựng kiểm tra, rà soát và đề xuất phù hợp với khả năng cân đối ngân sách của Thành phố;

* Hệ thống chiếu sáng công cộng thuộc hệ thống hạ tầng kỹ thuật Khu dịch vụ khu D Yên Lộ, phường Yên Nghĩa do UBND quận Hà Đông làm Chủ đầu tư. Hiện nay hệ thống hạ tầng kỹ thuật của dự án vẫn chưa hoàn thành, chưa bàn giao cho các đơn vị chuyên ngành quản lý, duy trì sau đầu tư theo quy định. Trách nhiệm quản lý, vận hành hệ thống chiếu sáng công cộng tại khu vực dự án khi chưa bàn giao thuộc về Chủ đầu tư dự án UBND quận Hà Đông có trách nhiệm khẩn trương khẩn trương hoàn thành dự án và bàn giao cho các đơn vị quản lý vận hành để đảm bảo an toàn giao thông, an ninh trật tự theo quy định.

2. Đối với đoạn Đường Cienco5 - UBND xã Liên Châu, huyện Thanh Oai: .

Dự án đường trục phía Nam tỉnh Hà Tây (cũ) do Công ty CP phát triển địa ốc Cienco 5 thực hiện công tác đầu tư xây dựng theo hình thức BT được đầu tư xây dựng đồng bộ các hạng mục hạ tầng kỹ thuật (cây xanh, chiếu sáng, thoát nước) trên toàn bộ tuyến đường theo lý trình từ Km 0+060 đến Km18+561, trong đó có đoạn đi qua địa phận xã Liên Châu, huyện Thanh Oai.

Đối với tuyến đường nối từ đường Cienco5 đến UBND xã Liên Châu, huyện Thanh Oai hiện do UBND huyện Thanh Oai quản lý, đầu tư cải tạo các hạng mục hạ tầng kỹ thuật (giao thông, chiếu sáng,...) theo quy định tại Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND thành phố Hà Nội ban hành quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kỹ thuật, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội. Đối với đề xuất lắp đặt hạ tầng chiếu sáng tuyến đường nối từ đường Cienco5 đến UBND xã Liên Châu, UBND huyện Thanh Oai kiểm tra, rà soát đầu tư phù hợp với ngân sách huyện.

3. Đối với các tuyến đường: Tuyến đường 426 (Quán Xá - Thái Bằng), đoạn đi qua xã Hòa Lâm, huyện Ứng Hòa; (4). Trục đường 429 từ Quán Tròn, huyện Ứng Hòa qua địa bàn các xã Phú Túc, Hồng Minh, Phương Dục huyện Phú Xuyên; (5). Đoạn đường dẫn từ tỉnh lộ 16 vào cầu Đò Lo (tuyến đường do Thành phố quản lý) trên địa bàn xã Kim Lũ, huyện Sóc Sơn; (6) dọc tuyến Đê Tả Dáy qua địa bàn huyện Hoài Đức; (7) Quốc lộ 21A đoạn qua huyện Thạch Thất và đường Tỉnh lộ 420 đoạn qua xã Bình Yên, huyện Thạch Thất; (8) các đoạn đường: Đường tránh Quốc lộ 32 từ Viện Quân y 105 đi xã Đường Lâm, đoạn đường hết địa phận phường Trung Sơn Trầm đi Sơn Đông, đoạn từ ngã tư Lục Quân đến Hòa Lạc (Sơn Tây) (cử tri quận, huyện, thị xã: Sóc Sơn, Hoài Đức, Thạch Thất, Sơn Tây):

Việc đầu tư lắp đặt mới hệ thống chiếu sáng công cộng, được thực hiện đồng bộ với việc đầu tư xây dựng các tuyến đường giao thông. Đối với các tuyến đường đã đưa vào sử dụng nhưng chưa lắp đặt chiếu sáng, trong đó có các tuyến đường nêu trên, UBND Thành phố sẽ giao Sở Kế hoạch & Đầu tư chủ trì, cùng với Sở Tài chính, Sở Xây dựng kiểm tra, rà soát và đề xuất phù hợp với khả năng cân đối ngân sách của Thành phố.

Câu 32. Theo Quyết định số 04/2017/QĐ-UBND ngày 24/02/2017 của UBND thành phố Hà Nội quy định việc đấu thầu quỹ đất công ích (quỹ đất 2) của các xã, thị trấn do huyện tổ chức: trước khi tổ chức đấu thầu phải giải phóng mặt bằng (trong khi đó cây trồng đang phát triển chưa được thu hoạch lại phải phá bỏ) mất nhiều thời gian, người dân tham gia đấu thầu phải hoàn thiện nhiều thủ tục nhưng diện tích quỹ đất công ích của các xã, thị trấn thường nhỏ lẻ, xen kẹt, rải rác, phần lớn là đất ao, ruộng thấp, khó sản xuất nên người dân không tham gia đấu thầu đến nay nhiều xã bỏ hoang diện tích quỹ đất công ích. Đề nghị thành phố xem xét giao UBND các xã, thị trấn tổ chức khoán thầu như các năm trước để đảm bảo công khoán thầu quỹ đất công ích có hiệu quả (cử tri huyện Mỹ Đức).

Trả lời:

Theo Điểm d Khoản 1 Điều 118 Luật Đất đai 2013 quy định các trường hợp Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất, cho thuê đất theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất: “Cho thuê đất thuộc quỹ đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích để sản xuất nông nghiệp, lâm nghiệp, nuôi trồng thủy sản, làm muối;”

Khoản 1 Điều 3 Luật Quản lý, sử dụng tài sản công 2014: “Tài sản công là tài sản thuộc sở hữu toàn dân do Nhà nước đại diện chủ sở hữu và thống nhất quản lý, bao gồm: tài sản công phục vụ hoạt động quản lý, cung cấp dịch vụ công, bảo đảm quốc phòng, an ninh tại cơ quan, tổ chức, đơn vị; tài sản kết cấu hạ tầng phục vụ lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng; tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân; tài sản công tại doanh nghiệp; tiền thuộc ngân sách nhà nước, các quỹ tài chính nhà nước ngoài ngân sách, dự trữ ngoại hối nhà nước; đất đai và các loại tài nguyên khác.” ; Khoản 7 Điều 4 Luật Quản lý, sử dụng tài sản công 2014 quy định về phân loại tài sản công, bao gồm: “Đất đai; tài nguyên nước, tài nguyên rừng, tài nguyên khoáng sản, ...”

Điểm a Khoản 1 Điều 4 Luật Đấu giá tài sản 2016 quy định về tài sản mà pháp luật quy định phải bán thông qua đấu giá gồm: “Tài sản nhà nước theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản nhà nước;”

Như vậy, việc sử dụng đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích phải thực hiện thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công 2014; Luật Đấu giá tài sản 2016 và Điều 118, Điều 119 Luật Đất đai 2013. Việc đề nghị của cử tri huyện Mỹ Đức không có cơ sở xem xét theo quy định.

3. Vấn đề về văn hóa xã hội

Câu 33. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các sở, ngành tăng cường công tác kiểm tra, giám sát, đảm bảo hàng hóa trên thị trường đạt chất lượng, đủ điều kiện về an toàn thực phẩm, đảm bảo sức khỏe cho nhân dân (cử tri huyện Đan Phượng).

Trả lời:

Hàng năm, UBND Thành phố ban hành Kế hoạch triển khai công tác bảo đảm an toàn thực phẩm (ATTP) trên địa bàn thành phố, trong đó giao các Sở: Công Thương, Nông nghiệp, Y tế, UBND các quận, huyện, thị xã tăng cường thực hiện thanh tra, kiểm tra, hậu kiểm việc chấp hành các quy định của pháp luật về ATTP đối với các cơ sở sản xuất, kinh doanh thuộc phạm vi quản lý theo phân công, phân cấp; lấy mẫu kiểm nghiệm chất lượng sản phẩm; kiểm tra xác minh thông tin báo chí, người dân phản ánh về các hành vi vi phạm quy định ATTP và xử lý nghiêm các vi phạm (nếu có); Cục Quản lý Thị trường tổ chức thực thi pháp luật về phòng, chống, xử lý các hành vi phạm pháp luật về ATTP trên địa bàn Thành phố.

Ngoài ra, vào các dịp cao điểm, Thành phố thành lập các đoàn kiểm tra liên ngành giao 03 Sở: Công Thương, Nông nghiệp, Y tế và Cục Quản lý Thị trường làm Trưởng đoàn, tiến hành kiểm tra công tác quản lý nhà nước về ATTP của tuyến huyện, tuyến xã, kiểm tra thực tế các cơ sở sản xuất kinh doanh thực phẩm trên địa bàn các quận, huyện, thị xã. Bên cạnh đó, Thành phố đã phối hợp với các tổ chức chính trị - xã hội xây dựng và triển khai Kế hoạch giám sát công tác quản lý ATTP của tuyến huyện, tuyến xã và việc chấp hành quy định về ATTP tại một số cơ sở sản xuất, kinh doanh trên địa bàn. Thông qua hoạt động thanh tra, kiểm tra, giám sát đã góp phần ngăn chặn các sản phẩm thực phẩm không bảo đảm an toàn lưu thông trên thị trường và xử lý nghiêm các hành vi vi phạm.

Câu 34. Đề nghị Thành phố có chủ trương xã hội hóa việc lắp đặt điều hòa tại lớp học để đảm bảo sức khỏe của học sinh trong tình hình nắng nóng gay gắt như hiện nay (cử tri quận Cầu Giấy).

Trả lời:

Về chủ trương xã hội hóa việc lắp đặt điều hòa tại lớp học, Sở Giáo dục và Đào tạo có ý kiến như sau:

Ngày 03/8/2018, Bộ Giáo dục và Đào tạo đã ban hành Thông tư số 16/2018/TT-BGDĐT quy định về việc tài trợ cho các cơ sở giáo dục thuộc hệ thống giáo dục quốc dân. Thông tư này quy định về vận động, tiếp nhận, quản lý và sử dụng các khoản tài trợ của các cơ quan, tổ chức, cá nhân trong nước và ngoài nước cho các cơ sở giáo dục thuộc hệ thống giáo dục quốc dân;

Tại khoản 3 Điều 1 Thông tư số 16/2018/TT-BGDĐT quy định: “Tài trợ cho giáo dục quy định tại Thông tư này là các khoản đóng góp hỗ trợ tự nguyện không hoàn lại bằng tiền, hiện vật hoặc phi vật chất từ nguồn vốn ngoài ngân sách nhà nước của các cơ quan, tổ chức, cá nhân trong và ngoài nước (sau đây gọi là nhà tài trợ) cho các cơ sở giáo dục”.

Thực hiện Công văn số 7866/VP-KGVX ngày 05/10/2018 của UBND Thành phố về việc thực hiện Thông tư số 16/2018/TT-BGDĐT, Sở Giáo dục và Đào tạo đã có công văn số 4658/SGDĐT-KHTC ngày 24/10/2018 về việc triển khai thực hiện Thông tư số 16/2018/TT-BGDĐT của Bộ Giáo dục và Đào tạo đối với tất cả các trường học trên địa bàn.

4. Vấn đề nông nghiệp, nước sạch, môi trường

Câu 35. Đề nghị Thành phố cần nghiên cứu, có cơ chế khuyến khích các doanh nghiệp đầu tư trong chăn nuôi, trồng rau an toàn tạo nguồn chế biến thực phẩm sạch, tươi sống, đảm bảo an toàn phục vụ cho nhân dân (cử tri quận Tây Hồ).

Trả lời:

Ngày 05/12/2018, HĐND Thành phố đã ban hành Nghị quyết số 10/2018/NQ-HĐND về một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất, phát triển hợp tác, liên kết trong sản xuất và tiêu thụ sản phẩm nông nghiệp; xây dựng hạ tầng nông thôn thành phố Hà Nội. Trong đó, có các chính sách khuyến khích đầu tư: Sản xuất giống cây trồng, vật nuôi, thủy sản; Xây dựng cơ sở sơ chế, chế biến, bảo quản giống, bảo quản nông sản; Xây dựng cơ sở giết mổ gia súc, gia cầm tập trung;

Ngoài ra, có các chính sách hỗ trợ chuyển đổi cơ cấu, cây trồng, thủy sản, vùng sản xuất chuyên canh tập trung, vùng sản xuất nông nghiệp công nghệ cao; hỗ trợ xúc tiến thương mại, tiêu thụ sản phẩm;...

Các cơ sở sản xuất này phải đáp ứng các điều kiện theo quy định của pháp luật hiện hành; Được hưởng các chính sách ưu đãi theo quy định tại Nghị định số 57/2018/NĐ-CP ngày 17/4/2018 của Chính phủ về cơ chế, chính sách khuyến khích doanh nghiệp đầu tư vào nông nghiệp nông thôn; Được hỗ trợ 100% lãi suất theo mức lãi suất của Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chi nhánh thành phố Hà Nội tại thời điểm ký hợp đồng tín dụng vay vốn, thời hạn tối đa là 3 năm, mức vay hỗ trợ tối đa 70% giá trị đầu tư của dự án.

Riêng đối với cơ sở giết mổ gia súc, gia cầm: hỗ trợ 50% chi phí giết mổ tính trên đầu con gia súc, gia cầm ở năm thứ nhất; 40% ở năm thứ hai và 30% ở năm thứ ba.

Phương thức hỗ trợ: Ngân sách Thành phố hỗ trợ sau đầu tư khi các cơ sở đã hoàn thành việc đầu tư xây dựng và đi vào hoạt động.

Ngày 14/4/2020, UBND Thành phố có văn bản số 1247/UBND-KT chỉ đạo các Sở, ngành và UBND các quận, huyện, thị xã tổ chức thực hiện Nghị quyết số 10/2018/NQ-HĐND ngày 05/12/2018.

Câu 36. Đề nghị Thành phố đôn đốc, sớm hoàn thiện các thủ tục xác định giá trị tài sản công trình và quản lý, vận hành các công trình thủy lợi theo quy định, vì theo quy định tại Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND Thành phố, các công trình thủy lợi trên địa bàn Thành phố do Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên đầu tư và phát

triển thủy lợi Hà Nội trực tiếp vận hành, quản lý. Tuy nhiên, đến nay, cơ sở hạ tầng do HTX dịch vụ tổng hợp nông nghiệp các xã, thị trấn đầu tư chưa thực hiện xác định giá trị tài sản, các HTX chưa nhận được kinh phí chi trả giá trị công trình. Từ năm 2017 đến nay, Thành phố đã tiếp nhận bàn giao nhưng chưa vận hành việc tưới tiêu phục vụ sản xuất nông nghiệp của nhân dân (*cử tri huyện Gia Lâm*).

Trả lời:

Căn cứ các Quyết định của UBND Thành phố: số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 1978/QĐ-UBND ngày 28/3/2017 phê duyệt danh mục các công trình thủy lợi do Thành phố đầu tư và quản lý sau đầu tư: Thành phố thống nhất quản lý toàn bộ lĩnh vực thủy lợi trên địa bàn Thành phố (công trình đầu mối; hệ thống kênh mương và công trình trên kênh,...); các tài sản thuộc công trình thủy lợi của một số hợp tác xã nông nghiệp, nhân dân tự đầu tư (như hệ thống kênh, mương, trạm bơm,...) được bàn giao cho các Công ty thủy lợi quản lý.

Căn cứ chức năng nhiệm vụ được giao, Sở Tài chính đã có 02 văn bản: số 5556/STC-QLCS ngày 05/9/2017 và số 5988/STC-TCDN ngày 21/9/2017 về việc hướng dẫn thực hiện bàn giao, tiếp nhận tài sản và công trình thủy lợi theo Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND của UBND thành phố Hà Nội, trong đó đã hướng dẫn và quy định trách nhiệm của đơn vị bàn giao, đơn vị tiếp nhận bàn giao và trách nhiệm của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn.

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố tại Văn bản số 4347/UBND-TH ngày 09/9/2020 về việc rà soát, chuẩn bị nội dung trình các kỳ họp của HĐND Thành phố, Sở Kế hoạch và Đầu tư đang tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố về quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội (thay thế Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND Thành phố), trong đó có lĩnh vực thủy lợi.

Câu 37. Đề nghị Thành phố quan tâm, chỉ đạo thực hiện Nghị định số 62/2019/NĐ-CP ngày 11/7/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 35/2015/NĐ-CP ngày 13/4/2015 của Chính phủ về quản lý, sử dụng đất trồng lúa có quy định hỗ trợ kinh phí cho người trồng lúa theo khoản 1 Điều 8 của Nghị định này (*cử tri huyện Thanh Oai*).

Trả lời:

Theo mục 4 Điều 1 Nghị định 62/2019/NĐ-CP ngày 11/7/2019 sửa đổi, bổ sung Điều 8 Nghị định số 35/2015/NĐ-CP ngày 13/4/2015, quy định về sử dụng kinh phí hỗ trợ:

“Ủy ban nhân dân các cấp sử dụng kinh phí do người được nhà nước giao đất, cho thuê đất để sử dụng vào mục đích phi nông nghiệp từ đất chuyên trồng lúa nước nộp và nguồn kinh phí hỗ trợ theo quy định tại khoản 2 Điều 7 của Nghị định này để thực hiện bảo vệ, phát triển đất trồng lúa.

Tùy thuộc vào điều kiện cụ thể, địa phương sẽ quyết định thực hiện các việc sau:

1. Hỗ trợ cho người trồng lúa: Sử dụng không thấp hơn 50% kinh phí dùng hỗ trợ cho người trồng lúa để áp dụng giống mới, tiến bộ kỹ thuật, công nghệ mới trong sản xuất lúa; hỗ trợ liên kết sản xuất, tiêu thụ sản phẩm.

2. Phần kinh phí còn lại để thực hiện các việc sau:

a) Phân tích chất lượng hóa, lý tính của các vùng đất chuyên trồng lúa nước có năng suất, chất lượng cao định kỳ 10 năm để sử dụng hiệu quả và có biện pháp cải tạo phù hợp;

b) Cải tạo nâng cao chất lượng đất chuyên trồng lúa nước hoặc đất trồng lúa nước còn lại: tăng độ dày của tầng canh tác; tôn cao đất trồng lúa trũng, thấp; tăng độ bằng phẳng mặt ruộng; thau chua, rửa mặn đối với đất bị nhiễm phèn, mặn và các biện pháp cải tạo đất khác;

c) Đầu tư xây dựng, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng nông nghiệp, nông thôn trên địa bàn xã, trong đó ưu tiên đầu tư hệ thống giao thông, thủy lợi trên đất trồng lúa;

d) Khai hoang, phục hóa đất chưa sử dụng thành đất chuyên trồng lúa nước hoặc đất trồng lúa nước còn lại.”

Tiếp thu nội dung kiến nghị, UBND thành phố sẽ giao các cơ quan chức năng và Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn hướng dẫn việc sử dụng nguồn kinh phí hỗ trợ kinh phí cho người trồng lúa theo quy định tại Khoản 1 Điều 8 Nghị định số 62/2019/NĐ-CP ngày 11/7/2019 của Chính phủ.

Câu 38. Đề nghị Thành phố có chính sách hỗ trợ phát triển sản xuất nông nghiệp, hiện nay người dân sản xuất nông nghiệp (trồng lúa) thu nhập rất thấp, tình trạng nông dân bỏ ruộng hoang nhiều (cử tri huyện: Quốc Oai, Mỹ Đức).

Trả lời:

Ngày 05/12/2018, Hội đồng nhân dân Thành phố Hà Nội đã ban hành Nghị quyết số 10/2018/NQ-HĐND về một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất, phát triển hợp tác, liên kết trong sản xuất và tiêu thụ sản phẩm nông nghiệp; xây dựng hạ tầng nông thôn thành phố Hà Nội (có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/01/2019). Trong đó có chính sách hỗ trợ chuyển đổi cơ cấu giống, cơ cấu cây trồng, thủy sản tại các vùng sản xuất nông nghiệp chuyên canh tập trung như sau: Hỗ trợ về giống: Được hỗ trợ một lần 50% chi phí mua giống lần đầu.

Bên cạnh đó, tại Quyết định số 07/2019/QĐ-UBND ngày 11/4/2019 của Ủy ban nhân dân Thành phố về việc ban hành cơ chế, chính sách hỗ trợ sản xuất nông nghiệp để khôi phục sản xuất vùng bị thiệt hại do thiên tai, dịch bệnh trên địa bàn thành phố Hà Nội có quy định hỗ trợ đối với lúa, mạ bị thiệt hại.

Câu 39. Đề nghị Thành phố có chính sách điều chỉnh giá đền bù khi thu hồi đất nông nghiệp cho phù hợp với từng thời điểm, từng khu vực. Giá đền bù hiện nay so với giá đền bù so với 6 - 7 năm về trước vẫn không thay đổi. Địa bàn xã giáp ranh với quận Từ Liêm nhưng không được áp dụng giá đền bù áp dụng cho vùng giáp ranh với quận. Các hộ dân có đất thu hồi đề nghị được giao đất 10% khi nhà nước thực hiện thu hồi đất (cử tri huyện Đan Phượng).

Trả lời:

Căn cứ Nghị định số 104/2014/NĐ-CP ngày 14/11/2014 của Chính phủ về Khung giá đất và Nghị định số 96/2019/NĐ-CP ngày 19/12/2019 của Chính phủ về Khung giá đất: Khung giá đất đối với đất nông nghiệp là giữ nguyên, không có điều chỉnh. Đồng thời, Bảng giá đất nông nghiệp được xây dựng tại Quyết định số 96/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 của UBND thành phố Hà Nội đã tiệm cận với giá đất tối đa được quy định trong Nghị định số 104/2014/NĐ-CP của Chính Phủ. Mặt khác, các giao dịch chuyển nhượng đất nông nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội là rất hạn chế hầu như là không có. Vì vậy, giá đất nông nghiệp được xây dựng tại Quyết định số 30/2019 ngày 31/12/2019 của UBND thành phố Hà Nội được giữ nguyên, không thực hiện điều chỉnh so với Giá đất nông nghiệp tại Quyết định số 96/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 của UBND thành phố Hà Nội;

Theo vị trí địa giới hành chính: huyện Hoài Đức, Đan Phượng là các huyện giáp ranh với quận Nam Từ Liêm, Bắc Từ Liêm; Đồng thời, tại Quyết định số 30/2019 ngày 31/12/2019 của UBND thành phố Hà Nội: Giá đất nông nghiệp của huyện Hoài Đức, Đan Phượng là 162.000 đồng/m²; giá đất nông nghiệp của quận Nam Từ Liêm phía bờ Tây (bên hữu) sông Nhuệ thuộc quận Bắc Từ Liêm, Nam Từ Liêm có giá 201.600 đồng/m²; giá đất nông nghiệp của quận Nam Từ Liêm phía bờ Đông (bên tả) sông Nhuệ thuộc quận Bắc Từ Liêm, Nam Từ Liêm có giá 252.000 đồng/m².

Như vậy, giá đất nông nghiệp tại huyện Hoài Đức, Đan Phượng được điều chỉnh dần tiệm cận với giá đất nông nghiệp quận Nam Từ Liêm, Bắc Từ Liêm đã đảm bảo sự tương quan, cân đối và phù hợp về giá đất giữa vùng, khu vực trên địa bàn Thành phố; đồng thời đảm bảo được tính kế thừa trong quy định về giá đất.

Căn cứ quy định của pháp luật đất đai, từ ngày 01/10/2009 đến nay, trên địa bàn Thành phố Hà Nội không còn chính sách hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm bằng giao đất ở mà áp dụng chính sách hỗ trợ bằng tiền (bằng 05 lần giá đất nông nghiệp đối với toàn bộ diện tích bị thu hồi). Nội dung kiến nghị của cử tri và các hộ dân có đất thu hồi đề nghị được giao đất 10% (đất dịch vụ) khi Nhà nước thực hiện đến thu hồi đất nông nghiệp là không có cơ sở xem xét.

Câu 40. Đề nghị Thành phố tiếp tục thực hiện dự án nạo vét, cải tạo dòng sông Đáy và có giải pháp xử lý tình trạng ô nhiễm dòng sông Nhuệ

hiện nay bị ô nhiễm nặng nề; đồng thời nghiên cứu ban hành hướng dẫn xử lý, di chuyển các xưởng sản xuất gây ô nhiễm trong khu dân cư (*cử tri huyện: Quốc Oai, Phú Xuyên*).

Trả lời:

(1)- Về đề nghị Thành phố tiếp tục thực hiện dự án nạo vét, cải tạo dòng Sông Đáy.

a) Sông Đáy (đoạn từ đập Đáy đến phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông):

Để hạn chế tình trạng ô nhiễm nguồn nước Sông Đáy, trong thời gian qua, Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đã đầu tư, triển khai thực hiện dự án “Nạo vét, cải tạo lòng dẫn sông Đáy Thành phố Hà Nội”. Dự án được phê duyệt tại Quyết định số 3740/QĐ-BNN-TL ngày 27/11/2008, phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 4728/QĐ-BNN-TCTL ngày 30/10/2014, với quy mô: Chiều dài nạo vét từ Đập Đáy đến phường Yên Nghĩa (chiều dài tổng cộng 23,1km (K0+00 đến K23+100)); chiều rộng sông 22m; khôi phục 07 cầu cơ giới tải trọng từ H8 đến H13; và cải tạo, nâng cấp 05 trạm bơm tưới bên bờ sông. Dự án gồm 02 giai đoạn:

Giai đoạn 1: Nạo vét sông từ hạ lưu đập Đáy (K0+00) đến K8+700 và xây dựng cầu Hiệp Thuận.

Giai đoạn 2: Nạo vét từ K8+700 đến cầu Mai Lĩnh (phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông) dài 14,4 km; xây dựng 06 cầu qua sông và nâng cấp 05 trạm bơm ven sông.

Đến nay, giai đoạn 1 đã được hoàn thành từ năm 2016; giai đoạn 2 chưa cân đối được vốn nên chưa được triển khai thực hiện. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đã tổng hợp báo cáo đề xuất Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn phân bổ kinh phí để tiếp tục triển khai thực hiện giai đoạn 2. Trên cơ sở cân đối khả năng ngân sách, Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND Thành phố sẽ xem xét việc đầu tư dự án theo quy định.

b) Sông Đáy (đoạn từ Yên Nghĩa đến Ba Thá):

Đã được UBND thành phố giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn nghiên cứu lập chủ trương đầu tư dự án “Nạo vét, cải tạo lòng dẫn sông Đáy từ Yên Nghĩa đến Ba Thá, thành phố Hà Nội”. Chủ trương đầu tư của Dự án đã được lập, tuy nhiên đến nay do khả năng cân đối vốn còn hạn chế nên chưa bố trí vốn để phê duyệt chủ trương đầu tư dự án và triển khai các bước tiếp theo.

Để cấp nước phục vụ sản xuất cho các địa phương hai bên bờ sông, giảm tình trạng ô nhiễm môi trường, UBND Thành phố đã giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tham mưu báo cáo Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn bố trí vốn trong giai đoạn 2021-2025 để tiếp tục thực hiện: Giai đoạn 2 của dự án “Nạo vét, cải tạo lòng dẫn sông Đáy Thành phố Hà Nội” (giai đoạn 2: Nạo vét đoạn từ K8+700 đến phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông); và dự án Nạo vét, cải tạo lòng dẫn sông Đáy từ Yên Nghĩa đến Ba Thá, thành phố Hà Nội; đồng thời giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn rà soát tham mưu báo cáo

Thành phố để đầu tư trong giai đoạn 2021-2025 dự án “Nạo vét, cải tạo lòng dẫn sông Đáy từ Yên Nghĩa đến Ba Thá, thành phố Hà Nội (trong trường hợp Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chưa đầu tư).

(2)- Về đề nghị Thành phố có giải pháp xử lý tình trạng ô nhiễm dòng Sông Nhuệ hiện nay bị ô nhiễm nặng nề.

Hiện nay một số đoạn của Sông Nhuệ, chất lượng nước bị ô nhiễm, thậm chí nghiêm trọng, dòng chảy trên sông không đáp ứng được khả năng tự làm sạch chất ô nhiễm. Để hạn chế tình trạng ô nhiễm dòng Sông Nhuệ, Thành ủy, UBND thành phố đã quyết liệt tập trung chỉ đạo có trọng tâm, trọng điểm, triển khai nhiều giải pháp quản lý và cải thiện chất lượng môi trường, ưu tiên xử lý ô nhiễm cho toàn bộ hệ thống hồ nội, ngoại thành, các con sông bị ô nhiễm nghiêm trọng, trong đó có Sông Nhuệ, sông Tô Lịch (hợp lưu đổ vào Sông Nhuệ)... gồm:

1. Thành ủy Hà Nội đã ban hành Nghị quyết số 11-NQ/TU ngày 31/5/2017 về tăng cường công tác bảo vệ môi trường trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2020 và những năm tiếp theo.

2. Sau khi xác định cụ thể các “điểm đen”, bức xúc về ô nhiễm môi trường, UBND Thành phố đã chỉ đạo các sở, ngành liên quan tăng cường quản lý, vệ sinh môi trường dọc các tuyến sông Tô Lịch, Kim Ngưu, Lừ, Sét, đồng thời, nạo vét duy tu, duy trì, nạo vét hệ thống thoát nước lòng cống, mương nhằm giảm thiểu ô nhiễm với khối lượng năm 2017 là 134.534m³ bùn, năm 2018 là 166.610 m³ bùn và năm 2019 khoảng 174.468 m³ bùn. Đối với sông Tô Lịch, trong 2 năm qua, tiếp tục duy trì bè thủy sinh trên sông nhằm tạo cảnh quan và góp phần giảm thiểu ô nhiễm.

3. Vận hành thường xuyên đối với các Nhà máy xử lý nước thải (XLNT) tập trung hiện có trên địa bàn Thành phố, các trạm bơm tiêu nước vào Sông Nhuệ, góp phần xử lý một phần nước thải sinh hoạt trên địa bàn Thành phố Hà Nội

4. Tiếp tục triển khai, đẩy nhanh tiến độ đầu tư, xây dựng các dự án XLNT tập trung quy mô lớn; trạm xử lý nước thải khu, cụm công nghiệp (CCN), làng nghề bảo đảm chất nước nước thải sau xử lý đạt quy chuẩn môi trường như:

- Các dự án xây dựng Nhà máy XLNT sinh hoạt: Phú Đô –lưu vực S3 (Điều chỉnh công suất thành 94.000 m³/ngày.đêm); Nhà máy XLNT Hồ Tây-S3 điều chỉnh nâng công suất thành 74.000 m³/ngày.đêm; Đặc biệt kiên quyết không gia hạn thi công, yêu cầu các Nhà thầu đẩy nhanh tiến độ đối với Dự án Nhà máy XLNT Yên Xá (Công suất 270.000 m³/ngày.đêm) nhằm sớm góp phần làm giảm ô nhiễm môi trường trên địa bàn thành phố nói chung và sông Tô Lịch nói riêng; Hệ thống thu gom và nhà máy XLNT Phú Lương, quận Hà Đông (công suất tối đa là 120.000 m³/ngày.đêm, trong đó giai đoạn 1 là 25.000 m³/ngày.đêm); Hệ thống thu gom và nhà máy XLNT Sơn Tây, thị xã Sơn Tây (công suất tối đa là 75.000 m³/ngày.đêm, trong đó giai đoạn 1 là 17.000 m³/ngày.đêm).

- Các nhà máy XLNT sinh hoạt và làng nghề: Nhà máy XLNT tại xã Sơn Đồng, huyện Hoài Đức (8.000 m³/ngày.đêm); Nhà máy XLNT tại xã Vân Canh, huyện Hoài Đức (4.000 m³/ngày.đêm); phê duyệt Dự án xây dựng hệ thống XLNT làng nghề cơ khí, kim khí xã Thanh Thùy, huyện Thanh Oai (Công suất: 1.000 m³/ngày.đêm); Dự án đầu tư, xây dựng hệ thống XLNT tập trung tại làng nghề Phùng Xá, huyện Mỹ Đức (Công suất 500 m³/ngày.đêm).

5. Triển khai các dự án làm sạch, thu gom, nạo vét sông Nhuệ:

Dự án xây dựng cụm công trình đầu mối Liên Mạc, Tử Liêm, Hà Nội (giai đoạn I) tại Tử Liêm, Hà Nội với mục tiêu lấy nước sông Hồng vào sông Nhuệ; Các dự án: Nâng cấp trực chính sông Nhuệ kết hợp với làm đường giao thông cải thiện môi trường gần với chỉnh trang sông Nhuệ từ cống Hà Đông đến đường vành đai 4 và Nâng cấp trực chính sông Nhuệ kết hợp với làm đường giao thông cải thiện môi trường gần với chỉnh trang sông Nhuệ từ Liên Mạc đến cống Hà Đông; Xây dựng các trạm bơm tiêu nước vào sông Nhuệ, trạm bơm Thạch Nham, Nhân Hiền, Xém, Lễ Nhuế 1, Lễ Nhuế 2, một số cụm công trình đầu mối dự án trạm bơm tiêu Yên Nghĩa....

6. Ngoài ra, nhằm đảm bảo chất lượng nước thải phát sinh từ các Cụm công nghiệp (CCN) đang hoạt động trên địa bàn huyện Quốc Oai, Phú Xuyên được thu gom, xử lý đạt quy chuẩn cho phép trước khi thải ra môi trường cũng đã được UBND thành phố chú trọng, quan tâm trong thời gian qua, cụ thể như sau :

a) Đối với các CCN đang hoạt động và đã có Trạm xử lý nước thải (XLNT):

- Trên địa bàn huyện Quốc Oai:

+ Có 04 CCN bao gồm: 02 CCN đang hoạt động (CCN Ngọc Liệp, CCN Yên Sơn); 02 CCN chưa đi vào hoạt động (CCN làng nghề Tân Hòa, CCN làng nghề Ngọc Mỹ-Thạch).

+ CCN đã có Trạm xử lý nước thải (XLNT): Có 01/02 CCN đang hoạt động đã được đầu tư, xây dựng trạm xử lý nước thải (XLNT) tập trung theo Quyết định số 7209/QĐ-UBND ngày 02/12/2013 của UBND Thành phố Hà Nội (CCN Ngọc Liệp).

- Trên địa bàn huyện Phú Xuyên:

Có 03 CCN. Tuy nhiên đến nay, 03/03 CCN đều chưa hoạt động, cụ thể gồm: CCN Đại Thắng, CCN Phú Túc, CCN Phú Yên.

(3)- Về đề nghị nghiên cứu ban hành hướng dẫn xử lý, di chuyển các xưởng sản xuất gây ô nhiễm môi trường trong khu dân cư.

- Theo Quyết định số 130/QĐ-TTg ngày 23/01/2015 của Thủ tướng Chính phủ về biện pháp, lộ trình di dời và việc sử dụng quỹ đất sau khi di dời cơ sở sản xuất công nghiệp, bệnh viện, cơ sở giáo dục đại học, cơ sở giáo dục nghề nghiệp và các cơ quan, đơn vị trong nội thành Hà Nội.

Phạm vi áp dụng đối với các cơ sở cần phải di dời trong khu vực nội thành Hà Nội, bao gồm các quận: Ba Đình, Hoàn Kiếm, Hai Bà Trưng, Đống Đa, Tây Hồ, Hoàng Mai, Thanh Xuân, Hà Đông, Cầu Giấy, Long Biên, Bắc Từ Liêm và Nam Từ Liêm.

Đối tượng di dời: Là các cơ sở sản xuất công nghiệp, bệnh viện, cơ sở... nằm trong khu vực nội thành Hà Nội không phù hợp với các quy chuẩn, tiêu chuẩn hiện hành, gây mất cân đối về hạ tầng xã hội và kỹ thuật, giao thông, ô nhiễm môi trường và không phù hợp với quy hoạch chung đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt cần phải di dời ra ngoài khu vực nội thành Hà Nội.

- Ngày 19/3/2020, Sở Tài nguyên và Môi trường đã chủ trì cùng các Sở, ngành (là thành viên Ban chỉ đạo di dời), UBND các quận nội thành và 05 huyện có đề án thành lập quận để tổng hợp ý kiến việc rà soát, đề xuất danh mục cơ sở nhà, đất phải di dời theo Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ và danh mục cơ sở sản xuất công nghiệp phải di dời do gây ô nhiễm môi trường hoặc do không phù hợp với quy hoạch xây dựng đô thị theo Quyết định số 130/QĐ-TTg ngày 23/01/2015 của Thủ tướng Chính phủ).

- Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố tại Văn bản số 1375/UBND-TH ngày 17/4/2020, Sở Tài nguyên và Môi trường cùng các Sở, ngành có liên quan tiếp tục rà soát, xây dựng “Nghị quyết quy định danh mục cơ sở nhà đất phải di dời theo quy hoạch trên địa bàn các quận nội thành” trình HĐND Thành phố xem xét, ban hành theo quy định.

Để hạn chế tình trạng ô nhiễm nguồn nước sông Đáy, sông Nhuệ trong thời gian vừa qua Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và Ủy ban nhân dân Thành phố đã quan tâm, cấp kinh phí thực hiện cải tạo nạo vét lòng dẫn (sông Đáy từ đập đày đến K8+700 và sông Nhuệ từ vành đai 4 đến hết địa phận Hà Nội). Hiện nay Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đã tổng hợp báo cáo đề xuất Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tiếp tục cấp vốn để thực hiện tiếp nạo vét sông Đáy đoạn còn lại và đề xuất Ủy ban nhân dân Thành phố cho phép đưa vào danh mục đầu tư công trung hạn Thành phố cải tạo sông Nhuệ từ cống Liên Mạc đến vành đai V. Trên cơ sở cân đối khả năng ngân sách, Ủy ban nhân dân Thành phố và Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn sẽ xem xét việc đầu tư dự án theo quy định.

Câu 41. Đề nghị Thành phố nghiên cứu xây dựng nhà máy xử lý nước thải để đảm bảo vệ sinh môi trường, đảm bảo nguồn nước sạch cho sản xuất nông nghiệp; xử lý triệt để các trường hợp vi phạm về xả thải.

Đề nghị Xí nghiệp đầu tư phát triển công trình thủy lợi La Khê có biện pháp chắn bọt nước mỗi khi bơm nước để sản xuất, tránh tình trạng nước bẩn từ sông Nhuệ bắn vào người tham gia giao thông tại khu vực này (*cử tri huyện Thanh Oai*).

Trả lời:

Công tác đầu tư xây dựng các hệ thống thu gom và xử lý nước thải trên địa bàn Thành phố đang từng bước được thực hiện theo đúng Quy hoạch thoát nước

thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 725/QĐ-TTg ngày 10/5/2013. Trên địa bàn Thành phố Hà Nội, hiện có 6 nhà máy/trạm xử lý nước thải (XLNT) đang vận hành xử lý với công suất đạt 276.300 m³/ngày đêm và đang thực hiện thi công xây dựng Dự án Nhà máy xử lý nước thải Yên Xá- công suất 270.000m³/ngày đêm.

Việc xử lý các trường hợp vi phạm xả thải thuộc trách nhiệm của Sở Tài nguyên và Môi trường. Thành phố thường xuyên yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường tăng cường công tác thanh kiểm tra công tác xả thải vào nguồn nước.

Công tác quản lý Nhà nước các công trình thủy lợi thuộc trách nhiệm của Sở Nông nghiệp & phát triển nông thôn. Theo thông tin từ Xí nghiệp đầu tư công trình thủy lợi La Khê khi vận hành bơm nước phục vụ công tác sản xuất nông nghiệp, đề hạn chế lượng bột nước phát tán ra bên ngoài làm ảnh hưởng đến môi trường và người tham gia giao thông Xí nghiệp đã thực hiện các giải pháp như phun nước làm tan bột hoặc làm các tấm lưới chắn bột. Thành phố sẽ giao Sở Nông nghiệp & Phát triển nông thôn kiểm tra, hướng dẫn Xí nghiệp đầu tư công trình thủy lợi La Khê có phương án vận hành các trạm bơm nông nghiệp đúng kỹ thuật đảm bảo an toàn giao thông và môi trường khu vực.

Câu 42. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo Trạm bơm I 116 dừng việc lấy nguồn nước ô nhiễm từ sông Nhuệ, thay vào đó là lấy nước từ sông Đáy phục vụ cho sản xuất nông nghiệp để không bị ô nhiễm môi trường sản xuất, sản phẩm nông nghiệp cũng không bị ảnh hưởng về chất lượng (cử tri huyện Thanh Oai).

Trả lời:

Tình trạng ô nhiễm nguồn nước các sông, kênh mương thủy lợi trên địa bàn Thành phố là rất nghiêm trọng, đáng báo động đặc biệt là trực chính sông Nhuệ. Theo báo cáo của Công ty TNHH MTV ĐTPT thủy lợi Sông Đáy, để phục vụ cho sản xuất nông nghiệp, không bị ô nhiễm môi trường sản xuất, sản phẩm nông nghiệp theo ý kiến của Cử tri huyện Thanh Oai bằng việc dừng lấy nước từ Trạm bơm I1-16 (công suất 3*1.000 m³/s) lấy nguồn nước từ sông Nhuệ, thay bằng nguồn nước lấy từ sông Đáy và Cải tạo, nâng cấp hệ thống thủy lợi phục vụ lấy nước từ sông Đáy phục vụ sản xuất trên địa bàn huyện Thanh Oai là cần thiết. Để thực hiện được nội dung trên, cần phải khảo sát cụ thể căn cứ điều kiện địa hình, hiện trạng hệ thống dẫn chuyển nước để tính toán kỹ thuật và đề xuất cấp có thẩm quyền đầu tư kinh phí cải tạo, nâng cấp hệ thống công trình dẫn chuyển nước trong hệ thống.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chủ trì, phối hợp với Công ty TNHH một thành viên ĐTPT Thủy lợi Sông Đáy và UBND huyện Thanh Oai thực hiện kiểm tra hiện trường, đánh giá hiện trạng hệ thống, khả năng dẫn nước từ sông Đáy thay thế nguồn nước lấy từ sông Nhuệ; hiện nay Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đang phối hợp với các đơn vị liên quan nghiên cứu, đề xuất báo cáo UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo.

Câu 43. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư xây dựng các bể xử lý nước thải trong khu dân cư và khu vực làng nghề, giúp khôi phục lại môi trường sinh thái cho các ao, hồ, sông ngòi đang ô nhiễm nặng nề (cử tri huyện Phúc Thọ).

Trả lời:

Để triển khai Nghị quyết số 11-NQ/TU ngày 31/5/2017 của Thành ủy Hà Nội về “Tăng cường công tác bảo vệ môi trường trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2020 và những năm tiếp theo”. Thành phố đã ban hành Kế hoạch số 160/KH-UBND ngày 03/7/2017 giao nhiệm vụ cho các đơn vị. Theo đó công tác bảo vệ môi trường đã có những chuyển biến tích cực.

** Đối với nước thải sinh hoạt:*

Việc thực hiện các dự án đầu tư xây dựng hệ thống thu gom và xử lý nước thải trên địa bàn Thành phố đang từng bước được thực hiện theo đúng Quy hoạch thoát nước thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 725/QĐ-TTg ngày 10/5/2013.

Đến nay, Thành phố có 6 nhà máy/trạm xử lý nước thải (XLNT) đang vận hành xử lý với công suất đạt 276.300 m³/ngày đêm và đang thực hiện thi công xây dựng Dự án Nhà máy xử lý nước thải Yên Xá- công suất 270.000m³/ngày đêm và chuẩn bị đầu tư một số nhà máy XLNT khác theo quy hoạch.

** Đối với nước thải làng nghề*

Trên địa bàn Thành phố đã triển khai thực hiện các dự án xử lý nước thải làng nghề quy mô lớn như: Nhà máy xử lý nước thải Cầu Ngà, cụm làng nghề tại xã Dương Liễu - Hoài Đức, công suất 20.000m³/ngày đêm đã hoàn thành, quản lý vận hành từ tháng 10/2016; Nhà máy xử lý nước thải tại xã Sơn Đồng, Hoài Đức công suất 8.000 m³/ngày đêm đang giai đoạn hoàn thiện; Dự án xây dựng hệ thống xử lý nước thải tập trung tại làng nghề dệt nhuộm xã Phùng Xá- Mỹ Đức (công suất 500m³/ngày đêm).

Hiện nay, Ban QLDA đầu tư xây dựng công trình Cấp nước, Thoát nước và Môi trường Thành phố đang đẩy nhanh tiến độ kêu gọi, lựa chọn nhà đầu tư xây dựng nhà máy xử lý nước thải tại xã Vân Canh, Hoài Đức, công suất 4.000m³/ngày đêm; Hệ thống xử lý nước thải làng nghề cơ kim khí Thanh Thùy, Thanh Oai công suất 1.000m³/ngày đêm.

Ngoài ra, Ban QLDA đầu tư xây dựng công trình Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Thành phố đang đẩy nhanh tiến độ hoàn thành các dự án xây dựng hệ thống xử lý nước thải tại 11 cụm công nghiệp vào cuối năm 2020.

Câu 44. Đề nghị Thành phố chỉ đạo đơn vị chức năng thường xuyên kiểm tra, xử lý vi phạm đối với việc lấn chiếm lòng sông, xả thải gây ô nhiễm môi trường, nguồn nước sông Nhuệ (cử tri quận Hà Đông).

Trả lời:

Triển khai thực hiện Quyết định số 5168/QĐ-UBND ngày 08/10/2014 về việc phê duyệt chỉ giới hành lang bảo vệ công trình thủy lợi sông Nhuệ trên địa bàn thành phố Hà Nội tỷ lệ 1/500 tại các quận, huyện: Bắc Từ Liêm, Nam Từ Liêm, Hà Đông, Thanh Trì, Thanh Oai, Thường Tín, Phú Xuyên, Ứng Hòa. Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, Công ty TNHH MTV đầu tư phát triển thủy lợi Sông Nhuệ (Công ty thủy lợi Sông Nhuệ) đã chủ trì tổ chức cắm mốc giới hành lang Sông Nhuệ và bàn giao cho chính quyền địa phương.

Trong thời gian qua, công tác giám sát, xử lý vi phạm đất đai, lấn chiếm hành lang sông đã được tích cực triển khai, được xác định là một trong những nhiệm vụ trọng tâm trong phát triển kinh tế xã hội, phần lớn các trường hợp vi phạm đất đai được phát hiện, xử lý kịp thời nhằm nâng cao hiệu quả quản lý nước trên địa bàn.

Theo thống kê, báo cáo của Công ty thủy lợi Sông Nhuệ, trục chính Sông Nhuệ kéo dài trên địa bàn tỉnh Hà Nam và thành phố Hà Nội với hơn 30 km; tổng số vụ vi phạm trục chính còn tồn tại trên địa bàn thành phố Hà Nội là 4.850 vụ, trong đó: Tính đến hết năm 2019 là 4.827 vụ; từ 01/01/2020 đến 31/5/2020 là 23 vụ (tách riêng trên địa bàn quận Hà Đông: tổng số vụ là 899/4.850 vụ, trong đó: Tính đến hết năm 2019 là 899/4.827 vụ).

Ngày 28/7/2020, UBND thành phố Hà Nội đã có văn bản số 3435/UBND-TH v/v triển khai thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ về quản lý, giám sát về rác thải sinh hoạt trên các lưu vực sông, cửa sông, khu du lịch. Theo đó, giao UBND các quận, huyện, thị xã triển khai ngay các giải pháp phù hợp để thu gom, xử lý chất thải trên các lưu vực sông, cửa sông và các địa điểm du lịch trên địa bàn theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại văn bản số 5724/VPCP-KGVX ngày 14/7/2020, chủ động trong lĩnh vực vệ sinh môi trường theo đúng thẩm quyền được phân cấp tại Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND Thành phố.

Câu 45. Đề nghị Thành phố tăng cường tuyên truyền, vận động người dân không đốt rơm, rạ vì mất vệ sinh môi trường, mất an toàn giao thông; không đốt than tổ ong trong các khu dân cư, đặc biệt tại các khu tập thể để đảm bảo vệ sinh môi trường, phòng chống cháy nổ, nghiên cứu thay thế than tổ ong; có biện pháp xử lý đối với trường hợp cố tình vi phạm (cử tri quận Hai Bà Trưng).

Trả lời:

1. Đối với công tác tuyên truyền, vận động người dân không đốt rơm rạ:

Để đẩy mạnh công tác tuyên truyền, nâng cao nhận thức về bảo vệ môi trường và thực hiện các biện pháp khác chấm dứt tình trạng đốt rơm rạ, các phụ phẩm cây trồng và chất thải khác không đúng quy định, ngày 18/9/2020, UBND Thành phố đã ban hành Chỉ thị số 15/CT-UBND về việc tăng cường các biện pháp quản lý nhà nước đối với hoạt động đốt rơm rạ, các phụ phẩm cây trồng và chất thải khác không đúng quy định nhằm giảm thiểu tác động tiêu cực đến môi trường thành phố. Trong đó, có một số nội dung chính như sau:

- Thực hiện quyết liệt các biện pháp để chấm dứt tình trạng đốt rơm rạ, các phụ phẩm cây trồng và chất thải khác không đúng quy định nhằm giảm thiểu tác động tiêu cực đến môi trường và sức khỏe cộng đồng trên địa bàn Thành phố;

- Tập trung đẩy mạnh công tác tuyên truyền, nâng cao nhận thức về tác hại do đốt rơm rạ, phụ phẩm cây trồng và chất thải khác không đúng quy định đến môi trường không khí và sức khỏe con người; Nâng cao ý thức về bảo vệ môi trường, phát huy vai trò, trách nhiệm của chính quyền địa phương các cấp và từng công dân trong công tác thực thi pháp luật, giám sát, tố cáo và xử lý các hành vi vi phạm gây ô nhiễm môi trường Thủ đô;

- Các cấp, ngành, nhân dân Thủ đô chủ động xây dựng kế hoạch, hành động cụ thể, thiết thực phấn đấu đến ngày 01/01/2021 không còn hoạt động đốt rơm rạ, các phụ phẩm cây trồng và chất thải khác không đúng quy định trên địa bàn Thành phố.

Chỉ thị đã nêu rõ trách nhiệm của các Sở, ngành, các tổ chức Chính trị, xã hội. Ngoài ra, giao nhiệm vụ cho các Sở, ngành, UBND các quận, huyện, thị xã xây dựng Kế hoạch hành động cụ thể triển khai, thực hiện Chỉ thị tại địa phương theo lộ trình thực hiện như sau:- Thường xuyên tổ chức giám sát, kiểm soát và xử lý nghiêm các hành vi đốt chất thải rắn sinh hoạt tại địa phương; Xây dựng hệ thống giám sát cộng đồng và hệ thống thông tin nhằm phát hiện, tố cáo các hành vi đốt rác thải rắn sinh hoạt tại địa bàn; Hợp đồng chặt chẽ, quy định rõ trách nhiệm các đơn vị nhận đặt hàng công tác vệ sinh môi trường trên địa bàn; Tổ chức thu gom, xử lý rác thải sinh hoạt theo quy định hiện hành và triển khai các biện pháp khác nhằm chấm dứt hoàn toàn tình trạng đốt rác thải sinh hoạt trên địa bàn;

Đến ngày 30/9/2020: Tổ chức tuyên truyền thông báo đến mọi tầng lớp dân cư, các tổ dân phố, thôn, xóm, bản làng về chủ trương của Thành phố trong việc thực hiện quy trình thu gom, vận chuyển và xử lý rơm rạ, phụ phẩm cây trồng và chất thải khác theo các quy định hiện hành; Đánh giá hiện trạng, xác định nguyên nhân đốt và giải pháp nhằm kiểm soát tốt công tác quản lý rác thải và rơm rạ, phụ phẩm cây trồng trên địa bàn quản lý;

- Đến ngày 31/12/2020: Thực hiện các biện pháp hỗ trợ để người dân không đốt rơm rạ, phụ phẩm cây trồng sau khi thu hoạch và chuyển sang các giải pháp xử lý khác thân thiện với môi trường và đảm bảo sức khỏe cộng đồng nhằm chấm dứt hoàn toàn tình trạng đốt rơm rạ và phụ phẩm cây trồng trước ngày 31/12/2020;

Từ ngày 01/01/2021:

+ 100% rơm rạ và phụ phẩm cây trồng phát sinh được thu gom, tái sử dụng hoặc xử lý đảm bảo các yêu cầu về kỹ thuật môi trường; Không còn hoạt động đốt rơm rạ, các phụ phẩm cây trồng và chất thải rắn thải sinh hoạt không đúng quy định trên địa bàn thành phố;

+ Ứng dụng công nghệ, kỹ thuật tiên tiến, hiện đại trong công tác thu hoạch sản phẩm, thu gom, vận chuyển, xử lý rơm rạ và phụ phẩm cây trồng đảm bảo thân thiện với môi trường và sức khỏe cộng đồng;

+ Nghiên cứu, ứng dụng mô hình tính toán phát thải, giám sát và công bố công khai tình trạng đốt rơm rạ và phụ phẩm cây trồng trên địa bàn thành phố nhằm kiểm soát chặt chẽ trách nhiệm thực thi của chính quyền địa phương về tình trạng đốt rơm rạ, phụ phẩm cây trồng diễn ra trên địa bàn quản lý.

2. Đối với nhiệm vụ hạn chế sử dụng bếp than tổ ong:

- Sở Tài nguyên và Môi trường đã xây dựng và phát sóng các phóng sự, tọa đàm, tin ngắn, trailer trên truyền hình HTV và VTV, VTC, VOV về tác hại của bếp than tổ ong và các giải pháp thay thế; Phối hợp với Ban Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, Hội Phụ nữ, Đoàn Thanh niên tổ chức các diễn đàn, chương trình tập huấn, nâng cao nhận thức về bảo vệ sức khỏe trước tác hại của bếp than tổ ong, hướng dẫn kỹ năng truyền thông thay thế bếp than tổ ong tại các khu, cụm dân cư; Tổ chức các hội thảo, triển lãm, khu trưng bày giới thiệu các bếp cải tiến thân thiện với môi trường thay thế bếp than tổ ong; Thiết kế và phát các tờ rơi, áp phích, cẩm nang... về tác hại và các giải pháp cụ thể để thay thế bếp than tổ ong cho các cộng đồng dân cư, đặc biệt là những hộ gia đình đang sử dụng bếp than trên địa bàn thành phố;

- Xây dựng mô hình thí điểm hạn chế sử dụng bếp than tổ ong trên địa bàn một số phường thuộc quận Hoàn Kiếm và Ba Đình.

- Từ năm 2017, Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Tổ chức Phát triển Hà Lan (SNV), Viện khoa học và công nghệ nhiệt lạnh - Đại Học Bách Khoa tiến hành đo đạc, phân tích các mẫu bếp của bếp cải tiến thân thiện môi trường của 023 nhà sản xuất bếp cải tiến là Thế hệ xanh, Tre Xanh, Lam An và giới thiệu tới các người dân trên địa bàn Thành phố thông qua các chương trình tập huấn và hoạt động tuyên truyền nâng cao nhận thức tại địa phương.

5. Vấn đề an ninh trật tự

Câu 46. Đề nghị Thành phố chỉ đạo xử lý nghiêm minh vụ việc cố ý gây rối trật tự, có tính chất bạo loạn ở thôn Hoàn, xã Đồng Tâm, huyện Mỹ Đức để tránh tiếp tục xuất hiện vụ việc Đồng Tâm thứ 2 trên địa bàn thành phố (cử tri huyện Hoài Đức).

Trả lời:

Vụ án “giết người, chống người thi hành công vụ” xảy ra tại xã Đồng Tâm, huyện Mỹ Đức ngày 09/01/2020 là vụ án đặc biệt nghiêm trọng, hành vi của các đối tượng là nguy hiểm cho xã hội, thể hiện qua việc tổ chức, bàn bạc, phân công nhiệm vụ, chuẩn bị vũ khí, chất nổ, chất cháy từ trước, hành vi đồ xăng xuống hồ lấp đi lấp lại nhiều lần được thực hiện đến cùng, hậu quả của chuỗi hành vi này làm 03 cán bộ chiến sỹ công an hy sinh khi đang làm nhiệm vụ.

Ngày 09/01/2020, sau khi xảy ra vụ án, Cơ quan Cảnh sát điều tra – Công an TP Hà Nội đã phối hợp với Viện Kiểm sát nhân dân TP Hà Nội, chính quyền

địa phương và các đơn vị liên quan tổ chức khám nghiệm hiện trường, thu giữ vật chứng, hung khí, vũ khí, chất nổ, chất cháy...; Tổ chức khám nghiệm tử thi để làm rõ nguyên nhân tử vong của 03 cán bộ chiến sỹ công an và Lê Đình Kinh. Căn cứ tài liệu, chứng cứ thu thập được, Cơ quan Cảnh sát điều tra CATP đã khởi tố vụ án hình sự, khởi tố 29 bị can về 02 tội danh “giết người; chống người thi hành công vụ” để tiến hành điều tra theo quy định.

Quá trình điều tra vụ án, Cơ quan CSĐT CATP đã thực hiện nghiêm các quy định của Bộ luật Tố tụng hình sự, đảm bảo đúng người, đúng tội, khách quan toàn diện, không để xảy ra tình trạng oan sai, bỏ lọt tội phạm. Các bị can đều thành khẩn khai nhận hành vi phạm tội của mình và khai nhận hành vi của các bị can khác trong vụ án, đặc biệt là vai trò chủ mưu cầm đầu của Lê Đình Kinh, Lê Đình Công, Bùi Viết Hiếu, Nguyễn Văn Tuyển; lời khai của các bị can phù hợp với hiện trường và các tài liệu, chứng cứ khác có trong hồ sơ vụ án.

Ngày 05/6/2020, Cơ quan CSĐT CATP Hà Nội đã ra Kết luận điều tra vụ án số 210/KLĐT-PC01-Đ3; ngày 24/6/2020 Viện Kiểm sát nhân dân TP Hà Nội đã ra Cáo trạng số 241/CT-VKS-P2 truy tố 29 bị can trước Tòa án nhân dân TP Hà Nội về 02 nhóm tội danh “Giết người” theo khoản 1 Điều 123 Bộ Luật Hình sự và “Chống người thi hành công vụ” theo khoản 2 Điều 330 Bộ Luật Hình sự.

Từ ngày 07/9/2020 đến ngày 14/9/2020, Tòa án nhân dân TP Hà Nội đã đưa vụ án trên ra xét xử và tuyên án đối với 29 bị cáo, trong đó: 02 bị cáo bị tuyên án tử hình về tội Giết người (*Lê Đình Công và Lê Đình Chức*); 01 bị cáo bị xử chung thân về tội Giết người (*Lê Đình Doanh*); 03 bị cáo bị xử tù giam có thời hạn về tội Giết người (*Bùi Viết Hiếu, Nguyễn Quốc Tiến, Nguyễn Văn Tuyển*); 09 bị cáo bị xử tù giam có thời hạn về tội Chống người thi hành công vụ (*Lê Đình Uy, Lê Đình Quang, Nguyễn Văn Quân, Bùi Văn Tiến, Lê Đình Quân, Trịnh Văn Hải, Bùi Thị Nói, Bùi Văn Tuấn, Nguyễn Văn Duệ*); 14 bị cáo bị xử phạt tù có thời hạn về tội Chống người thi hành công vụ nhưng được hưởng án treo (*Bùi Thị Đức, Trần Thị La, Nguyễn Thị Bé, Nguyễn Xuân Điều, Bùi Văn Niên, Nguyễn Thị Lua, Mai Thị Phân, Lê Thị Loan, Nguyễn Văn Trung, Đào Thị Kim, Trần Thị Phượng, Bùi Viết Tiến, Lê Đình Hiên, Nguyễn Thị Dung*). Bản án đã thể hiện được tính nghiêm minh của pháp luật đối với các đối tượng chủ mưu, cầm đầu và tính khoan hồng đối với các đối tượng bị lôi kéo, dụ dỗ, thành khẩn khai báo; được sự đồng tình, ủng hộ của quần chúng nhân dân.

II. NHỮNG KIẾN NGHỊ CỦA TỪNG QUẬN, HUYỆN

1. Quận Ba Đình

Câu 1. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Sở Xây dựng, Ban QLDA ĐTXD công trình giao thông, chủ đầu tư dự án GPMB đường Liễu Giai - Núi Trúc (giai đoạn 2) sớm hoàn thiện các thủ tục pháp lý về nhà tái định cư để bàn giao cho người dân sớm ổn định cuộc sống và đẩy nhanh tiến độ thực hiện công hóa mương Kẽ Khế.

Trả lời:

Quỹ nhà tái định cư tại Dự án GPMB đường Liễu Giai - Núi Trúc (giai đoạn 2) được UBND Thành phố chấp thuận bố trí 97 căn (90 căn tại nhà 30T1; 30T2 lô A14 Khu đô thị Nam Trung Yên, 07 căn tại nhà A6A, A6B, A6C Khu đô thị Nam Trung Yên); Sở Xây dựng đã thông báo đủ cơ cấu, vị trí diện tích của 97 căn hộ.

Tình hình sử dụng quỹ nhà: 38 căn tại nhà 30T1, 30T2 lô A14 Khu đô thị Nam Trung Yên đã có quyết định bán nhà, 53 căn không sử dụng đã thu hồi, 06 căn tiếp tục sử dụng (01 căn chưa phê duyệt phương án, 05 căn để dự phòng giải quyết tồn tại).

Về tình trạng quỹ nhà: Quỹ nhà tái định cư tại nhà 30T1, 30T2 lô A14 Khu đô thị Nam Trung Yên đã xây dựng hoàn thành. Tuy nhiên, Dự án chưa được Cục giám định nhà nước về chất lượng công trình xây dựng - Bộ Xây dựng chấp thuận nghiệm thu công trình đưa vào sử dụng do Dự án chưa hoàn thiện hạng mục trạm xử lý nước thải.

Ngày 29/7/2020 Sở Xây dựng đã tiến hành kiểm tra hiện trạng, đơn đốc tiến độ đầu tư xây dựng hệ thống xử lý nước thải cho Dự án, yêu cầu Chủ đầu tư (Tổng Công ty đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội) cam kết, đảm bảo đủ điều kiện bố trí cho người dân nhận nhà tái định cư trong tháng 12/2020.

Câu 2. Đề nghị Thành phố kiểm tra, xem xét chỉ đạo và có phương án sắp xếp giữ lại phòng truyền thống tại địa chỉ 139 phố Nguyễn Thái Học, phường Điện Biên (đây là nơi lịch sử ghi lại dấu ấn của Chủ tịch Hồ Chí Minh đến thăm và làm việc với Trường Thương binh hỏng mắt). Khi Trường Thương binh hỏng mắt tồn tại đã có 01 phòng truyền thống để trưng bày các tư liệu hình ảnh về Bác Hồ đến thăm và làm việc với trường nhưng sau khi trường giải thể thì Cục người có công tiếp quản phòng truyền thống không còn. Đến nay, tại địa chỉ 139 phố Nguyễn Thái Học, Cục Thi hành án thuộc Bộ Tư pháp đang sử dụng làm việc.

Trả lời:

Địa chỉ số 139 phố Nguyễn Thái Học, phường Điện Biên, quận Ba Đình không nằm trong danh mục kiểm kê di tích quận Ba Đình. Tuy nhiên, tại địa điểm này đã được UBND Thành phố gắn biển lưu niệm sự kiện lịch sử cách mạng tại Quyết định số 3272/QĐ-UBND ngày 21/7/2006.

Nội dung bia: “Tối ngày 11 tháng 2 năm 1956 (30 Tết Bính Thân), Chủ tịch Hồ Chí Minh đến thăm và chúc Tết anh em thương binh, cán bộ Trường Thương binh hồng mắt. Bác căn dặn: “Thương binh tàn mà không phế”. Thực hiện lời dạy của Người, cán bộ và anh em thương binh đã khắc phục khó khăn, lập nhiều thành tích xuất sắc trong lao động, học tập, Nhà trường đã được Đảng và Nhà nước tặng thưởng huân chương lao động hạng hai, hạng ba”.

Hiện nay, Trường Thương binh hồng mắt đã giải thể, địa chỉ số 139 phố Nguyễn Thái Học do Cục Thi hành án thuộc Bộ Tư pháp (là cơ quan khối Trung ương) quản lý sử dụng trực tiếp. Do vậy, ý kiến của cử tri đề nghị UBND Thành phố kiểm tra, xem xét chỉ đạo và có phương án sắp xếp giữ lại phòng truyền thống tại địa chỉ nêu trên không thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND thành phố Hà Nội.

Câu 3. Đề nghị Thành phố xem xét đẩy nhanh tiến độ dự án cải tạo xây dựng lại chung cư cũ nguy hiểm tại 148 - 150 Sơn Tây do Công ty Cổ phần PCCC và đầu tư xây dựng Sông Đà làm chủ đầu tư từ năm 2009 đến nay chưa triển khai.

Trả lời:

Theo báo cáo của Công ty Cổ phần Phòng cháy Chữa cháy và Đầu tư Xây dựng Sông Đà (*đơn vị được UBND Thành phố Hà Nội giao làm chủ đầu tư Dự án cải tạo xây dựng lại chung cư cũ, nguy hiểm tại biển số nhà 148-150 Phố Sơn Tây, Phường Kim Mã, Quận Ba Đình tại Quyết định số 2430/QĐ-UBND ngày 22/05/2009 của UBND Thành phố*). Nhà chung cư cũ 148-150 Sơn Tây, phường Kim Mã, quận Ba Đình gồm 21 hộ gia đình; Sau sự cố sập mái nhà chiều ngày 19/5/2009. Công ty Cổ phần Phòng cháy Chữa cháy và Đầu tư Xây dựng Sông Đà đã ký Hợp đồng với Công ty CP tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng thực hiện việc khảo sát, kiểm định đánh giá chất lượng nhà; Công việc đã hoàn thành Tháng 5/2009. Ngày 04/6/2009, Sở Xây dựng Hà Nội đã có Văn bản số 3813/SXD-GĐCL, V/v chất lượng hiện trạng nhà số 148-150 phố Sơn Tây, phường Kim Mã, quận Ba Đình. Theo đó, công trình được đánh giá mức độ nguy hiểm cấp D (*khả năng chịu lực của kết cấu chịu lực không thể đáp ứng được yêu cầu sử dụng bình thường, nhà xuất hiện tình trạng nguy hiểm tổng thể*). Đề nghị chủ quản lý sử dụng công trình có biện pháp kịp thời để đảm bảo an toàn cho người sử dụng công trình.

Sau sự cố sập mái nhà, được sự chỉ đạo của UBND Thành phố, các Sở, ngành liên quan, Công ty đã ký Hợp đồng thuê nhà tạm cư ổn định cho các hộ gia đình tại Nhà A khu 2,1ha phường Công Vị, quận Ba Đình (10 hộ), Nhà 9B Đại Kim-Định Công (10 hộ) để bố trí di dời các hộ gia đình, tuy nhiên đến nay vẫn còn 03 hộ gia đình chưa đồng thuận di chuyển.

Dự án cải tạo xây dựng lại chung cư cũ nguy hiểm tại biển số nhà 148-150 phố Sơn Tây, Phường Kim Mã, Quận Ba Đình trùng với Dự án mở rộng tuyến đường Trần Phú-Kim Mã nên việc giải phóng mặt bằng, tái định cư có sự trùng lặp chỉ giới dẫn đến thời gian kéo dài để các cơ quan và hộ dân thoả thuận, thống nhất.

Để đẩy nhanh công tác cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư 148-150 Sơn Tây đề nghị UBND Quận Ba Đình, UBND Phường Kim Mã phối hợp với Chủ đầu tư và các đơn vị liên quan căn cứ các quy định hiện hành của Nhà nước tổ chức di dời các hộ dân (ba) ra khỏi nhà chung cư 148-150 Sơn Tây để thực hiện dự án theo quy định.

Câu 4. Đề nghị Thành phố chỉ đạo kiểm tra, có giải pháp sửa chữa, xây dựng lại các nhà chung cư cũ để đảm bảo an toàn cho người dân (hiện nay, một số tòa nhà chung cư trên địa bàn phường Thành Công đã xuống cấp, đặc biệt nhà H7, E6 xuống cấp trầm trọng, phải chằng chống sập cầu thang, nứt vỡ tường, ngấm dột).

Trả lời:

- Về bảo trì, cải tạo, sửa chữa nhà chung cư cũ:

Khoản 1 Điều 86, Khoản 1, 2 Điều 91 Luật Nhà ở 2014 quy định:

“Chủ sở hữu nhà ở có trách nhiệm thực hiện bảo trì nhà ở; trường hợp chưa xác định được chủ sở hữu thì người đang quản lý, sử dụng có trách nhiệm bảo trì nhà ở đó”.

“Các chủ sở hữu nhà ở thuộc sở hữu chung có quyền và trách nhiệm bảo trì, cải tạo nhà ở thuộc sở hữu chung tương ứng với phần quyền sở hữu của mình; trường hợp không xác định được phần quyền sở hữu của từng chủ sở hữu thuộc sở hữu chung thì trách nhiệm bảo trì, cải tạo được chia đều cho các chủ sở hữu. Việc bảo trì, cải tạo nhà ở thuộc sở hữu chung phải được các chủ sở hữu đồng ý”.

“Kinh phí bảo trì, cải tạo phần sở hữu chung được phân chia tương ứng với phần quyền sở hữu của từng chủ sở hữu, trừ trường hợp các chủ sở hữu có thỏa thuận khác. Đối với nhà chung cư có nhiều chủ sở hữu thì việc đóng góp kinh phí bảo trì phần sở hữu chung được thực hiện theo quy định tại Điều 108 của Luật này”.

Điều 11 Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15/02/2016 của Bộ Xây dựng về quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư quy định:

“Hoạt động bảo trì nhà chung cư bao gồm việc kiểm tra, quan trắc, kiểm định chất lượng, sửa chữa nhỏ, sửa chữa định kỳ và sửa chữa lớn phần xây dựng nhà chung cư; kiểm tra, duy trì hệ thống an toàn phòng cháy, chữa cháy; thay thế các linh kiện hoặc các thiết bị sử dụng chung của tòa nhà, cụm nhà chung cư”.

“Chủ sở hữu nhà chung cư có trách nhiệm bảo trì phần sở hữu riêng và đóng góp kinh phí để thực hiện bảo trì phần sở hữu chung của nhà chung cư theo quy định của Luật Nhà ở và Quy chế này”.

Căn cứ các quy định hiện hành nêu trên, UBND quận Ba Đình hướng dẫn các chủ sở hữu nhà chung cư H7, E6 thực hiện công tác sửa chữa, bảo trì theo quy định.

- Về xây dựng lại nhà chung cư:

Ngày 30/6/2016, UBND Thành phố có Văn bản số 5621/UBND-ĐT giao các đơn vị lập quy hoạch chi tiết 1/500 để thực hiện cải tạo, xây dựng lại các khu chung cư cũ trên địa bàn Thành phố, trong đó Công ty CPĐT phát triển đô thị Việt Hưng được giao và tự bỏ kinh phí thực hiện lập quy hoạch chi tiết 1/500 để cải tạo xây dựng lại khu tập thể Thành Công trong đó có nhà H7, E6. Đến nay, Công ty CPĐT Việt Hưng đã báo cáo phương án ý tưởng quy hoạch kiến trúc cải tạo, xây dựng lại khu tập thể Thành Công lần 2 và đang hoàn thiện phương án ý tưởng theo chỉ đạo của UBND Thành phố. Sau khi quy hoạch 1/500 được phê duyệt, việc lựa chọn chủ đầu tư cải tạo, xây dựng lại khu tập thể Thành Công được thực hiện theo quy định tại Luật Nhà ở 2014 và Nghị định số 101/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư; Trường hợp các nhà đầu tư đề xuất thì thông qua hội nghị nhà chung cư để các chủ sở hữu nhà xem xét lựa chọn theo quy định.

2. Quận Hoàn Kiếm

Câu 5. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải Hà Nội nghiên cứu phân luồng giao thông từ tuyến Tràng Thi vào phố Phủ Doãn phù hợp, hạn chế tình trạng ùn tắc giao thông tại khu vực phố Phủ Doãn

Trả lời:

- Sở Giao thông vận tải đã tham mưu, báo cáo UBND Thành phố phương án phân luồng đảm bảo an toàn giao thông trên phố Phủ Doãn và được UBND Thành phố chấp thuận tại văn bản số 5547/VP-ĐT ngày 6/7/2020

- Ngày 14/7/2020 Sở Giao thông vận tải đã có thông báo số 3116/TB-SGTVT về việc điều chỉnh phân luồng tổ chức giao thông trên phố Phủ Doãn cấm xe taxi lưu thông trên phố Phủ Doãn hướng Hàng Bông đi Tràng Thi và thông báo số 3546/TB-SGTVT ngày 11/9 điều chỉnh cấm xe taxi, xe hợp đồng dưới 09 chỗ (kể cả người lái lưu thông trên phố Phủ Doãn hướng Hàng Bông đi Tràng Thi.

- Đồng thời UBND quận Hoàn Kiếm, UBND phường Hàng Trống, Công an quận Hoàn Kiếm bố trí lực lượng kiểm tra, xử lý tình trạng mất trật tự đô thị trên tuyến phố Phủ Doãn

Câu 6. Đề nghị Thành phố quan tâm dành các cơ sở nhà đất thuộc các sở ngành Thành phố sau khi chuyển về khu liên cơ tập trung của Thành phố để giao cho quận Hoàn Kiếm thực hiện xây dựng trường học, bố trí các cơ quan hiện có khó khăn về trụ sở làm việc (như: Viện Kiểm sát nhân dân quận Hoàn Kiếm; Chi Cục thuế quận,...) hoặc bố trí làm địa điểm sinh hoạt cộng đồng phù hợp cho các Tổ dân phố hợp và triển khai các công việc sau khi tiến hành sáp nhập các Tổ dân phố.

Trả lời:

Theo quy định của pháp luật, trụ sở của các cơ quan nhà nước thuộc đối tượng điều chỉnh của pháp luật và sử dụng tài sản công. Việc khai thác sử dụng sắp xếp điều chuyển tài sản phải tuân thủ theo đúng các quy định, tránh thất thoát, lãng phí.

Dự án Khu liên cơ Võ Chí Công được UBND Thành phố phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 1571/QĐ-UBND ngày 02/4/2018, gồm 03 khối công trình cao 27, 16, 7 tầng được xây dựng trên khu đất có tổng diện tích khoảng 7.270 m²; Diện tích xây dựng công trình khoảng 3.470 m², diện tích sàn xây dựng khoảng 48.569 m² để bố trí trụ sở làm việc của 08 sở, ngành thuộc UBND thành phố Hà Nội bao gồm các Sở: Giao thông Vận tải, Xây dựng, Khoa học và Công nghệ, Quy hoạch - Kiến trúc, Tài Chính, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường và Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội. Đến nay cơ bản công tác xây dựng, nghiệm thu đã hoàn thành để đưa vào sử dụng.

Đến thời điểm hiện tại, các Sở, ngành cơ bản đã di chuyển trụ sở về Khu liên cơ quan Võ Chí Công và chính thức làm việc từ đầu tháng 8/2020. Hiện trên địa bàn quận Hoàn Kiếm có 04 cơ sở nhà, đất là trụ sở cũ của các Sở, ngành đang được bảo quản, trông giữ chờ phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của UBND Thành phố, cụ thể:

+ 01 cơ sở nhà, đất của Sở Quy hoạch – Kiến trúc (Số 31B Tràng Thi, Hoàn Kiếm): Sở Quy hoạch – Kiến trúc đang bảo quản, trông giữ.

+ 03 cơ sở nhà, đất của Sở Tài chính (số 38B Hai Bà Trưng, số 6 Dã Tượng và Tầng 5 – 10 số 37 Lý Thường Kiệt): Sở Tài chính đang bảo quản, trông giữ.

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở Tài chính đã có các Công văn số 3769/STC-QLCS ngày 15/6/2020, số 5269/STC-QLCS ngày 18/8/2020 đề nghị các Sở, ngành rà soát, lập báo cáo kê khai và đề xuất phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất cũ sau khi đã di chuyển về khu liên cơ quan Võ Chí Công, gửi Sở Tài chính tổng hợp. Trên cơ sở báo cáo đề xuất của các Sở, ngành, Sở Tài chính sẽ chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Nội vụ tham mưu, báo cáo UBND Thành phố phương án tổng thể về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất cũ của các Sở, ngành theo pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công.

Liên quan đến việc bố trí trường học trên địa bàn quận Hoàn Kiếm: nhiều năm qua, triển khai Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011.

UBND Thành phố đã phối hợp với các Bộ, ngành cũng như chỉ đạo các Sở, ngành của Thành phố rà soát các cơ sở nhà, đất dôi dư, địa điểm của các đơn vị được giao đất nhưng không sử dụng nhiều năm để cấp thẩm quyền chuyển giao cho quận Hoàn Kiếm triển khai các dự án xây dựng trường học, đảm bảo bán kính phục vụ theo Quy chuẩn xây dựng, đáp ứng nhu cầu về an sinh xã hội. Ví dụ: Trường Mầm non tại khu đất số 05 phố Ngõ Thì Nhậm; tại số 88 Hàng Buồm (hiện Quận Hoàn Kiếm đang triển khai xây dựng); Trường Mầm non tại 38 Thuốc Bắc, Trường THCS tại 18 Hàng Khoai; (Quận đang triển khai pháp lý để đầu tư xây dựng); Trường TH tại khu đất 13 Phan Huy Chú (hiện TP đang phối hợp với Bộ Y tế, chính quyền địa phương tiếp nhận, giải phóng mặt bằng); Trường MN tại khu đất 05 Phan Bội Châu (hiện TP đang làm việc với UBND tỉnh Lai Châu để sắp xếp cơ sở nhà đất, chuyển giao về TP quản lý, xây dựng trường học)....

UBND Thành phố sẽ tiếp tục quan tâm, chỉ đạo rà soát các quỹ nhà, đất dôi dư, địa điểm của các đơn vị được giao đất nhưng không sử dụng nhiều năm để bố trí sắp xếp đảm bảo đúng quy định, phù hợp thực tế triển khai.

3. Quận Đống Đa

Câu 7. Đề nghị Thành phố tạo điều kiện cho UBND phường Ngã Tư Sở được quản lý 1 phần diện tích đất tại số 23 phố Thái Thịnh, phường Ngã Tư Sở để đầu tư xây dựng nhà sinh hoạt cộng đồng phục vụ nhân dân trên địa bàn. Vì sau khi thực hiện Đề án 21-ĐA/TU của Ban Thường vụ Thành ủy Hà Nội, Tổ dân phố số 1, phường Ngã Tư Sở hiện nay có 261 hộ dân, trong khi nhà sinh hoạt cộng đồng của Tổ là nhà 1 tầng với diện tích chỉ 12m².

Trả lời:

Khu đất tại địa chỉ: Số 23 phố Thái Thịnh, phường Ngã Tư Sở, có nguồn gốc do Công ty Điện ảnh Hà Nội (nay là Công ty TNHH Một thành viên Điện ảnh Hà Nội) quản lý và sử dụng, với diện tích: 1.764,5m².

Ngày 05/02/2018, UBND Thành phố Hà Nội ban hành Quyết định số 651/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án sử dụng các cơ sở nhà, đất sau sắp xếp Công ty TNHH Một thành viên Điện ảnh Hà Nội. Trong đó, phê duyệt phương án thu hồi cơ sở nhà, đất của Công ty tại địa chỉ: Số 23 phố Thái Thịnh, phường Ngã Tư Sở, giao Trung tâm phát triển quỹ đất Hà Nội-Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp nhận, tổ chức bán đấu giá theo quy định của pháp luật và Thành phố.

Ngày 30/5/2020, Công ty TNHH Một thành viên Điện ảnh Hà Nội đã thực hiện bàn giao địa điểm nhà, đất nêu trên cho Trung tâm phát triển quỹ đất Hà Nội quản lý theo chỉ đạo của UBND Thành phố.

Ngày 06/8/2020, UBND thành phố ban hành Quyết định số 3461/QĐ-UBND về việc thu hồi 1.764,5m² đất tại số 23 phố Thái Thịnh, phường Ngã Tư Sở, quận Đống Đa do Công ty TNHH MTV Điện ảnh Hà Nội quản lý, sử dụng; giao Trung tâm phát triển quỹ đất Hà Nội quản lý, lập phương án đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

Hiện nay, Trung tâm phát triển quỹ đất Hà Nội chịu trách nhiệm quản lý khu đất được giao; lập phương án đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định. Do vậy, việc cử tri kiến nghị được quản lý một phần diện tích đất tại số 23 phố Thái Thịnh, phường Ngã Tư Sở để đầu tư xây dựng nhà sinh hoạt cộng đồng, hiện không có cơ sở giải quyết.

Câu 8. Đề nghị Thành phố có ý kiến về việc bố trí lại phần diện tích đất của HTX công nghiệp Đống Đa tại địa chỉ 98 Thái Thịnh có diện tích hơn 4.000m² để xây dựng trường mầm non, vì hiện nay trên địa bàn phường Ngã Tư Sở mới chỉ có 01 trường Mầm non công lập, chưa đáp ứng được quyết định số 3075/QĐ-UBND ngày 12/7/2012 của UBND Thành phố. Đồng thời, bố trí phần diện tích đất tại địa chỉ 310 Tây Sơn của HTX công nghiệp Đống Đa đang cho thuê cửa hàng kinh doanh xe máy để giao UBND phường xây dựng Nhà sinh hoạt cộng đồng phục vụ nhân dân trên địa bàn Phường.

Trả lời:

- Đối với khu đất số 98 phố Thái Thịnh: Theo Quy hoạch chi tiết quận Đống Đa, tỷ lệ 1/2000 được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 32/2000/QĐ-UB ngày 03/4/2000, khu đất số 98 phố Thái Thịnh thuộc khu vực có chức năng là đất trường học. Sở Quy hoạch – Kiến trúc đề xuất UBND Thành phố xem xét, giao UBND quận Đống Đa chủ trì kiểm tra, rà soát, báo cáo cấp thẩm quyền xem xét nghiên cứu lập dự án đầu tư xây dựng trường học tại khu đất nêu trên.

- Đối với khu đất số 310 phố Tây Sơn: Theo Quy hoạch chi tiết quận Đống Đa, tỷ lệ 1/2000 được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 32/2000/QĐ-UB ngày 03/4/2000, khu đất số 310 phố Tây Sơn thuộc khu vực có chức năng là đất ở. Sở Quy hoạch - Kiến trúc đề xuất UBND Thành phố xem xét, giao UBND quận Đống Đa chủ trì kiểm tra, rà soát, báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường việc quản lý, sử dụng đất đai tại đây; đề xuất phương án, xử lý theo quy định pháp luật.

Câu 9. Đề nghị Thành phố quan tâm, xem xét, quy hoạch và bố trí đất cho địa phương xây dựng trường học, xây dựng mới trụ sở của các cơ quan của Phường tại các vị trí đất: số 35 Đoàn Thị Điểm (Trường Cao đẳng Y tế Hà Nội); số 59 Thông Phong (Bệnh viện đa khoa Trảng An) hoặc số 30 Đoàn Thị Điểm (Công ty cổ phần bảo hộ lao động), vì hiện nay phường Quốc Tử Giám có Văn Miếu - Quốc Tử Giám không có Trường Tiểu học hay Trung học cơ sở, (Trường mầm non của phường Quốc Tử Giám hiện nay cũng nằm trên địa giới phường Hàng Bột). Đồng thời xem xét việc trụ sở làm việc của Đảng ủy - HĐND - UBND phường Quốc Tử Giám hiện không tập trung tại một nơi, diện tích trụ sở mỗi nơi rất hẹp, cơ sở vật chất xuống cấp, phòng họp lớn nhất cũng chỉ bố trí được 80 chỗ ngồi.

Trả lời:**Khu đất số 35 Đoàn Thị Điểm:**

Thực hiện định hướng bổ sung các công trình hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội, vườn hoa, cây xanh trên cơ sở di dời công nghiệp, trụ sở cơ quan, đất trường đại học, các cơ sở y tế và các cơ sở sản xuất gây ô nhiễm, không phù hợp quy hoạch, trong quá trình nghiên cứu lập đồ án QHPK đô thị H1-3, tỷ lệ 1/2000, tại khu đất Trường Cao đẳng Y tế Hà Nội, có đề xuất chuyển đổi từ chức năng đất trường chuyên nghiệp sang đất trường tiểu học.

Về khu đất số 59 ngõ Thông Phong:

Khu đất Bệnh viện đa khoa tư nhân Trảng An tại số 59 ngõ Thông Phong có nguồn gốc do Công ty Cổ phần Xây dựng và lắp máy điện nước Hà Nội quản lý, sử dụng.

Theo Quy hoạch chi tiết quận Đống Đa, tỷ lệ 1/2000 được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 32/2000/QĐ-UB ngày 03/4/2000, khu đất nêu trên thuộc khu vực đất dự kiến phát triển quy hoạch đợt đầu. Hiện nay khu đất nêu trên thuộc phạm vi ranh giới nghiên cứu lập Quy hoạch phân khu đô thị Khu vực ga Hà Nội và phụ cận, tỷ lệ 1/2000 (chưa được cấp thẩm quyền phê duyệt).

Việc quản lý, sử dụng đất của Công ty Cổ phần Xây dựng và lắp máy điện nước Hà Nội tại khu đất nêu trên đã được Sở Tài nguyên và Môi trường có Kết luận thanh tra số 1506/KL-STNMT-TTr ngày 14/12/2012 kết luận: Công ty đã có hành vi sử dụng đất không đúng mục đích, cho Bệnh viện đa khoa tư nhân Trảng An thuê phần lớn diện tích nhà, sân bãi (khoảng 1.800m² đất) để khám chữa bệnh, vi phạm các quy định của Luật Đất đai; Sở Tài nguyên và Môi trường kiến nghị UBND Thành phố thu hồi diện tích đất vi phạm của Công ty. Về việc này, UBND Thành phố đã có Công văn số 892/UBND-TNMT ngày 25/01/2013 chấp thuận Kết luận Thanh tra nêu trên của Sở Tài nguyên và Môi trường; yêu cầu Công ty và Bệnh viện đa khoa tư nhân Trảng An chấm dứt hợp đồng, hoàn trả mặt bằng trong thời gian 06 tháng.

Tại Báo cáo số 2465/UBND-TH ngày 17/6/2020, UBND Thành phố đã có báo cáo chi tiết Đoàn Đại biểu Quốc hội thành phố Hà Nội về các nội dung chỉ đạo liên quan đến việc xử lý vi phạm sử dụng đất tại địa chỉ nêu trên. Theo đó, đến nay, các đơn vị có liên quan (Công ty Cổ phần Xây dựng và lắp máy điện nước Hà Nội, Bệnh viện Trảng An) chưa hoàn trả mặt bằng khu đất, di chuyển cơ sở khám chữa bệnh theo đúng chỉ đạo của UBND Thành phố; UBND Thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường và UBND quận Đống Đa kiểm tra, đôn đốc Bệnh viện Trảng An di chuyển và lập hồ sơ thu hồi đất, báo cáo UBND Thành phố quyết định thu hồi.

a. Về khu đất số 30 Đoàn Thị Điểm:

Theo Quy hoạch chi tiết quận Đống Đa, tỷ lệ 1/2000 được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 32/2000/QĐ-UB ngày 03/4/2000, khu đất số 30 phố Đoàn Thị Điểm thuộc khu vực có chức năng là đất cơ quan hiện có.

Năm 2009, theo báo cáo của Sở Kế hoạch và Đầu tư, UBND Thành phố đã có Công văn số 10411/UBND-KH&ĐT ngày 28/10/2009 chấp thuận về nguyên tắc việc xây dựng công trình hỗn hợp (TTTM, văn phòng cho thuê và căn hộ chung cư) tại khu đất nêu trên. Tuy nhiên sau đó Dự án chưa triển khai do thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ về việc dừng phá dỡ nhà biệt thự cũ và xây dựng các tòa nhà cao tầng trong khu vực trung tâm.

Năm 2016, thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở Quy hoạch – Kiến trúc đã có Công văn số 7376/QHKT-P2 ngày 02/12/2016 báo cáo về quy hoạch kiến trúc tại khu đất nêu trên. UBND Thành phố đã có Công văn số 12126/VP-ĐT ngày 20/12/2016 chỉ đạo, yêu cầu Nhà đầu tư thực hiện theo đúng các quy hoạch, quy định và quy chế quản lý quy hoạch kiến trúc được phê duyệt (Sở Quy hoạch – Kiến trúc đã có Công văn số 698/QHKT ngày 10/02/2017 thông báo đề Công ty được biết). Từ đó đến nay, Sở Quy hoạch – Kiến trúc không giải quyết thêm các nội dung đề nghị của nhà đầu tư về quy hoạch kiến trúc tại vị trí nêu trên.

Theo Quy hoạch phân khu H1-3 đang hoàn chỉnh, dự kiến chức năng khu đất là đất hỗn hợp.

Sở Quy hoạch – Kiến trúc đề xuất UBND Thành phố giao UBND quận Đống Đa chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Kế hoạch và Đầu tư để

kiểm tra, rà soát việc quản lý sử dụng đất đai, lập dự án đầu tư xây dựng tại khu đất nêu trên, báo cáo UBND Thành phố xem xét quyết định.

Câu 10. Đề nghị cho phép phân luồng giao thông đi lại 2 chiều đối với xe máy và xe đạp tại đoạn đường phía trước Văn Miếu - Quốc Tử Giám (từ phố Tôn Đức Thắng rẽ phải vào phố Quốc Tử Giám) vì phố Quốc Tử Giám sắp có nhà ga đường sắt đô thị, phố Nguyễn Khuyến có trường Tiểu học với THCS Lý Thường Kiệt.

Trả lời:

- Hiện nay, trên phố Văn Miếu đang rào chắn để thi công ga ngầm S11 thuộc dự án tuyến đường sắt đô thị thí điểm Nhôn – ga Hà Nội, Sở Giao thông vận tải sẽ nghiên cứu kiến nghị của cử tri phù hợp với tiến độ xây dựng của ga S11 và giao thông hiện trạng khu vực.

Câu 11. Đề nghị xem xét tiến độ thực hiện dự án mở đường từ An Trạch sang phố Phan Văn Trị.

Trả lời:

Dự án xây dựng tuyến đường từ Bộ tư lệnh thông tin đến Tôn Đức Thắng đã được UBND Thành phố giao Ban QLDA ĐTXD Công trình giao thông thành phố làm chủ đầu tư (trong đó có đoạn từ Phan Văn Trị đến An Trạch). Dự án đã được phê duyệt từ năm 2013 nhưng do vướng mắc trong công tác GPMB, di chuyển công trình ngầm nổi nên chưa triển khai thực hiện được. Kính đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Ban QLDA ĐTXD Công trình giao thông thành phố khẩn trương hoàn chỉnh các nội dung để trình phê duyệt dự án điều chỉnh (theo Luật đầu tư công) làm cơ sở triển khai thực hiện.

Câu 12. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các cơ quan, đơn vị có trách nhiệm thực hiện thi công hoàn thiện nốt phần đường khoảng 40m phía đầu ngõ 34 Phương Mai (vẫn chưa hoàn thành) để người dân đi lại được thuận tiện.

Trả lời:

Ngày 23/4/2004, UBND Thành phố Hà Nội ban hành Quyết định số 2482/QĐ-UB về phê duyệt đầu tư Dự án xây dựng, cải tạo hạ tầng kỹ thuật xung quanh hồ Kim Liên - *(Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình cấp nước, thoát nước và môi trường thành phố Hà Nội)*.

Dự án Xây dựng, cải tạo hoàn chỉnh hạ tầng kỹ thuật xung quanh hồ Kim Liên với mục tiêu cải tạo và nạo vét lòng hồ để đảm bảo được chức năng hồ điều hòa, tạo cảnh quan môi trường trong sạch chống lấn chiếm hồ, tăng diện tích đường để phục vụ giao thông và góp phần cải thiện sinh hoạt cho nhân dân khu vực *(phường Kim Liên, phường Phương Mai - quận Đống Đa)*.

*** Tình hình triển khai thực hiện công tác GPMB của dự án:**

Hồ Kim Liên lớn: đã thực hiện công tác GPMB.

- Hồ Kim Liên nhỏ: chưa triển khai thực hiện công tác GPMB.

*** Liên quan đến việc thi công hoàn thiện nốt phần đường khoảng 40m phía đầu ngõ 34 Phương Mai:**

Phần diện tích này thuộc ranh giới GPMB Hồ Kim Liên lớn chưa hoàn thành công tác GPMB. Cụ thể công tác GPMB Hồ Kim Liên lớn có tổng số phương án GPMB là 42 phương án, trong đó:

+ 30 phương án cắt xén nhỏ của các hộ dân đã được UBND Thành phố cho phép tồn tại tạm thời công trình trên đất theo Văn bản số 5066/UBND-TNMT ngày 02/7/2012.

+ 12 phương án (08 hộ dân và 04 tổ chức).

- UBND quận Đống Đa đã phê duyệt 12/12 phương án BT, HT&TĐC

- 04 tổ chức: đã bàn giao mặt bằng theo quy định.

- 08 hộ dân: 04 hộ đã bàn giao mặt bằng. 04 hộ còn lại (diện tích khoảng 200m²) trên địa bàn phường Kim Liên chưa thu hồi được mặt bằng. Hiện vẫn đang tiếp tục giải quyết dẫn đến chưa thể hoàn thiện thi công các hạng mục liên quan.

Câu 13. Đề nghị các cấp chính quyền có biện pháp cưỡng chế để giải quyết triệt để với các trường hợp chưa chịu di dời từ đoạn Kho bạc nhà nước Thành phố vào cổng trường Trung học cơ sở Phương Mai, gây ùn ứ các phương tiện lưu thông, gây khó khăn cho các cháu đi vào trường và rất dễ gây tai nạn. UBND Quận và Phường đã nhiều lần vận động, tạo điều kiện đối với các hộ dân trên nhưng các hộ không chấp hành.

Trả lời:

Căn cứ các Quyết định của UBND quận Đống Đa: số 4755/QĐ-UBND ngày 20/10/2016 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng trường THCS Phương Mai, quận Đống Đa và số 1607/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư công trình: Xây dựng trường THCS Phương Mai;

UBND quận Đống Đa đã chỉ đạo triển khai thực hiện công tác giải phóng mặt bằng Dự án Xây dựng trường THCS Phương Mai tại khu đất của Công ty cơ khí ô tô 3-2, địa chỉ số 18 đường Giải Phóng, phường Phương Mai. Cụ thể chia thành 02 giai đoạn thực hiện:

*** Giai đoạn 1 (Thu hồi đất để xây dựng trường học đối với 01 tổ chức - Ô tô 3/2):** Đã hoàn thành công tác GPMB và triển khai thi công xong công trình trường THCS Phương Mai để bàn giao đưa vào sử dụng.

*** Giai đoạn 2 (Thu hồi đất đối với 01 tổ chức - ô tô 3/2 và 01 hộ dân để hoàn thiện hạ tầng xung quanh trường THCS Phương Mai).**

Để đảm bảo tiến độ bàn giao mặt bằng phục vụ hoàn thành việc thi công công trình chuẩn bị cho các cháu học sinh nhập học đúng dịp khai giảng theo chỉ đạo của UBND Thành phố. Ngày 20/8/2019, UBND quận Đống Đa đã tổ chức cưỡng chế thu hồi đất theo quy định đối với Công ty cổ phần cơ khí ô tô 3-2. Mặt bằng đã được bàn giao triển khai thi công, công trình hạ tầng xung quanh trường. Giải quyết

các các vấn đề liên quan đến ùn tắc giao thông cho các phương tiện đi lại, đảm bảo thuận tiện cho phụ huynh đưa con đi học, học sinh đến trường.

4. Quận Hai Bà Trưng

Câu 14. Đề nghị Thành phố sớm có ý kiến trả lời và chỉ đạo UBND quận Hai Bà Trưng đẩy nhanh công tác thu hồi đất đối với phần diện tích 32,5m² do bà Nguyễn Thị Chúc sử dụng tại địa chỉ số 161 phố Mai Hắc Đế, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng để xây dựng trụ sở UBND phường Lê Đại Hành.

Trả lời:

Theo báo cáo của cơ quan chuyên môn, hiện Tòa án nhân dân đang giải quyết tranh chấp dân sự về nhà đất tại địa chỉ này. UBND quận Hai Bà Trưng có trách nhiệm thông tin cụ thể về việc tổ chức thực hiện quyết định thu hồi đất, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho người bị thu hồi đất tại địa chỉ này.

Câu 15. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo giải quyết tình trạng úng ngập, mất vệ sinh môi trường, không đảm bảo an toàn giao thông thường xuyên xảy ra tại khu dân cư thuộc địa bàn dân cư số 9 phường Bạch Đằng.

Trả lời:

Hệ thống thoát nước thoát nước ngõ 49 Nguyễn Khoái, phường Bạch Đằng (địa bàn dân cư số 9) là tuyến rãnh dọc xây gạch B400, đập đan BTCT; cống D600 chạy dọc khu tập thể K9 Bộ Tư lệnh Biên Phòng đầu nối với tuyến cống D1000 trên đường Bạch Đằng: Tuyến cống D600 được xây dựng từ lâu, nhiều đoạn hiện nay nằm dưới công trình tạm của người dân nên việc nạo vét duy trì thường xuyên rất khó khăn, thoát nước kém; Tuyến rãnh một phần đã bị xuống cấp, hư hỏng.

Đến nay, UBND quận Hai Bà Trưng đang thẩm định, phê duyệt hồ sơ công trình Cải tạo, sửa chữa hệ thống thoát nước cho ngõ 49 Nguyễn Khoái, phường Bạch Đằng với tổng mức đầu tư dự kiến khoảng 1,6 tỷ đồng bằng nguồn vốn ngân sách Thành phố giao quận Hai Bà Trưng, dự kiến khởi công trong tháng 10/2020 và hoàn thành năm 2020.

Câu 16. Đề nghị Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng dải đất phía Nam Đại Cồ Việt quận Hai Bà Trưng, đồng thời đảm bảo các quyền lợi của người dân như mức giá đất đền bù giải phóng mặt bằng, hỗ trợ tái định cư...

Trả lời:

Dự án Đầu tư xây dựng dải đất Nam đường Đại Cồ Việt đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 2105/QĐ-UBND ngày 01/04/2002, Quyết định số 1581/QĐ-UBND ngày 05/04/2011 và Quyết định chủ trương đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư năm 2014 tại Quyết định số 6211/QĐ-UBND ngày 06/09/2017. Việc thực hiện dự án theo quy hoạch chậm do nhà đầu tư thiếu

tập trung triển khai, thiếu phối hợp các cơ quan chức năng trong công tác GPMB và thực hiện các thủ tục xây dựng.

UBND thành phố đã có quyết định số 2620/QĐ-UBND ngày 22/6/2020 phê duyệt điều chỉnh quy hoạch cục bộ dự án, hiện UBND quận Hai Bà Trưng đang tổ chức thực hiện, lấy ý kiến cộng đồng dân cư về điều chỉnh quy hoạch Dự án và Quy hoạch điều chỉnh cục bộ.

Câu 17. Đề nghị Thành phố khẩn trương triển khai thực hiện thi công việc cải tạo hệ thống cống hóa mương đoạn từ đầu ngõ 29 phố Vĩnh Tuy đến 840 phố Minh Khai phường Vĩnh Tuy (thuộc dự án cải tạo mương K5B đã được Thành phố quyết định đầu tư từ lâu), nay vẫn chưa được thi công, mất vệ sinh môi trường, gây khó khăn khi tham gia giao thông.

Trả lời:

Dự án cống hoá mương Vĩnh Tuy do Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình cấp nước, thoát nước và môi trường Thành phố làm chủ đầu tư. Dự án đã triển khai thi công đoạn từ hạ lưu ngõ 29 Vĩnh Tuy đến thượng lưu cống qua đường Tam Trinh, dài khoảng L= 145m. Đoạn mương hở còn lại từ ngõ 29 Vĩnh Tuy đến 840 Minh Khai có chiều dài L=198m chưa được triển khai thi công do mặt bằng chật hẹp.

Công ty TNHH MTV Thoát nước Hà Nội thường xuyên thực hiện vớt rác, nạo vét, đảm bảo yêu cầu thoát nước, giảm thiểu tình trạng ô nhiễm môi trường. Tuy nhiên, để giải quyết triệt để tình trạng mất vệ sinh môi trường và trở ngại mất an toàn giao thông như cử tri phản ánh, Thành phố sẽ chỉ đạo Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình cấp nước, thoát nước và môi trường đẩy nhanh tiến độ thi công dự án và hoàn thành công trình; yêu cầu UBND quận Hai Bà Trưng tuyên truyền các hộ dân có các công trình tạm tiếp giáp hành lang tuyến mương phối hợp tạo điều kiện về mặt bằng để triển khai dự án.

Câu 18. Đề nghị Thành phố và các cơ quan chức năng đầu tư cống hóa đoạn mương tại ngách 153/34 Vĩnh Tuy thuộc dự án K5B hiện đang bị ô nhiễm môi trường nghiêm trọng.

Trả lời:

Tuyến mương tại ngách 153/34 theo kiến nghị cử tri là mương 108 Vĩnh Tuy, tuyến mương thuộc danh mục hệ thống thoát nước do Thành phố quản lý theo quyết định số 1629/QĐ-UBND ngày 09/3/2017 của UBND Thành phố Hà Nội. Công tác duy tu, duy trì thoát nước, thu gom phế thải mương vẫn được Công ty TNHH MTV Thoát nước Hà Nội thực hiện thường xuyên đảm bảo yêu cầu. Để đảm bảo vệ sinh môi trường, Thành phố sẽ chỉ đạo Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình cấp nước, thoát nước và môi trường Thành phố phối hợp với Sở Xây dựng, UBND quận Hai Bà Trưng nghiên cứu phương án cống hóa tuyến mương, báo cáo UBND Thành phố.

5. Quận Tây Hồ

Câu 19. Đề nghị Thành phố xem xét, có phương án thay đổi đơn vị khác có năng lực đảm bảo công tác duy trì vệ sinh môi trường trên địa bàn phường Yên Phụ, vì thời gian qua công ty Cổ phần đầu tư và phát triển công nghệ cao Minh Quân phụ trách công tác thu gom rác không đảm bảo vệ sinh môi trường.

Trả lời:

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, từ ngày 01/3/2017 công tác duy trì vệ sinh môi trường trên địa bàn Thành phố được thực hiện theo hình thức đấu thầu tập trung. Công ty CP đầu tư và phát triển công nghệ cao Minh Quân (gọi tắt là Công ty Minh Quân) là đơn vị nằm trong Liên danh nhà thầu trúng thầu và thực hiện gói thầu 26/VSMT: Dịch vụ cung ứng VSMT trên địa bàn quận Tây Hồ giai đoạn 2017-2020 (3 năm 9 tháng); Công ty Minh Quân duy trì vệ sinh môi trường trên địa bàn phường Yên Phụ, quận Tây Hồ theo thời hạn gói thầu đến hết 31/12/2020.

Bên cạnh việc giám sát của Chủ đầu tư là UBND quận Tây Hồ, các Sở ngành Thành phố thường xuyên kiểm tra công tác triển khai thực hiện của các nhà thầu trên địa bàn. Đối với phường Yên Phụ, quận Tây Hồ, Liên ngành Thành phố đã nhiều lần kiểm tra, ghi nhận một số tồn tại trong công tác duy trì gây mất vệ sinh môi trường của nhà thầu Công ty Minh Quân như: các điểm tập kết không đảm bảo vệ sinh, tập kết nhiều xe gom, xe gom rác không phủ bạt...tại khu vực cửa khẩu An Dương, ngõ 76 An Dương, ngõ 72 An Dương. Sau kiểm tra, Sở Xây dựng (đại diện Liên ngành) có Văn bản đôn đốc UBND quận Tây Hồ tăng cường công tác kiểm tra, giám sát, xử lý các tồn tại trong công tác duy trì vệ sinh môi trường của Công ty Minh Quân. Tuy nhiên chất lượng duy trì VSMT của Công ty Minh Quân vẫn còn nhiều tồn tại, bị các cơ quan báo chí cũng như nhân dân phản ánh.

UBND Thành phố đã có nhiều văn bản chỉ đạo, gần đây là Văn bản số 6302/VP-ĐT ngày 30/7/2020 yêu cầu các quận, huyện: Nam Từ Liêm, Hà Đông, Tây Hồ, Thạch Thất, Mê Linh, Mỹ Đức, Thanh Trì, Ba Vì tăng cường công tác đôn đốc nhà thầu Công ty Minh Quân thực hiện đúng yêu cầu về chất lượng, kỹ thuật đối với gói thầu duy trì vệ sinh môi trường trên địa bàn.

Việc Công ty Minh Quân không đảm bảo duy trì VSMT theo các tiêu chí, yêu cầu của gói thầu duy trì VSMT sẽ được các Chủ đầu tư giám sát, đánh giá, xử lý theo điều khoản hợp đồng; Đặc biệt là giảm điểm đánh giá về năng lực khi Công ty Minh Quân tham gia các gói thầu duy trì VSMT trên địa bàn Thành phố từ năm 2021.

Câu 20. Hiện nay đoạn đề Âu Cơ (phường Quảng An) đang được hạ cốt, cải tạo, đề nghị Thành phố chỉ đạo các cơ quan liên quan nghiên cứu, xem xét cải tạo mở rộng ngõ 34 Âu Cơ nhằm tránh ùn tắc giao thông giờ cao điểm và đảm bảo an toàn giao thông cho nhân dân.

Trả lời:

Ủy ban nhân dân Thành phố giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông thành phố xem xét khi thiết kế.

Câu 21. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các cơ quan liên quan kiểm tra, xem xét giải quyết cho các hộ dân (33 hộ) đang sinh sống tại khu chung cư khách sạn Thăng Lợi (phường Tứ Liên) được cải tạo nhà ở vì khu chung cư này có từ rất lâu, nay đã xuống cấp làm ảnh hưởng cuộc sống của cư dân.

Trả lời:

Theo báo cáo của Công ty TNHH MTV quản lý và phát triển nhà Hà Nội; Khu chung cư khách sạn Thăng Lợi đến thời điểm hiện nay vẫn thuộc sự quản lý của đơn vị chủ quản là Khách sạn Thăng lợi - Sở Du lịch Hà Nội, chưa bàn giao sang cho cơ quan quản lý nhà của UBND Thành phố.

- Về bảo trì, cải tạo, sửa chữa nhà chung cư cũ:

Khoản 1 Điều 86, Khoản 1, 2 Điều 91 Luật Nhà ở 2014 quy định: *“Chủ sở hữu nhà ở có trách nhiệm thực hiện bảo trì nhà ở; trường hợp chưa xác định được chủ sở hữu thì người đang quản lý, sử dụng có trách nhiệm bảo trì nhà ở đó”.*

“Các chủ sở hữu nhà ở thuộc sở hữu chung có quyền và trách nhiệm bảo trì, cải tạo nhà ở thuộc sở hữu chung tương ứng với phần quyền sở hữu của mình; trường hợp không xác định được phần quyền sở hữu của từng chủ sở hữu thuộc sở hữu chung thì trách nhiệm bảo trì, cải tạo được chia đều cho các chủ sở hữu. Việc bảo trì, cải tạo nhà ở thuộc sở hữu chung phải được các chủ sở hữu đồng ý”.

“Kinh phí bảo trì, cải tạo phần sở hữu chung được phân chia tương ứng với phần quyền sở hữu của từng chủ sở hữu, trừ trường hợp các chủ sở hữu có thỏa thuận khác. Đối với nhà chung cư có nhiều chủ sở hữu thì việc đóng góp kinh phí bảo trì phần sở hữu chung được thực hiện theo quy định tại Điều 108 của Luật này”.

Điều 11 Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15/02/2016 của Bộ Xây dựng về quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư quy định:

“Hoạt động bảo trì nhà chung cư bao gồm việc kiểm tra, quan trắc, kiểm định chất lượng, sửa chữa nhỏ, sửa chữa định kỳ và sửa chữa lớn phần xây dựng nhà chung cư; kiểm tra, duy trì hệ thống an toàn phòng cháy, chữa cháy; thay thế các linh kiện hoặc các thiết bị sử dụng chung của tòa nhà, cụm nhà chung cư”.

“Chủ sở hữu nhà chung cư có trách nhiệm bảo trì phần sở hữu riêng và đóng góp kinh phí để thực hiện bảo trì phần sở hữu chung của nhà chung cư theo quy định của Luật Nhà ở và Quy chế này”.

Căn cứ các quy định hiện hành nêu trên, UBND quận Tây Hồ hướng dẫn đơn vị chủ quản và các chủ sở hữu khu chung cư khách sạn thăng lợi phường Tứ Liên quận Tây Hồ thực hiện công tác sửa chữa, bảo trì theo quy định.

Câu 22. Đề nghị Thành phố nghiên cứu, xây dựng cầu vượt khu vực cuối đường Võ Chí Công sát chân cầu Nhật Tân (phường Phú Thượng)

đảm bảo an toàn việc đi lại cho người dân (vì nơi này có rất nhiều chung cư, siêu thị Lotte đang xây dựng).

Trả lời:

Hiện nay, sát chân cầu Nhật Tân đã có cầu vượt đi bộ vượt qua đường Võ Chí Công phục vụ nhân dân đi lại. Đối với nội dung này, Sở Giao thông vận tải sẽ phối hợp với UBND quận Tây Hồ và các đơn vị liên quan kiểm tra hiện trạng, khoảng cách cụ thể của cầu vượt đã có đến các khu chung cư để xem xét sự cần thiết phải đầu tư làm cơ sở đề xuất UBND Thành phố.

Câu 23. Đề nghị Thành phố trả lời rõ cho cử tri biết các dự án đã kéo dài lâu năm trên địa bàn quận Tây Hồ như: Dự án Sông, hồ City (phường Yên Phụ); dự án xây dựng nhà khách UBND thành phố tại 584 Lạc Long Quân (phường Nhật Tân) có thực hiện nữa không, thực hiện vào thời gian nào ? và nếu có thực hiện đề nghị sớm triển khai để nhân dân trong khu vực các dự án ổn định cuộc sống.

Trả lời:

1. Công ty Phát triển đô thị được thành lập theo Giấy phép đầu tư số 1059/GP do Ủy ban Nhà nước về Hợp tác và Đầu tư cấp ngày 29/11/1994 và giấy phép đầu tư điều chỉnh số 1059/GPDC do Bộ Kế hoạch và Đầu tư cấp ngày 19/8/1997. Dự án có mục tiêu: Xây dựng một quần thể công trình bao gồm khu nhà ở, khu nhà văn phòng thương mại, khách sạn và các công trình tiện ích công cộng để cho thuê tại Nghĩa Dũng, phường Phúc Xá, quận Ba Đình; Diện tích 51.300 m². Tổng vốn đầu tư: 240.000.000USD. Tiến độ: Trong vòng 08 năm kể từ ngày 29/11/1994. Thời hạn dự án: 45 năm từ ngày 29/11/1994.

2. Tình hình triển khai và công tác giám sát thực hiện Dự án.

- *Về đất đai:* Nhà đầu tư đã ký hợp đồng thuê đất ngày 18/04/1995 và được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (Quyết định số 3299/QĐ-UB của UBND Thành phố Hà Nội ngày 05/9/1995, thời hạn sử dụng 45 năm kể từ ngày 29/11/1994 đến 29/11/2039). UBND quận Ba Đình và Tây Hồ đã thành lập Hội đồng đền bù giải phóng mặt bằng. Theo báo cáo, từ năm 2002, Công ty đã ký hợp đồng liên kết giữ an ninh trật tự với Công an phường Yên Phụ cho UBND phường Phúc Xá mượn một phần mặt bằng của Dự án để làm sân thể thao và làm dịch vụ kết hợp bảo vệ.

- *Về quy hoạch:* Dự án được phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500 tại Quyết định số 2767/QĐ-UB ngày 01/8/1995 của UBND Thành phố Hà Nội.

- *Tiến độ góp vốn và thi công dự án:* Bên nước ngoài đã góp vốn và chi phí khoảng 2.000.000 USD (chiếm 4,64% vốn góp). Nhà đầu tư đã hoàn thành việc khoan khảo sát, thiết kế chi tiết, thực hiện công tác di chuyển đường điện 110KV trong khu đất Dự án.

- *Công tác giám sát đầu tư:* Quá trình triển khai dự án, Sở KHĐT đã tham mưu UBND Thành phố các văn bản hướng dẫn Doanh nghiệp nghiên cứu điều chỉnh dự án theo quy hoạch thoát lũ và quy hoạch hai bên bờ Sông Hồng, Luật Đề điều

và Nghị định số 113/2007/NĐ-CP ngày 28/6/2007 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành luật đề điều.

3. Khó khăn, vướng mắc.

Dự án Sông Hồng City bị dừng triển khai do các nguyên nhân khách quan và chủ quan, cụ thể:

- *Về chủ quan*: Giai đoạn từ năm 1997-2001, do ảnh hưởng và tác động của khủng hoảng kinh tế khu vực Châu Á, thị trường bất động sản suy thoái, Nhà đầu tư gặp khó khăn tài chính dẫn đến Dự án bị ngừng triển khai.

- *Về khách quan*: Dự án bị ngừng triển khai do có sự thay đổi pháp luật Đề điều và chưa phê duyệt quy hoạch phân khu hai bên bờ Sông Hồng, cụ thể:

+ Từ năm 2001, Dự án bị ngừng triển khai do chưa phù hợp quy định của Pháp lệnh Đề điều (hiệu lực từ 01/01/2001). Sau khi Luật Đề điều có hiệu lực thi hành từ ngày 01/7/2007, Dự án thuộc quy hoạch thoát lũ.

Thành phố Hà Nội đã triển khai lập quy hoạch phòng, chống lũ chi tiết của các tuyến sông có đề để làm cơ sở cho việc lập, điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng hai bên bờ Sông Hồng (theo quy định tại Nghị định số 113/2007/NĐ-CP của Chính phủ ngày 28/6/2007 và Quyết định số 92/2007/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ ngày 21/6/2007 phê duyệt Quy hoạch phòng chống lũ hệ thống Sông Hồng và Sông Thái Bình).

+ Vị trí khu đất Dự án nằm trong vùng cảnh quan hai bên sông Hồng thuộc khu vực UBND Thành phố đang triển khai lập quy hoạch phân khu R4. Tại văn bản số 5601/UBND-XD ngày 06/7/2011, UBND Thành phố chỉ đạo trong thời gian chờ quy hoạch phân khu được cấp có thẩm quyền phê duyệt *không triển khai các đồ án, dự án quy hoạch xây dựng mới có tính chất kinh doanh bất động sản*. Hiện nay, Đồ án Quy hoạch phân khu sông Hồng tỷ lệ 1/5.000 (đoạn từ cầu Hồng Hà đến cầu Mễ Sở) đang được Viện Quy hoạch Xây dựng Hà Nội triển khai nghiên cứu lập theo Nhiệm vụ Quy hoạch đã được UBND Thành phố phê duyệt (tại Quyết định số 4770/QĐ-UBND ngày 23/10/2012).

+ Ngày 18/02/2016, tại Quyết định số 257/QĐ-TTg, Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch phòng chống lũ và quy hoạch đề điều hệ thống sông Hồng, sông Thái Bình. UBND Thành phố đã giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn lập quy hoạch phòng chống lũ chi tiết, trình HĐND Thành phố thông qua. Tuy nhiên, việc lập quy hoạch tạm dừng để xin ý kiến hướng dẫn đảm bảo phù hợp Luật Quy hoạch (có hiệu lực từ ngày 01/01/2019).

6. Quận Cầu Giấy

Câu 24. Đề nghị Thành phố chỉ đạo sớm bàn giao Công viên Hồ điều hòa phường Mai Dịch cho đơn vị chức năng quản lý.

Trả lời:

Dự án xây dựng hệ thống công viên hồ điều hòa phường Mai Dịch được UBND Thành phố Hà Nội phê duyệt tại Quyết định số 895/QĐ-UBND ngày

20/2/2012 bao gồm các hạng mục xây dựng: Khu hồ phía Bắc 11.743m²; Khu hồ phía Nam 8.463m²:

Hiện nay, các hạng mục của hồ điều hòa: cống dẫn nước, công viên cây xanh và các hạng mục khác đã thi công xong, còn tồn tại khoảng 75m cống chưa khớp nối hệ thống thoát nước của Hồ điều hòa và hệ thống cống của khu đô thị Hải Đăng City trên đường Mai Dịch - Phú Đô. Chủ đầu tư tiếp tục phối hợp với UBND quận Nam Từ Liêm để giải phóng mặt bằng, sau đó khớp nối thi công hoàn thiện, kết thúc dự án và hoàn thiện hồ sơ bàn giao cho đơn vị chuyên ngành để quản lý duy trì sau đầu tư theo phân cấp.

Câu 25. Đề nghị Thành phố quan tâm, đầu tư xây dựng nhà họp ở Tổ dân phố khu Văn công, Mai Dịch cho 1300 hộ dân, vì hiện nay Tổ dân phố này chưa có nhà họp cho Nhân dân sinh hoạt cộng đồng.

Trả lời:

Hiện nay, diện tích đất thuộc khuôn viên của khu văn hóa nghệ thuật Mai Dịch (khu văn công trung ương) do Bộ Văn hóa Thể thao và Du lịch quản lý, chưa được bàn giao cho chính quyền địa phương. Vì vậy việc đầu tư xây dựng nhà họp Tổ dân phố ở khu vực này chưa thực hiện được.

Theo báo cáo của UBND phường Mai Dịch, khu vực này hiện có 03 Tổ dân phố (Tổ 15, 16, 17), để giải quyết nhu cầu hội họp, sinh hoạt cộng đồng của khu dân cư, UBND Quận đã chỉ đạo UBND phường quan tâm bố trí, mượn địa điểm để phục vụ nhu cầu sinh hoạt cộng đồng cho các tổ: TDP số 15 sinh hoạt tại Nhà văn hóa Bắc Mai Dịch; TDP số 16 sinh hoạt tại Hội trường Nhà hát tuồng; TDP số 17 sinh hoạt tại Phòng sinh hoạt chung của ký túc xá sinh viên. Tuy nhiên, do địa điểm mượn nên còn nhiều hạn chế, cử tri thường xuyên có ý kiến đề nghị.

Thực hiện hướng dẫn số 04/HDLN:XD-TNMT ngày 16/5/2018, Ủy ban nhân dân quận đã chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp cùng các ban ngành chức năng thực hiện tiếp nhận các khu tập thể nêu trên và bàn giao cho địa phương quản lý. Sau khi tiếp nhận bàn giao, việc đầu tư hạ tầng và giải quyết các thủ tục hành chính sẽ được thực hiện theo quy định.

Câu 26. Việc điều chỉnh địa giới hành chính 08 tổ dân phố thuộc Nghĩa Tân và 02 tổ dân phố thuộc phường Mai Dịch đã có chủ trương và thực hiện các bước quy trình từ cuối năm 2018 nhưng đến nay vẫn chưa xong thủ tục, đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo để sớm ổn định đời sống của Nhân dân.

Trả lời:

Thực hiện chủ trương của Thành ủy về việc thực hiện điều chỉnh địa giới hành chính khu vực các tổ dân phố nằm ngoài địa giới hành chính của quận Cầu Giấy, UBND Thành phố đã báo cáo xin ý kiến Bộ Nội vụ và đã được Bộ Nội vụ thống nhất với chủ trương điều chỉnh địa giới hành chính khu vực các tổ dân phố nằm ngoài địa giới hành chính quận Cầu Giấy.

UBND Thành phố Hà Nội đã xây dựng Đề án đề nghị điều chỉnh đơn vị hành chính giữa các quận Cầu Giấy, Bắc Từ Liêm, Nam Từ Liêm; tổ chức thực

hiện các quy trình lấy ý kiến cử tri tại các phường liên quan; họp HĐND các cấp xem xét tán thành thông qua theo quy định.

Sau khi HĐND thành phố họp và có Nghị quyết về việc đề nghị điều chỉnh địa giới đơn vị hành chính giữa các quận Cầu Giấy, Bắc Từ Liêm, Nam Từ Liêm, UBND thành phố Hà Nội đã hoàn thiện hồ sơ Đề án điều chỉnh địa giới hành chính báo cáo Chính phủ (qua Bộ Nội vụ) xem xét, thẩm định, trình Ủy ban Thường vụ Quốc hội họp, thông qua đề nghị điều chỉnh địa giới đơn vị hành chính giữa các quận Cầu Giấy, Bắc Từ Liêm, Nam Từ Liêm.

Thực hiện theo quy trình, tháng 8/2020, Bộ Nội vụ đã tổ chức đoàn khảo sát thực địa và tổ chức hội nghị thẩm định việc điều chỉnh ĐGHC giữa các quận Cầu Giấy, Bắc Từ Liêm, Nam Từ Liêm. Trên cơ sở kết luận của Hội nghị thẩm định, UBND thành phố đã chỉnh sửa, hoàn thiện hồ sơ Đề án theo yêu cầu gửi Bộ Nội vụ.

Trong thời gian tới, Bộ Nội vụ sẽ tổng hợp, báo cáo Chính phủ về việc điều chỉnh ĐGHC để họp xét thông qua trước khi trình Ủy ban Thường vụ Quốc hội quyết định theo thẩm quyền.

7. Quận Thanh Xuân

Câu 27. Đề nghị Thành phố đầu tư hệ thống thoát nước từ địa bàn phường Kim Giang ra sông Tô Lịch, cải tạo nâng cấp mặt đường tuyến đường Khương Đình, Kim Giang, Hoàng Đạo Thành.

Trả lời:

Hàng năm, Thành phố bố trí nguồn kinh phí để thực hiện cải tạo sửa chữa hệ thống hạ tầng giao thông, thoát nước. Việc lập danh mục công trình được các Sở chuyên ngành tổng hợp danh mục trên cơ sở đề xuất của UBND quận, huyện và khảo sát, đánh giá thực trạng hư hỏng xuống cấp của các công trình, sắp xếp thứ tự ưu tiên để thực hiện bằng nguồn vốn sự nghiệp.

Địa bàn phường Kim Giang có các tuyến phố chính do Thành phố quản lý như: Khương Đình, Kim Giang, Hoàng Đạo Thành và đường Vành đai 3 - Nguyễn Xiển. Về cơ bản hệ thống hạ tầng giao thông, thoát nước các tuyến nêu trên đã được đầu tư đồng bộ mặt đường êm thuận, đảm bảo an toàn giao thông, hướng thoát nước về sông Tô Lịch theo quy hoạch. Hiện trạng thoát nước các tuyến ngõ, ngách khu dân cư không xảy ra tình trạng úng ngập. Để đầu tư, cải tạo chỉnh trang các tuyến ngõ, ngách đồng bộ hạ tầng kỹ thuật (giao thông, thoát nước), đề nghị UBND quận Thanh Xuân chủ động khảo sát, lập dự án đầu tư thực hiện bằng ngân sách quận theo phân cấp quản lý.

Câu 28. Đề nghị Thành phố quan tâm đề xuất của quận Thanh Xuân để làm việc với Bộ Tài chính giải quyết nguyện vọng chính đáng của cử tri phường Thượng Đình về việc bàn giao Nhà trẻ Hoa Sen cho địa phương quản lý.

Trả lời:

Cơ sở nhà, đất tại số 129 Nguyễn Trãi, quận Thanh Xuân (Diện tích đất khoảng 7.727 m², diện tích sàn khoảng 1.439 m²) của Công ty TNHH MTV Cơ khí Hà Nội (công ty con của Tổng công ty Máy và thiết bị công nghiệp Việt Nam, trực thuộc Bộ Công thương) đã được Bộ Tài chính phê duyệt phương án xử lý cơ sở nhà, đất trên địa bàn thành phố Hà Nội tại Văn bản số 14064/BTC-QLCS ngày 19/10/2010; cụ thể: (i) Công ty tạm quản lý khoảng 5.878,5 m² đất làm sân thể thao chờ thực hiện theo quy hoạch của Thành phố; (ii) Chuyển giao khoảng 1.849 m² đất làm nhà trẻ cho Thành phố quản lý; (iii) Đề nghị Bộ Công thương chỉ đạo đơn vị có trách nhiệm quản lý không để bị lấn chiếm và thực hiện theo quy hoạch của Thành phố, đồng thời có văn bản gửi Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội để chuyển giao và chỉ đạo các đơn vị phối hợp với các cơ quan chức năng của thành phố Hà Nội thực hiện việc bàn giao theo quy định.

Tuy nhiên, đến thời điểm hiện tại, Bộ Công Thương, Tổng công ty Máy và Thiết bị công nghiệp và Công ty TNHH MTV Cơ khí Hà Nội chưa có văn bản gửi UBND thành phố Hà Nội để chuyển giao và chỉ đạo các đơn vị phối hợp với các cơ quan chức năng của thành phố Hà Nội thực hiện việc bàn giao theo phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất đã được Bộ Tài chính phê duyệt tại Văn bản số 14064/BTC-QLCS ngày 19/10/2010.

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố và nguyện vọng của cử tri quận Thanh Xuân, Sở Tài chính đã chủ động phối hợp với Cục quản lý Công sản (Bộ Tài chính), UBND quận Thanh Xuân và các đơn vị có liên quan tiến hành kiểm tra hiện trạng khu đất dự kiến chuyển giao về Thành phố làm nhà trẻ; đồng thời thu thập hồ sơ pháp lý về nguồn gốc về nhà, đất để đối chiếu với hiện trạng sử dụng thực tế. Trên cơ sở đó, Sở Tài chính đang rà soát, tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố có Văn bản đề nghị Bộ Công Thương, Công ty Tổng công ty Máy và Thiết bị công nghiệp và Công ty TNHH MTV Cơ khí Hà Nội chuyển giao khu đất khoảng 1.849 m² đất làm nhà trẻ cho Thành phố quản lý theo đúng quy định hiện hành.

8. Quận Long Biên

Câu 29. Đề nghị Thành phố đẩy nhanh tiến độ đặt tên đường, phố đối với tuyến ngõ 200 Nguyễn Sơn (phường Bồ Đề).

Trả lời:

Các năm trước, tuyến đường này đã được UBND quận đề xuất đặt tên Phạm Văn Thụ cho đoạn từ ngã ba giao cắt đường Nguyễn Văn Cừ tại số 716, chạy cắt qua phố Nguyễn Sơn, đến đoạn giao cắt phố Hoàng Như Tiếp tại số 127 (trung tâm y tế Hàng không), tuyến có hạ tầng tốt. Tuy nhiên, đoạn giữa tuyến đường vướng quy hoạch khu dự án sân bay quân sự.

Năm 2020, tại văn bản số 489/UBND-VHTT ngày 23/3/2020 (gửi kèm danh mục), UBND quận Long Biên đề xuất đặt tên 07 tuyến, trong đó có tuyến từ ngã 4 phố Hoàng Như Tiếp - ngõ 200 phố Nguyễn Sơn.

Trong tháng 6/2020, Đoàn khảo sát liên ngành 5 Sở (Văn hóa và Thể thao, Quy hoạch Kiến trúc, Xây dựng, Giao thông Vận tải, Tài nguyên và Môi trường)

đã khảo sát tuyến đường này. Căn cứ đề xuất của UBND quận và ý kiến cử tri qua nhiều lần, năm 2020, đoàn khảo sát liên ngành qua khảo sát thực tế đã đề xuất sẽ trình Hội đồng tư vấn tuyến đường này với điểm đầu từ ngã ba giao tiếp phố Hoàng Như Tiếp tại công viên Bồ Đề xanh đến ô quy hoạch E.1/P2 phường Gia Thụy, dài 1141m, rộng 9,5-16m (cả vỉa hè).

Hiện nay, Sở Văn hóa và Thể thao đang tiến hành các bước tổng hợp, hoàn thiện hồ sơ dự thảo để trình Hội đồng tư vấn đặt tên, đổi tên đường, phố và công trình công cộng thành phố Hà Nội năm 2020 xem xét trình các cấp theo quy định trong năm 2020.

Câu 30. Tại khu vực Tổ dân phố số 23, phường Bồ Đề, còn khoảng 20 hộ dân không được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do vướng quy hoạch dự án vườn hoa, cây xanh của Cục Hàng Không. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các đơn vị chức năng rà soát, điều chỉnh quy hoạch để tạo điều kiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người dân ổn định cuộc sống.

Trả lời:

Khu vực các hộ dân tổ 23, phường Bồ Đề nằm trong khu vực có Quy hoạch phân khu đô thị N10, tỷ lệ 1/2000 được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6115/QĐ-UBND ngày 21/11/2014. Tuy nhiên để có cơ sở xem xét, giải quyết các nội dung liên quan về quy hoạch, đề nghị các hộ dân liên hệ với bộ phận một cửa của Sở Quy hoạch - Kiến trúc hoặc UBND quận Long Biên để được hướng dẫn lập hồ sơ cung cấp thông tin quy hoạch và giải quyết theo chức năng nhiệm vụ được giao.

Câu 31. Đề nghị Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với các hộ dân được Cục Hàng không cấp đất từ năm 1987 tại khu vực Tổ dân phố số 21, phường Bồ Đề.

Trả lời:

Qua rà soát trên địa bàn tổ dân phố 21 phường Bồ Đề hiện nay có 01 khu nhà tập thể cũ (*tập thể Hàng không*) tại địa chỉ: ngách 158/26 Nguyễn Sơn, tổ 21, phường Bồ Đề, quận Long Biên, Hà Nội chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Khu tập thể là một dãy nhà 2 tầng được Tổng cục hàng không dân dụng Việt Nam xây dựng từ những năm 1984, đã phân phối những căn hộ trên cho cán bộ, công nhân viên theo các Quyết định vào năm 1988 với hình thức sử dụng là chung cư (tầng dưới của người này, tầng trên của người khác). Hiện trạng khu tập thể có 20 căn hộ, các hộ sử dụng ổn định, không tranh chấp khiếu kiện, tuy nhiên đã bị xuống cấp và đã được bàn giao cho UBND phường Bồ Đề quản lý. Theo bản đồ quy hoạch sử dụng đất và giao thông phân khu đô thị N10 – tỷ lệ 1:2000, khu tập thể thuộc ô quy hoạch E.2/LX4 (nhóm nhà ở hiện có).

Ngày 21/12/2018 và ngày 03/4/2019, UBND quận Long Biên đã có văn bản số 470/BC-UBND, số 545/UBND-TNMT báo cáo UBND thành phố Hà Nội xem xét chỉ đạo các Sở, ngành Thành phố có văn bản hướng dẫn và đẩy nhanh

tiến độ cấp giấy chứng nhận sở hữu căn hộ cho các nhà chung cư tại các khu tập thể cũ. Ngày 21/7/2020, UBND quận Long Biên tiếp tục có báo cáo số 243/BC-UBND kiến nghị UBND thành phố Hà Nội, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng sớm hướng dẫn UBND quận lập hồ sơ để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các trường hợp đang sử dụng chung cư cũ.

Ngày 07/8/2020, Văn phòng UBND thành phố đã có văn bản số 6557/VP-ĐT thông báo ý kiến chỉ đạo của Đ/c Phó Chủ tịch UBND thành phố: giao Sở Xây dựng chủ trì phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, hướng dẫn UBND quận Long Biên thực hiện.

Ngày 24/8/2020, Sở Xây dựng có Văn bản số 7674/SXD-QLN về việc đẩy nhanh tiến độ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo Nghị định 99/NĐ-CP trên địa bàn quận Long Biên. Tuy nhiên, tại Văn bản số 7674/SXD-QLN Sở Xây dựng chỉ hướng dẫn thực hiện đối với trường hợp nhà cấp 4 đã được cơ quan thanh lý, chưa có hướng dẫn thực hiện đối với trường hợp nhà chung cư. UBND quận Long Biên sẽ tiếp tục phối hợp Sở Xây dựng để được hướng dẫn UBND phường Bồ Đề hoàn thiện hồ sơ cấp giấy chứng nhận sở hữu căn hộ cho các hộ gia đình, cá nhân theo quy định.

9. Quận Hà Đông

Câu 32. Đề nghị Thành phố tiếp tục đầu tư, hoàn thiện hạ tầng giao thông phần còn lại của đường Vành đai 4; cho nâng cấp lại tuyến đường nối khu đô thị An Lạc, Phùng Khoang, Làng Việt Kiều Châu Âu qua dãy LK6B, 6C đảm bảo an toàn giao thông, vệ sinh môi trường, tiêu thoát nước.

Trả lời:

1. Đối với tuyến đường vành đai 4: Liên quan đến tuyến đường vành đai 4, Sở Giao thông vận tải đã có văn bản số 3960/SGTVT-KHTC ngày 31/7/2020 báo cáo UBND Thành phố, theo đó Sở Giao thông vận tải đã báo cáo đề nghị Thành phố thống nhất giao Bộ GTVT chủ trì nghiên cứu đầu tư toàn tuyến đường vành đai 4 - vùng Thủ đô theo quy hoạch. Kính đề nghị UBND Thành phố sớm có văn bản thống nhất để Bộ GTVT triển khai đầu tư để đưa vào khai thác.

2. Về đề xuất nâng cấp lại tuyến đường nối khu đô thị An Lạc, phường Phùng Khoang, quận Nam Từ Liêm với khu đô thị Làng Việt Kiều Châu Âu: Theo phân cấp tại Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 22/9/2016, việc cải tạo, nâng cấp tuyến đường trên thuộc nhiệm vụ chi của ngân sách quận Hà Đông, quận Nam Từ Liêm. UBND Thành phố giao UBND các quận Hà Đông, Nam Từ Liêm nghiên cứu, đầu tư theo quy định.

Câu 33. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Phong Phú - đơn vị Chủ đầu tư sớm triển khai dự án xây dựng Khu đô thị sinh thái Đồng Mai để tránh hoang hóa gây lãng phí tài nguyên đất.

Trả lời:

Khu đất thực hiện dự án Khu đô thị sinh thái Đồng Mai có vị trí xây dựng tại các phường Đồng Mai, Phú Lãm, Yên Nghĩa quận Hà Đông, Hà Nội trước đây là

Dự án đầu tư xây dựng, kinh doanh cơ sở hạ tầng và quản lý sau đầu tư cụm công nghiệp Đồng Mai được UBND tỉnh Hà Tây cấp Giấy chứng nhận đầu tư số 03121000071 ngày 21/5/2007; thu hồi 2.250.023,8 m² đất giao cho Công ty cổ phần đầu tư phát triển Phong Phú thuê để đầu tư xây dựng dự án tại Quyết định số 978/QĐ-UBND ngày 08/6/2007.

Sau khi tỉnh Hà Tây sáp nhập về thành phố Hà Nội, dự án được Chính phủ cho phép điều chỉnh chức năng từ Cụm công nghiệp sang đô thị. UBND Thành phố đã phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chuyển đổi chức năng sử dụng đất công nghiệp sang đất dân dụng, hình thành khu đô thị với quy mô khoảng 226 ha.

Hết năm 2018, Công ty cổ phần đầu tư phát triển Phong Phú đã hoàn thành công tác đền bù giải phóng mặt bằng khoảng 224ha/226 ha (chiếm khoảng 98,8%) và hiện đang quản lý toàn bộ diện tích đất đã hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng, sau đó Dự án phải tạm dừng, chờ điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000. Ngày 04/10/2019, UBND Thành phố đã phê duyệt quy hoạch phân khu Khu vực Đồng Mai, tỷ lệ 1/2000 tại Quyết định số 5515/QĐ-UBND, với quy mô diện tích khoảng 226 ha và đang giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc chủ trì thực hiện thủ tục, trình UBND Thành phố phê duyệt Quy hoạch chi tiết Khu vực Đồng Mai, tỷ lệ 1/500 theo quy định.

Hiện Sở Quy hoạch Kiến trúc đang tổ chức thực hiện. UBND Thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thực hiện thủ tục, phê duyệt Quy hoạch chi tiết Khu vực Đồng Mai, tỷ lệ 1/500 làm cơ sở cho Nhà đầu tư tổ chức lập, phê duyệt dự án và triển khai dự án theo quy định.

Câu 34. Đề nghị Thành phố chỉ đạo hoàn thiện đường, cầu vượt nối từ đường Nguyễn Xiển với ngã tư Xa La để giải quyết nút điểm về ùn tắc giao thông đường 70, khu bệnh viện 103, bệnh viện K Tân Triều và khu đô thị Xa La.

Trả lời:

Hạng mục cầu vượt nối từ đường Nguyễn Xiển với ngã tư Xa La thuộc dự án xây dựng tuyến đường xung quanh khu tưởng niệm danh nhân Chu Văn An theo hình thức hợp đồng BT (Nhà đầu tư là công ty CP tập đoàn Bitexco). Hiện nay, Nhà đầu tư đang phối hợp với chính quyền địa phương tổ chức công tác GPMB để thi công công trình. Kính đề nghị UBND Thành phố sẽ chỉ đạo UBND huyện Thanh Trì, quận Hà Đông đẩy nhanh tiến độ GPMB để thi công công trình.

Câu 35. Đề nghị UBND Thành phố, Chi cục Đề điều quan tâm giải quyết vướng mắc của người dân nằm trong khu vực đã có chỉ giới thoát lũ Sông Đáy thuộc địa bàn phường Đồng Mai.

Trả lời:

Theo quy hoạch này thì hành lang thoát lũ được quy định như sau:

- Phạm vi thoát lũ hệ thống sông Đáy gồm phần lòng sông để chuyển tải lưu lượng thường xuyên về mùa kiệt và mùa lũ và phần hai bên bờ sông kết hợp

với phần lòng sông để chuyển tải lưu lượng $2.500\text{m}^3/\text{s}$ khi phải chuyển lũ từ sông Hồng vào sông Đáy.

- Đối với các khu vực dân cư, công trình ở bãi sông: Đoạn từ đập Đáy đến biển (đoạn có đi qua Phường Đồng Mai): Di dời nhà cửa, công trình trong phạm vi cải tạo, nạo vét phần lòng sông và phạm vi lưu không với bờ sông phòng, tránh sạt lở, trừ các công trình phụ trợ và công trình đặc biệt theo quy định tại Luật Đê điều; phần bãi sông trong phạm vi 500m (bao gồm hai bên bãi và lòng sông) không được xây dựng mới nhà cửa, công trình; đối với công trình, nhà cửa hiện có xây dựng kế hoạch để từng bước di dời; phần bãi sông ngoài phạm vi 500m được sử dụng theo quy định của Luật Đê điều, phù hợp với quy hoạch chung xây dựng thủ đô Hà Nội quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng và không vượt quá tỷ lệ 15% để đảm bảo không gian thoát lũ, chứa lũ.

Thực hiện Quyết định số 1821/QĐ-TTg ngày 07/10/2014 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch phòng, chống lũ và đê điều hệ thống sông Đáy, UBND Thành phố đã giao Sở Nông nghiệp và PTNT cắm mốc chỉ giới hành lang thoát lũ và đê điều sông Đáy.

Sở Nông Nghiệp và PTNT Hà Nội đã phê duyệt dự án tại Quyết định số 2014/QĐ-SNN ngày 29/10/2015 về việc đầu tư xây dựng công trình cắm mốc chỉ giới hành lang thoát lũ và đê điều sông Đáy, thành phố Hà Nội. Đến nay, Dự án đã được triển khai hoàn thành, trong đó trên địa bàn phường Đồng Mai có 26 mốc chỉ giới (từ mốc chỉ giới thoát lũ CGTL-TD-128 đến mốc CGTL-TD-154) và đã bàn giao cho chính quyền địa phương quản lý.

Câu 36. Đề nghị Thành phố cho di chuyển bãi rác tại xã Cao Viên, huyện Thanh Oai gây mất vệ sinh môi trường ảnh hưởng đến cuộc sống của người dân (địa bàn giáp ranh với phường Đồng Mai).

Trả lời:

Vị trí Cao Viên, huyện Thanh Oai là điểm tập kết, trung chuyển rác thải sinh hoạt đã được UBND huyện Thanh Oai xác định tại quy hoạch chung của huyện; Hiện tượng ô nhiễm, mất vệ sinh môi trường tại vị trí nêu trên đã bị người dân phản ánh.

Đơn vị duy trì VSMT trên địa bàn huyện Thanh Oai là Công ty CPDV môi trường Thăng Long đã chưa thực hiện tốt việc quản lý, vận hành điểm tập kết, trung chuyển rác như: tập kết rác sinh hoạt chưa đúng vị trí, còn để rơi vãi rác ở đường vào điểm tập kết; chưa che phủ đảm bảo gây phát sinh mùi, nước rác; định kỳ chưa phun, rải vôi, chế phẩm đảm bảo vệ sinh môi trường, còn hiện tượng tồn rác... \

Thời gian qua, Sở Xây dựng cùng liên ngành đã kiểm tra, có văn bản đôn đốc công tác quản lý, duy trì VSMT của UBND huyện Thanh Oai nhưng tình hình chưa được cải thiện (Văn bản số 373/SXD-HT ngày 12/1/2018; Văn bản số 7035/SXD-HT ngày 6/8/2018)

Để đảm bảo vệ sinh môi trường trên địa bàn, đề nghị UBND huyện Thanh Oai chỉ đạo đơn vị vệ sinh môi trường kiểm tra, dọn dẹp vệ sinh vị trí điểm tập kết, trung chuyển rác Cao Viên; đồng thời, tăng cường giám sát, đôn đốc Công ty CPDV môi trường Thăng Long quản lý, thực hiện các giải pháp đảm bảo VSMT khi thu gom, tập kết và vận chuyển rác sinh hoạt trên địa bàn; không được phát sinh mùi, nước rác, tồn rác tại điểm tập kết.

Câu 37. Đề nghị Thành phố yêu cầu các đơn vị chủ đầu tư chấp hành nghiêm quy định của pháp luật về đầu tư xây dựng các tòa nhà chung cư theo thiết kế được phê duyệt; bàn giao quản lý chung cư theo quy định tại các chung cư: Mulberry Lane, Seasons Avenue, tổ dân phố 12 phường Mộ Lao; hoàn thiện các thủ tục pháp lý để cấp sổ và bàn giao chi phí bảo trì cho cư dân sinh sống tại các chung cư trên địa bàn Thành phố như chung cư CT6C phường Kiến Hưng.

Trả lời:

- Đối với Khu chung cư cao tầng CapitaLand – Hoàng Thành (“Seasons Avenue”):

Chủ đầu tư đã bàn giao đầy đủ hồ sơ nhà chung cư, diện tích sử dụng chung, các trang thiết bị sử dụng chung cho Ban quản trị; bàn giao công tác quản lý vận hành cho Ban quản trị, Ban quản trị đã tiếp nhận và ký Hợp đồng với Công ty TNHH Savills Việt Nam từ ngày 16/02/2020.

+ Về kinh phí bảo trì: Trong tháng 1/2020, Chủ đầu tư đã chuyển giao 30.533.384.417 VNĐ. Hiện nay Chủ đầu tư đang mời Ban quản trị làm việc để quyết toán kinh phí bảo trì.

- Đối với chung cư MulberryLane: Chủ đầu tư đã bàn giao đầy đủ hồ sơ nhà chung cư, diện tích sử dụng chung, các trang thiết bị sử dụng chung, kinh phí bảo trì cho Ban quản trị; bàn giao công tác quản lý vận hành cho Ban quản trị nhà chung cư quản lý vận hành theo quy định.

- Đối với Dự án tổ hợp chung cư cao cấp và thương mại (CT6) phường Kiến Hưng, quận Hà Đông:

Ngày 09/5/2018, Sở Xây dựng đã tổ chức kiểm tra công tác quản lý, sử dụng nhà chung cư tại Dự án tổ hợp chung cư cao cấp và thương mại (CT6) phường Kiến Hưng, quận Hà Đông.

Dự án tổ hợp chung cư cao cấp và thương mại (CT6) phường Kiến Hưng, quận Hà Đông được đầu tư xây dựng năm 2011, thời điểm thực hiện theo quy định của Luật Nhà ở 2005, Nghị định số 71/2010/NĐ-CP ngày 23/6/2010 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Nhà ở, Chủ đầu tư phải có trách nhiệm xác định kinh phí bảo trì 2% phải thu của người mua nhà và thực hiện việc thu kinh phí bảo trì 2% của người mua nhà theo quy định của pháp luật về nhà ở. Tuy nhiên khi bán nhà, Công ty chưa thu kinh phí bảo trì 2% của người mua nhà (trong hợp đồng mua bán không thể hiện nội dung này). Việc chủ đầu tư chưa thu kinh phí bảo trì là chưa thực hiện đúng quy định của Luật Nhà ở, Nghị định số

71/2010/NĐ-CP ngày 23/6/2010 của Chính phủ. Trường hợp chủ đầu tư không thu được kinh phí bảo trì 2% thì phải trích kinh phí của chủ đầu tư để nộp cho Ban quản trị nhà theo quy định tại khoản 4 Điều 108 của Luật Nhà ở “4. Trường hợp chủ đầu tư ký hợp đồng mua bán, thuê mua căn hộ hoặc diện tích khác trong nhà chung cư sau ngày 01 tháng 7 năm 2006 mà trong hợp đồng mua bán, thuê mua nhà ở không có thỏa thuận về kinh phí bảo trì thì chủ đầu tư phải đóng khoản tiền này”. Tại buổi kiểm tra đoàn kiểm tra yêu cầu Chủ đầu tư thực hiện thu nộp kinh phí bảo trì 2% và bàn giao cho Ban quản trị nhà chung cư theo quy định. Đến nay Chủ đầu tư chưa thực hiện việc bàn giao kinh phí bảo trì 2% theo quy định của Luật Nhà ở cho Ban quản trị nhà chung cư.

Hiện nay Cơ quan cảnh sát điều tra Công an Thành phố Hà Nội đang điều tra vụ án Lừa dối khách hàng; thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng tại Dự án tổ hợp chung cư cao cấp và thương mại (CT6) phường Kiến Hưng, quận Hà Đông.

Sau khi có kết quả điều tra của Cơ quan cảnh sát điều tra Công an Thành phố Hà nội, Sở Xây dựng sẽ phối hợp với UBND quận Hà Đông để kiểm tra giải quyết.

10. Quận Bắc Từ Liêm

Câu 38. Đề nghị Thành phố sớm ban hành quyết định giải quyết khiếu nại cho hộ gia đình ông Dương Xuân Yên, phường Xuân Đình bị thu hồi đất tại dự án mở rộng đường Vành Đai 3 trên địa bàn Quận vì đã quá thời hạn giải quyết.

Trả lời:

Ông Dương Xuân Yên khiếu nại về giá bồi thường trong phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho gia đình khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án mở rộng đường Vành đai III đoạn Mai dịch- cầu Thăng Long.

Trên cơ sở báo cáo của Thanh tra thành phố, UBND thành phố đã xem xét, tổ chức họp với các ngành liên quan và UBND quận Bắc Từ Liêm, đã có ý kiến chỉ đạo tại Thông báo số 310/TB-VP ngày 21/8/2020, giao Thanh tra thành phố điều chỉnh một số nội dung, đảm bảo xem xét hơn nữa đến quyền, lợi ích của công dân. Hiện Thanh tra thành phố đã hoàn thiện báo cáo kết quả thanh tra, tổ chức tiếp công dân để thông báo những nội dung kết luận điều chỉnh và hoàn thiện dự thảo quyết định giải quyết khiếu nại lần 2 theo quy định của Luật Khiếu nại (công dân đã đồng tình với nội dung kết luận điều chỉnh của Thanh tra thành phố).

Câu 39. Thành phố đã có chủ trương đầu tư đường Trần Cung giai đoạn 1. Đề nghị Thành phố quan tâm sớm đầu tư giai đoạn 2 (đoạn từ Khu đô thị Tây Hồ Tây đi ngã tư Cổ Nhuế - Phạm Văn Đồng) để đảm bảo đồng bộ theo quy hoạch.

Trả lời:

Việc cải tạo, nâng cấp tuyến đường Trần Cung (đoạn từ Hoàng Quốc Việt, qua Bệnh viện E đến Khu đô thị Tây Hồ Tây) theo quy hoạch đã được UBND

Thành phố có chủ trương thực hiện với tên dự án là Xây dựng tuyến đường số 2 vào Trung tâm khu đô thị mới Tây Hồ Tây.

Dự án đã được tổng hợp vào Kế hoạch đầu tư công trung hạn Thành phố giai đoạn 2016-2020, tổng mức đầu tư dự kiến 43,8 tỷ đồng, sử dụng nguồn vốn huy động, đóng góp của Công ty TNHH Phát triển THT. Hiện Ban QLDA ĐTXD công trình dân dụng và công nghiệp Thành phố (chủ đầu tư) đang phối hợp UBND quận Cầu Giấy để triển khai công tác GPMB, dự kiến thi công hoàn thành năm 2021.

Câu 40. Đề nghị Thành phố chỉ đạo chủ đầu tư khu đô thị Đoàn ngoại giao sớm bàn giao hệ thống đèn giao thông, biển báo tại các tuyến đường đã đầu tư trên địa bàn phường; khớp nối hệ thống thoát nước, giao thông với khu dân cư cũ.

Trả lời:

Chủ đầu tư khu đô thị Đoàn ngoại giao là Tổng Công ty xây dựng Hà Nội, hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu đô thị Đoàn ngoại giao hiện đã cơ bản hoàn thiện, trong đó phía Đông Bắc Khu đô thị là tuyến đường Đỗ Nhuận kéo dài kết nối với tuyến đường Xuân La (hiện đang đấu nối thoát nước, sau khi hoàn thành sẽ hoàn trả mặt đường, hoàn thiện nút giao với đường Xuân La); các hướng còn lại hiện đã được kết nối với các tuyến đường trong khu vực thuộc dự án Tây hồ Tây như: Nguyễn Văn Huyền kéo dài (BN2), trục Võ Chí Công - Phạm Văn Đồng (đường DT1) và kết nối với đường Võ Chí Công. Như vậy, ngoài nút giao đường Đỗ Nhuận kéo dài nêu trên đang triển khai (hoàn thành trong tháng 10/2020), hệ thống hạ tầng thoát nước, giao thông đã được kết nối với hệ thống hạ tầng xung quanh dự án đảm bảo phục vụ nhu cầu đi lại của nhân dân trong khu vực.

Công tác bàn giao hệ thống hạ tầng kỹ thuật đang được chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ, trong đó hệ thống thoát nước toàn bộ khu đô thị đã bàn giao cho Sở Xây dựng quản lý duy trì theo phân cấp, tuyến đường DT1 (trục Võ Chí Công - Phạm Văn Đồng) cùng với hệ thống tổ chức giao thông, đèn tín hiệu giao thông đã bàn giao cho Sở Giao thông vận tải và cơ quan quản lý đèn tín hiệu phục vụ điều tiết giao thông. Các tuyến đường còn lại chủ đầu tư đang tiếp tục triển khai hoàn thiện và sẽ được bàn giao quản lý duy trì theo phân cấp phục vụ giao thông trong khu vực.

Câu 41. Đề nghị Thành phố đầu tư nâng cấp tuyến đường cơ đê 5m đoạn từ trường THCS Liên Mạc đến Tổ dân phố Hoàng Xá (phường Liên Mạc) và đoạn từ cửa khẩu Thụy Phương đến cửa khẩu ngõ 2 – Tổ dân phố Đông Ngạc 1 (phường Đông Ngạc) để đảm bảo an toàn giao thông và vệ sinh môi trường.

Trả lời:

- Đối với tuyến đường hành lang đoạn từ trường THCS Liên Mạc đến tổ dân phố Hoàng Xá: Tuyến đê hữu Hồng trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm đã được đầu tư cứng hóa mặt đê với bề rộng và cao độ đảm bảo yêu cầu chống lũ. Đường hành lang của tuyến đê cũng đã được đầu tư cứng hóa để nâng cao hơn nữa công tác phòng chống lũ, đồng thời đáp ứng nhu cầu kết hợp giao thông, phục

vụ nhu cầu dân sinh, phát triển kinh tế. Sau thời gian sử dụng, tuyến đường hành lang có những vị trí đã có tình trạng hư hỏng, xuống cấp. Hàng năm bằng nguồn vốn duy tu của Bộ, nguồn ngân sách Thành phố để cải tạo, chống xuống cấp công trình, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đã phối hợp với các Sở ngành tham mưu đề xuất báo cáo để thực hiện cải tạo, nâng cấp các tuyến đường hành lang bị hư hỏng. Trong thời gian tới trong quá trình lập Kế hoạch cải tạo sửa chữa công trình đê điều, Sở Nông nghiệp và PTNT sẽ tiến hành kiểm tra và đề xuất, sắp xếp theo thứ tự ưu tiên để báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố.

- Đối với đề nghị nạo vét và cải tạo cống đường Nguyễn Hoàng Tôn: Đây là công trình thuộc quản lý của Công ty thoát nước Hà Nội. Vì vậy đề nghị lấy ý kiến của Sở Xây dựng Hà Nội.

Câu 42. Hệ thống cống ngầm đi qua đường Vành Khuyên (phường Đông Ngạc) và đường Nguyễn Hoàng Tôn (phường Xuân Đình) đổ ra sông Nhuệ hiện trạng thấp so với hệ thống mương và bị ách tắc không đảm bảo việc tiêu thoát nước, gây ngập úng ảnh hưởng đến đời sống Nhân dân. Đề nghị Thành phố quan tâm nạo vét và cải tạo hệ thống cống ngầm này.

Trả lời:

Mương Đông Ngạc có cao độ đáy thiết kế từ thượng lưu + 6,65m đến hạ lưu + 5,76m. Đoạn cống qua đường Vành Khuyên chân cầu Thăng Long là cống D1500, L=86m có cao độ đáy + 6,20m. Công tác nạo vét, duy tu, duy trì do Công ty TNHH MTV Thoát nước Hà Nội thực hiện thường xuyên theo quy định (lần gần nhất vào tháng 7/2020). Tuy nhiên khu vực này vẫn xảy ra úng ngập khi có mưa lớn như cử tri phản ánh, do một số dự án trong khu vực đang triển khai như Ecohome 1 và Ecohome 3, Vành đai 3 (Mai Dịch đến cầu Thăng Long) làm ảnh hưởng đến thoát nước khu vực.

Để giải quyết tình trạng thoát nước,

- Trước mắt, UBND Thành phố giao Sở Xây dựng chỉ đạo đơn vị thoát nước tăng cường duy trì, nạo vét thường xuyên hệ thống cống, rãnh, kênh mương (mương Đông Ngạc, mương Đông Ngạc - Xuân Đình, kênh tiêu Hà Nội), tổ chức ứng trực, bơm hút cưỡng bức giảm thiểu úng ngập cục bộ;

- Về lâu dài: Các dự án trên hoàn thành, các chủ đầu tư sẽ phải hoàn trả các tuyến mương hiện trạng và các dự án giao thông, thoát nước được đầu tư xây dựng theo quy hoạch sẽ giải quyết tình trạng úng ngập trong khu vực.

Câu 43. Đề nghị Thành phố chỉ đạo cắt tỉa cây trên tuyến đường Thụy Phương (thuộc địa phận 2 phường Thụy Phương và Đông Ngạc) có nhiều cây to nhưng chưa được cắt tỉa gây nguy hiểm cho Nhân dân trong mùa mưa bão.

Trả lời:

UBND Thành phố đã giao Sở Xây dựng chỉ đạo Công ty TNHH MTV Công viên cây xanh Hà Nội cắt tỉa cây xanh trên tuyến đường Thụy Phương; Ngày

08/9/2020, Sở Xây dựng có văn bản số 8164/SXD-HT giao Công ty TNHH MTV Công viên cây xanh tiếp tục kiểm tra, cắt tỉa cây xanh trên đường Thụy Phương theo ý kiến kiến nghị của cử tri quận Bắc Từ Liêm, Sở Xây dựng sẽ tiếp tục chỉ đạo các đơn vị thực hiện cắt tỉa cây xanh để đảm bảo an toàn trong mùa mưa bão và mỹ quan đô thị trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm nói chung và tuyến đường Thụy Phương nói riêng.

Câu 44. Đề nghị Thành phố nghiên cứu, bổ sung các biển báo hạn chế tốc độ tại các nút giao thông có ngõ kết nối trên đường Nguyễn Hoàng Tôn (như ngõ 125,126 đường Xuân Đình giao với đường Nguyễn Hoàng Tôn) để các phương tiện lưu thông trên đường quan sát, chú ý đảm bảo an toàn giao thông.

Trả lời:

Sở Giao thông vận tải Hà Nội sẽ giao các đơn vị chức năng thuộc Sở phối hợp với các đơn vị chức năng của Công an thành phố, UBND quận Bắc Từ Liêm và các đơn vị liên quan khảo sát đối chiếu với các quy định hiện hành để bố trí lắp đặt biển báo hạn chế tốc độ tại các nút giao theo quy định để đảm bảo an toàn giao thông.

11. Quận Nam Từ Liêm

Câu 45. Đề nghị Thành phố có ý kiến chỉ đạo tháo gỡ, tạo điều kiện hỗ trợ người dân được thực hiện nghĩa vụ nộp thuế đất và cải tạo nhà ở tại các khu đất xen kẹt trên địa bàn quận Nam Từ Liêm để đảm bảo đời sống của nhân dân.

Trả lời:

Theo quy định của Luật Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp thì đất sử dụng sai mục đích, lấn, chiếm đều thuộc đối tượng thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp.

Tại Khoản 3 Điều 16 Thông tư 153/2011/TT-BTC ngày 11/11/2011 của Bộ Tài chính về thuế sử dụng đất phi nông nghiệp quy định:

“...3. Đối với hồ sơ khai thuế đất ở của hộ gia đình, cá nhân, UBND cấp xã xác định các chỉ tiêu tại phần xác định của cơ quan chức năng trên tờ khai và chuyển cho Chi cục Thuế để làm căn cứ tính thuế”.

Tại Điều 2 Thông tư số 45/2011/TT-BTNMT ngày 26/12/2011 của Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn về việc xác định diện tích sử dụng không đúng mục đích, diện tích đất lấn, chiếm, diện tích đất chưa sử dụng để tính thuế sử dụng đất phi nông nghiệp.

Tại công văn số 69338/CT-QLĐ ngày 27/07/2020 của Cục Thuế gửi UBND các quận, huyện, thị xã về việc tăng cường phối hợp trong công tác quản lý thu các khoản thu từ đất; Cục Thuế đã có nội dung đề nghị UBND các quận, huyện, thị xã chỉ đạo UBND xã, phường, thị trấn thường xuyên rà soát cơ sở dữ liệu quản lý nhà, đất tại địa phương để đưa vào diện quản lý, phối hợp với Chi

cục Thuế rà soát, xác minh các trường hợp thông tin quản lý tại cơ quan thuế có dấu hiệu chưa chính xác hoặc theo phản ánh của người nộp thuế.

Do đó, Cục Thuế đề nghị UBND quận Nam Từ Liêm phối hợp chỉ đạo các phòng ban liên quan và UBND các phường rà soát các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất xen kẹt để thực hiện quản lý thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp theo quy định.

Theo quy định về cấp giấy phép xây dựng đối với các công trình nhà ở riêng lẻ; hồ sơ cấp phép phải lập theo quy định tại điều 95 Luật Xây dựng năm 2014; điều kiện cấp phép xây dựng theo Điều 93 Luật Xây dựng năm 2014.

Các giấy tờ hợp pháp về đất đai để cấp giấy phép xây dựng được quy định tại Nghị định số 53/2017/NĐ-CP ngày 08/5/2017 của Chính phủ.

Đề nghị UBND quận Nam Từ Liêm chủ trì, phối hợp với Sở Tài Nguyên và Môi trường rà soát, hoàn thiện giấy tờ đất đai phù hợp với Nghị định số 53/2017/NĐ-CP ngày 08/5/2017 của Chính phủ để làm cơ sở xem xét cấp giấy phép xây dựng theo quy định.

Câu 46. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các cơ quan chuyên môn có liên quan khẩn trương triển khai dự án Nhà ở xã hội trên địa bàn phường Trung Văn chậm triển khai; trường hợp tiếp tục chậm muộn đề nghị tiến hành thu hồi dự án đó và cấp cho dự án khác thực hiện đảm bảo theo quy định pháp luật.

Trả lời:

Theo kết quả tổng hợp, rà soát các dự án khu đô thị mới, dự án phát triển nhà ở xã hội trên địa bàn phường Trung Văn từ trước cho đến nay 02 Dự án nhà ở xã hội. Cụ thể:

1. Dự án Nhà ở xã hội tại ô đất HH-02A thuộc dự án Nhóm nhà ở Đông Nam đường Tố Hữu, phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội.

(Dự án được UBND Thành phố quyết định chủ trương đầu tư tại Quyết định số 2782/QĐ-UBND ngày 26/6/2020 theo đó tiến độ thực hiện dự án được chấp thuận: 2020-2022.)

2. Dự án Khu nhà ở xã hội Tố Hữu tại ô đất thuộc phường Mỹ Trì và phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội.

(Dự án được UBND Thành phố quyết định chủ trương đầu tư tại Quyết định số 2780/QĐ-UBND ngày 26/6/2020 theo đó tiến độ thực hiện dự án được chấp thuận: 2020-2022.)

Như vậy, 02 dự án Nhà ở xã hội trên địa bàn phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm vẫn đang triển khai thực hiện theo thời gian đã được UBND Thành phố chấp thuận.

Ngoài ra trước đây tại phường Trung Văn, UBND Thành phố có chấp thuận việc chuyển mục tiêu đầu tư từ dự án phát triển nhà ở thương mại sang nhà ở thu nhập thấp tại Khu đô thị Trung Văn mở rộng do Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng

Hà Nội đề xuất tại Văn bản số 1847/UBND-QHXDGT ngày 11/3/2013.

Hiện trạng: Dự án Khu đô thị Trung Văn mở rộng đang tiến hành GPMB (GPMB được khoảng 62,7%) do UBND quận Nam Từ Liêm thực hiện.

Câu 47. Đề nghị Thành phố chỉ đạo cơ quan có thẩm quyền sớm thông báo cho người dân biết cụ thể lịch trình việc di dời 02 xí nghiệp xử lý rác thải Urenco 7 và Urenco 13 do hoạt động của các xí nghiệp này gây ô nhiễm môi trường ảnh hưởng đến đời sống sinh hoạt của nhân dân phường Tây Mỗ.

Trả lời:

Theo quy hoạch xử lý chất thải rắn Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050; vị trí Cầu Diễn, phường Tây Mỗ được xác định chức năng: Xử lý chất thải rắn sinh hoạt, phân bùn bể phốt, chất thải rắn y tế nguy hại. Urenco 7 là đơn vị xử lý chất thải sinh hoạt thành phân vi sinh và xử lý phân bùn bể tự hoại; còn Urenco 13 là đơn vị xử lý chất thải y tế được Bộ Tài nguyên và Môi trường cấp phép. Khu xử lý CTR Cầu Diễn hiện nay nằm trong danh sách cơ sở cần di dời được Sở Tài nguyên và Môi trường đang tiến hành rà soát.

Về ý kiến Urenco 7 và Urenco 13 gây ô nhiễm môi trường: Sở Tài nguyên và Môi trường, Phòng Cảnh sát môi trường PC49 đã thực hiện kiểm tra công tác vệ sinh môi trường trong quản lý, vận hành các công trình xử lý tại Khu xử lý chất thải Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm theo chức năng quản lý nhà nước. Đồng thời đã yêu cầu các đơn vị thực hiện các nội dung: Có biện pháp che chắn giảm thiểu phát tán mùi khi tiếp nhận phân bùn bể phốt. Hiện nay, Urenco 7 đang tiến hành cải tạo, nâng cấp hệ thống xử lý phân bùn bể phốt nhằm nâng cao chất lượng xử lý. Có biện pháp quản lý rác, nước rác tại khu vực lưu chứa rác để tránh phát tán mùi, phát sinh nước rác, phải thực hiện thu nước rác để xử lý (nếu có phát sinh) theo đúng quy định.

Câu 48. Hiện nay một số hộ dân nằm dọc tuyến đường 70 (thuộc khu tập thể đường sắt Hà Thái) vẫn phải sử dụng nước giếng khoan của Công ty Sen vòi Viglacela, chưa được dùng nước sạch của Công ty nước sạch Viwaco. Người dân và chính quyền địa phương đã nhiều lần làm việc với Công ty nước sạch Viwaco, tuy nhiên do khu tập thể cũ xây dựng từ lâu không được đầu tư hệ thống tuyến ống nên không thể đấu nối vào hệ thống nước sạch đồng thời người dân cũng không đủ khả năng tài chính để tự đầu tư hệ thống tuyến ống. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các đơn vị có thẩm quyền xem xét, có giải pháp để người dân được dùng nước sạch.

Trả lời:

Khu tập thể đường sắt Hà Thái, thuộc phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm, nằm trong vùng cấp nước do Công ty Cổ phần Viwaco thực hiện, thuộc phạm vi Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước 04 xã (nay là phường) Xuân Phương, Đại Mỗ, Tây Mỗ và Trung Văn, quận Nam Từ Liêm do Công ty Cổ phần Viwaco thực hiện, sử dụng nguồn nước sạch sông Đà (đến nay dự án đã hoàn thành).

Do khu tập thể đường sắt Hà Thái, phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm (với khoảng 50 hộ dân) nằm trong phạm vi dự án mở rộng đường 70 theo quy hoạch. Vì vậy, để đảm bảo việc cung cấp nước sạch cho các hộ dân thuộc khu tập thể đường sắt Hà Thái trong giai đoạn hiện nay, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Xây dựng đã có văn bản số 8366/SXD-HT ngày 14/9/2020 yêu cầu Công ty Cổ phần Viwaco phối hợp với chính quyền địa phương xây dựng hệ thống cấp nước tạm thời cho các hộ dân trên trong thời gian khi dự án mở rộng đường 70 theo quy hoạch chưa được triển khai.

12. Huyện Chương Mỹ

Câu 49. Đề nghị Thành phố quan tâm thực hiện các dự án đường giao thông: (1) Đường Tổ Hữu kéo dài; (2) đường trục phát triển kinh tế Bắc - Nam (tập đoàn Nam Cường); (3) đầu tư mở rộng tuyến đường từ Láng Hòa Lạc đi Quốc Oai qua Khu công nghiệp Phú Nghĩa, xã Phú Nghĩa, huyện Chương Mỹ nối với quốc lộ 6A.

Trả lời:

Đối với đề nghị xây dựng cầu vượt nối đường Tổ Hữu kéo dài qua đê Yên Nghĩa, quận Hà Đông đi sang xã Phụng Châu, huyện Chương Mỹ: Theo quy hoạch giao thông vận tải đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được phê duyệt, tuyến đường nêu trên được xác định là đường Lê Văn Lương kéo dài điểm đầu kết nối với đường Nguyễn Thanh Bình, điểm cuối kết nối với trục Bắc - Nam (quy hoạch). Trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016-2020 chưa có tuyến đường nêu trên. Việc đầu tư xây dựng tuyến đường Lê Văn Lương kéo dài sẽ được nghiên cứu đầu tư vào giai đoạn 2021-2025 và các năm tiếp theo.

Đối với việc xây dựng đường trục phát triển kinh tế Bắc - Nam: Dự án được triển khai thực hiện theo hình thức BT, đã được UBND tỉnh Hà Tây phê duyệt hồ sơ đề xuất tại Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 27/3/2008. Quy mô dự án: L = 63km, B = 42m; Tổng mức đầu tư: **7.327,97 tỷ đồng**. Nhà đầu tư là: Tập đoàn Nam Cường.

Hợp đồng dự án đã được ký kết ngày 01/7/2008 (Hợp đồng số 03/HĐBT ngày 01/7/2008; thời gian thực hiện hợp đồng 04/7/2008 đến 04/7/2013 – Hiện nay, Nhà đầu tư chưa thực hiện các thủ tục gia hạn hợp đồng). Đối với dự án BT đã khởi công ngày 06/7/2008, GPMB **6,2 Km/63Km**, đang triển khai thi công nền trên phần mặt bằng tiếp nhận, kinh phí khoảng **164 tỷ đồng**; dự án thanh toán (Khu đô thị thương mại Quốc Oai và Khu đô thị Chương Mỹ) chưa triển khai thực hiện; dự án khác (khu đô thị Thạch Phúc) đã GPMB 18,42ha/507,68ha.

UBND Thành phố đã có thông báo số 269/TB-UBND ngày 13/4/2017 và văn bản số 2508/UBND-KH&ĐT ngày 23/5/2017 giao Nhà đầu tư phối hợp với các Sở, ngành liên quan rà soát các nội dung để quyết toán phần khối lượng đã thực hiện; lập và trình Báo cáo nghiên cứu khả thi điều chỉnh của dự án để làm cơ sở triển khai thực hiện. Hiện nay, UBND Thành phố đang giao Sở KH&ĐT rà soát thủ tục triển khai dự án theo Kế hoạch số 62/KH-UBND ngày 12/3/2018. UBND

Thành phố sẽ chỉ đạo Sở KH&ĐT sớm hoàn chỉnh việc rà soát để triển khai thực hiện các bước tiếp theo.

+ Đối với tuyến đường từ Láng Hòa Lạc đi Quốc Oai qua Khu công nghiệp Phú Nghĩa, xã Phú Nghĩa, huyện Chương Mỹ nối với Quốc lộ 6A: Đây là tuyến đường tỉnh lộ 419 qua địa bàn huyện Chương Mỹ, đã được UBND Thành phố giao UBND huyện Chương Mỹ làm chủ đầu tư.

Câu 50. Đề nghị Thành phố thực hiện dự án cải tạo, nâng cấp, mở rộng quốc lộ 6 đoạn Ba La - Xuân Mai.

Trả lời:

UBND Thành phố đã có Quyết định số 2799/QĐ-UBND ngày 12/6/2018 phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi của dự án theo hình thức hợp đồng BT. Hiện nay, Theo luật đối tác công tư năm 2020 không còn hình thức đầu tư hợp đồng BT. UBND Thành phố giao Sở kế hoạch đầu tư xem xét đưa dự án vào danh mục các dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 để triển khai thực hiện.

13. Huyện Thanh Oai

Câu 51. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo khẩn trương hoàn thành đoạn đê sông Nhuệ từ thôn Từ Châu - Liên Châu đến Tân Minh - Thường Tín (mới hoàn thành 2/3) và đoạn đường đi Đồng Quan - Phú Xuyên, Dũng Tiến - Thường Tín (còn bỏ dở), đảm bảo cho việc kết nối giao thông.

Trả lời:

Hiện nay toàn bộ bờ đê sông Nhuệ trên địa bàn huyện Thường Tín và huyện Phú Xuyên (*trong đó có đoạn đi qua thôn Từ Châu xã Liên Châu đến xã Tân Minh, huyện Thường Tín và đoạn từ xã Đồng Quan, huyện Phú Xuyên đến xã Dũng Tiến của huyện Thường Tín*) Ủy ban nhân dân Thành phố đang thực hiện đầu tư các dự án để đảm bảo thông suốt giao thông trên toàn tuyến bờ đê sông Nhuệ từ huyện Phú Xuyên đến huyện Thường Tín, cụ thể:

* Đang triển khai thực hiện thi công 03 dự án:

- Dự án đầu tư xây dựng công trình cải tạo, nâng cấp mặt đê sông Nhuệ (từ bờ hữu cầu Đồng Quan đến cầu Tân Dân và bờ tả từ cầu Tân Dân đến cầu cống Thần) hoàn thành trong năm 2020.

- Dự án Nâng cấp toàn bộ mặt đê sông Nhuệ trên địa bàn huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội (gồm các đoạn: Bờ tả từ cầu Đồng Quan đến cầu Tân Dân, bờ hữu từ cầu Tân Dân đến cầu cống Thần; hai bờ sông Nhuệ từ cầu cống Thần đến cầu Thống Nhất và chống sạt lở bờ sông Vân Đình, xã Hồng Minh) hoàn thành năm 2021.

- Dự án Cải tạo nâng cấp mặt đê sông Nhuệ các đoạn từ Tân Minh đến Hiền Giang, từ UBND xã Hiền Giang đến cầu Đen xã Khánh Hà, từ lối rẽ chùa Đậu đến cầu Đồng Quan huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội hoàn thành trong năm 2020.

* Đang hoàn thiện báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, nâng cấp đê sông Nhuệ trên địa bàn các xã Khánh Hà, Hòa Bình, Hiền Giang, Tân Minh và Nghiêm Xuyên của huyện Thường Tín sẽ thực hiện trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 của Thành phố.

Như vậy các dự án trên hoàn thành sẽ đảm bảo đồng bộ và thống nhất trên toàn tuyến đê sông Nhuệ từ huyện Thường Tín đến huyện Phú Xuyên trong đó có một phần bờ đê giáp với huyện Thanh Oai như đề xuất trên.

Câu 52. Đề nghị Thành phố đầu tư mở rộng cầu Hoàng Trung xã Hồng Dương; mở vòng xuyên nút giao đường trục phát triển (Cienco5) với đường Hồng Dương - Liên Châu.

Trả lời:

Tuyến đường trục phát triển phía Nam được thực hiện theo hình thức hợp đồng BT do Tổng công ty xây dựng công trình giao thông 5 làm Nhà đầu tư không có hạng mục mở rộng cầu Hoàng Trung xã Hồng Dương; mở vòng xuyên nút giao đường trục phát triển (Cienco5) với đường Hồng Dương - Liên Châu.

Đối với nội dung đề xuất của cử tri huyện Quốc Oai, Sở GTVT sẽ phối hợp với các đơn vị liên quan rà soát quy hoạch giao thông trong khu vực, xem xét sự cần thiết phải đầu tư để đề xuất UBND Thành phố.

Câu 53. Chùa Sỏ - xã Tân Ước là di tích lịch sử văn hóa được xếp hạng cấp Quốc gia. Năm 2015, chùa đã được Thành phố và Huyện đầu tư tu bổ tôn tạo hạng mục: Tam Bảo, tả hữu hành lang. Về hạng mục gác chuông nằm trong dự toán nguồn kinh phí hỗ trợ lần hai nhưng hiện nay Thành phố chưa hỗ trợ. Đề nghị Thành phố quan tâm hỗ trợ kinh phí.

Trả lời: Căn cứ Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/6/2016 của UBND Thành phố về việc ban hành quy định phân cấp quản lý Nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội, chùa Sỏ, xã Tân Ước do UBND huyện Thanh Oai quản lý, việc đầu tư tu bổ, tôn tạo di tích thuộc trách nhiệm huyện Thanh Oai, đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo UBND huyện Thanh Oai xem xét đầu tư tu bổ, tôn tạo di tích theo đúng quy định, đáp ứng nhu cầu, nguyện vọng của nhân dân.

Chùa Sỏ, xã Tân Ước, huyện Thanh Oai đã xếp hạng di tích kiến trúc- nghệ thuật cấp Quốc gia tại Quyết định số 25 VH/QĐ ngày 03/2/1986 của Bộ Văn hóa - Thông tin (nay là Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch), hiện do UBND huyện Thanh Oai trực tiếp quản lý theo phân cấp của UBND Thành phố.

Về dự án tu bổ, tôn tạo di tích chùa Sỏ:

- Căn cứ cam kết về cân đối các nguồn vốn ngân sách, xã hội hóa tu bổ di tích chùa Sỏ của địa phương; Ngày 02/8/2013, UBND Thành phố có Quyết định số 4625/QĐ-UBND về việc cho phép chuẩn bị thực hiện đầu tư Dự án tu bổ, tôn tạo di tích chùa Sỏ, xã Tân Ước, huyện Thanh Oai, trong đó quy mô đầu tư dự kiến tu bổ, tôn tạo các hạng mục: Tam quan, tam bảo, gác chuông, tả hữu hành lang và các hạng mục phụ trợ với tổng kinh phí 29.544.000.000đ. Theo đó, cơ

cầu nguồn vốn: Ngân sách Thành phố hỗ trợ từ chương trình mục tiêu Quốc gia Văn hóa, ngân sách huyện bố trí và nguồn xã hội hóa theo cơ chế:

+ Đối với hạng mục gốc của di tích: Ngân sách Thành phố hỗ trợ 60% kinh phí xây lắp, phần còn lại do ngân sách huyện bố trí;

+ Các hạng mục còn lại của di tích: Do ngân sách cấp huyện chịu trách nhiệm bố trí và huy động xã hội hóa, đảm bảo mục tiêu và tiến độ.

Triển khai thực hiện dự án, UBND Thành phố đã đầu tư đủ 60% kinh phí của dự án và UBND huyện Thanh Oai đã bố trí toàn bộ kinh phí được Thành phố cấp để thực hiện tu bổ các hạng mục Tam bảo và tả hữu hành lang di tích chùa Sồ. Do vậy, theo cơ cấu nguồn vốn tại Quyết định số 4625/QĐ-UBND ngày 02/8/2013 của UBND Thành phố, nguồn vốn đầu tư tu bổ các hạng mục Gác chuông và các hạng mục phụ trợ của chùa sẽ được thực hiện bằng nguồn ngân sách cấp huyện do UBND huyện Thanh Oai chịu trách nhiệm bố trí và huy động từ nguồn xã hội hóa.

Để thực hiện hoàn chỉnh dự án tu bổ, tôn tạo di tích chùa Sồ, đề nghị UBND huyện Thanh Oai chỉ đạo các đơn vị liên quan, UBND xã Tân Ước chủ động cân đối, bố trí ngân sách địa phương và huy động từ nguồn xã hội hóa theo đúng quy định.

14. Huyện Ứng Hòa

Câu 54. Đề nghị Thành phố nâng cấp, cải tạo, sửa chữa, tuyến đường 426 (Quan Xá – Thái Bằng), đoạn đường đi qua xã Hòa Lâm đã xuống cấp trầm trọng gây nguy hiểm cho người dân khi tham gia giao thông.

Trả lời:

Dự án nâng cấp, cải tạo, sửa chữa, tuyến đường 426 (Quan Xá - Thái Bằng) đã được UBND Thành phố giao UBND huyện Ứng Hoà làm chủ đầu tư dự kiến triển khai trong giai đoạn 2021-2025. UBND Thành phố sẽ chỉ đạo chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ dự án.

Câu 55. Đề nghị Thành phố lắp cầu dân sinh qua kênh A2-10 thuộc thôn Phúc Quan và thôn Trạch Bái, xã Hòa Lâm vì hiện đã xuống cấp trầm trọng, gây nguy hiểm cho người dân đi qua 2 cầu trên.

Trả lời:

Kênh A2-10 là kênh tưới tiêu kết hợp, kênh có nhiệm vụ lấy nước tưới cho 1850ha và tiêu cho 2850ha diện tích đất nông nghiệp của các xã Kim Đường, Minh Đức, Trầm Lộng, Đồng Tân, Trung Tú ra sông Nhuệ. Về nhiệm vụ tưới kênh lấy nước tưới từ kênh Ngoại Độ tưới cho diện tích phụ trách trên và tiêu cho khu vực ra sông Nhuệ qua trạm bơm Thần. Theo phân cấp thì hiện nay tuyến kênh do Thành phố quản lý và giao Công ty TNHH MTV ĐTPT thủy lợi sông Nhuệ quản lý.

Về hiện trạng phục vụ tưới tiêu: Trong những năm qua Công ty TNHH MTV ĐTPT thủy lợi sông Nhuệ thực hiện công tác duy tu, sửa chữa thường

xuyên, hiện công trình vẫn đảm bảo công tác tưới, tiêu phục vụ sản xuất nông nghiệp.

Đối với các công trình trên kênh đặc biệt là các cầu qua kênh kết hợp giao thông trong đó có cầu dân sinh nối thôn Phúc Quan và thôn Trạch Bái thuộc xã Hòa Lâm thì UBND Thành phố sẽ chỉ đạo các Sở, ngành và các đơn vị liên quan kiểm tra, rà soát và có phương án cải tạo, sửa chữa trong thời gian tới đảm bảo giao thông đi lại của người dân.

Câu 56. Đề nghị Thành phố quan tâm mở các tuyến xe bus chạy qua các xã Đội Bình, Hòa Lâm, Trầm Lộng để người dân thuận tiện trong việc đi lại.

Trả lời:

Hiện nay trên địa bàn Huyện ứng Hòa có 6 tuyến buýt vận hành phục vụ được 25 xã thị trấn, tuy nhiên còn lại 3 xã nêu trên chưa tiếp cận được xe buýt do điều kiện vận hành và điều kiện hạ tầng chưa cho phép để xe buýt tiếp cận được. Sở GTVT Hà Nội tiếp nhận ý kiến cử tri và sẽ chủ động phối hợp khảo sát với Huyện Ứng Hòa báo cáo đề xuất trong thời gian tới.

15. Huyện Mỹ Đức

Câu 57. Ngày 03/01/2017, UBND thành phố Hà Nội ban hành Quyết định số 31/QĐ-UBND thu hồi 118.170,8 m² đất tại xã Lê Thanh, huyện Mỹ Đức do Công ty Vật tư kỹ thuật Nông nghiệp Hà Tây đang quản lý, sử dụng giao cho Công ty Đại Hoàng Long thuê để sử dụng làm văn phòng, nhà điều hành kết hợp trang trại, trồng rau sạch nhưng đến nay Công ty Đại Hoàng Long chưa triển khai sản xuất để hoang hóa. Đề nghị Thành phố thu hồi khu đất trên giao địa phương quản lý tránh để hoang hóa như hiện nay.

Trả lời:

Đối với khu vực đất Công ty Đại Hoàng Long đang quản lý, sử dụng trên địa bàn xã Lê Thanh (Ngày 03/01/2017, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 31/QĐ-UBND thu hồi 118.170,8 m² đất tại xã Lê Thanh, huyện Mỹ Đức do Công ty Vật tư kỹ thuật Nông nghiệp Hà Tây đang quản lý, sử dụng) Công ty này được UBND Thành phố phê duyệt phương án mua lại Công ty Vật tư kỹ thuật Nông nghiệp Hà Tây và được sử dụng đất diện tích 11,817 ha trên địa bàn xã Lê Thanh; được UBND thành phố phê duyệt cho Công ty thuê để sử dụng làm Văn phòng, nhà điều hành kết hợp trang trại, trồng rau sạch.

Sở Tài nguyên và Môi trường đã bàn giao mốc giới khu đất ngày 02/5/2018.

Để có cơ sở đề nghị Thành phố thu hồi đất nông nghiệp đối với dự án đã được thuê không đưa đất vào sử dụng phải thực hiện theo quy định tại điểm i, Khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai năm 2013 “*Đất được Nhà nước giao, cho thuê để thực hiện dự án đầu tư mà không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa phải đưa đất vào sử dụng; trường hợp*

không đưa đất vào sử dụng thì chủ đầu tư được gia hạn sử dụng 24 tháng và phải nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án trong thời gian này; hết thời hạn được gia hạn mà chủ đầu tư vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất, trừ trường hợp do bất khả kháng”.

Đến nay đã quá thời hạn 12 tháng theo quy định tại Điều 4 của Quyết định số 31/QĐ-UBND ngày 03/01/2017 của UBND Thành phố. Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ cập nhật vào kế hoạch Thanh tra, kiểm tra và phối hợp với UBND huyện Mỹ Đức để tổ chức Thanh tra, kiểm tra, kết luận và báo cáo UBND Thành phố theo quy định.

16. Huyện Phú Xuyên

Câu 58. Đề nghị Thành phố quan tâm, xây dựng trường Trung học cơ sở xã Văn Hoàng đạt chuẩn Quốc gia, hiện nay Trường Trung học cơ sở xã Văn Hoàng, huyện Phú Xuyên được xây dựng từ những năm trước đây, đã xuống cấp, số phòng học không đủ nên ảnh hưởng rất lớn đến công tác giảng dạy, học tập của nhà trường (xã đã quy hoạch diện tích đất để xây dựng trường mới).

Trả lời: Căn cứ Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/6/2016 của UBND Thành phố về việc ban hành quy định phân cấp quản lý Nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội, Trường THCS Văn Hoàng do UBND huyện Phú Xuyên quản lý, việc đầu tư xây dựng thuộc trách nhiệm huyện Phú Xuyên, đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo UBND huyện Phú Xuyên xem xét đầu tư theo đúng quy định, đáp ứng nhu cầu, nguyện vọng của nhân dân.

Câu 59. Đề nghị Thành phố quan tâm, sớm đầu tư xây dựng trụ sở UBND xã Văn Hoàng, trụ sở đã xây dựng từ năm 1980, hiện nay cũng xuống cấp, không đảm bảo cho công việc hàng ngày.

Trả lời:

Căn cứ Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/6/2016 của UBND Thành phố về việc ban hành quy định phân cấp quản lý Nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội, *Trụ sở UBND xã Văn Hoàng* do UBND huyện Phú Xuyên quản lý, việc đầu tư xây dựng thuộc trách nhiệm huyện Phú Xuyên, đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo UBND huyện Phú Xuyên xem xét đầu tư theo đúng quy định, đáp ứng nhu cầu, nguyện vọng của nhân dân.

Câu 60. Đề nghị Thành phố sớm triển khai thi công tuyến đường Văn Hoàng - Đại Thắng, hiện nay tuyến đường này có nhiều điểm đã xuống cấp, chiều rộng mặt đường bê tông 3 mét không đảm bảo cho các phương tiện tham gia giao thông, ảnh hưởng lớn đến việc phát triển kinh tế ở địa phương, hiện xã chỉ có một con đường duy nhất, là giao thông chính đi từ xã ra huyện.

Trả lời:

Dự án cải tạo sửa chữa tuyến đường Đại Thắng – Văn Hoàng đã được UBND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư và giao cho UBND huyện Phú Xuyên làm chủ đầu tư bằng nguồn vốn quỹ bảo trì đường bộ. Hiện nay, UBND Thành phố đã có Quyết định số 1607/QĐ-UBND về việc chấm dứt hoạt động của Quỹ bảo trì đường bộ Hà Nội và giải thể hoạt động của Hội đồng quản lý Quỹ Bảo trì đường bộ Hà Nội; kính đề nghị UBND Thành phố xem xét bố trí nguồn vốn sự nghiệp – ngân sách thành phố để triển khai thi công công trình.

Câu 61. Đề nghị Thành phố quan tâm, đầu tư xây dựng 02 tuyến đường: (1) đường Phú Túc – Tri Trung, đây là giao thông nối liền hai xã làng nghề tiêu thủ công nghiệp Phú Túc, Tri Trung; (2) đường Đại Thắng – Xuân La, xã Phụng Dực để phục vụ nhu cầu đi lại của người dân, phát triển du lịch làng nghề của địa phương.

Trả lời:

Tiếp thu nội dung kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố sẽ giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì cùng Sở Giao thông vận tải, UBND huyện Phú Xuyên xem xét, thống nhất đề xuất theo quy định.

17. Huyện Thường Tín.

Câu 62. Đề nghị Thành phố bố trí vốn giai đoạn 2020 – 2022 để triển khai đầu tư thực hiện dự án hoàn chỉnh tuyến đường kết nối từ quốc lộ 1A đến tuyến đường mặt đê Sông Hồng (hiện nay tại nút giao Khê Hồi xã Hà Hồi đi dốc Vân La xã Hồng Vân dài hơn 4km chưa được đầu tư nâng cấp gây mất an toàn giao thông).

Trả lời: Căn cứ Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/6/2016 của UBND Thành phố về việc ban hành quy định phân cấp quản lý Nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội, tuyến đường nối QL1A đến tuyến đê sông Hồng do UBND huyện Thường Tín quản lý, trách nhiệm đầu tư tu bổ, tôn tạo di tích thuộc ngân sách huyện. Đề nghị UBND huyện Thường Tín nghiên cứu sự cần thiết đầu tư, triển khai bằng ngân sách Huyện, trường hợp ngân sách Huyện khó khăn báo cáo UBND Thành phố hỗ trợ theo quy định.

Câu 63. Hiện nay, được thành phố quan tâm đầu tư đoạn đường gom phía Đông huyện (đoạn từ Khu công nghiệp Bắc Thường Tín đến đường tỉnh lộ 427) dự án đang được triển khai. Đoạn tuyến còn lại dài khoảng 12 km thuộc địa bàn Huyện qua các xã Chương Dương, Thắng lợi, Lê Lợi, Vạn Điểm, Thống Nhất...chưa được đầu tư. Đề nghị Thành phố quan tâm bố trí vốn tập trung để thực hiện hoàn thành tuyến đường trong năm 2021-2022.

Trả lời:

Việc đầu tư xây dựng đoạn 12km đoạn còn lại của tuyến đường gom phía Đông đoạn từ Khu công nghiệp Bắc Thường Tín đến đường tỉnh lộ 427 nhằm kết nối đoạn đã đầu tư là cần thiết để phát huy hiệu quả dự án. UBND Thành phố giao

Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét, bổ sung đầu tư xây dựng đoạn còn lại vào kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 để triển khai thực hiện.

Câu 64. Đề nghị Thành phố quan tâm sớm phê duyệt chủ trương dự án cầu vượt đường 427 hướng tuyến mới (cầu vượt Dương Trục Nguyên) theo quy hoạch đã được duyệt để giải quyết tình trạng ùn tắc giao thông gây mất trật tự an toàn giao thông từ đường cao tốc Pháp Vân - Cầu Giẽ đi vào quốc lộ 1A trên tuyến đường 427 và khu vực Thị trấn.

Trả lời:

Căn cứ Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/6/2016 của UBND Thành phố về việc ban hành quy định phân cấp quản lý Nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội, cầu vượt Dương Trục Nguyên thuộc trách nhiệm đầu tư và quản lý của Thành phố. Đề nghị UBND huyện Thường Tín chủ động phối hợp Sở Giao thông Vận tải, Sở Kế hoạch và Đầu tư rà soát, đánh giá sự cần thiết đầu tư, báo cáo báo cáo UBND Thành phố xem xét, triển khai theo quy định.

18. Huyện Gia Lâm

Câu 65. Đề nghị Thành phố đôn đốc giải quyết dứt điểm các vướng mắc có liên quan đến 12 hộ dân Phố keo - xã Kim Sơn (liên quan Dự án đường 181 kéo dài nhiều năm nay nhưng chưa hoàn thành công tác GPMB, xuống cấp nghiêm trọng), sớm hoàn thành công tác GPMB tuyến đường, đồng thời thường xuyên duy tu, sửa chữa tuyến đường đảm bảo an toàn giao thông.

Trả lời:

Trong ranh giới thực hiện Dự án cải tạo, nâng cấp, mở rộng tuyến đường nối từ Quốc lộ 5 vào Khu công nghiệp Hapro (giai đoạn 1) có thu hồi diện tích đất của 12 hộ dân tại xã Kim Sơn. Tại thời điểm lập và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, 12 hộ dân nằm trong phạm vi GPMB đều có 02 hoặc 03 thửa đất trên địa bàn xã Kim Sơn, trong đó 01 thửa đất nằm trong phạm vi GPMB (diện tích còn lại sau khi Nhà nước thu hồi đất của các hộ dân này đều nhỏ hơn 30m²); thửa còn lại nằm ngoài phạm vi GPMB, trong quá trình GPMB, 12 hộ dân đã cung cấp các giấy tờ về việc cho, tặng, chuyển nhượng các thửa đất này nhưng giấy tờ không có chứng thực, công chứng của cơ quan nhà nước có thẩm quyền và chưa hoàn thành việc đăng ký biến động quyền sử dụng đất theo quy định nên không đủ điều kiện được giao đất tái định cư.

Sau khi phương án GPMB được phê duyệt, 12 hộ dân không thống nhất với lý do các hộ không có nhà ở, đất ở khác trên địa bàn xã Kim Sơn.

Tại cuộc họp với quân dân chính của các thôn, tổ dân phố trên địa bàn xã Kim Sơn đều thống nhất việc các hộ dân đã cho tặng, chuyển nhượng thửa đất trước thời điểm UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

Ngày 03/01/2019 Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 30/STNMT-CCQLĐĐ hướng dẫn UBND huyện Gia Lâm với nội dung: Theo quy

định tại Khoản 2 Điều 49 và Điều 69 Luật Đất đai năm 2013, thời điểm xác định hộ gia đình, cá nhân có đất ở thu hồi không còn (hoặc còn) đất ở, nhà ở nào khác trong địa bàn xã, phường, thị trấn nơi có đất thu hồi để được bồi thường về đất theo quy định tại Khoản 1 Điều 79 Luật Đất đai năm 2013 là thời điểm quyết định thu hồi đất. Đề nghị UBND huyện Gia Lâm căn cứ các giấy tờ có tính pháp lý để thực hiện việc xác định đối tượng tái định cư theo quy định.

Ngày 06/9/2019 Văn phòng UBND Thành phố có Thông báo số 296/TB-VP kết luận của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Nguyễn Quốc Hùng tại cuộc họp xem xét giải quyết vướng mắc về chính sách giao đất tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất ở của hộ gia đình, cá nhân để thực hiện một số dự án trên địa bàn huyện Gia Lâm trong đó có nội dung:

“Đồng ý về chủ trương cho phép UBND huyện Gia Lâm giao 01 suất đất tái định cư với diện tích tối thiểu theo quy định đối với trường hợp các hộ bị thu hồi hết phần diện tích đất tại phố Keo mà đất đó đã được cấp GCN quyền sử dụng đất, các hộ đang sử dụng làm nhà ở hoặc cửa hàng kinh doanh; các hộ gia đình có nhiều nhân khẩu, nhiều cặp vợ chồng và có nhà ở, đất ở khác nhưng đã cho, tặng, chuyển nhượng cho các thành viên khác trong gia đình, hiện không còn nhà ở, đất ở khác trên địa bàn xã, UBND huyện Gia Lâm có trách nhiệm kiểm tra, rà soát cụ thể, chi tiết từng trường hợp để vận dụng cho phù hợp, đảm bảo cuộc sống cho các hộ dân, tránh thất mắc, khiếu kiện; đồng thời chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND Thành phố về các nội dung giải quyết nói trên.”

Hiện nay, UBND huyện Gia Lâm đang triển khai thực hiện nội dung trên.

Dự án xây dựng tuyến đường từ QL 5 vào khu công nghiệp Hapro được UBND Thành phố giao Ban QLDA ĐTXD công trình giao thông thành phố làm chủ đầu tư (Dự án vướng mắc trong công tác GPMB nên chưa triển khai hoàn thành).

Tiếp thu nội dung kiến nghị, UBND Thành phố yêu cầu UBND huyện Gia Lâm đẩy nhanh công tác GPMB để thi công hoàn thành công trình phục vụ nhân dân đi lại.

Câu 66. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án xây dựng Cảng thông quan nội địa của Thành phố, vì dự án này không triển khai thực hiện, ruộng đất đã thu hồi của các hộ dân tại xã Cổ Bi bỏ hoang từ nhiều năm, gây bức xúc trong nhân dân.

Trả lời:

Dự án Điểm thông quan nội địa thành phố Hà Nội tại xã Cổ Bi, huyện Gia Lâm được UBND Thành phố cấp Giấy chứng nhận đầu tư số 01121001137 ngày 05/02/2013 do Công ty TNHH một thành viên Hanel là chủ đầu tư. Ngày 02/6/2016, UBND Thành phố có Quyết định chủ trương đầu số 2820/QĐ-UBND chấp thuận Công ty TNHH ICD Hà Nội thực hiện dự án đầu tư Điểm thông quan nội địa thành phố Hà Nội tại xã Cổ Bi, huyện Gia Lâm với tổng vốn đầu tư khoảng 781,849 tỷ đồng; diện tích đất sử dụng khoảng 192.118m²; tiến độ thực hiện dự án năm 2016-2018. Ngày 02/7/2019, UBND Thành phố có

Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư, trong đó điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án thành: khởi công năm 2019- hoàn thành năm 2020.

Theo báo cáo của TNHH ICD Hà Nội tại cuộc họp liên ngành ngày 01/9/2020 (gồm các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Công Thương, Cục thuế Thành phố; UBND huyện Gia Lâm và Tổng Giám đốc Công ty TNHH ICD Hà Nội), đến quý III/2020 công tác giải phóng mặt bằng đã cơ bản hoàn thành, chủ đầu tư đang phối hợp với các bên có liên quan để chuyển khoản tiền bồi thường, hỗ trợ cho 01 hộ dân còn lại vào tài khoản tạm giữ theo quy định; đã thực hiện san nền khoảng 70-80%. Dự kiến quý IV/2020 sẽ thi công xây dựng hạ tầng kỹ thuật, giao thông, bến bãi, nhà điều hành và nghiệm thu đưa vào sử dụng đầu năm 2021.

Câu 67. Đồ án quy hoạch xã Bát Tràng đã đưa ra lấy ý kiến của cộng đồng dân cư; đề nghị Thành phố đẩy nhanh tiến độ phê duyệt quy hoạch để làm cơ sở triển khai các dự án đầu tư cơ sở hạ tầng trên địa bàn xã.

Trả lời:

Tại Quyết định số 2222/QĐ-UBND ngày 12/4/2017, UBND Thành phố đã phê duyệt Nhiệm vụ QHCT Bảo tồn, phát triển làng nghề truyền thống kết hợp du lịch tại Làng gốm sứ Bát Tràng, tỷ lệ 1/500. Quy mô khoảng 110ha. Trong đó xác định: Cơ quan tổ chức lập quy hoạch; Cơ quan thẩm định, phê duyệt; Đơn vị tư vấn; Thời gian hoàn thành đồ án,...

Ngày 13/8/2019, Chủ đầu tư và Đơn vị tư vấn đã phối hợp với UBND huyện Gia Lâm và UBND xã Bát Tràng báo cáo, xin ý kiến cộng đồng dân cư về đồ án QHCT Bảo tồn, phát triển làng nghề truyền thống kết hợp du lịch tại Làng gốm sứ Bát Tràng, tỷ lệ 1/500.

UBND huyện Gia Lâm, UBND xã Bát Tràng đã tổng hợp ý kiến cộng đồng dân cư và đã có văn bản tham gia ý kiến về đồ án quy hoạch chi tiết.

Tuy nhiên đến nay, đơn vị tư vấn chưa hoàn thiện hồ sơ bản vẽ quy hoạch chi tiết để gửi Sở Quy hoạch – Kiến trúc thẩm định và trình duyệt do có vướng mắc về việc tài trợ kinh phí lập quy hoạch.

Quá trình tổ chức lập quy hoạch kéo dài là do thẩm định dự toán kinh phí lập quy hoạch phải xin ý kiến và hoàn thiện theo góp ý của các Bộ, Sở ngành liên quan và kêu gọi tài trợ kinh phí để triển khai nghiên cứu đề án bảo tồn và phát triển làng nghề truyền thống kết hợp du lịch. Do vậy việc lựa chọn nhà thầu, ký kết hợp đồng tư vấn chậm cùng.

Ngày 26/6/2020 Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã có Quyết định số 3263/QĐ-QHKT phê duyệt kết quả lựa chọn gói thầu Lập đồ án quy hoạch chi tiết bảo tồn, phát triển làng nghề truyền thống kết hợp du lịch tại Làng gốm Bát Tràng tỷ lệ 1/500.

Đồng thời, Sở Quy hoạch – Kiến trúc đã hướng dẫn đơn vị tư vấn và nhà tài trợ kinh phí lập đề án bảo tồn và phát triển làng nghề truyền thống kết hợp du lịch, thống nhất phương án ký hợp đồng tài trợ.

UBND Thành phố sẽ chỉ đạo các Sở ngành liên quan sớm ký kết hợp đồng tư vấn và hoàn thiện hồ sơ quy hoạch chi tiết, thẩm định và trình phê duyệt.

19. Huyện Đông Anh

Câu 68. Hiện nay khí thải của các công ty trong Khu công nghiệp Bắc Thăng Long gây mùi khó chịu, ảnh hưởng đến đời sống của nhân dân các xã gần Khu công nghiệp. Đề nghị Thành phố cho lắp đặt máy khoan trắc khí thải và có biện pháp xử lý tình trạng ô nhiễm.

Trả lời:

Theo quy định tại khoản 1 Điều 10 thông tư số 35/2015/TT-BTNMT ngày 30/6/2015 về bảo vệ môi trường khu kinh tế, khu công nghiệp, khu chế xuất, khu công nghệ cao: “*Cơ sở sản xuất, kinh doanh, dịch vụ trong khu công nghiệp phát sinh khí thải, tiếng ồn phải đầu tư, lắp đặt hệ thống xử lý khí thải, giảm thiểu tiếng ồn bảo đảm quy chuẩn kỹ thuật môi trường*”. Do vậy, các cơ sở sản xuất, kinh doanh, dịch vụ có trách nhiệm lắp đặt hệ thống xử lý khí thải, hệ thống quan trắc khí thải tự động nếu thuộc đối tượng (theo quy định tại Khoản 23 Điều 3 Nghị định số 40/2019/NĐ-CP ngày 13/5/2019 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành Luật bảo vệ môi trường). Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội, Ban quản lý các khu công nghiệp và chế xuất có trách nhiệm hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra các cơ sở sản xuất, kinh doanh, dịch vụ trong khu công nghiệp thực hiện các quy định về bảo vệ môi trường.

Tháng 12/2016, Thành phố đã tiếp nhận 10 trạm quan trắc không khí (02 trạm cố định và 08 trạm cảm biến) do Tập đoàn Vingroup tài trợ, tháng 7 tiếp nhận dữ liệu từ trạm quan trắc đặt tại Đại sứ quán Pháp. Với việc tiếp nhận 24 trạm quan trắc không khí tự động do Công ty TNHH THT tài trợ, đến nay, Sở Tài nguyên và Môi trường đang quản lý vận hành hệ thống 35 trạm quan trắc môi trường không khí tự động, kết nối với hệ thống quan trắc của Thành phố, nâng cao mật độ trạm quan trắc không khí phục vụ nhu cầu theo dõi ngày càng cao của người dân.

Câu 69. Đề nghị Thành phố sớm triển khai tuyến đường vành đai khu công nghiệp, đảm bảo đáp ứng nhu cầu đi lại của công nhân và nhân dân các xã gần Khu công nghiệp Bắc Thăng Long.

Trả lời:

Tuyến đường vành đai khu công nghiệp Bắc Thăng Long đã được UBND Thành phố giao UBND huyện Đông Anh nghiên cứu đề xuất chủ trương đầu tư. Kính đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo UBND huyện Đông Anh đẩy nhanh tiến độ dự án.

20. Huyện Sóc Sơn

Câu 70. Đề nghị Thành phố đầu tư sửa chữa, nâng cấp khoảng 5 km mặt đê hữu sông Cà Lồ và đê tả sông Cầu thuộc địa bàn xã Việt Long để đảm bảo an toàn cho giao thông đi lại của người dân vì hiện nay mặt đê đã rất xuống cấp ảnh hưởng lớn đến giao thông đi lại của người dân.

Trả lời

- Trên địa bàn xã Việt Long, huyện Sóc Sơn chỉ có tuyến đê hữu Cầu và tuyến đê tả Cà Lò không có tuyến đê tả sông Cầu và hữu Cà Lò theo ý kiến của cử tri.

- Tuyến đê tả Cà Lò đoạn K0+00 đến K20+252 là tuyến đê cấp III theo phân cấp quản lý kinh tế - xã hội của Thành phố do Thành phố quản lý và đầu tư. Theo báo cáo đánh giá hiện trạng công trình trước lũ năm 2020 của Chi cục Đê điều và Phòng chống lụt bão, tuyến đê có cao trình đủ cao trình chống lũ, tuy nhiên mặt đê nhiều vị trí nhỏ hẹp, xuống cấp. Trước hiện trạng của tuyến đê, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đã tổng hợp dự án Cải tạo, nâng cấp đê tả Cà Lò đoạn K0+00 đến K20+252, huyện Sóc Sơn trong danh mục Kế hoạch Đầu tư công trung hạn 2021-2026 để phối hợp với các sở, ngành báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố cho phép thực hiện đầu tư nâng cấp toàn bộ tuyến đê tả Cà Lò.

- Tuyến đê hữu Cầu huyện Sóc Sơn tương ứng từ K17+000-K28+828 là tuyến đê cấp III có chiều dài 11.828, theo phân cấp quản lý kinh tế - xã hội của Thành phố do Thành phố quản lý và đầu tư. Theo báo cáo đánh giá hiện trạng công trình trước lũ năm 2020 của Chi cục Đê điều và Phòng chống lụt bão tuyến đê có cao trình đảm bảo chống lũ, mặt đê còn tốt.

Câu 71. Đề nghị Thành phố sớm quan tâm, cho thực hiện làm đường giao thông nông thôn, rãnh thoát nước theo Quyết định 16/2012/QĐ-UBND của UBND Thành phố đối với các tuyến đường ngõ xóm ở ngoài đê thuộc thôn Lương Phúc và thôn Tăng Long, xã Việt Long để tạo điều kiện cho đời sống của nhân dân.

Trả lời:

- Hàng năm, UBND huyện đều phân bổ kinh phí cho các xã thực hiện đầu tư kiên cố hóa đường giao thông nông thôn theo Quyết định số 16/2012/QĐ-UBND ngày 06/7/2012 của UBND Thành phố.

- Thôn Tăng Long và thôn Lương Phúc, xã Việt Long là hai thôn nằm ngoài đê sông hữu Cầu, tả Cà Lò, do vậy để triển khai, thực hiện kiên cố hóa đường giao thông nông thôn tại các thôn trên phải được UBND Thành phố cấp phép theo quy định tại khoản 2, khoản 5, Điều 26, Luật Đê điều năm 2006.

- Trước đó, UBND huyện Sóc Sơn đã có các Văn bản số: 1329/UBND-KT ngày 20/6/2019, 2009/UBND-KT ngày 11/9/2019 gửi Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn xin ý kiến thẩm định các dự án kiên cố hóa đường giao thông nông thôn thực hiện theo Quyết định số 16/2012/QĐ-UBND và Quyết định số 59/2016/QĐ-UBND của UBND Thành phố nhưng đến nay UBND huyện Sóc Sơn chưa nhận được văn bản trả lời, do vậy không thể triển khai, thực hiện.

Câu 72. Thôn Tiên Tảo, xã Việt Long có khoảng 1 km đường tỉnh lộ 131 đi qua giữa thôn. Hiện nay, dân cư phát triển, phương tiện tham gia giao thông nhiều nên đoạn đường này bị quá tải, thường xuyên bị ùn tắc.

Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư tuyến đường có chiều dài khoảng 1 km đi qua ven làng (khu đồng Đất) để đảm bảo giao thông đi lại, không ảnh hưởng đến đời sống sinh hoạt của người dân trong thôn.

Ghi nhận nội dung kiến nghị của cử tri, UBND thành phố sẽ giao Sở Giao thông vận tải kiểm tra, đề xuất.

Câu 73. Đề nghị Thành phố chỉ đạo, đôn đốc đẩy nhanh tiến độ cấp nước sạch trên địa bàn huyện Sóc Sơn.

Trả lời:

UBND Thành phố đã giao Công ty Cổ phần nước sạch số 2 Hà Nội thực hiện cấp nước cho khu vực Thị trấn Sóc Sơn và các xã Nam Sơn, Bắc Sơn, Hồng Kỳ sử dụng nguồn từ trạm cấp nước cục bộ công nghệ Đức; một số khu vực tại các xã, thị trấn: Mai Đình, Phú Lỗ, Tiên Dược, Thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn được đầu tư sử dụng nguồn nước sạch từ trạm cấp nước Đông Anh công suất 12.000m³/ngày.

Để hoàn thành việc cung cấp nước sạch cho nhân dân trên địa bàn huyện Sóc Sơn, UBND Thành phố đã giao Liên danh Công ty Cổ phần nước Aqua One và Công ty cổ phần nước sạch sông Đuống triển khai Dự án Nối mạng cấp nước 18 xã: Đông Xuân, Phú Minh, Xuân Giang, Đức Hòa, Việt Long, Xuân Thu, Kim Lũ; Thanh Xuân, Hiền Ninh, Phú Cường, Tân Hưng, Bắc Phú, Quang Tiến, Minh Trí, Tân Dân, Trung Giã, Phú Linh, Tân Minh tại Quyết định chủ trương đầu tư số 3846/QĐ-UBND ngày 24/6/2017 (đầu tư theo hình thức xã hội hóa) sử dụng nguồn nước mặt sông Đuống.

Do một số xã cuối huyện Sóc Sơn, trước đây định hướng cấp nước từ công trình nước sạch nông thôn, nay thực hiện dự án xây dựng mạng cấp nước sử dụng nguồn từ hệ thống cấp nước tập trung theo tiêu chuẩn cấp nước đô thị nên phải thực hiện điều chỉnh Quy hoạch cấp nước Thủ đô đến năm 2030 tầm nhìn đến năm 2050, và phải triển khai đầu tư xây dựng trạm bơm tăng áp, tuyến ống truyền dẫn để cấp nước cho các xã cuối huyện Sóc Sơn, cập nhật vào đồ án điều chỉnh quy hoạch cấp nước Thủ đô đến năm 2030 tầm nhìn đến năm 2050.

UBND Thành phố giao Sở Xây dựng đôn đốc Nhà đầu tư khẩn trương triển khai dự án. Hiện nay Nhà đầu tư đang chuẩn bị các thủ tục để sớm triển khai dự án cấp nước sạch cho nhân dân huyện Sóc Sơn sử dụng nguồn nước sạch từ hệ thống cấp nước tập trung của Thành phố; yêu cầu UBND huyện Sóc Sơn tuyên truyền, hướng dẫn người dân đầu tư lắp đặt hệ thống cấp nước cục bộ bằng công nghệ tiên tiến để sử dụng cho mục đích ăn uống trong giai đoạn trước mắt.

Câu 74. Đề nghị Thành phố chỉ đạo kiểm tra, sớm thực hiện cải tạo, nâng cấp đoạn đường 35 đi qua địa bàn xã Trung Giã vì hiện nay đã xuống cấp nghiêm trọng, ảnh hưởng lớn đến giao thông đi lại và gây nguy hiểm cho người tham gia giao thông.

Trả lời:

Dự án cải tạo, nâng cấp tuyến đường 35 huyện Sóc Sơn, giai đoạn 1 được UBND Thành phố giao cho Ban QLDA ĐTXD công trình giao thông thành phố

làm chủ đầu tư (trong đó có đoạn qua địa bàn xã Trung Giã) đã triển khai cơ bản hoàn thành. Ngày 05/10/2020, UBND Thành phố có Thông báo số 455/TB-VP: Giao Sở Giao thông vận tải chỉ đạo Ban duy tu các công trình giao thông vận tải - Sở Giao thông vận tải khẩn trương áp dụng trường hợp cấp bách để duy tu, khắc phục, sửa chữa ngay đảm bảo chất lượng, hoàn thành trước ngày 10/10/2020 (thời gian diễn ra Đại hội Đảng bộ Thành phố Hà Nội); Giao Sở Tài chính phối hợp với Sở Giao thông vận tải bố trí ngay kinh phí để thực hiện nhiệm vụ cấp bách nêu trên.

Câu 75. Đề nghị Thành phố chỉ đạo sớm thực hiện đầu tư dự án xây dựng cầu qua sông Cà Lồ tại xã Xuân Thu, huyện Sóc Sơn theo quyết định số 1504/QĐ-UBND ngày 29/3/2016 của UBND thành phố Hà Nội để tạo điều kiện thuận lợi cho việc giao thông đi lại của người dân và phát triển kinh tế xã hội tại địa phương.

Trả lời:

Dự án cầu qua sông Cà Lồ tại xã Xuân Thu, huyện Sóc Sơn được UBND Thành phố giao cho Ban QLDA ĐTXD công trình giao thông thành phố làm chủ đầu tư, hiện nay Chủ đầu tư đang hoàn thiện các thủ tục liên quan đến lựa chọn nhà thầu để triển khai thi công. UBND Thành phố sẽ chỉ đạo Ban QLDA ĐTXD công trình giao thông thành phố đẩy nhanh tiến độ dự án.

Câu 76. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư hệ thống rãnh thoát nước trên đoạn đường dẫn từ đường tỉnh lộ 16 vào cầu Đò Lo (tuyến đường do Thành phố quản lý) trên địa bàn xã Kim Lũ để đảm bảo an ninh trật tự, giao thông đi lại cho người dân, vì trên đoạn đường này chưa có hệ thống rãnh thoát nước.

Trả lời:

Tiếp thu nội dung kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố sẽ giao Sở Giao thông Vận tải và Sở Xây dựng nghiên cứu.

Câu 77. Đề nghị Thành phố kiểm tra, chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ đầu tư các dự án cải tạo, nâng cấp, sửa chữa các công trình thủy lợi tại 07 xã trên địa bàn huyện theo các quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư của UBND Thành phố (Quyết định số 7086/QĐ-UBND ngày 28/12/2018; quyết định 7087/QĐ-UBND ngày 28/12/2018, quyết định 7088/QĐ-UBND ngày 28/12/2018; quyết định 101/QĐ-UBND ngày 07/01/2019, quyết định 102/QĐ-UBND ngày 07/01/2019, quyết định 103/QĐ-UBND ngày 07/01/2019, quyết định 104/QĐ-UBND ngày 08/01/2019).

Trả lời:

Ủy ban nhân dân Thành phố đang cho thực hiện đầu tư các dự án Cải tạo, nâng cấp, sửa chữa các công trình thủy lợi tại 07 xã trên địa bàn huyện Sóc Sơn, trong đó giao Sở Nông nghiệp và PTNT làm Chủ đầu tư thực hiện bằng nguồn vốn sự nghiệp kinh tế năm 2020, về tiến độ các dự án cụ thể như sau:

- Dự án Cải tạo, kiên cố kênh chính các trạm bơm: Đồng Tổng, Bờ Đom,

Vườn Cỏ; kênh nối tiếp kênh chính Cẩm Hà 1, xã Bắc Phú, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội được Sở Nông nghiệp và PTNT phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật tại Quyết định số 2084/QĐ-SNN ngày 31/10/2019, đã bàn giao mặt bằng thi công từ tháng 6/2020 và hoàn thành trong năm 2020.

- Dự án Cải tạo, nâng cấp, sửa chữa các công trình thủy lợi xã Bắc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội được Sở Nông nghiệp và PTNT phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật tại Quyết định số 2108/QĐ-SNN ngày 31/10/2019, hiện đang triển khai công tác lựa chọn nhà thầu thi công và hoàn thành trong năm 2020.

- Dự án Cải tạo, nâng cấp, sửa chữa các công trình thủy lợi của xã Kim Lũ, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội được Sở Nông nghiệp và PTNT phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật tại Quyết định số 2082/QĐ-SNN ngày 31/10/2019, đang triển khai công tác lựa chọn nhà thầu thi công và hoàn thành trong năm 2020.

- Dự án Cải tạo, nâng cấp, sửa chữa các công trình thủy lợi của xã Xuân Thu, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội được Sở Nông nghiệp và PTNT phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật tại Quyết định số 2085/QĐ-SNN ngày 31/10/2019, đang triển khai công tác lựa chọn nhà thầu thi công và hoàn thành trong năm 2020.

- Dự án Cải tạo, nâng cấp, sửa chữa các công trình thủy lợi xã Minh Phú, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội được Sở Nông nghiệp và PTNT phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật tại Quyết định số 2109/QĐ-SNN ngày 31/10/2019, đang triển khai công tác lựa chọn nhà thầu thi công và hoàn thành trong năm 2020.

- Dự án Cải tạo, nâng cấp, sửa chữa các công trình thủy lợi của xã Việt Long, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội được Sở Nông nghiệp và PTNT phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật tại Quyết định số 2083/QĐ-SNN ngày 31/10/2019, đang triển khai công tác lựa chọn nhà thầu thi công và hoàn thành trong năm 2020.

- Dự án Cải tạo, nâng cấp, sửa chữa các công trình thủy lợi của xã Tân Minh, Sóc Sơn được Sở Nông nghiệp và PTNT phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật tại Quyết định số 2038/QĐ-SNN ngày 29/10/2019, đang triển khai công tác lựa chọn nhà thầu thi công và hoàn thành trong năm 2020.

Các dự án trên theo tiến độ được phê duyệt sẽ hoàn thành trong năm 2020 để đảm bảo kịp thời phục vụ sản xuất của địa phương.

Câu 78. Đề nghị Thành phố sớm có tháo gỡ trong công tác cấp giấy chứng nhận đối với các thửa đất ở của các hộ dân hiện đang sinh sống ổn định, được thể hiện trên bản đồ địa chính tỷ lệ 1/1.000 đo đạc năm 1993 nhưng trùng lần quy hoạch rừng huyện Sóc Sơn năm 2008 để đảm bảo quyền lợi của người sử dụng đất.

Trả lời:

Ngày 09/9/2020 Văn bản UBND Thành phố có Văn bản số 7723/VP-ĐT giao Thanh tra Thành phố chủ trì phối hợp cùng các Sở ngành rà soát, tham mưu cho UBND Thành phố chỉ đạo thực hiện theo quy định, trong đó có nội dung hướng dẫn việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân, đẩy nhanh tiến độ hoàn thành dự án tổng thể trên địa bàn thành phố Hà Nội...

21. Huyện Hoài Đức

Câu 79. Đề nghị Thành phố chỉ đạo giải quyết dứt điểm việc thực hiện chế độ chính sách (nhiệm hóa học) cho 41 cựu chiến binh xã Yên Sở.

Trả lời: Ngày 22/3/2018, Sở Lao động - Thương binh và Xã hội đã có Công văn số 703/SLĐTBXH-NCC báo cáo UBND Thành phố về việc giải quyết đơn kiến nghị của ông Nguyễn Bá Diễn và một số công dân là CCB xã Yên Sở, huyện Hoài Đức, Hà Nội.

Trên cơ sở báo cáo của Sở Lao động - Thương binh và Xã hội, Văn phòng UBND Thành phố có Công văn số 2579/VP-KGVX ngày 12/04/2018 thông báo ý kiến chỉ đạo của đồng chí Ngô Văn Quý, Phó Chủ tịch UBND Thành phố về việc giải quyết đơn kiến nghị của ông Nguyễn Bá Diễn và một số công dân là cựu chiến binh xã Yên Sở, Hoài Đức, Hà Nội. Trong đó có nội dung: *Giao UBND huyện Hoài Đức tổ chức kiểm điểm làm rõ trách nhiệm các cơ quan, tổ chức cá nhân của huyện trong việc giải quyết chế độ chính sách đối với một số công dân là Cựu chiến binh xã Yên Sở theo đúng quy định pháp luật; thông tin kết quả xử lý đến ông Nguyễn Bá Diễn và một số công dân là Cựu chiến binh xã Yên Sở, báo cáo UBND Thành phố kết quả thực hiện trước ngày 20/4/2018.*

Ngày 17/7/2018, Văn phòng UBND Thành phố tiếp tục có Công văn số 5476/VP-KGVX thông báo ý kiến chỉ đạo của đồng chí Ngô Văn Quý, Phó Chủ tịch UBND Thành phố như sau: *Giao UBND huyện Hoài Đức thực hiện đúng chỉ đạo của UBND Thành phố tại Công văn số 2579/VP-KGVX ngày 12/4/2018; thông tin kết quả xử lý đến ông Nguyễn Bá Diễn và một số công dân là Cựu chiến binh xã Yên Sở; báo cáo UBND Thành phố kết quả thực hiện trước ngày 25/7/2018.*

Tuy nhiên, ông Nguyễn Bá Diễn và một số công dân là Cựu chiến binh xã Yên Sở tiếp tục có đơn kiến nghị gửi UBND Thành phố. Do đó, ngày 26/10/2018, Văn phòng UBND Thành phố đã có Công văn số 8497/VP-KGVX thông báo ý kiến chỉ đạo của đồng chí Ngô Văn Quý, Phó Chủ tịch UBND Thành phố như sau: *Giao UBND huyện Hoài Đức khẩn trương thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố tại Công văn số 2579/VP-KGVX ngày 12/4/2018 và Công văn số 5476/VP-KGVX ngày 17/7/2018, báo cáo UBND Thành phố kết quả thực hiện trước ngày 10/11/2018.*

Câu 80. Đề nghị Thành phố chỉ đạo bố trí thêm tuyến xe buýt trên dọc tuyến Đê Tả Đáy qua địa bàn huyện Hoài Đức.

Trả lời:

Sở Giao thông vận tải đã tờ trình số 2660/TTr-SGTVT ngày 18/5/2020 gửi UBND Thành phố v/v phê duyệt danh mục các tuyến buýt mở mới năm 2020, trong đó có tuyến buýt Nhôn – Đông La (Hoài Đức) có lộ trình vận hành trên tuyến đường Đê Tả Đáy qua địa bàn huyện Hoài Đức. UBND Thành phố giao Sở Giao thông vận tải sớm xem xét.

Câu 81. Đề nghị Thành phố chỉ đạo đơn vị được giao trách nhiệm quản lý thực hiện sửa chữa đường 422 đoạn từ Trạm Trôi – Song Phương có nhiều chỗ mặt hố ga cao hơn mặt đường, đảm bảo an toàn cho nhân dân khi tham gia giao thông.

Trả lời:

Đường 422 đoạn từ Ngã tư Trạm Trôi đến Song Phương bao gồm:

- Đoạn Trôi – Sơn Đồng vừa qua mới được đầu tư cải tạo, xây dựng, do UBND huyện Hoài Đức làm Chủ đầu tư, do có sự trùng lặp thời gian thi công và mặt bằng làm rãnh thoát nước của dự án Nhà máy xử lý nước thải tại xã Sơn Đồng, trong quá trình thi công có mặt hố ga không đồng bộ với mặt đường (cao hơn mặt đường) tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn giao thông.

Sau khi tiếp nhận bàn giao dự án từ tháng 6/2020, Sở Giao thông vận tải đã chỉ đạo Ban Duy tu các công trình hạ tầng giao thông, đơn vị quản lý thường xuyên duy tu duy trì đảm bảo mặt đường êm thuận và tiếp tục công tác duy tu duy trì đảm bảo ATGT trong thời gian tới. Về các hố ga thoát nước trên tuyến cao hơn mặt đường thuộc hệ thống thoát nước do Sở Xây dựng quản lý, Sở Giao thông vận tải sẽ phối hợp với Sở Xây dựng kiểm tra, xem xét nghiên cứu xử lý cho phù hợp mặt đường để đảm bảo ATGT.

- Đoạn từ ngã tư Sơn Đồng đến Song Phương: Đoạn tuyến này hiện nay do UBND huyện Hoài Đức quản lý, việc quản lý duy tu, duy trì đảm bảo mặt đường êm thuận do UBND huyện Hoài Đức chịu trách nhiệm thực hiện.

22. Huyện Đan Phượng

Câu 82. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông Thành phố xem xét lại việc dừng hoạt động của bến xe Phùng, hiện nay nhân dân gặp rất nhiều khó khăn trong việc đi lại, vì đây là điểm trung tâm và là đầu mối giao thông quan trọng của huyện.

Trả lời:

Theo quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 519/QĐ-TTg ngày 31/3/2016, theo đó hệ thống bến xe khách liên tỉnh được định hướng như sau:

- Nâng cấp, cải tạo các bến xe hiện có, gồm: Mỹ Đình, Nước Ngầm, Giáp Bát, Gia Lâm, Thường Tín; xây dựng mới bến xe khách Xuân Mai thành bến xe cấp 3 kết hợp Điểm trung chuyển xe buýt.

- Xây dựng một số bến xe khách trong giai đoạn trung hạn tại các khu vực: Phía Nam (Nam Vành đai 3, phường Yên Sở, quận Hoàng Mai, diện tích Khoảng 3,4 ha); phía Tây (khu vực Nam Quốc lộ 32, Xuân Phương, huyện Từ Liêm, diện tích Khoảng 3 - 5 ha); phía Bắc (khu vực Vân Trì và Hải Bối, huyện Đông Anh diện tích Khoảng 3 - 5 ha).

- Xây dựng mới các bến xe khách liên tỉnh kết hợp các Điểm đầu cuối xe buýt tại mỗi khu vực như sau: Khu đô thị trung tâm gồm: Bến xe Yên Nghĩa (quận Hà Đông) diện tích Khoảng 7 ha; bến xe phía Đông Bắc (Cổ Bi, huyện Gia Lâm) diện tích Khoảng 8 - 10 ha; bến xe phía Nam (Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì) diện tích Khoảng 11 ha; bến xe Đông Anh diện tích Khoảng 5,3 ha; bến xe Phùng (huyện Đan Phượng) diện tích Khoảng 8 - 10 ha (khác vị trí bến xe Phùng cũ); bến xe phía Tây (huyện Quốc Oai) diện tích Khoảng 5 - 7 ha; bến xe phía Bắc (Nội Bài) diện tích Khoảng 5 - 7 ha;

- Khu đô thị vệ tinh gồm: Bến xe Phú Xuyên diện tích Khoảng 5 ha; bến xe Xuân Mai diện tích Khoảng 5 ha; bến xe Nam Hòa Lạc diện tích Khoảng 5 ha; bến xe Bắc Hòa Lạc diện tích Khoảng 5 ha; bến xe Sơn Tây 2 diện tích Khoảng 5 ha; bến xe Nam Sóc Sơn diện tích Khoảng 5 ha; bến xe Bắc Sóc Sơn diện tích Khoảng 5 ha.

Như vậy, Bến xe Phùng ở vị trí hiện nay không có trong quy hoạch bến xe đã được Thủ tướng phê duyệt và không được công bố bến xe.

Thời gian qua, Sở Giao thông vận tải đã phối hợp với Công an Thành phố và chính quyền địa phương đã khảo sát, bố trí các điểm đón trả khách cho xe khách liên tỉnh, trong đó có bố trí các điểm đón trả khách trên trục quốc lộ 32 để nhân dân tiếp cận với xe khách liên tỉnh trong đó, đã bố trí điểm đón trả khách cho xe khách liên tỉnh tại vị trí bến xe Phùng cũ. Đồng thời, để tạo điều kiện cho nhân dân tiếp cận và sử dụng xe buýt, Thành phố đã bố trí nhiều tuyến xe buýt kết nối từ các bến xe với bến xe, từ bến xe với các khu đô thị và phủ kín các xã góp phần đáp ứng nhu cầu đi lại của nhân dân được thuận tiện.

Câu 83. Đề nghị Thành phố, huyện có kế hoạch nạo vét khơi thông và xử lý tình trạng ngập úng cục bộ khi có mưa ở một số điểm như: Khu vực đèn tín hiệu giao thông ngã 4 VINMAX - vườn hoa 19/5 và khu Tượng đài Phụ nữ 3 đảm đang trên tuyến quốc Lộ 32 A.

Trả lời:

Thực hiện nhiệm vụ Thành phố giao, Sở GTVT đang chuẩn bị triển khai dự án: "Sửa chữa đảm bảo ATGT đường Quốc lộ 32 từ Km23+750 – Km24+650 (trái tuyến)", khi xây dựng xong đoạn rãnh trên sẽ góp phần khắc phục tình trạng úng ngập khu vực trên.

Câu 84. Đề nghị UBND Thành phố cho nạo vét và khơi thông cống xi-phông 2 mắt dưới lòng mương Đan Hoài và hệ thống mương tiêu kết nối T₁₋₃ đi Tân Hội vì hiện nay 2 mắt cống tắc, lòng mương nhiều năm không nạo vét, bị bồi lấp gây khó khăn trong việc tiêu úng và cho kè 2 bên bờ kênh mương T₁₋₃ từ cống xi phông đi Tân Hội đảm bảo cảnh quan môi trường,

chống sạt lở; đồng thời chỉ đạo cho nạo vét cống xi phong từ thôn 9 xã Trung Châu qua mương Đan Hoài sang xã Phương Đình để thoát nước mưa vì hiện nay sau hơn 40 năm xây dựng vẫn chưa được nạo vét ách tắc gây ngập úng.

Trả lời:

- Cống xi phong qua kênh chính Đan Hoài tại K5+658 trên kênh T1-3 nhánh Đan Phượng (cống 2 mắt dưới lòng kênh Đan Hoài) được xây dựng từ lâu thuộc địa phận xã Đan Phượng; hình thức cống tròn tiết diện $2\text{Ø}100\text{ cm}$, có nhiệm vụ tiêu cho 170 ha của xã Phương Đình, Đan Phượng và thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng. Theo báo cáo của Công ty TNHH Một thành viên ĐTPPT thủy lợi Sông Đáy, hiện cống vẫn đảm bảo tiêu thoát trong điều kiện bình thường. Hiện nay, UBND huyện Đan Phượng đang đề nghị UBND Thành phố đồng ý chủ trương đầu tư thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp tuyến kênh tiêu T1-3 huyện Đan Phượng (đoạn từ thị trấn Phùng đến xã Tân Hội), thành phố Hà Nội; trong đó quy mô và giải pháp kỹ thuật dự kiến theo hình thức cống hộp tuyến kênh tiêu T1-3 (tuyến chính và tuyến nhánh) để đảm bảo tiêu thoát nước. Đối với đề xuất khơi thông cống xi phong qua kênh chính Đan Hoài; khi dự án được phê duyệt, quy mô phương án kỹ thuật sẽ được chính xác cụ thể. Đề nghị UBND huyện Đan Phượng nghiên cứu xem xét sự cần thiết và đưa vào trong dự án để mở rộng, cải tạo cống đảm bảo tiêu thoát nước.

- Xi phong từ thôn 9 xã Trung Châu qua kênh N2-TT sang xã Phương Đình có khẩu độ cống tròn $\text{Ø}100$, làm nhiệm vụ tiêu cho diện tích 35ha của xã Trung Châu và 1 phần của xã Thọ Xuân, huyện Đan Phượng. Hiện nay, UBND huyện Đan Phượng đang triển khai thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: “Đường giao thông nối đường N4 với N1 từ Phương Đình đến Trung Châu, huyện Đan Phượng”, trong dự án có thực hiện cải tạo, mở rộng xi phong để đảm bảo tiêu thoát cho lưu vực.

Câu 85. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo Xí nghiệp khai thác công trình thủy lợi Đan Hoài sớm đầu tư kinh phí cải tạo, nâng cấp, sửa chữa và tổ chức nạo vét một số kênh mương tưới, tiêu trên địa bàn xã Thọ Xuân để đảm bảo thông thoáng dòng chảy phục vụ sản xuất, tránh để ngập úng cục bộ khi có mưa lớn xảy ra.

Trả lời:

- Đối với hệ thống kênh mương từ cấp 2 trở lên, Công ty TNHH Một thành viên ĐTPPT thủy lợi Sông Đáy đã chỉ đạo Xí nghiệp Đầu tư phát triển thủy lợi Đan Hoài thường xuyên thực hiện công tác quản lý, duy trì thường xuyên đảm bảo yêu cầu phục vụ sản xuất, những tuyến kênh bị bồi lắng, hư hỏng đưa vào kế hoạch trình Thành phố đầu tư kinh phí tu sửa. Tuy nhiên, do nguồn kinh phí đầu tư sửa chữa thường xuyên còn hạn chế nên việc tu sửa nạo vét công trình thủy lợi chưa được thực hiện đầy đủ. Theo báo cáo của Công ty TNHH Một thành viên ĐTPPT thủy lợi Sông Đáy, từ năm 2018 đến nay Công ty đã đề xuất

và thực hiện việc nạo vét, nâng cấp, cải tạo một số tuyến trên địa bàn xã Thọ Xuân như kênh N2-2-9, T0, T0-6 bằng nguồn vốn sửa chữa thường xuyên.

- Đối với hệ thống kênh mương nội đồng sau khi nhận bàn giao từ địa phương về theo quy định tại Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND thành phố: Do khối lượng các công trình thủy lợi nhận về lớn, nhiều công trình cũ đã bị hư hỏng; mặt khác việc thu các khoản chi phí thủy lợi nội đồng của các tổ chức, cá nhân sử dụng sản phẩm dịch vụ thủy lợi phục vụ cho việc sửa chữa, nâng cấp hệ thống thủy lợi nhỏ, thủy lợi nội đồng...còn chưa thực hiện được đầy đủ. Để đảm bảo phục vụ sản xuất và công tác phòng, chống thiên tai trên địa bàn xã Thọ Xuân, đề nghị UBND xã Thọ Xuân phối hợp với Xí nghiệp Đầu tư phát triển thủy lợi Đan Hoài tổ chức rà soát xây dựng chi phí quản lý hợp lý, phương án thu phí từ điểm giao nhận sản phẩm, dịch vụ thủy lợi đến khu đất canh tác để có đủ kinh phí tiến hành tu sửa, nạo vét hệ thống kênh mương kịp thời.

Câu 86. Đề nghị Thành phố xem xét lại dự án mở rộng làng nghề, hồ điều hòa thoát nước tại khu vực xã Liên Trung lắp đi là không hợp lý, thực tế khi xảy ra cháy, xe cứu hỏa không có nước để chữa cháy.

Trả lời:

Các Dự án khi triển khai đều phải được thực hiện tuân thủ các Quy hoạch được phê duyệt (Quy hoạch phân khu, quy hoạch chuyên ngành, quy hoạch chi tiết 1/500 hoặc quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 được phê duyệt). Đối với các dự án phát triển làng nghề việc thiết kế phải tuân thủ các quy định của pháp luật về phòng cháy chữa cháy (Thông tư số 66/2014/TT-BCA ngày 16/12/2014 của Bộ Công an quy định chi tiết thi hành một số điều của Nghị định số 79/2014/NĐ-CP ngày 31/7/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật phòng cháy và chữa cháy), trong đó nguồn nước chữa cháy phải tuân thủ các quy định tại Quy chuẩn 06: 2010/BXD- Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về an toàn cháy cho nhà và công trình và các tiêu chuẩn về PCCC có liên quan (trong đó các trụ nước cứu hỏa phải đảm bảo khoảng cách 120m/trụ nước). Trước khi nghiệm thu đưa vào sử dụng đều phải được thẩm duyệt phòng cháy chữa cháy đảm bảo yêu cầu theo quy định.

Với nguyên tắc nêu trên, đề xuất của cử tri về việc xem xét lại dự án mở rộng làng nghề, Thành phố sẽ giao UBND huyện Đan Phượng chủ trì phối hợp với các sở ngành thành phố rà soát dự án, trường hợp đã thực hiện tuân thủ theo quy định: tổ chức tuyên truyền, vận động nhân dân ủng hộ các dự án phát triển kinh tế xã hội trên địa bàn, tổng hợp trả lời kiến nghị cử tri. Trường hợp còn khó khăn vướng mắc, hoặc những vấn đề vượt thẩm quyền báo cáo UBND thành phố xem xét, giải quyết.

Câu 87. Đề nghị Thành phố quan tâm, cho phép mở rộng làng nghề thôn Hạ xã Liên Trung giai đoạn 2. Mặc dù xã đã được mở rộng làng nghề thôn Hạ giai đoạn 1 là 9,1 ha, song các hộ sản xuất, kinh doanh trên địa bàn xã vẫn còn thiếu mặt bằng nên vẫn sản xuất trong khu dân cư, gây ô nhiễm

môi trường; đồng thời để đảm bảo mức thu nhập bình quân đầu người từ 103 đến 105 triệu đồng/năm vào năm 2025 theo Nghị quyết Đại hội Đảng bộ xã nhiệm kỳ 2020-2020.

Trả lời:

Theo đề nghị của UBND huyện Đan Phượng về việc mở rộng làng nghề thôn Hạ xã Liên Trung 2 giai đoạn 2, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã có 4252/QHKT-P1 ngày 01/8/2019 trả lời: *Khu đất đề xuất mở rộng làng nghề thôn Hạ xã Liên Trung - giai đoạn 2 có vị trí: phía Tây Bắc giáp kênh Đan Hoài, phía Bắc giáp đường đê, phía Đông giáp khu đất phát triển làng nghề thôn Hạ - xã Liên Trung, phía Nam giáp nghĩa trang nhân dân xã Liên Trung hiện có.*

Theo Quy hoạch phân khu đô thị GS tỷ lệ 1/5000 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 13/8/2015, khu đất đề xuất mở rộng làng nghề thôn Hạ xã Liên Trung - giai đoạn 2 thuộc khu quy hoạch ký hiệu GS-7, nằm trong khu vực được xác định chức năng đất dành cho địa phương (quỹ đất dành phục vụ nhu cầu di dân, giãn dân, chuyển đổi nghề, bổ sung hạ tầng xã hội, hạ tầng kỹ thuật...) với các chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc: Mật độ xây dựng tối đa 55%, tầng cao công trình tối đa 03 tầng.

Việc đề xuất mở rộng làng nghề thôn Hạ xã Liên Trung - giai đoạn 2 tại vị trí đất nêu trên là cơ bản phù hợp với chức năng sử dụng đất theo QHPK GS tỷ lệ 1/5000 tuy nhiên do tiếp giáp với khu vực có hiện trạng là nghĩa trang hiện có thôn Hạ (theo quy hoạch, đối với nghĩa trang địa phương hiện có không phù hợp với quy hoạch phải đóng cửa, di chuyển đến nghĩa trang tập trung của huyện, Thành phố); do vậy việc mở rộng làng nghề tại khu vực này chỉ thực hiện khi có giải pháp đảm bảo khoảng cách an toàn vệ sinh môi trường đến khu vực nghĩa trang theo quy định của Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia QCXDVN 01:2019/BXD (khoảng cách an toàn vệ sinh môi trường tối thiểu của nghĩa trang đến đối tượng cần cách ly là 100m).

Câu 88. Đề nghị Thành phố cho xây dựng cây cầu nổi thẳng hai bờ đê khu vực Cống Chèm phía sông Hồng, vì hiện nay cống Chèm nhỏ, không đảm bảo cho các xe có trọng tải lớn, mật độ xe qua lại nhiều, để tránh ùn tắc giao thông, nhất là vào giờ cao điểm, mở tuyến xe buýt Long Biên - Liên Trung, Đan Phượng, Tiên Tân - Hồng Hà.

Trả lời:

Liên quan đến việc đề xuất xây dựng cầu vượt qua khu vực cống Chèm của cử tri huyện Đan Phượng. Hiện nay, UBND Thành phố đang chỉ đạo các đơn vị liên quan nghiên cứu lập đồ án quy hoạch 2 bên trục dọc sông Hồng. Việc xây dựng cầu qua khu vực cống Chèm cần đảm bảo phù hợp với quy hoạch trục dọc sông Hồng được phê duyệt để đảm bảo tính đồng bộ. Việc xây dựng cầu vượt trên này sẽ được triển khai sau khi quy hoạch trục dọc sông Hồng được phê duyệt.

Về nội dung mở tuyến xe buýt Long Biên - Liên Trung, Đan Phượng, Tiên Tân - Hồng Hà. Hiện nay trên địa bàn Huyện Đan Phượng đã có 8 tuyến xe buýt, trong đó có tuyến 20B Nhổn – Bến xe Sơn Tây có lộ trình tiếp cận với hai xã Liên

Trung (Điểm dừng gần UBND xã Liên Trung, xã Tiên Tân (điểm dừng gần Trường tiểu học Hồng Hà).

Câu 89. Hệ thống thoát nước cơ đê Hữu Hồng không đảm bảo, có nguy cơ nước tràn vào làng. Đề nghị Thành phố quan tâm để bảo đảm việc tiêu thoát nước của hệ thống.

Trả lời:

Mặt đê và đường hành lang đê hữu Hồng, huyện Đan Phượng đã được đồng bộ bằng nguồn vốn Trung ương do Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn quản lý (*Dự án đầu tư xây dựng công trình: Nâng cấp đê hữu sông Hồng từ K40+350 đến K47+980, thuộc địa bàn huyện Đan Phượng được phê duyệt tại Quyết định số 4417/QĐ-BNN-PCTT ngày 30/10/2017 của Bộ Nông nghiệp và PTNT*); do Ban Quản dự án Thủy lợi 1 - Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn làm Chủ đầu tư. Hiện dự án đã hoàn thành và bàn giao đưa vào sử dụng.

Qua kiểm tra hệ thống thoát nước cơ đê hữu Hồng thuộc xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, tương ứng khoảng từ K46+600 - K47+900, một số vị trí rãnh thoát nước của đường hành lang đê chưa được đấu nối với hệ thống thoát nước của các xóm. Do đó khi có mưa lớn, nước không thoát kịp xuống rãnh đường hành lang và chảy tràn vào khu dân cư.

Để giải quyết vấn đề này, đề nghị UBND huyện Đan Phượng bố trí kinh phí tu sửa đấu nối hệ thống thoát nước từ ngõ xóm tới rãnh thoát nước dọc đường hành lang chân đê đã xây dựng để đảm bảo tiêu thoát nước cho khu vực.

Câu 90. Đề nghị Thành phố cho biết, Dự án Khu đô thị chức năng - Green City xã Liên Trung, xã Tân Hội, xã Tân Lập, xã Liên Hà có diện tích là 133,4 ha đất nông nghiệp trồng lúa 2 vụ có phải được Thủ tướng Chính phủ đồng ý tại văn bản số 1156/TTg-KTN ngày 02/8/2013 không? Dự án này đã được HĐND Thành phố thông qua tại Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 05/12/2017 có đúng thẩm quyền không?

Trả lời:

Dự án Khu chức năng đô thị tại xã Tân Hội, xã Liên Trung, xã Tân Lập, xã Liên Hà, huyện Đan Phượng - Green City (và dự án Khu đô thị sinh thái - Vinhome riverside 2, tại phường Việt Hưng và phường Phúc Đồng, quận Long Biên có diện tích khoảng 96 ha) được thực hiện tại khu đất xác định để tạo điều kiện cho Nhà đầu tư (Tập đoàn VINGROUP - CTCP) khai thác thu hồi vốn Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường bộ trên cao dọc đường Vành đai 2, đoạn từ cầu Vĩnh Tuy đến Ngã Tư Sở theo hình thức Hợp đồng BT (đã được Thủ tướng Chính phủ đồng ý chủ trương đầu tư, UBND Thành phố phê duyệt dự án đầu tư, cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư và ký hợp đồng BT với Tập đoàn VINGROUP theo quy định) thuộc loại hình dự án không thông qua đấu giá quyền sử dụng đất khi nhà nước giao đất, cho thuê đất (theo điểm i Khoản 2 Điều 118 Luật Đất đai năm 2013), thuộc diện quyết định chủ trương đầu tư theo các quy định của pháp luật có liên quan, cụ thể:

+ Các văn bản của Thủ tướng Chính phủ: số 8343/VPCP-KTN ngày 19/11/2010 về việc đầu tư xây dựng tuyến đường bộ trên cao đoạn từ cầu Vĩnh Tuy đến Ngã Tư Sở, thành phố Hà Nội theo hình thức hợp đồng BT; số 471/TTg-KTN ngày 29/3/2011 về việc đầu tư xây dựng tuyến đường vành đai 3,5 đoạn từ đường 5 kéo dài đến quốc lộ 2 và tuyến đường bộ trên cao đoạn từ cầu Vĩnh Tuy đến Ngã Tư Sở, thành phố Hà Nội theo hình thức hợp đồng BT; số 1156/TTg-KTN ngày 02/8/2013 về việc triển khai dự án khác (là dự án do Nhà đầu tư thực hiện theo thỏa thuận trong Hợp đồng BT) để hoàn vốn dự án BT xây dựng đường bộ trên cao vành đai 2 từ cầu Vĩnh Tuy đến Ngã tư Sở.

+ Các Thông báo của Thành ủy Hà Nội: số 351-TB/TU ngày 25/01/2013 về chủ trương điều chỉnh phương án thu hồi vốn đầu tư công trình BT Dự án tuyến đường bộ trên cao dọc đường vành đai 2, đoạn từ cầu Vĩnh Tuy đến Ngã Tư Sở và Dự án đầu tư xây dựng nút giao thông trung tâm quận Long Biên; số 540-TB/TU ngày 08/02/2017 về chủ trương đầu tư dự án Khu chức năng đô thị Green City tại xã Tân Hội, xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, Hà Nội.

+ Các văn bản của UBND Thành phố: số 491/QĐ-UBND ngày 19/01/2012 phê duyệt Đề xuất dự án; số 5159/QĐ-UBND ngày 27/8/2013 và số 3529/QĐ-UBND ngày 30/6/2014, số 4533/QĐ-UBND ngày 10/9/2015 phê duyệt dự án; số 1502/QĐ-UBND ngày 09/4/2015 phê duyệt kết quả lựa chọn Nhà đầu tư thực hiện Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường bộ trên cao dọc đường vành đai 2 đoạn từ cầu Vĩnh Tuy đến Ngã Tư Sở theo hình thức hợp đồng BT; số 9077/UBND-QHXDGT ngày 29/11/2013 về cơ chế sử dụng quỹ đất thuộc các dự án khác để thu hồi vốn xây dựng công trình BT tuyến đường bộ trên cao Vành đai 2 đoạn từ cầu Vĩnh Tuy đến Ngã Tư Sở của Tập đoàn Vingroup - Công ty CP; số 51/TB-UBND ngày 01/4/2016 của UBND Thành phố thông báo kết luận của Chủ tịch UBND Thành phố về tình hình triển khai thực hiện đầu tư Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường bộ trên cao dọc đường vành đai 2 đoạn từ cầu Vĩnh Tuy đến Ngã Tư Sở theo hình thức hợp đồng BT; số 1537/QĐ-UBND ngày 06/3/2017 về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án xây dựng tuyến đường bộ trên cao dọc đường vành đai 2 đoạn từ Cầu Vĩnh Tuy đến Ngã Tư Sở, kết hợp với mở rộng theo quy hoạch phân đi bằng đoạn từ Vĩnh Tuy đến Ngã Tư Vọng theo hình thức BT.

+ Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 01121001822 ngày 27/5/2016 do UBND Thành phố Hà Nội cấp cho Tập đoàn Vingroup-Công ty CP.

+ Hợp đồng Xây dựng – Chuyển giao (Hợp đồng BT) số 01/2018/HĐBT ngày 21/4/2018 (thay thế Hợp đồng BT số 01/2016/HĐBT ngày 23/6/2016): Dự án xây dựng tuyến đường bộ trên cao dọc đường vành đai 2, đoạn từ cầu Vĩnh Tuy đến Ngã Tư Sở, kết hợp với mở rộng theo quy hoạch phân đi bằng đoạn từ Vĩnh Tuy đến Ngã Tư Vọng giữa UBND thành phố Hà Nội và Tập đoàn Vingroup-CTCP.

Theo ý kiến của Bộ Xây dựng tại văn bản số 1953/BXD-QLN ngày 07/9/2016, Dự án này có tổng mức đầu tư trên 5.000 tỷ đồng, phù hợp với quy hoạch được cấp

có thẩm quyền phê duyệt, nên việc quyết định chủ trương đầu tư thuộc thẩm quyền của UBND Thành phố Hà Nội.

Ngày 24/6/2017, UBND Thành phố có Quyết định số 3832/QĐ-UBND quyết định chủ trương đầu tư Dự án Khu chức năng đô thị tại xã Tân Hội, xã Liên Trung, xã Tân Lập, xã Liên Hà, huyện Đan Phượng - Green City.

Dự án Khu chức năng đô thị Green City tại xã Tân Hội, xã Liên Trung, xã Tân Lập, xã Liên Hà, huyện Đan Phượng phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) của thành phố đã được Hội đồng nhân dân thành phố thông qua tại Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 02/12/2015, Chính phủ phê duyệt tại Nghị quyết số 65/NQ-CP ngày 25/5/2018.

Căn cứ vào Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư và tiến độ thực hiện dự án, chủ đầu tư có trách nhiệm liên hệ với UBND huyện Đan Phượng để tổng hợp danh mục thu hồi đất, kế hoạch sử dụng đất hàng năm huyện Đan Phượng, báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

Hội đồng nhân dân Thành phố đã có Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 06/12/2016 và Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 05/12/2017, thông qua Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất năm 2017, năm 2018; dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng trên địa bàn thành phố Hà Nội năm 2017, năm 2018 thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội, trong đó có Dự án Khu chức năng đô thị Green City;

Ngày 07/3/2019, UBND Thành phố có Quyết định số 1092/QĐ-UBND phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Đan Phượng. Trong đó, Dự án Khu chức năng đô thị Green City tại xã Tân Hội, xã Liên Trung, xã Tân Lập, xã Liên Hà, huyện Đan Phượng đã được cập nhật danh mục kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Đan Phượng.

* Như vậy, Dự án này đã được HĐND Thành phố thông qua Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất năm 2017, năm 2018; dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng trên địa bàn thành phố Hà Nội năm 2017, năm 2018 tại Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 06/12/2016 và Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 05/12/2017 thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội (quy định tại điểm d Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013).

Câu 91. Đề nghị Thành phố có cơ chế kiểm tra, giám sát việc thực hiện dự án Khu đô thị chức năng - Green City trên địa bàn huyện để nhân dân đỡ thiệt thòi.

Trả lời:

Dự án Khu chức năng đô thị Green City tại xã Tân Hội, xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, Hà Nội được UBND Thành phố giao Tập đoàn Vingroup- Công ty CP thực hiện đầu tư nhằm tạo điều kiện thu hồi vốn Dự án đầu tư xây dựng công

trình BT tuyến đường bộ trên cao dọc đường vành đai 2, đoạn từ Cầu Vĩnh Tuy đến Ngã Tư Sở.

Dự án Khu chức năng đô thị Green City tại xã Tân Hội, xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, Hà Nội đã được UBND Thành phố phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng, tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 6746/QĐ-UBND ngày 08/12/2015; phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 3832/QĐ-UBND ngày 24/6/2017, quy mô dự án khoảng 133,44 ha; tiến độ thực hiện từ Quý IV/2016 đến Quý IV/2025. Ngày 17/02/2020, UBND Thành phố có Quyết định số 769/QĐ-UBND phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 tại các ô đất ký hiệu HH2e, HH4, HH5, HH6 và E-CC1 tại dự án Khu chức năng đô thị Green City.

Trong quá trình Nhà đầu tư triển khai đầu tư dự án, UBND Thành phố luôn chỉ đạo các Sở, ngành và UBND huyện Đan Phượng căn cứ nội dung dự án được duyệt theo dõi giám sát, Nhà đầu tư thực hiện đảm bảo đúng quy định của pháp luật và của UBND Thành phố. Trường hợp vượt thẩm quyền, báo cáo UBND Thành phố xem xét, quyết định.

Hiện nay, Nhà đầu tư đang tổ chức thực hiện công tác giải phóng mặt bằng (đạt khoảng 70%) và làm việc với Sở Tài nguyên và Môi trường để thực hiện thủ tục giao đất Giai đoạn 1 dự án. UBND Thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo đẩy nhanh thực hiện công tác giải phóng mặt bằng phần còn lại của dự án và đầu tư dự án đảm bảo nội dung, tiến độ dự án đã được phê duyệt.

Câu 92. Kiến nghị Thành phố làm công mất vệt để giải quyết việc thoát nước liên quan đến 4 xã giữa huyện Đan Phượng và quận Bắc Từ Liêm.

Trả lời:

UBND thành phố sẽ giao Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn phối hợp với UBND huyện Đan Phượng, UBND quận Bắc Từ Liêm nghiên cứu phương án đầu tư cống Mất Vệt đề xuất, báo cáo để Thành phố chỉ đạo giải quyết

Câu 93. Đề nghị Thành phố giải quyết dứt điểm ranh giới ngã 3 đê giữa xã Liên Trung (Đan Phượng) và Thượng Cát (quận Bắc Từ Liêm).

Trả lời:

Thực hiện theo Quyết định 513/QĐ-TTg ngày 02/5/2012 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Dự án: “Hoàn thiện, hiện đại hóa hồ sơ, bản đồ địa giới hành chính và xây dựng cơ sở dữ liệu về địa giới hành chính”, thành phố Hà Nội đang triển khai thực hiện “Lập mới, bổ sung, chỉnh lý hồ sơ, bản đồ địa giới hành chính các cấp thuộc thành phố Hà Nội”.

Hiện nay, Dự án đang được triển khai thực hiện trên địa bàn huyện Đan Phượng và quận Bắc Từ Liêm, UBND thành phố đã giao các cơ quan chuyên môn của thành phố cùng với UBND quận Bắc Từ Liêm, UBND huyện Đan Phượng cùng UBND các xã, phường liên quan rà soát hồ sơ, kiểm tra thực địa, hiệp thương xác định các tuyến địa giới giữa các bên, giải quyết dứt điểm các vướng mắc về địa giới để thống nhất quản lý, hoàn thiện hồ sơ, bản đồ địa giới hành chính theo quy định.

Câu 94. Đề nghị Thành phố cho biết: Đối với đất xen kẹt do lấn chiếm từ thời điểm trước ngày 15/10/1993 mà không có biên lai thu tiền, biên bản xử phạt nhưng có xác nhận của các hộ dân địa phương, xác nhận của Giám đốc trạm bơm Đan Hoài và một số cán bộ nguyên là lãnh đạo xã thì khi làm thủ tục chuyển sang đất ở có được nộp tiền sử dụng đất bằng 50% tiền sử dụng đất theo giá đất quy định tại Điểm b, Điểm c Khoản 3 Điều 3 Nghị định số 45/2014/NĐ-CP tại thời điểm có quyết định công nhận quyền sử dụng đất của cơ quan nhà nước có thẩm quyền? Việc thực hiện chuyển đổi đất xen kẹt ở trường hợp này thuộc thẩm quyền UBND Thành phố hay UBND huyện? (cử tri huyện Đan Phượng).

Trả lời:

Theo quy định tại Điều 59, Điều 105 Luật Đất đai năm 2013, việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng đất của các hộ gia đình cá nhân thuộc thẩm quyền của UBND cấp huyện.

Việc xem xét, cấp Giấy chứng nhận đối với trường hợp nêu trên thực hiện theo quy định tại Điều 22 Nghị định 43/2014/NĐ-CP của Chính phủ.

Câu 95. Đề nghị cấp đất cho gia đình ông Nguyễn Công Toán ở thôn Hạ xã Liên Trung do đã thực hiện đổi đất để mở đường giao thông, để phục vụ chiến tranh, sẵn sàng chiến đấu, đảm bảo an toàn cho nhân dân từ năm 1972, 1973 đường liên thôn từ chùa thôn Hạ lên trạm xá xã Liên Trung - thôn Trung). Vì sau khi thực hiện chủ trương đổi đất, chính quyền địa phương thống nhất đổi 1m = 1,5 m và đã ghi vào sổ bìa của gia đình, sổ của xã nhưng sau đó địa chính xã không mang lên huyện để giải quyết nên đến nay, gia đình vẫn chưa được nhận đất theo chủ trương đổi đất làm đường.

Trả lời:

Theo báo cáo của UBND xã Liên Trung, khoảng những năm 1972, 1973, UBND xã đã lấy đất của gia đình ông Nguyễn Công Toán để mở đường giao thông và đã giao trả đất cho hộ gia đình ông tại xứ đồng Cốc (cán bộ địa chính đã ghi bổ sung vào Giấy chứng nhận QSD đất cấp cho bà Nguyễn Thị Hời (vợ ông Toán) tại tờ bản đồ số 2, thửa 452, diện tích 192m².

Về hiện trạng sử dụng đất: Ông Nguyễn Công Hoàn (con ông Toán) đang sử dụng diện tích 242,2m² tại thửa đất số 620, tờ bản đồ 02 (thửa đất này là thửa đất đã được UBND xã Liên Trung cầm giao trả đất cho gia đình ông Toán khi thực hiện đổi đất làm đường). Diện tích hiện trạng gia đình ông đang sử dụng lớn hơn diện tích do UBND xã đã giao trả cho gia đình ông. UBND xã Liên Trung khẳng định diện tích đất tăng là do gia đình ông lấn chiếm.

Từ những căn cứ trên, việc ông Nguyễn Công Toán đề nghị cấp đất do gia đình chưa được nhận đất theo chủ trương đổi đất làm đường là không đúng.

Hiện nay, UBND huyện đang chỉ đạo UBND xã Liên Trung hoàn thiện hồ sơ cấp Giấy chứng nhận QSD đất đối với diện tích UBND xã Liên Trung đã giao cho gia đình ông Nguyễn Công Toán sau khi đổi đất làm đường.

23. Huyện Quốc Oai

Câu 96. Đề nghị Thành phố tiếp tục hỗ trợ huyện Quốc Oai kinh phí xây dựng xã nông thôn mới nâng cao, hiện nay kinh phí các xã, huyện rất hạn hẹp, nhu cầu kinh phí đầu tư lớn, không đủ nguồn lực để đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật... đặc biệt là hệ thống giao thông nông thôn đang xuống cấp nghiêm trọng.

Trả lời:

Thực hiện Chương trình số 02-CTr/TU ngày 26/4/2016 của Thành ủy Hà Nội về phát triển nông nghiệp, xây dựng nông thôn mới, nâng cao đời sống nông dân, trong đó trọng tâm là xây dựng nông thôn mới; UBND Thành phố đã ban hành Kế hoạch số 188/KH-UBND ngày 06/10/2016 nhằm cụ thể hóa các nội dung thực hiện Chương trình. Hàng năm, ngân sách Thành phố hỗ trợ cho các huyện để thực hiện các tiêu chí (trong đó có các tiêu chí về hạ tầng, giao thông nông thôn...). Tổng kinh phí ngân sách Thành phố hỗ trợ huyện Quốc Oai đến nay là 2.508.324 triệu đồng; trong đó giai đoạn 2010-2015 là 739.733 triệu đồng (hỗ trợ trực tiếp: 345.773 triệu đồng, vốn lồng ghép: 393.960 triệu đồng); giai đoạn 2016-2020 là 1.768.591 triệu đồng (hỗ trợ trực tiếp: 826.091 triệu đồng, vốn lồng ghép: 942.500 triệu đồng).

Thực hiện Thông báo số 2588-TB/TU ngày 12/5/2020 của Thành ủy về Kết luận của đồng chí Ngô Thị Thanh Hằng, Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Bí thư Thường trực, Trưởng Ban chỉ đạo Chương trình số 02-CTr/TU của Thành ủy tại Hội nghị giao ban 4 tháng đầu năm 2020; trong đó giao Sở Kế hoạch & Đầu tư chủ trì phối hợp Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Tài chính và các sở, ngành, UBND các huyện rà soát các tiêu chí của 27 xã chưa đạt chuẩn nông thôn mới, tham mưu UBND Thành phố bố trí nguồn lực đến hết năm 2020 có ít nhất 20 xã đạt chuẩn nông thôn mới; bố trí nguồn lực đầu tư đối với các xã đã đạt chuẩn nông thôn mới và đăng ký đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao, nông thôn mới kiểu mẫu năm 2020 để thực hiện các tiêu chí theo quy định.

UBND Thành phố giao Sở Tài chính sẽ phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tham mưu UBND Thành phố xem xét, hỗ trợ các địa phương để phát triển hạ tầng, nâng cao chất lượng các tiêu chí nông thôn mới đồng thời với việc tạo điều kiện phát triển các ngành nông nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Ngoài phần vốn ngân sách Thành phố hỗ trợ, đề nghị huyện Quốc Oai chủ động rà soát, xây dựng lộ trình đầu tư các xã đăng ký xây dựng nông thôn mới nâng cao phù hợp với khả năng huy động nguồn lực; cần chủ động bố trí ngân sách huyện, ngân sách xã và các nguồn vốn khác để thực hiện, không để phát sinh nợ đọng xây dựng cơ bản.

Câu 97. Đề nghị Thành phố có chính sách đặc thù cho các xã thuộc huyện Quốc Oai bị phá vỡ quy hoạch của các trạm điện xây dựng trên địa bàn.

Trả lời:

Theo quy hoạch, trên địa bàn huyện Quốc Oai dự kiến xây dựng các trạm biến áp và các tuyến đường dây đầu nối phục vụ cấp nguồn cho huyện Quốc Oai và khu vực phía Tây thành phố Hà Nội, bao gồm: các Trạm biến áp 500/220/110kV Tây Hà Nội (Quốc Oai), 110kV Phùng Xá hiện có; các trạm biến áp 220/110kV Xuân Mai, 110kV Phú Cát, 110kV Đông Xuân dự kiến theo quy hoạch; ngoài ra có các tuyến điện 500kV, 220kV, 110kV đi qua địa bàn huyện Quốc Oai.

Trong đó các công trình trạm nguồn 500kV, 220kV đều được xác định xây dựng ngoài khu vực phát triển đô thị, tuy nhiên do đặc thù là các trạm nguồn có nhiều xuất tuyến đường dây đầu nối, vì vậy quá trình xây dựng, vận hành lưới điện sẽ ảnh hưởng nhất định đến việc khai thác quỹ đất phục vụ phát triển kinh tế trên địa bàn huyện Quốc Oai.

Đề nghị UBND huyện Quốc Oai tổng hợp, đề xuất cụ thể các chính sách đặc thù, hỗ trợ cho các xã bị ảnh hưởng, báo cáo UBND Thành phố để được xem xét, chỉ đạo.

24. Huyện Thạch Thất

Câu 98. Đề nghị Thành phố đôn đốc Ban quản lý khu Công nghệ cao Hòa Lạc thực hiện khớp nối các hệ thống giao thông, các công trình tiêu thoát nước đảm bảo vệ sinh môi trường, các dự án phục vụ an sinh xã hội trên địa bàn các xã của huyện Thạch Thất có diện tích đất lớn bị thu hồi cho khu Công nghệ cao Hòa Lạc.

Trả lời:

- Dự án Phát triển cơ sở hạ tầng Khu công nghệ cao Hòa Lạc đã được Bộ Khoa học và Công nghệ Phê duyệt tại Quyết định số 99/QĐ-BKHCN ngày 26/01/2010, chủ đầu tư là Ban Quản lý Khu công nghệ cao Hòa Lạc.

- Tại thông báo số 1093/TB-UBND ngày 20/9/2019 về Kết luận của tập thể lãnh đạo UBND Thành phố tại cuộc họp xem xét việc triển khai xây dựng và phát triển khu Công nghệ cao Hòa Lạc, UBND Thành phố đề nghị Ban Quản lý khu Công nghệ cao Hòa Lạc rà soát lại chức năng nhiệm vụ, cơ chế quản lý, báo cáo Bộ khoa học và Công nghệ thống nhất phối hợp nhằm đẩy nhanh tiến độ dự án.

- Tại Thông báo số 2787-TB/BCSD-TU ngày 29/7/2020 của Ban cán sự Đảng Bộ Khoa học và Công Nghệ - Ban các sự Đảng Thành ủy Hà Nội về Kết luận Hội nghị đồng chí Vương Đình Huệ, UVBCT, Bí thư Thành ủy Hà Nội làm việc với Ban các sự đảng Bộ Khoa học và Công nghệ và các đơn vị liên quan để thúc đẩy việc triển khai khu Công nghệ cao Hòa Lạc.

- UBND Thành phố đã yêu cầu Ban quản lý dự án Khu Công nghệ cao Hòa Lạc đầu tư khớp nối hệ thống giao thông với khu đường Đại lộ Thăng Long và đường 21B; hệ thống thoát nước của khu công nghệ cao Hòa Lạc đã được đầu nối với hệ thống tiêu thoát nước nông nghiệp xung quanh.

Câu 99. Đề nghị Thành phố sớm điều chỉnh Làng cổ thôn Vân Lôi, xã Bình Yên, huyện Thạch Thất ra ngoài quy hoạch khu Công nghệ cao Hòa

Lạc, để người dân được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở, được thực hiện các quyền của người sử dụng đất,

Trả lời:

Khu Công nghệ cao Hòa Lạc được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 899/QĐ-TTg ngày 27/5/2016.

Việc đề xuất điều chỉnh Làng cổ thôn Vân Lôi, xã Bình Yên, huyện Thạch Thất ra ngoài quy hoạch khu Công nghệ cao Hòa Lạc thuộc thẩm quyền xem xét, quyết định của Thủ tướng Chính phủ.

UBND Thành phố Hà Nội sẽ giao Sở Quy hoạch – Kiến trúc chủ trì cùng UBND huyện Thạch Thất nghiên cứu rà soát, đề xuất.

Câu 100. Đề nghị Thành phố cho phép cấp có thẩm quyền thu hồi đối với diện tích đất tại khu vực Máy bay huấn luyện của Trung đoàn 916 gặp tai nạn tại thôn Hòa Lạc, xã Bình Yên, huyện Thạch Thất để địa phương lập quy hoạch xây dựng khu văn hóa tâm linh của xã.

Trả lời:

UBND Thành phố giao UBND huyện Thạch Thất rà soát, kiểm tra, báo cáo UBND Thành phố theo quy định.

25. Huyện Phúc Thọ

Câu 101. Đề nghị Thành phố có ý kiến để giải quyết dứt điểm hoạt động của Quỹ tín dụng nhân dân xã Thọ Lộc để đảm bảo quyền lợi cho nhân dân trước đây đã gửi tiền vào Quỹ.

Trả lời:

Trên cơ sở ý kiến của cử tri về việc giải quyết dứt điểm hoạt động của Quỹ tín dụng nhân dân xã Thọ Lộc; qua trao đổi với huyện Phúc Thọ, Quỹ tín dụng nhân dân xã Thọ Lộc là tổ chức tín dụng hợp tác hoạt động theo Luật tổ chức tín dụng, theo phản ánh của người dân, trước đây người dân đã gửi tiền vào Quỹ tín dụng nhưng đến nay qua nhiều năm vẫn chưa được thực hiện chi trả theo đúng cam kết đã thoả thuận. Thực trạng hiện nay Quỹ tín dụng nhân dân xã Thọ Lộc còn tồn tại dưới hình thức không có khả năng thanh toán, chưa được giải thể theo quy định của pháp luật về quỹ tín dụng.

Nghị định số 16/2017/NĐ-CP ngày 17/02/2017 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ngân hàng nhà nước Việt Nam; trong đó tại khoản 7 Điều 2 quy định về nhiệm vụ và quyền hạn của Ngân hàng nhà nước Việt Nam như sau: Quyết định áp dụng biện pháp xử lý đặc biệt đối với tổ chức tín dụng vi phạm nghiêm trọng các quy định của pháp luật về tiền tệ và ngân hàng, gặp khó khăn về tài chính, có nguy cơ gây mất an toàn cho hệ thống ngân hàng, gồm: Mua cổ phần của tổ chức tín dụng; đình chỉ, tạm đình chỉ, miễn nhiệm chức vụ người quản lý, người điều hành của tổ chức tín dụng; quyết định sáp nhập, hợp nhất, giải thể tổ chức tín dụng; đặt tổ chức tín

dụng vào tình trạng kiểm soát đặc biệt; thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn của mình theo quy định của pháp luật về phá sản đối với tổ chức tín dụng”.

Căn cứ quy định nêu trên, việc giải quyết hoạt động của Quỹ tín dụng nhân dân xã Thọ Lộc thuộc trách nhiệm của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam. Do đó, Sở Tài chính kính đề nghị UBND Thành phố giao Ngân hàng Nhà nước chi nhánh thành phố Hà Nội xem xét, giải quyết kiến nghị của cử tri theo đúng quy định.

Câu 102. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Công ty TNHH một thành viên thủy lợi Sông Tích cải tạo nâng cấp tuyến kênh tưới phù sa (dài khoảng 4,7 km qua xã Thọ Lộc) để thuận lợi cho sản xuất và đi lại của nhân dân.

Trả lời:

- Kênh tưới Phù Sa đoạn qua xã Thọ Lộc huyện Phúc Thọ khoảng từ K2+830 ÷ K5+330 dài 2,5 km, mặt 2 bờ kênh có chiều rộng bình quân từ (4,0÷6,0) m kết hợp đường giao thông nội đồng của địa phương. Mặt bờ kênh là nền đất, nhiều vị trí bị lồi lõm không bằng phẳng. Nguyên nhân do những năm gần đây sản xuất nông nghiệp của địa phương đã được cơ giới hóa, máy móc và phương tiện vận chuyển đi lại nhiều. Sạt bờ kênh chính Phù Sa trên địa bàn xã Thọ Lộc có xây dựng khu dịch vụ nông nghiệp, bãi tập kết rác thải của xã Thọ Lộc, thường xuyên có phương tiện giao thông cơ giới (xe tải, công nông, máy nông nghiệp...) có tải trọng lớn lưu thông trên bờ kênh nên mặt bờ kênh bị hư hỏng, xuống cấp.

- Dự án nâng cấp, cải tạo nâng cấp tuyến kênh tưới Phù Sa đã được Bộ Nông nghiệp & PTNT đề xuất trong dự án Nâng cấp hệ thống kênh tưới Phù Sa thành phố Hà Nội và đã được phê duyệt dự án tại quyết định 2895/QĐ-BNN-TCTL ngày 20/10/2010 bằng nguồn vốn ngân sách nhà nước do Bộ Nông nghiệp & PTNT quản lý, tuy nhiên đến nay dự án chưa được bố trí vốn để triển khai thực hiện.

- Hiện nay bờ kênh tưới chính Phù Sa vẫn đảm bảo giao thông đi lại bằng phương tiện thô sơ và xe gắn máy phục vụ công tác quản lý vận hành bảo vệ kênh. Công ty chỉ thực hiện nâng cấp cải tạo bờ kênh tưới chính Phù Sa đoạn qua xã Thọ Lộc khi được UBND thành phố Hà Nội đồng ý chủ trương, bố trí nguồn vốn và giao cho công ty thực hiện;

- Mặt bờ kênh chính Phù Sa kết hợp đường giao thông nông thôn đoạn qua xã Thọ Lộc chủ yếu phục vụ phát triển đời sống dân sinh của địa bàn xã, nên có thể được đầu tư bằng nhiều nguồn vốn khác của địa phương. Trong khi thành phố chưa bố trí nguồn vốn đề nghị UBND xã Thọ Lộc, huyện Phúc Thọ cân đối nguồn vốn từ địa phương, khi thực hiện cần tuân thủ theo luật thủy lợi và các văn bản pháp lý quy định của pháp luật hiện hành;

- Để đảm bảo cho mặt bờ kênh không bị xuống cấp Xí nghiệp thủy lợi Phúc Thọ đã đề nghị UBND xã Thọ Lộc phối hợp ngăn chặn các loại phương tiện cơ giới lớn lưu thông trên bờ kênh.

Câu 103. Đề nghị Thành phố cho chủ trương xây kè, đắp đường, nạo vét lòng kênh Tây Ninh đảm bảo việc tiêu thoát nước phục vụ sản xuất cho nhân dân (hiện nay kênh tiêu Tây Ninh xuống cấp).

Trả lời:

Kênh tiêu Tây Ninh (theo hồ sơ quản lý của Công ty là kênh tiêu Hiệp Thuận) có chiều dài 12,715km, diện tích tiêu 3.370 ha của các xã từ Long Xuyên xuống đến Liên Hiệp. Ngoài nhiệm vụ chính là tiêu úng thì kênh còn có nhiệm vụ trữ nước hồi quy của hệ Phù Sa phục vụ công tác tưới cho các trạm bơm tưới dọc tuyến kênh.

Kênh Tây Ninh đã được đầu tư nạo vét năm 2011. Tuy nhiên trong quá trình phục vụ sản xuất và đặc biệt là việc xả thải từ các khu dịch vụ, chăn nuôi (*xác động vật chết...*) trực tiếp xuống lòng kênh gây nên tình trạng bồi lắng cục bộ một số đoạn kênh. Công ty triển khai thực hiện công tác duy trì khơi thông dòng chảy thường xuyên, hàng vụ, hàng năm nên việc đưa dẫn nước tưới và tiêu thoát nước phục vụ sản xuất nông nghiệp vẫn đảm bảo. Việc nạo vét tuyến kênh và cho kè bờ kênh: Công ty sẽ đưa vào kế hoạch xử lý từng đoạn cục bộ căn cứ vào nguồn kinh phí được thành phố cấp cho công tác sửa chữa thường xuyên hàng năm, cân đối nguồn kinh phí trên địa bàn công ty đảm nhiệm; Thứ tự ưu tiên các đoạn hư hỏng, ách tắc nặng sửa chữa, nạo vét trước để đảm bảo công tác phục vụ sản xuất.

Việc đầu tư cải tạo nâng cấp đồng bộ cho toàn tuyến cần nguồn kinh phí lớn Công ty sẽ đề nghị đưa vào nguồn vốn kinh tế sự nghiệp các giai đoạn sau.

Câu 104. Đề nghị Thành phố sớm phê duyệt dự án làng nghề Đồng La, thôn Phú An, xã Thanh Đa để di chuyển các xưởng sản xuất vào dự án sản xuất tập trung, hạn chế ô nhiễm môi trường và cháy nổ trong khu dân cư.

Trả lời:

Qua kiểm tra, rà soát trên hệ thống và hồ sơ, Sở Kế hoạch và Đầu tư chưa nhận được văn bản/hồ sơ đề xuất dự án nào liên quan đến Làng nghề Đồng La, xã Thanh Đa, huyện Phúc Thọ.

Đề nghị UBND Thành phố giao UBND huyện Phúc Thọ, Sở Công Thương kiểm tra, rà soát, cung cấp thông tin có liên quan để xem xét, giải quyết theo quy định; Báo cáo UBND Thành phố về nội dung này.

Câu 105. Đề nghị Thành phố chỉ đạo cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức nạo vét hệ thống tưới, tiêu thuộc địa phận xã Ngọc Tảo như T4, T23, T4 phụ và N6, N7, V31 do lâu ngày không nạo vét nên cỏ, cây dại, đất bồi lắng ảnh hưởng rất lớn đến tưới, tiêu làm ngập úng cục hơn 50ha của xã Ngọc Tảo; có chính sách hỗ trợ đối với các vùng úng cục bộ do ảnh hưởng thiên tai.

Trả lời:

- Kênh tiêu T23 đã thi công nạo vét năm 2018 và hoàn thành năm 2019 từ K0 -:- K2 năm 2018 bằng nguồn vốn sự nghiệp kinh tế của thành phố.

- Kênh T4 phụ đã thi công nạo vét toàn tuyến năm 2020 bằng nguồn vốn sự nghiệp kinh tế của thành phố;

- Các kênh còn lại trên cơ sở nguồn kinh phí sửa chữa thường xuyên thành phố phân bổ hàng năm công ty thực hiện kế hoạch nạo vét kênh mương và sửa chữa các công trình theo thứ tự ưu tiên, những công trình hư hỏng nặng, những tuyến kênh mương ách tắc nhiều xử lý trước, nhẹ xử lý sau. Công ty giao cho Xí nghiệp thủy lợi Phúc Thọ thực hiện công tác duy trì, vớt bèo, khơi thông dòng chảy các tuyến kênh tiêu theo định mức kinh tế kỹ thuật đã được phê duyệt đảm bảo công tác tưới tiêu phục vụ sản xuất kịp thời, hết diện tích và đúng thời vụ.

- Hiện nay tình trạng xả thải của người dân xuống lòng kênh thường xuyên và liên tục với khối lượng ngày càng lớn vượt quá khối lượng định mức kinh tế kỹ thuật nên việc xử lý còn hạn chế. Đề nghị UBND các xã trên địa bàn huyện Phúc Thọ tuyên truyền đến người dân thực hiện tốt việc bảo vệ công trình thủy lợi không xả các loại rác thải xuống trục kênh tưới tiêu gây ách tắc.

Câu 106. Đề nghị Thành phố đầu tư để nâng cấp mặt đê (đoạn từ Ngọc Tảo đến xã Tam Hiệp) và mở thêm đốc đê xuống khu dân cư đảm bảo an toàn giao thông và công tác phòng chống thiên tai.

Trả lời:

Tuyến đê Ngọc Tảo có tổng chiều dài 14,134km từ K0+000 đến K14+134 thuộc địa bàn huyện Phúc Thọ. Mặt đê và cao trình tuyến đê hiện trạng đảm bảo yêu cầu chống lũ. Toàn bộ tuyến đê đã được cứng hóa bằng bê tông, tuy nhiên hiện nay tuyến đê đã có những vị trí xuống cấp, hư hỏng. Trước hiện trạng của tuyến đê, đề xuất của Ủy ban nhân dân huyện Phúc Thọ, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đã tổng hợp dự án Cải tạo, nâng cấp đê Ngọc Tảo kết hợp giao thông, huyện Phúc Thọ trong danh mục Kế hoạch Đầu tư công trung hạn 2021-2026 để phối hợp với các sở, ngành báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố cho phép thực hiện đầu tư nâng cấp toàn bộ tuyến đê Ngọc Tảo.

Câu 107. Đề nghị Thành phố cho chủ trương và hướng dẫn việc lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500 (hoặc quy hoạch phân khu 1/2000) trong ranh giới phát triển đô thị của khu vực Thị trấn hiện hữu để làm cơ sở mời gọi đầu tư, quản lý xây dựng theo quy hoạch và triển khai các dự án thành phần.

Trả lời:

Quy hoạch chung Thị trấn sinh thái Phúc Thọ, tỷ lệ 1/5000 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 7071/QĐ-UBND ngày 26/12/2014. Tổng diện tích đất khu vực lập quy hoạch khoảng 945,5ha (Thị trấn hiện hữu: 279ha; khu vực mở rộng: 666,5ha), trong đó: Phần diện tích đất thuộc ranh giới hành chính huyện Phúc Thọ là 647,9ha và phần diện tích đất thuộc ranh giới xã Đại Đồng, huyện Thạch Thất là 297,6ha. Sau khi Quy hoạch chung Thị trấn sinh thái Phúc

Thọ được duyệt, tùy theo nhu cầu cần thiết, các Chủ đầu tư đề xuất lập Quy hoạch chi tiết để tổ chức triển khai các dự án phù hợp quy hoạch chung được duyệt theo quy trình quy định.

Thời gian qua, nhằm từng bước cụ thể hóa Quy hoạch chung Thị trấn sinh thái Phúc Thọ, tỷ lệ 1/5000 được duyệt, UBND huyện Phúc Thọ cũng đã triển khai thực hiện lập Quy hoạch chi tiết một số khu vực tại Thị trấn sinh thái Phúc Thọ như: Quy hoạch chi tiết Khu đô thị mới Thị trấn sinh thái Phúc Thọ; Quy hoạch chi tiết khu Trung tâm hành chính huyện Phúc Thọ (lập đề cương khái toán, đề xuất quy mô, phạm vi, ranh giới lập quy hoạch), Quy hoạch chi tiết Cụm công nghiệp thị trấn Phúc Thọ ... Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã xem xét, tham gia ý kiến, thẩm định nội dung liên quan làm cơ sở để UBND huyện Phúc Thọ làm cơ sở triển khai lập Nhiệm vụ và Đồ án quy hoạch chi tiết theo quy định, như báo cáo chi tiết nêu trên. Như vậy, với các đồ án Quy hoạch chi tiết thuộc Thị trấn sinh thái Phúc Thọ đề nghị UBND Huyện trên cơ sở ngân sách được giao chủ động đăng ký danh mục đồ án cần thiết triển khai sớm để Sở Quy hoạch - Kiến trúc thống nhất đưa vào danh mục báo cáo UBND Thành phố hàng năm.

Câu 108. Đề nghị Thành phố xem xét, hướng dẫn thủ tục cho 18 hộ dân kinh doanh gia cầm trong khu dân cư tổ dân phố số 5, Thị trấn Phúc Thọ được lập dự án xin thuê đất, chuyển mục đích đất sang đất thương mại, dịch vụ để chuyển địa điểm kinh doanh ra khỏi khu dân cư.

Trả lời:

Theo quy định tại Điều 52 Luật Đất đai năm 2013, căn cứ để giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất gồm:

“1. Kế hoạch sử dụng đất hàng năm của cấp huyện đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.

2. Nhu cầu sử dụng đất thể hiện trong dự án đầu tư, đơn xin giao đất, thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất”.

Căn cứ Khoản 2 Điều 59 Luật Đất đai năm 2013, việc giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất đối với hộ gia đình, cá nhân thuộc thẩm quyền của UBND cấp huyện; Trình tự, thủ tục và thành phần hồ sơ được quy định tại Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất và Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND Thành phố ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Câu 109. Đề nghị Thành phố cho chủ trương nâng cấp hệ thống mương tiêu thoát nước via hè đường Quốc lộ 32 (đoạn qua xã Thọ Lộc) để tránh gây ngập úng cục bộ.

Trả lời:

Sở Giao thông vận tải sẽ phối hợp với Sở Xây dựng, UBND huyện Phúc Thọ và các đơn vị có liên quan để tiến hành kiểm tra, nghiên cứu phương án giải quyết tình trạng ngập úng cục bộ hệ thống thoát nước trên Quốc Lộ 32 đoạn qua xã Thọ Lộc như ý kiến cử tri nêu trên.

Câu 110. Đề nghị Sở Giao thông lắp đèn cảnh báo, sơn gờ giảm tốc, biển chỉ dẫn đảm bảo an toàn giao thông đoạn đường vào cổng tổ dân phố số 1, điểm giáp danh với xã Thọ Lộc đường Lạc Trị; lắp hệ thống đèn đỏ tại ngã tư giao cắt quốc lộ 32 với đường vào làng Kiều Trung và trường THCS, trường mầm non Thị trấn Phúc Thọ để đảm bảo an toàn giao thông phục vụ các cháu học sinh qua đường đi học.

Trả lời:

Sở Giao thông vận tải đã tổ chức cuộc họp và thống nhất liên ngành đề xuất thi công xây dựng công trình: “lắp đặt đèn tín hiệu giao thông tại ngã tư Quốc lộ 32 giao công làng Kiều Trung và trường mầm non thị trấn Phúc Thọ Km36+970”.

Hiện nay, Sở Giao thông vận tải đã lập danh mục các công trình cải tạo, sửa chữa chống xuống cấp và các công trình phục vụ giảm thiểu ùn tắc giao thông, đảm bảo ATGT sử dụng nguồn kinh phí chi thường xuyên của ngân sách thành phố Hà Nội năm 2021 tại văn bản số 3607/SGTVT-QLKCHTGT ngày 29/6/2020 gửi Sở Tài Chính để tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định.

26. Thị xã Sơn Tây

Câu 111. Đề nghị Thành phố chỉ đạo UBND huyện kiểm tra, xem xét giải quyết tranh chấp mà Thôn La Gián, xã Cổ Đông đã có ý kiến về việc tranh chấp đất đai khu đồi Máng Sòng (giữa các hộ nông dân ở thôn La Gián được giao đất để phát triển kinh tế đồi rừng và Trung đoàn 916) đến nay vẫn chưa thấy được trả lời.

Trả lời:

Liên quan đến vụ việc, ngày 30/5/2019, UBND Thành phố có Văn bản số 4910/VP-ĐT về việc kiểm tra, giải quyết các điểm đất bị tranh chấp, lấn chiếm, cấp chồng của Trung đoàn 916 - Sư đoàn 371 tại Thị xã Sơn Tây, huyện Thạch Thất.

Ngày 03/7/2019 Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường có Quyết định số 1886/QĐ-STNMT-ĐKT về kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất, việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với Trung đoàn 916 - Sư đoàn 371 tại Thị xã Sơn Tây, Thành phố Hà Nội.

Đoàn kiểm tra đã làm việc với các tổ chức, cá nhân có liên quan, thu thập hồ sơ, tài liệu và sẽ có báo cáo kết quả về UBND Thành phố trong tháng 10/2020.

Câu 112. Đề nghị Thành phố chỉ đạo chủ đầu tư, đơn vị thi công đẩy nhanh tiến độ, thực hiện đồng bộ các công trình trên tuyến đường Tỉnh lộ 414.

Trả lời:

Dự án cải tạo, nâng cấp tuyến đường phố Thanh Vị (tỉnh lộ 414 đoạn qua nội thị, dài 3km) thị xã Sơn Tây được UBND Thành phố giao UBND thị xã Sơn Tây làm chủ đầu tư. UBND Thành phố giao Chủ đầu tư khẩn trương đẩy nhanh tiến độ hoàn thành các hạng mục công trình.

Câu 113. Đề nghị Thành phố cho cải tạo mở rộng tuyến đường từ Cầu Quan (đường Tùng Thiện) đến đường Đại lộ Thăng Long, hiện nay quốc lộ 21A đã xuống cấp trầm trọng, đường hẹp, quá tải.

Trả lời:

Dự án Cải tạo, nâng cấp tuyến phố Tùng Thiện, Km 2+700,2 đến Km 4+700,2 Quốc lộ 21A, Thị xã Sơn Tây đã được UBND Thành phố giao UBND thị xã Sơn Tây làm chủ đầu tư đã cơ bản hoàn thành. Đối với đoạn còn lại đến Đại lộ Thăng Long UBND Thành phố giao Sở Giao thông vận tải nghiên cứu để triển khai trong giai đoạn 2021-2025

Câu 114. Đề nghị Thành phố cho biết: (1) trước nay các hộ dân làm nhà có nơi hành lang giao thông là 16,5m, có nơi là 28,5m thì có ảnh hưởng gì không?; (2) nếu mở rộng đường thì nhà nước giải quyết hỗ trợ, đền bù như thế nào?. Vì, thời gian vừa qua, khi Nhân dân được mời đến để đổi chiếu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì được bộ phận đo vẽ bản đồ cho biết: các thửa đất 2 bên trục đường 21A có vẽ hành lang là 40m.

Trả lời:

Theo quy định tại Khoản 3, 4, 5 Điều 157 Luật Đất đai 2013:

- Người đang sử dụng đất được pháp luật thừa nhận mà đất đó nằm trong hành lang bảo vệ an toàn công trình thì được tiếp tục sử dụng đất theo đúng mục đích đã được xác định và không được gây cản trở cho việc bảo vệ an toàn công trình. Trường hợp việc sử dụng đất gây ảnh hưởng đến việc bảo vệ an toàn công trình thì chủ công trình và người sử dụng đất phải có biện pháp khắc phục, nếu không khắc phục được thì Nhà nước thu hồi đất và bồi thường theo quy định của pháp luật.

- Cơ quan, tổ chức trực tiếp quản lý đường 21A có trách nhiệm phối hợp với Ủy ban nhân dân các cấp nơi có công trình công bố công khai mốc giới hành lang bảo vệ an toàn công trình; Giao Sở Giao thông Vận tải chủ trì phối hợp UBND huyện Ba Vì kiểm tra, công bố cho nhân dân được biết.

Câu 115. Đề nghị Thành phố chỉ đạo chủ đầu tư, đơn vị thi công kiểm tra tại hiện trường đối với dự án kè sông tại khu vực đê Hữu Hồng trên địa bàn phường Phú Thịnh đã được triển khai từ năm 2018, đến nay nhiều chỗ

đã xuất hiện các vết lún sụt tại khu vực Tổ 10, Tổ 11 Tổ dân phố Hồng Hậu và có giải pháp khắc phục kịp thời.

Trả lời:

Khu vực bờ hữu sông Hồng thị xã Sơn Tây đã được Thành phố đầu tư xây dựng kè hộ chân và năm 2019 đã được Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đầu tư kè lát mái một số đoạn sụt lở nghiêm trọng. Đồng thời Ủy ban nhân dân Thành phố đã có đề xuất báo cáo Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn cho phép thực hiện dự án cải tạo, gia cố toàn bộ kè bờ sông Hồng khu vực này (*văn bản gửi Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn số 4806/UBND-KT ngày 29/10/2019 của Ủy ban nhân dân Thành phố*). Đối với đề xuất của cử tri, Ủy ban nhân dân Thành phố sẽ giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn kiểm tra đánh giá và đề xuất theo quy định.

Câu 116. Đề nghị cơ quan Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện ứng dụng nộp hồ sơ qua dịch vụ công trực tuyến để tạo thuận lợi, tránh gây phiền hà cho Nhân dân. Vì, hiện nay việc thực hiện các giao dịch liên quan đến quyền sử dụng đất làm tại Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh thị xã Sơn Tây thường tốn nhiều thời gian.

Trả lời:

Hiện nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội thị xã Sơn Tây thực hiện các nhiệm vụ theo quy định trong đó có việc tiếp nhận và giải quyết các thủ tục hành chính liên quan đến lĩnh vực đất đai. Quy trình tiếp nhận hồ sơ, luân chuyển, giải quyết, trả kết quả được thực hiện đảm bảo đúng quy định tại Quyết định số 07/2016/QĐ-UBND ngày 08/3/2016 của UBND Thành phố quy định thực hiện cơ chế một cửa, cơ chế một cửa liên thông trong giải quyết công việc của cá nhân, tổ chức tại các cơ quan hành chính Nhà nước thuộc thành phố Hà Nội và Bộ thủ tục hành chính được công bố theo Quyết định số 3542/QĐ-UBND ngày 12/6/2017 của UBND Thành phố.

Vừa qua, ngày 18/8/2020 UBND Thành phố ban hành Quyết định số 3632/QĐ-UBND công bố danh mục thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai trên địa bàn thành phố Hà Nội và đang giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan rà soát, xây dựng quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính được công bố tại Quyết định này.

Trong quá trình rà soát, xây dựng quy trình nội bộ, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thị xã Sơn Tây đã đóng góp ý kiến đối với thủ tục hành chính nộp theo hình thức trực tuyến có những khó khăn do lĩnh vực đất đai, các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp quy các giai đoạn, có nhiều Giấy chứng nhận thiếu các thông tin, nhiều thửa đất biến động nhiều về hình thể, diện tích, chưa được cập nhật trên hệ thống dữ liệu địa chính... khi giải quyết thủ tục hành chính nếu chỉ nhìn bản scan, không có hồ sơ gốc thì Chi nhánh gặp rất nhiều khó khăn, vướng mắc, tiềm ẩn nhiều khả năng xảy ra sai sót, vi phạm khi xử lý hồ sơ do không kiểm soát được thông tin.

Hiện nay, Sở Tài nguyên và Môi trường đang nghiên cứu, xây dựng quy trình nội bộ, báo cáo UBND Thành phố phê duyệt. Sau khi được UBND Thành phố phê duyệt, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Sơn Tây niêm yết công khai để người dân biết và thực hiện theo quy định.

Câu 117. Đề nghị Thành phố cho biết: về chế độ, chính sách, trường hợp vợ liệt sỹ tái giá có được hưởng trợ cấp vợ liệt sỹ không? Nếu có thì ngoài biên bản họp gia đình của bên nhà chồng (bên nhà liệt sỹ) cần phải làm những thủ tục gì khác hoặc có điều kiện nào khác việc cần phải có biên bản họp gia đình của bên nhà chồng (bên nhà liệt sỹ) để hoàn thiện hồ sơ? (Trường hợp cụ thể là bà Nguyễn Thị Thoa – sinh năm 1958, thôn La Gián, xã Cổ Đông, thị xã Sơn Tây.

Trả lời:

Căn cứ Nghị định số 31/2013/NĐ-CP ngày 09/4/2013 của Chính Phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Pháp lệnh ưu đãi người có công với cách mạng và Thông tư số 05/2013/TT-BLĐTBXH ngày 15/5/2013 của Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội Hà Nội hướng dẫn về thủ tục lập hồ sơ, quản lý hồ sơ, thực hiện chế độ ưu đãi người có công với cách mạng và thân nhân quy định hồ sơ hưởng chế độ trợ cấp đối với vợ liệt sỹ đi lấy chồng khác, gồm có:

1. Đơn đề nghị hưởng trợ cấp tiền tuất hàng tháng có xác nhận của UBND cấp xã nơi cư trú có công nuôi con liệt sỹ đến tuổi trưởng thành hoặc chăm sóc bố mẹ liệt sỹ khi còn sống.

2. Văn bản của gia đình hoặc họ tộc liệt sỹ khẳng định đã nuôi con liệt sỹ đến tuổi trưởng thành hoặc chăm sóc bố mẹ liệt sỹ khi còn sống được chính quyền cấp xã công nhận.

Căn cứ quy định nêu trên, trường hợp vợ liệt sỹ đi lấy chồng khác được xem xét giải quyết chính sách khi có văn bản của gia đình hoặc họ tộc liệt sỹ khẳng định đã nuôi con liệt sỹ đến tuổi trưởng thành hoặc chăm sóc bố mẹ liệt sỹ khi còn sống được chính quyền cấp xã công nhận.

Câu 118. Đề nghị Thành phố sớm cấm mọc Cùm công nghiệp Cổ Đông.

Trả lời:

Hiện nay, Cụm công nghiệp Cổ Đông đang thực hiện các trình tự, thủ tục về quy hoạch và lập dự án đầu tư trình cấp có thẩm quyền xem xét, phê duyệt theo quy định. Sau dự án được phê duyệt, căn cứ tiến độ thực hiện, UBND Thành phố giao Sở Tài nguyên và Môi trường và UBND thị xã Sơn Tây thực hiện thủ tục về đất đai theo quy định.

27. Huyện Ba Vì

Câu 119. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo giải quyết về dự án Tiếp nước, cải tạo khôi phục sông Tích: (1) Dự án thi công gây ảnh hưởng đến giao thông, cầu, mương tưới, sản xuất và đời sống của nhân dân; (2) thi công

dự án sông Tích đã gây ngập úng cục bộ khi mưa lũ gây tiêu thoát rất chậm, xã Cẩm Lĩnh bị ngập úng 38 ha đất nông nghiệp từ năm 2019 (đã có hồ sơ thiệt hại) nhưng đến nay các hộ dân chưa nhận được kinh phí đền bù thiệt hại.

Trả lời:

(1). Dự án thi công gây ảnh hưởng đến giao thông, cầu, nương tưới, sản xuất và đời sống của nhân dân:

Hiện nay UBND Thành phố đã chỉ đạo Chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện dự án theo kế hoạch đã được phê duyệt. Đối với việc triển khai thi công công trình có ảnh hưởng đến đường giao thông, cầu, nương tưới, sản xuất và đời sống của nhân dân, Thành phố đã chỉ đạo Chủ đầu tư phối hợp với nhà thầu thi công, địa phương và các đơn vị liên quan kiểm tra, rà soát đánh giá mức độ ảnh hưởng và có phương án xử lý, khắc phục những hư hỏng của các công trình trên do ảnh hưởng của quá trình thi công đoạn 1, giai đoạn I của dự án.

(2) Thi công dự án sông Tích đã gây ngập úng cục bộ khi mưa lũ gây tiêu thoát rất chậm, xã Cẩm Lĩnh bị ngập úng 38ha đất nông nghiệp từ năm 2019 (đã có hồ sơ thiệt hại) nhưng đến nay các hộ dân chưa nhận được kinh phí đền bù thiệt hại

Quá trình thi công dự án sông Tích gây ngập úng cục bộ vào mùa mưa lũ làm ảnh hưởng đến diện tích khoảng 38ha đất nông nghiệp năm 2019. Theo đề nghị của UBND xã Cẩm Lĩnh, Sở Nông nghiệp và PTNT đã giao Ban Duy tu các công trình nông nghiệp và PTNT (đại diện chủ đầu tư) phối hợp với đơn vị thi công, UBND Huyện, chính quyền địa phương và các đơn vị liên quan rà soát, tổng hợp diện tích đất nông nghiệp bị ảnh hưởng do thi công dự án năm 2019 và lập phương án chi phí bồi thường. Đến nay, Ban Duy tu các công trình nông nghiệp và PTNT đang phối hợp với phòng kinh tế huyện Ba Vì, UBND xã, đơn vị thi công và các đơn vị liên quan kiểm đếm và lập phương án để Chủ đầu tư thực hiện theo đúng quy định.

Câu 120. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Công ty Thủy lợi Sông tích khẩn trương nạo vét kênh nương tưới, tiêu phục vụ sản xuất kịp thời vụ, vì hiện nay, Công ty Thủy lợi Sông Tích không thực hiện việc nạo vét kênh nương, ảnh hưởng đến sản xuất nông nghiệp của nhân dân.

Trả lời:

Thực hiện Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND Thành phố Hà Nội về việc ban hành Quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội; Quyết định số 1978/QĐ-UBND ngày 28/3/2017 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt danh mục các công trình thủy lợi do Thành phố đầu tư và quản lý sau đầu tư theo quy định tại Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND Thành phố Hà Nội. Theo đó, toàn bộ hệ thống công trình thủy lợi do các địa phương quản lý trước đây bàn giao về cho các công ty thủy lợi quản lý từ

ngày 01/01/2017, đến nay công tác bàn giao đã hoàn thành. Như vậy toàn bộ hệ thống công trình thủy lợi trên địa bàn thành phố hiện nay đều do các doanh nghiệp thủy lợi quản lý.

Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội đã ban hành Quyết định số 1434/QĐ-UBND ngày 10/4/2020 phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu cung cấp dịch vụ công ích thủy lợi vụ Mùa, vụ Đông năm 2020 trên địa bàn Thành phố; Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Hà Nội (Ban Quản lý dịch vụ thủy lợi) đã tổ chức lựa chọn đơn vị cung ứng, ký hợp đồng và tạm ứng kinh phí đối với đơn vị trúng thầu. Từ ngày 01/6/2020 đến ngày 18/6/2020, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Hà Nội (Ban Quản lý Dịch vụ thủy lợi Hà Nội) đã tạm ứng 50% giá trị các Hợp đồng cung cấp dịch vụ công ích thủy lợi vụ Mùa, vụ Đông năm 2020 với số tiền là 183,4 tỷ đồng cho các Công ty thủy lợi theo quy định tại Nghị định số 96/2018/NĐ-CP ngày 30/6/2018 của Chính phủ, trong đó đã bao gồm nguồn kinh phí sửa chữa thường xuyên trong kinh phí đầu thầu dịch vụ thủy lợi.

Câu 121. Đề nghị Thành phố kiểm tra, xử lý sạt lở nghiêm trọng ở kè sông Đà khu vực Sơn Hà thuộc xã Khánh Thượng huyện Ba Vì, bảo đảm an toàn cho nhân dân.

Trả lời:

Trên cơ sở báo cáo, đề xuất của UBND huyện Ba Vì, báo cáo Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND Thành phố đã ban hành văn bản số 5842/UBND-KT ngày 28/11/2018 về việc xử lý sự cố sạt lở bờ hữu sông Đà trên địa bàn xã Khánh Thượng, huyện Ba Vì; theo đó UBND Thành phố đã giao UBND huyện Ba Vì làm chủ đầu tư thực hiện dự án Xử lý cấp bách chống sạt lở bờ sông Đà, xã Khánh Thượng, huyện Ba Vì để xử lý, khắc phục trước những đoạn sạt lở đặc biệt nguy hiểm và giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn nghiên cứu lập dự án Cải tạo, sửa chữa, gia cố hộ chân kè Khánh Thượng và làm mái bờ sông Đà để xử lý, khắc phục sự cố các đoạn còn lại của tuyến kè.

Đối với dự án Xử lý cấp bách chống sạt lở bờ sông Đà, xã Khánh Thượng, huyện Ba Vì: Hiện nay UBND huyện Ba Vì đang triển khai thực hiện xử lý cấp bách sự cố công trình.

Đối với dự án Cải tạo, sửa chữa, gia cố hộ chân kè Khánh Thượng và làm mái bờ sông Đà: Hiện nay Sở Nông nghiệp và PTNT đang tổ chức thẩm định, phê duyệt dự án làm cơ sở báo cáo, đề xuất UBND Thành phố bố trí vốn thực hiện dự án trong năm 2021.

Câu 122. Đề nghị Thành phố xử lý, chấm dứt tình trạng khai thác cát trên sông Đà, sông Hồng thuộc huyện Ba Vì (tình trạng này vẫn diễn ra hàng ngày, đêm gây sạt lở bờ sông, ảnh hưởng đến đời sống nhân dân) .

Trả lời:

- Trên địa bàn huyện Ba Vì có 01 mỏ khai thác khoáng sản của Công ty cổ phần Quảng Tây: khai thác cát làm vật liệu san lấp tại bãi nổi sông Hồng, thị trấn Tây Đằng, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội theo Giấy phép số 93/GP-

UBND ngày 27/5/2015 của UBND thành phố, diện tích khai thác 20ha, thời hạn 10 năm. Ngày 27/7/2020, Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức kiểm tra liên ngành đối với hoạt động khai thác của Công ty cổ phần Quảng Tây, tại thời điểm kiểm tra Công ty cổ phần Quảng Tây đang tạm dừng hoạt động khai thác trong mùa mưa lũ theo quy định.

- Ngày 21/03/2018, UBND Thành phố có Quyết định số 1393/QĐ-UBND về việc ban hành phương án bảo vệ khoáng sản chưa khai thác trên địa bàn Thành phố Hà Nội, trong đó đã phân công trách nhiệm cụ thể cho các sở, ngành, đơn vị liên quan trong công tác bảo vệ khoáng sản chưa khai thác trên địa bàn thành phố, đặc biệt là cấp huyện, xã; Công an thành phố chỉ đạo đấu tranh, phòng chống tội phạm trong lĩnh vực khoáng sản. Ngăn ngừa xử lý kịp thời các hành vi vi phạm trong hoạt động khai thác khoáng sản trái phép (đặc biệt là khai thác cát trái phép lòng sông) tác động xấu đến môi trường sạt lở đất đai ...

- Triển khai hiệu quả “Quy chế phối hợp trong công tác quản lý, bảo vệ cát, sỏi lòng sông tại khu vực giáp ranh thành phố Hà Nội và tỉnh Vĩnh Phúc” tại Quyết định số 1214/QCPH-UBND ngày 13/12/2018 giữa UBND Thành phố Hà Nội và UBND tỉnh Vĩnh Phúc; Quyết định số 116/QCPH-UBND ngày 13/12/2018 giữa UBND Thành phố Hà Nội và UBND tỉnh Phú Thọ, quy chế này quy định cụ thể về nguyên tắc, trách nhiệm, hình thức và nội dung phối hợp giữa UBND các tỉnh giáp ranh giữa các địa phương.

- Ngày 27/2/2020, UBND Thành phố có văn bản số 1742/VP-ĐT của Văn phòng về việc tăng cường công tác quản lý nhà nước về khoáng sản làm vật liệu xây dựng trên địa bàn Thành phố Hà Nội UBND Thành phố đã chỉ đạo các cơ quan, ban, ngành kiểm tra xử lý hoạt động khai thác cát trái phép, xử lý hoạt động bến bãi trung chuyển VLXD không phép, có báo cáo hàng tháng với Thành uỷ, UBND thành phố để tiếp tục chỉ đạo. Sở tài nguyên và Môi trường đã ban hành Quyết định số 886/QĐ-UBND ngày 15/7/2020 Về việc thành lập đoàn kiểm tra việc chấp hành pháp luật trong hoạt động khai thác khoáng sản; kết quả giải tỏa bãi chứa trung chuyển VLXD không đủ điều kiện hoạt động trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Câu 123. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo giải quyết dứt điểm các nội dung liên quan đến khu du lịch Đầm Long thuộc xã Cẩm Lĩnh huyện Ba Vì.

Trả lời:

Năm 2016, công dân thôn Bằng Tạ, xã Cẩm Lĩnh huyện Ba Vì có đơn đề nghị UBND huyện rà soát hồ sơ liên quan đến quy trình thu hồi đất nông nghiệp để cấp Giấy chứng nhận QSD đất tại khu Đầm Long, thôn Bằng Tạ, xã Cẩm Lĩnh, huyện Ba Vì.

Ngày 03/11/2016, UBND huyện Ba Vì ban hành Kết luận số 355/KL-UBND về kết quả rà soát hồ sơ liên quan đến qui trình thu hồi đất nông nghiệp để cấp GCNQSD đất tại khu Đầm Long và Thông báo số 79/TB-UBND ngày 31/3/2017 về chỉ đạo thực hiện kết luận thanh tra và một số kiến nghị của công

dân thôn Bằng Tạ, xã Cẩm Lĩnh, có nội dung: “... Đối với việc bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân: Việc thực hiện bồi thường, hỗ trợ là theo thỏa thuận của chủ đầu tư với các hộ, tiền bồi thường các hộ nhận được là cao hơn chính sách bồi thường của Nhà nước tại thời điểm thu hồi đất. Các hộ đã nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và bàn giao đất, UBND huyện đã có quyết định thu hồi đất để giao cho các chủ đầu tư thuê đất theo quy định, do đó, không còn quyền sử dụng đất (do đã được Nhà nước thu hồi đất, quyền sử dụng đất đã bị chấm dứt theo quy định tại điểm đ, khoản 1, Điều 698 Bộ Luật dân sự năm 1995). Việc đề nghị của các hộ dân về đền bù, bồi thường GPMB thời điểm từ năm 2014 trở đi là không có cơ sở; đồng thời việc yêu cầu hủy bỏ quyết định thu hồi và giao đất, GCNQSD đất đã cấp cho các chủ đầu tư để trả lại đất cho các hộ bị thu hồi đất, là không có cơ sở giải quyết”.

Công dân không nhất trí có đơn gửi UBND Thành phố.

UBND Thành phố đã có các văn bản chỉ đạo giải quyết nội dung đơn của công dân liên quan đến Khu du lịch Đàm Long, thôn Bằng Tạ, xã Cẩm Lĩnh, huyện Ba Vì: Thông báo số 202/TB-VP, Văn bản số 3661/UBND-ĐT chỉ đạo Thanh tra Thành phố phối hợp với UBND huyện Ba Vì rà soát, đối chiếu các quy định pháp luật của Nhà nước về bồi thường, hỗ trợ khi thu hồi đất tại thời điểm thực hiện Dự án và việc thực hiện nội dung thỏa thuận bồi thường, hỗ trợ của Chủ đầu tư với các hộ dân có đất bị thu hồi làm cơ sở để giải quyết trả lời nội dung đơn thư của công dân.

Thực hiện các nội dung chỉ đạo của UBND Thành phố, Thanh tra Thành phố đã có Văn bản số 5797/TTTP-P6 ngày 28/11/2018, Văn bản số 4086/TTTP-P6 ngày 28/8/2019 báo cáo UBND Thành phố. Tại các văn bản này, về cơ bản Thanh tra Thành phố nêu rõ nội dung về: “quyền và nghĩa vụ của các bên sử dụng đất; việc giao đất của UBND huyện Ba Vì cho nhà đầu tư; việc các cá nhân tự thỏa thuận làm thay đổi mục đích sử dụng đất nông nghiệp”.

Ngày 22/10/2019, UBND Thành phố có Văn bản số 345/TB-VP, giao Chánh Thanh tra Thành phố rà soát, làm rõ quyền và nghĩa vụ của các bên sử dụng đất theo quy định tại các thời điểm chuyển nhượng; kết luận rõ đúng sai và trách nhiệm của từng tổ chức, cá nhân trong việc tự thỏa thuận chuyển nhượng đất nông nghiệp được Nhà nước giao; việc chấp thuận chủ trương cho phép các hộ dân tự thỏa thuận chuyển nhượng đất nông nghiệp để thực hiện dự án của UBND huyện Ba Vì, của UBND xã Cẩm Lĩnh; việc phê duyệt dự án khi chưa thực hiện thu hồi đất của các hộ dân; việc UBND huyện Ba Vì giao đất, cấp GCNQSD đất cho nhà đầu tư khi chưa hoàn thành việc thu hồi đất, điều chỉnh GCN đã cấp cho các hộ.

Ngày 06/12/2019, Thanh tra Thành phố có Văn bản số 5878/TTTP-P6 báo cáo UBND Thành phố. Trong đó, Thanh tra Thành phố đã làm rõ các nội dung theo chỉ đạo của UBND Thành phố; Đồng thời kiến nghị UBND Thành phố:

- Giao UBND huyện Ba Vì:

+ *Kiểm điểm trách nhiệm, có hình thức xử lý nghiêm theo quy định đối với tổ chức, cá nhân để xảy ra tồn tại, sai phạm nêu trên.*

+ *Thực hiện tốt công tác tuyên truyền để các hộ dân hiểu đúng và chấp hành các qui định của pháp luật về đất đai. Yêu cầu các hộ dân không tụ tập đông người trái quy định pháp luật, vi phạm trật tự, an ninh tại địa phương.*

+ *Hướng dẫn Chủ đầu tư: tiếp tục tiến hành thỏa thuận bồi thường hỗ trợ thêm với các hộ dân thôn Bằng Tạ, xã Cẩm Lĩnh có đất quỹ I nằm trong Dự án. Trường hợp các bên không thỏa thuận được thì hướng dẫn gửi đơn đến cơ quan Tòa án để được giải quyết theo quy định.*

- *Yêu cầu Công ty Cổ phần Ao Vua - Chi nhánh khu Du lịch Đàm Long liên hệ với Sở Tài nguyên và Môi trường làm thủ tục thuê đất theo quy định”.*

Ngày 07/01/2020, UBND Thành phố có Văn bản số 144/VP-GPMB về việc giải quyết khiếu kiện đông người tại Khu du lịch Đàm Long, thôn Bằng Tạ, xã Cẩm Lĩnh, huyện Ba Vì, có nội dung: “1. Đồng ý với nội dung kiến nghị của Thanh tra Thành phố tại mục 4.2 Văn bản số 5878/TTTP-P6 ngày 06/12/2019. Giao UBND huyện Ba Vì tổ chức thực hiện theo quy định.

Hiện nay, các công dân vẫn đang tiếp tục có đơn thư đề nghị giải quyết. Ngày 09/7/2020, Văn phòng UBND Thành phố có Văn bản số 249/VP-VP thông báo ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Nguyễn Quốc Hùng, giao Thanh tra Thành phố chủ trì cùng Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Ba Vì tiếp công dân, rà soát đơn, đề xuất giải quyết đơn theo quy định của Luật Khiếu nại, Luật Tố cáo.

Câu 124. Đề nghị Thành phố tăng cường hỗ trợ kinh phí xây dựng Nông thôn mới cho huyện Ba Vì, nhất là các xã chưa về đích nông thôn mới.

Trả lời: Thực hiện Thông báo số 2588-TB/TU ngày 12/5/2020 của Thành ủy về kết luận của đồng chí Ngô Thị Thanh Hằng, Phó Bí thư Thường trực Thành ủy, Trưởng ban Chỉ đạo Chương trình số 02 của Thành ủy tại Hội nghị giao ban 4 tháng đầu năm 2020; Sở Kế hoạch và Đầu tư đã chủ trì, phối hợp Sở Nông nghiệp và PTNT, Sở Tài chính và UBND các huyện hợp rà soát các tiêu chí của 27 xã chưa đạt nông thôn mới (trong đó có 12 xã của huyện Ba Vì), tham mưu UBND Thành phố bố trí nguồn lực phấn đấu hết năm 2020 có từ 15 đến 20 xã đạt nông thôn mới; bố trí nguồn lực đầu tư đối với các xã đăng ký đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao, nông thôn mới kiểu mẫu năm 2020 để thực hiện các tiêu chí theo quy định. Dự kiến hoàn thành trong tháng 9/2020.

Câu 125. Đề nghị Thành phố sớm công bố dự án, cắm mốc giới dự án Trường bắn khu vực đồi Năm Voi trên địa bàn xã Sơn Đà của Bộ Tư lệnh Quân khu Thủ đô và dự án Đường Hồ Chí Minh để nhân dân yên tâm sản xuất.

Trả lời:

Hiện nay, 02 Dự án nói trên đang thực hiện các trình tự, thủ tục về quy hoạch và lập dự án đầu tư trình cấp có thẩm quyền xem xét, phê duyệt theo quy

định. Sau dự án được phê duyệt, căn cứ tiến độ thực hiện, UBND Thành phố sẽ giao Sở Tài nguyên và Môi trường và UBND huyện Ba Vì thực hiện thủ tục về đất đai theo quy định.

*** Quận Hoàng Mai và các huyện: Thanh Trì, Mê Linh**

(không có kiến nghị riêng mới).

III. VỀ PHẢN HỒI ĐỐI VỚI TRẢ LỜI CỦA UBND TP

Câu 1. Đề nghị Thành phố tiếp tục triển khai và đẩy nhanh tiến độ thi công tuyến đường trục kinh tế phía Nam Thành phố qua địa phận huyện Ứng Hòa để người dân thuận tiện đi lại và tham gia giao thông (kiến nghị tại trước kỳ 11- cử tri huyện Ứng Hòa).

Trả lời:

Tuyến đường trục phát triển phía Nam được thực hiện theo hình thức hợp đồng BT do Tổng công ty xây dựng công trình giao thông 5 làm Nhà đầu tư đã hoàn thành đoạn từ Km0+650 đến Km 21+000. Hiện nay đoạn qua địa bàn huyện Ứng Hòa đang triển khai công tác GPMB để thi công.

Câu 2. Đề nghị Thành phố tiếp tục quan tâm giải quyết việc khấp nối hạ tầng giao thông các dự án, hiện nay tiến độ đầu nối các điểm thoát nước rất chậm giữa Khu đô thị Kim Văn - Kim Lũ và khu dân cư truyền thống (ngõ 240, 282, 292, 350 Đại Kim) dẫn đến việc thường xuyên ngập úng khi mưa, ùn tắc giao thông, đường xuống cấp nghiêm trọng (cử tri quận Hoàng Mai).

Trả lời:

Tiếp thu nội dung kiến nghị, UBND Thành phố sẽ giao Sở Xây dựng chủ trì cùng Sở Giao thông vận tải xem xét, giải quyết.

Câu 3. Đề nghị Thành phố tiếp tục chỉ đạo Sở Quy hoạch Kiến trúc thực hiện việc đối thoại với các hộ dân liên quan đến tuyến ngõ 168 đường Kim Giang đoạn qua khu đô thị mới Đại Kim, phường Đại Kim (cử tri quận Hoàng Mai).

Trả lời:

Trên cơ sở các kiến nghị của công dân, UBND Thành phố có công văn số 1595/VP-ĐT ngày 27/02/2019 và số 4849/VP-ĐT ngày 29/5/2019, giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc chủ trì, phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND quận Hoàng Mai, Công an quận Hoàng Mai và Công ty đầu tư xây dựng số 2 Hà Nội tổ chức buổi đối thoại, trả lời công dân theo quy định về nội dung liên quan đến ngõ 168 Kim Giang, phường Đại Kim, quận Hoàng Mai.

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, ngày 09/7/2020, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức buổi đối thoại, trả lời công dân về nội dung kiến nghị liên quan đến ngõ 168 Kim Giang. Thành phần tham dự gồm các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông Vận tải;

UBND quận Hoàng Mai, UBND phường Đại Kim, Công an quận Hoàng Mai; Đại diện Chi bộ, Chi hội người cao tuổi và đại diện các tổ dân phố số 27, 29, 30, 31, 32 Kim Giang 1, phường Đại Kim, quận Hoàng Mai.

UBND Thành phố chỉ đạo UBND quận Hoàng Mai phối hợp Chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan tiếp tục đối thoại, tuyên truyền, vận động để nhân dân trong khu vực hiểu và các giải pháp được quy hoạch và lựa chọn phương án thực hiện.

Câu 4. Đề nghị Thành phố tiếp tục báo cáo cấp có thẩm quyền đẩy nhanh việc lập quy hoạch vùng bãi sông Hồng để các hộ gia đình được cấp Giấy phép xây dựng đảm bảo nhu cầu, phục vụ đời sống dân sinh (cử tri quận Hoàng Mai).

Trả lời:

Đối với các hộ dân vùng bãi sông Hồng, nằm trong khu vực nghiên cứu của Quy hoạch phân khu đô thị sông Hồng, tỷ lệ 1/5000. Hiện nay, Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội đang phối hợp với các cơ quan liên quan nghiên cứu lập Quy hoạch phân khu đô thị sông Hồng, tỷ lệ 1/5000 đảm bảo phù hợp Quy hoạch phòng chống lũ và quy hoạch đề điều hệ thống sông Hồng, sông Thái Bình đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 257/QĐ-TTg ngày 18/02/2016, Quy hoạch phòng chống lũ chi tiết các tuyến sông có đề trên địa bàn Thành phố và các quy định liên quan (Luật số 35/2018/QH14 của Quốc Hội về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật liên quan đến quy hoạch...), Luật Quy hoạch số 21/2017/QH14,...).

Về việc cấp phép xây dựng đối với công trình Nhà ở riêng lẻ khu vực dân cư tập trung hiện có ngoài bãi sông Hồng trên địa bàn Thành phố; Sở Xây dựng đã triển khai tổ chức xin ý kiến các bộ ngành để hướng dẫn người dân thực hiện đảm bảo đúng quy định pháp luật; Bộ Xây dựng có văn bản số 3497/BXD-HĐXD ngày 21/7/2020, Bộ Nông nghiệp và phát triển nông thôn có văn bản số 3783/BNN-PCTT ngày 05/6/2020. Ngày 20/8/2020, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã có văn bản số 4113/QHKT-KHTH tham gia ý kiến để Sở Xây dựng tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố để giải quyết theo quy định.

Việc quản lý, sử dụng bãi sông liên quan đến nhiều ngành, nhiều lĩnh vực khác nhau như: Quy hoạch phòng chống lũ; quy hoạch phân khu; quy hoạch sử dụng đất; quy hoạch xây dựng... Trong đó thực hiện Quyết định số 257/QĐ-TTg ngày 18/02/2016 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch phòng chống lũ và quy hoạch đề điều hệ thống sông Hồng, sông Thái Bình, UBND Thành phố đã cho triển khai rà soát, điều chỉnh Quy hoạch phòng chống lũ chi tiết của từng tuyến sông có đề trên địa bàn thành phố Hà Nội, làm cơ sở để triển khai các quy hoạch liên quan. Tuy nhiên, đến nay điều chỉnh Quy hoạch phòng chống lũ chi tiết của từng tuyến sông có đề trên địa bàn thành phố Hà Nội chưa được phê duyệt do phải thực hiện theo Luật Quy hoạch số 21/2017/QH14 ngày 24/11/2017, Luật số 35/2018/QH14 sửa đổi bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch, có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/01/2019.

Theo quy định của pháp luật về quy hoạch hiện nay, không còn “Quy hoạch phòng chống lũ chi tiết của từng tuyến sông có đê” mà nội dung này chuyển thành “Phương án phòng, chống lũ của tuyến sông có đê” được tích hợp trong quy hoạch chung của Thành phố. Hiện nay, UBND thành phố Hà Nội đã ban hành Kế hoạch số 65/KH-UBND ngày 26/3/2020 triển khai công tác chuẩn bị lập Quy hoạch thành phố Hà Nội thời kỳ 2021-2023, tầm nhìn đến năm 2045 và Quyết định số 1220/QĐ-UBND ngày 26/3/2020 về việc giao nhiệm vụ lập Quy hoạch thành phố Hà Nội thời kỳ 2021-2023, tầm nhìn đến năm 2045, trong đó giao Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội là cơ quan lập quy hoạch Thành phố thời kỳ 2021-2023, tầm nhìn đến năm 2045, có trách nhiệm chủ trì phối hợp với các sở, ban, ngành, UBND các huyện, thị xã trong quá trình xây dựng nhiệm vụ Quy hoạch, xây dựng Quy hoạch theo quy định của Luật Quy hoạch và các văn bản pháp lý có liên quan.

Để đáp ứng yêu cầu về cải tạo, sửa chữa nhà ở của nhân dân tại khu vực này trong khi Quy hoạch thành phố Hà Nội (trong đó gồm phương án phòng chống lũ chi tiết của tuyến sông có đê) chưa được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt, UBND Thành phố đã giao Sở Xây dựng hướng dẫn UBND các quận, huyện, thị xã trong công tác cấp phép xây dựng nhà ở riêng lẻ ở bãi sông trên địa bàn Thành phố.

Câu 5. Tiếp tục kiến nghị về dự án Cụm công nghiệp vừa và nhỏ Mai Đình, đề nghị Thành phố: (1) tổ chức đối thoại với các hộ dân còn vướng mắc trong công tác GPMB dự án; (2) ứng nguồn kinh phí của Thành phố để chỉ đạo thực hiện chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB cho các hộ dân; (3) xem xét giải quyết cho các hộ dân mất đất, không lấy đất dịch vụ được phép mua 01 suất đất dịch vụ để ổn định đời sống, giảm thiểu những thiệt hại về kinh tế trong 12 năm qua liên quan việc không chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho người dân, đảm bảo công bằng về quyền lợi giữa người dân lấy đất dịch vụ và người dân không lấy đất dịch vụ; (4) chỉ đạo, sớm giải quyết dứt điểm công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB cho các hộ dân và có văn bản trả lời cho các hộ dân được biết về tình hình, kế hoạch thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án để người dân được biết (cử tri huyện Sóc Sơn).

Trả lời:

1. Quá trình triển khai:

Ngày 22/7/2008 UBND Thành phố có Quyết định số 2949/QĐ-UBND về việc thu hồi 518.926 m² đất nông nghiệp tại xã Mai Đình, huyện Sóc Sơn, giao cho Tổng Công ty đầu tư và phát triển nhà Hà Nội để thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp vừa và nhỏ Sóc Sơn.

Ngày 17/8/2009 UBND huyện Sóc Sơn có Quyết định số 9542/QĐ-UBND phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ đất, tài sản hoa màu cho 453/453 hộ (đợt 1). Tổng số tiền 73.699.303.760 đồng. Có 07 hộ gia đình không nhận tiền do chưa đồng ý với phương án bồi thường với lý do: chưa đồng ý với phương án

bồi thường, diện tích đo đạc bồi thường thấp hơn diện tích trong sổ đỏ, bồi thường thiếu công trình kiến trúc ngoài mộ và đề nghị được hưởng chính sách thương mại và hỗ trợ công cải tạo đất giao thầu. Diện tích chưa được phê duyệt phương án BTHT: 8,1 ha.

Ngày 23-28/8/2009 Tổng Công ty đầu tư và phát triển nhà Hà Nội đã phối hợp với UBND huyện Sóc Sơn chi trả tiền, có 446/453 hộ nhận tiền và ký cam kết bàn giao mặt bằng, 07 hộ chưa nhận tiền theo phương án đã được phê.

Sau khi bàn giao mặt bằng và tổ chức thi công, tháng 11/2009 các hộ dân kéo ra hiện trường, cản trở thi công đòi được bồi thường, hỗ trợ theo chính sách tại Nghị định số 69/2009/NĐ-CP và Quyết định số 108/2009/QĐ-UBND (được hưởng chính sách hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm bằng 5 lần giá đất nông nghiệp với toàn bộ diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi).

Ngày 16/6/2016, UBND Thành phố có văn bản số 3600/UBND-KT đề xuất chính sách bồi thường hỗ trợ để giải quyết tồn tại trong công tác GPMB dự án cụm công nghiệp vừa và nhỏ Sóc Sơn.

Ngày 14/7/2016, Văn phòng chính phủ có văn bản số 5852/VPCP-KTN thông báo ý kiến chỉ đạo của đồng chí Trịnh Đình Dũng đồng ý về nguyên tắc bồi thường cho các hộ dân theo chính sách quy định tại Nghị định số 69/2009/NĐ-CP.

Sau khi có văn bản chấp thuận của Chính phủ, Chủ đầu tư GPMB của dự án (Tổng Công ty đầu tư phát triển nhà Hà Nội) không bố trí được kinh phí để hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm bổ sung cho các hộ dân theo Phương án bổ sung đã được UBND huyện Sóc Sơn phê duyệt (khoảng 230 tỷ đồng).

Tổng Công ty đầu tư và phát triển nhà Hà Nội xin dừng không tiếp tục thực hiện dự án dẫn đến khoản hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm bổ sung (khoảng 200 tỷ đồng) theo văn bản chấp thuận số 5852/VPCP-KTN ngày 14/7/2016 Văn phòng chính phủ không được chi trả cho người dân.

UBND thành phố đã giao Sở Công thương chủ trì, phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư cho chấm dứt hoạt động của Tổng Công ty đầu tư và phát triển nhà Hà Nội và bàn giao cho Tổng công ty đầu tư và phát triển hạ tầng đô thị Udic tiếp tục đầu tư và triển khai công tác GPMB.

Tuy nhiên, sau khi nghiên cứu Tổng công ty đầu tư và phát triển hạ tầng đô thị Udic cũng đề nghị không tiếp nhận dự án từ Tổng Công ty đầu tư và phát triển nhà Hà Nội.

Hiện nay Sở Kế hoạch và Đầu tư đang nghiên cứu, đề xuất UBND Thành phố lựa chọn nhà đầu tư để tiếp tục thực hiện dự án.

Như vậy, các nội dung vướng mắc về công tác giải phóng mặt bằng dự án đã được Chính phủ, UBND thành phố tháo gỡ. Việc chủ đầu tư không tiếp tục triển khai dự án dẫn đến việc không có tiền để chi trả cho các hộ dân theo chính sách đã được phê duyệt.

2. Về nội dung chỉ đạo của UBND Thành phố:

Ngày 09/01/2019, UBND Thành phố có văn bản số 257/VP-ĐT ngày 09/01/2019 giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành liên quan xem xét kiến nghị của UBND huyện Sóc Sơn tại văn bản số 672/BC-UBND ngày 18/12/2018 (về việc đề nghị sớm kêu gọi, tìm kiếm nhà đầu tư mới để tiếp tục thực hiện dự án, chi trả tiền bồi thường cho các hộ dân theo phương án được chấp thuận).

Ngày 20/9/2019, UBND Thành phố có Thông báo số 1092/TB-UBND về Kết luận của tập thể UBND Thành phố về việc xem xét tình hình triển khai các cụm công nghiệp trên địa bàn huyện Sóc Sơn. Trong đó, đối với Cụm công nghiệp vừa và nhỏ huyện Sóc Sơn, UBND Thành phố chỉ đạo:

"Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Công thương hướng dẫn Tổng Công ty Đầu tư và phát triển nhà Hà Nội làm việc với Tập đoàn Vingroup-Công ty cổ phần việc triển khai dự án; báo cáo cơ quan có thẩm quyền xem xét, phê duyệt theo đúng quy định của pháp luật."

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND Thành phố tại phiếu chuyển văn bản ngày 19/6/2020, trong đó: giao Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu, báo cáo UBND Thành phố nội dung đề nghị của UBND huyện Sóc Sơn tại Báo cáo số 428/BC-UBND ngày 16/6/2020 về công tác giải phóng mặt bằng dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp vừa và nhỏ huyện Sóc Sơn; Sở Tài nguyên và Môi trường đã có văn bản số 7282/STNMT-CCQLĐĐ ngày 21/8/2020 báo cáo UBND Thành phố giao Sở Kế hoạch và Đầu tư khẩn trương xem xét nội dung kiến nghị tại Báo cáo số 428/BC-UBND ngày 16/6/2020 của UBND huyện Sóc Sơn, phối hợp cùng các đơn vị liên quan giải quyết các nội dung tồn tại theo chỉ đạo của UBND Thành phố tại Thông báo số 1092/TB-UBND ngày 20/9/2019.

Câu 6. Đề nghị Thành phố tiếp tục quan tâm giải quyết tình trạng ô nhiễm nặng của đoạn sông Bắc Hưng Hải chảy qua địa bàn xã Dương Quang ảnh hưởng đến đời sống của nhân dân - kiến nghị nhiều lần vẫn chưa được giải quyết (cử tri huyện Gia Lâm).

Trả lời:

- Tháng 9/2017, Sở Tài nguyên và Môi trường đã hoàn thành lắp đặt trạm Quan trắc môi trường nước mặt tự động trên sông Cầu Bậy tại Trạm bơm Am, thuộc thôn Ngọc Động, xã Đa Tốn, huyện Gia Lâm, Thành phố Hà Nội và truyền dữ liệu quan trắc liên tục về Sở Tài nguyên và Môi trường để giám sát chất lượng nước sông Cầu Bậy.

- Để cải thiện chất lượng nước trên hệ thống sông Cầu Bậy – Bắc Hưng Hải, UBND Thành phố đang triển khai 03 dự án đầu tư xây dựng các nhà máy xử lý nước thải sinh hoạt tập trung trên địa bàn huyện Long Biên gồm: Dự án Nhà máy xử lý nước thải Phúc Đồng, phường Phúc Đồng (công suất 31.500m³/ngày đêm); Nhà máy xử lý nước thải An Lạc, phường Cự Khối,

Thạch Bàn (công suất 29.600m³/ngày đêm); Nhà máy xử lý nước thải Ngọc Thụy, phường Ngọc Thụy (công suất 22.000m³/ngày đêm).

Trong đó Dự án Nhà máy xử lý nước thải Phúc Đồng và An Lạc đã được UBND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư theo hình thức BT, Nhà máy xử lý nước thải Ngọc Thụy đang kêu gọi đầu tư theo hình thức BT.

Các dự án nhà máy xử lý nước thải sau khi đi vào hoạt động sẽ giải quyết cơ bản tổng lượng nước thải phát sinh và cải thiện chất lượng môi trường nước hệ thống sông Cầu Bây - Bắc Hưng Hải.

Câu 7. Đề nghị Thành phố tiếp tục chỉ đạo các đơn vị thực hiện theo kết luận của tập thể lãnh đạo UBND Thành phố tại Thông báo số 51/TB-UBND ngày 09/02/2017 liên quan đến việc xây dựng, cải tạo công trình nhà thuộc sở hữu nhà nước tại 59 phố Hàng Bún (cử tri quận Ba Đình).

Trả lời:

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố tại Thông báo số 51/TB-UBND ngày 09/2/2017 thông báo Kết luận của tập thể lãnh đạo UBND Thành phố về việc xây dựng, cải tạo khu vệ sinh chung diện tích 15,74m² và phần diện tích 8,2m² tại nhà số 59/ Hàng Bún, quận Ba Đình: Giao Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội /tổ chức xây dựng, cải tạo lại khu vệ sinh chung diện tích 15,74m² và phần diện tích 8,2m² nhà ở thuộc sở hữu Nhà nước (hiện hộ bà Nguyễn Thị Lễ đang sử dụng) theo đúng như hiện trạng ban đầu.

Sở Xây dựng Hà Nội đã có Thông báo số 291/TB-SXD ngày 29/8/2017 về việc Kết quả tiếp công dân tháng 8 năm 2017 của lãnh đạo Sở Xây dựng Hà Nội, trong đó giao Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội phối hợp với cơ quan liên quan tổ chức kiểm tra và lấy lại ý kiến của các hộ dân trong biên số nhà 59 Hàng Bún đối với việc xây dựng, cải tạo lại khu vệ sinh chung.

Theo báo cáo của Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội, kết quả thực hiện đến nay như sau:

Ngày 31/10/2017, Xí nghiệp quản lý và phát triển nhà Ba Đình và UBND phường Quán Thánh tổ chức cuộc họp để tiếp nhận Phiếu lấy ý kiến đã gửi và thông báo kế hoạch kiểm tra hiện trạng sử dụng nhà vệ sinh chung và nhà vệ sinh riêng của các hộ dân tại 59 Hàng Bún trên cơ sở Phiếu góp ý của từng hộ.

Ngày 7/11/2017 Công ty và Xí nghiệp quản lý và phát triển nhà Ba Đình đã phối hợp cùng UBND phường Quán Thánh, Tổ dân phố số 16, Ban Thanh tra nhân dân phường Quán Thánh thành lập tổ công tác kiểm tra ghi nhận hiện trạng sử dụng nhà vệ sinh tại 59 Hàng Bún. Kết quả kiểm tra như sau:

* Về hiện trạng sử dụng nhà vệ sinh:

1. Bà Nguyễn Phương Hoa: gồm 02 phần diện tích

- Tầng 1 ngôi II: có 01 nhà vệ sinh do gia đình tự cải tạo (bề phốt nằm dưới nền nhà);

- Tầng ngôi III: có 01 nhà vệ sinh liền kề với nhà chính (bể phốt nằm dưới nền nhà);

2. Bà Đoàn Bích Thủy: Tầng 1 ngôi II.

Có nhà vệ sinh riêng do gia đình tự cải tạo trên nền nhà tắm chung của biển số nhà (bể phốt nằm trong phần diện tích nhà đang sở hữu);

- Hộ bà Đoàn Bích Thủy: đề nghị được giữ lại nhà vệ sinh đang sử dụng (nguyên thủy là nhà tắm trong khu vệ sinh chung).

3. Ông Nguyễn Thế Thọ: ở Tầng 1 mặt phố

Không có nhà vệ sinh riêng, đang sử dụng khu vệ sinh chung.

4. Bà Nguyễn Thị Kim Chi: tầng 2 ngôi II

Có 02 nhà vệ sinh riêng ở tầng 2 và 3 do gia đình tự cải tạo. (sử dụng bể phốt chung của biển số nhà)

5. Bà Nguyễn Thị Lễ: gồm 02 phần diện tích

- Tầng 2 ngôi I: có 01 nhà Tắm + Tiểu, đường thoát nước xuống đường thoát nước sinh hoạt chung.

- Phần diện tích 8,2m² tại tầng 1 ngôi IV (chủ Hợp đồng là ông Bùi Thái): có 01 nhà Xí liền kề, bể phốt nằm trong nền nhà.

- Hộ bà Nguyễn Thị Lễ: đề nghị khi cải tạo lại nhà vệ sinh chung phải thiết kế tường của diện tích 15,74m² riêng với tường diện tích 8,2m².

* Về công tác tổ chức thực hiện cải tạo sửa chữa:

Ngày 07/11/2017 trên cơ sở kết quả 05 phiếu lấy ý kiến và kiểm tra thực trạng tại nhà 59 Hàng Bún thì 05/05 hộ đồng thuận việc cải tạo sửa chữa khu vệ sinh chung diện tích 15,74m². Tuy nhiên đối với diện tích 8,2m² thuộc ngôi IV bà Nguyễn Thị Lễ không đồng ý cải tạo sửa chữa. Công ty và Xí nghiệp quản lý và phát triển nhà Ba Đình đã nhiều phối hợp cùng UBND phường Quán Thánh, UBND quận Ba Đình để giải quyết triệt để nội dung trên đến nay vẫn chưa thực hiện được.

Câu 8. Đề nghị Thành phố tiếp tục chỉ đạo, sớm cho xây lại nhà vệ sinh chung của số nhà 47- 49 Sơn Tây, sau khi GPMB dự án đường Trần Phú - Kim Mã đến nay vẫn chưa xây dựng lại làm ảnh hưởng đến cuộc sống và sinh hoạt hằng ngày của các hộ dân (cử tri quận Ba Đình).

Trả lời:

Việc lắp đặt nhà VSCC do UBND quận Ba Đình chủ động thực hiện công tác quản lý nhà nước lĩnh vực vệ sinh môi trường theo phân cấp, chỉ đạo đơn vị duy trì nhà VSCC lưu động phục vụ các hộ dân số nhà 47-49 Sơn Tây trong thời gian chờ hoàn thiện xây dựng nhà vệ sinh chung.

UBND Thành phố giao UBND quận Ba Đình kiểm tra, giải quyết theo thẩm quyền và quy định của pháp luật.

Câu 9. Đề nghị Thành Phố tiếp tục nghiên cứu, xem xét công tác lập quy hoạch chi tiết để quản lý và phát triển đô thị trên địa bàn quận Tây Hồ, nhất là khu vực ngoài đô (cử tri quận Tây Hồ).

Trả lời:

Để quản lý công tác quy hoạch kiến trúc trên địa bàn quận Tây Hồ, UBND Thành phố đã phê duyệt Quy hoạch phân khu đô thị Khu vực hồ Tây và phụ cận (A6) tỷ lệ 1/2000 tại Quyết định số 4177/QĐ-UBND ngày 08/8/2014, phê duyệt Quy hoạch phân khu đô thị H2-1 tỷ lệ 1/2000 (gồm một phần quận Tây Hồ và một phần quận Bắc Từ Liêm và quận Cầu Giấy) tại Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015. Ngoài ra địa bàn quận Tây Hồ có các quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 đã được UBND Thành phố phê duyệt: Quy hoạch chi tiết Khu đô thị Nam Thăng Long (giai đoạn 1 được duyệt tại Quyết định số 10/2003/QĐ-UB ngày 16/01/2003; giai đoạn 2 được duyệt tại Quyết định số 114/2004/QĐ-UB ngày 28/7/2004; giai đoạn 3 được duyệt tại Quyết định số 2870/QĐ-UBND ngày 26/12/2008); Khu vực trung tâm khu đô thị Tây Hồ Tây (được duyệt tại Quyết định số 5581/QĐ-UBND ngày 13/9/2013).

Để quản lý quy hoạch kiến trúc tại khu vực ngoài đô sông Hồng, UBND quận Tây Hồ đã có đề xuất lập quy hoạch chi tiết Khu chức năng phường Yên Phụ, phường Tứ Liên, phường Nhật Tân, phường Quảng An (khu vực ngoài đô). Việc triển khai quy hoạch chi tiết các khu vực nêu trên sẽ được xem xét sau khi Quy hoạch phân khu đô thị sông Hồng (R1-5) được cấp thẩm quyền phê duyệt.

Mặt khác, Quy chế quản lý kiến trúc quận Tây Hồ do UBND quận Tây Hồ phối hợp với Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội đang được triển khai theo Luật Kiến trúc số 40/2019/QH14 (được chuyển tiếp từ Quy chế quản lý quy hoạch, kiến trúc quận Tây Hồ thực hiện theo Quyết định số 6788/QĐ-UBND ngày 10/12/2015 của UBND Thành phố về việc giao chỉ tiêu KT-XH và dự toán thu, chi ngân sách năm 2016 của Thành phố Hà Nội). Sau khi Quy chế quản lý kiến trúc quận Tây Hồ được phê duyệt, tại địa bàn quận Tây Hồ sẽ có thêm công cụ để quản lý về quy hoạch kiến trúc.

Câu 10. Đề nghị Thành phố tiếp tục xem xét, điều chỉnh tăng thêm 01 Tổ phó Tổ dân phố đối với các tổ có từ 450 hộ dân trở lên, như vậy Tổ dân phố trên 450 hộ sẽ có 02 Tổ phó (đã kiến nghị trước kỳ họp 11, cử tri quận Thanh Xuân).

Trả lời:

Căn cứ vào thực tiễn hoạt động của thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hà Nội và ý kiến, kiến nghị của cử tri trong Thành phố, UBND Thành phố đã có văn bản báo cáo Bộ Nội vụ, theo đó đề nghị Bộ Nội vụ cho phép bố trí Phó Trưởng thôn, Phó Tổ trưởng Tổ dân phố tại tất cả các thôn, tổ dân phố. Đối với thôn, tổ dân phố có quy mô lớn sẽ được bố trí thêm 01 Phó Trưởng thôn, Phó Tổ trưởng Tổ dân phố (02 Phó Trưởng thôn, 02 Phó Tổ trưởng Tổ dân phố)

Tuy nhiên, Bộ Nội vụ không chấp thuận và có văn bản đề nghị UBND Thành phố thực hiện việc bố trí Phó Trưởng thôn, Phó Tổ trưởng Tổ dân phố

theo đúng quy định tại Thông tư số 04/2012/TT-BNV ngày 31/8/2012 của Bộ Nội vụ.

Như vậy, ngoài việc chỉ được phép bố trí 01 Phó Tổ trưởng Tổ dân phố tại những tổ dân phố cần thiết theo quy định thì việc bố trí 02 Phó Tổ trưởng Tổ dân phố tại những tổ dân phố có quy mô trên 450 hộ gia đình là chưa thể thực hiện được trong giai đoạn hiện nay.

Các kiến nghị của cử tri liên quan đến tổ chức và hoạt động của thôn tổ dân phố, UBND Thành phố sẽ tiếp tục nghiên cứu, báo cáo Bộ Nội vụ để điều chỉnh cho phù hợp với thực tiễn công tác quản lý của chính quyền cơ sở và hoạt động tự quản của cộng đồng dân cư.

Câu 11. Đề nghị Thành phố có chính sách để thực hiện thu hồi một số trường hợp sử dụng đất nông nghiệp sau khi thu hồi GPMB, phần diện tích còn lại khoảng 15m²-20m² không thể tiếp tục sản xuất nông nghiệp, tránh việc người dân sử dụng vào mục đích phi nông nghiệp (nội dung này đã kiến nghị nhiều lần nhưng chưa nhận được trả lời của Thành ph - cử tri quận Bắc Từ Liêm).

Trả lời:

Ngày 30/10/2017 UBND Thành phố có Văn bản số 5457/UBND-ĐT, trong đó chấp thuận về nguyên tắc nội dung đề nghị của Ban Chỉ đạo giải phóng mặt bằng Thành phố tại Văn bản số 765/BCĐ-NV2 ngày 17/10/2017 về việc thu hồi nốt phần diện tích $\leq 50\text{m}^2$ chéo méo, khó canh tác còn thừa lại sau khi thu hồi đất sau khi thu hồi đất theo quy định đối với các dự án điện do Tổng Công ty Điện lực Hà Nội làm Chủ đầu tư, đảm bảo tuân thủ nguyên tắc sau: Diện tích đất nông nghiệp chéo méo $\leq 50\text{m}^2$ bị thu hồi nốt phải được chính quyền địa phương xác nhận không đủ điều kiện tiếp tục canh tác, sản xuất nông nghiệp; Có đơn đề nghị thu hồi nốt phần diện tích đất nông nghiệp chéo méo của người đang sử dụng; UBND các quận, huyện, thị xã phải có phương án quản lý, sử dụng diện tích đất chéo méo này trước khi thu hồi nốt; UBND các quận, huyện, thị xã phối hợp với Chủ đầu tư hoàn thiện các thủ tục xác định lại chỉ giới diện tích thu hồi theo quy định và chỉ giới thu hồi đất xen kẹt, chéo méo giao cho địa phương quản lý.

Đối với các dự án khác, đề nghị Chủ đầu tư phối hợp với chính quyền địa phương điều tra, khảo sát và lập quy hoạch dự án trình cấp có thẩm quyền phê duyệt làm căn cứ thu hồi đất theo nguyên tắc thu hồi trọn ô, trọn thửa.

Câu 12. Đề nghị Thành phố tiếp tục phân cấp, ủy quyền cho quận chủ động trong việc thực hiện công tác duy tu, cắt tỉa cây xanh, vệ sinh môi trường... để đảm bảo tính kịp thời, hiệu quả (cử tri quận Nam Từ Liêm).

Trả lời:

- Về công tác duy tu, cắt tỉa cây xanh: Được thực hiện theo phân cấp tại Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 và danh mục quản lý tại Quyết định 1640/QĐ-UBND ngày 09/3/2017 của UBND Thành phố, thì cấp Thành phố quản

lý các tuyến đường chính, có tên thuộc danh mục tại Quyết định 1640/QĐ-UBND ngày 09/3/2017 và vườn hoa lớn, quan trọng, UBND quận, huyện, thị xã tổ chức quản lý hệ thống cây xanh dọc theo các tuyến đường, trong các khu đô thị, công viên, vườn hoa và nơi công cộng khác còn lại theo địa giới hành chính.

Ngày 09/6/2020 Sở Xây dựng có văn bản số 4659/SXD-HT hướng dẫn các Sở, UBND quận, huyện, thị xã thực hiện kiểm tra, rà soát hệ thống cây xanh trong các tuyến đường chưa đặt tên, ngõ xóm, trường học, cơ sở giáo dục, y tế, văn hóa thể thao trên địa bàn Thành phố và kịp thời xử lý cây có nguy cơ gây nguy hiểm để đảm bảo an toàn cho người và tài sản trước và trong mùa mưa bão 2020

- Về công tác quản lý, duy trì vệ sinh môi trường, UBND Thành phố đã giao UBND các quận, huyện và thị xã Sơn Tây chủ động thực hiện theo phân cấp.

Câu 13. Đề nghị Thành phố tiếp tục hoàn thiện việc đổ bê tông đường gom chân đê Hữu Hồng để phục vụ nhu cầu đi lại của người dân; đồng thời bảo vệ, chống lấn chiếm chân đê (cử tri huyện Phú Xuyên).

Trả lời:

Tuyến đê hữu Hồng đoạn qua địa bàn huyện Phú Xuyên là đê Cấp I, tương ứng lý trình từ K101+689 đến K118+239 dài khoảng 16,55 km, đi qua địa bàn 06 xã, thị trấn gồm: Phú Minh, Văn Nhân, Thụy Phú, Hồng Thái, Khai Thái, Quang Lăng. Hiện trên địa bàn đã đầu tư xây dựng được 9,85km đường hành lang chân đê phía hạ lưu bằng bê tông xi măng, rộng từ (3,0-5,0)m. Để đảm bảo an toàn đê điều, thuận tiện trong công tác phòng chống thiên tai, hạn chế tình trạng vi phạm pháp luật về đê điều và phục vụ nhu cầu đi lại của nhân dân trong khu vực, Chi cục Đê điều và Phòng chống lụt bão Hà Nội sẽ tiếp tục báo cáo, đề xuất cấp có thẩm quyền, ưu tiên bố trí kinh phí đầu tư xây dựng hoàn thiện hệ thống đường hành lang trên địa bàn trong thời gian tới.

Câu 14. Đề nghị Thành phố tiếp tục kiến nghị với các cơ quan Trung ương, thực hiện bàn giao mốc giới trên thực địa đối với diện tích đất không có nhu cầu sử dụng của các nông, lâm trường, các đơn vị quân đội về địa phương quản lý, để UBND huyện Ba Vì cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân hiện đang sử dụng đất (cử tri huyện Ba Vì).

Trả lời:

Đối với việc bàn giao đất nông lâm trường: Sở Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp với UBND huyện Ba Vì, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Tài chính và các đơn vị có liên quan rà soát, báo cáo UBND Thành phố. Ngày 03/7/2020, liên ngành: Sở Tài nguyên và Môi trường - UBND huyện Ba Vì có Tờ trình số 5572/TTr-LN:STNMT-UBND báo cáo UBND Thành phố chỉ đạo thực hiện.

Đối với diện tích đất không có nhu cầu sử dụng đất của các đơn vị quân đội: Ngày 04/01/2019, Bộ Tài chính có Văn bản số 10/BTC-QLCS với nội dung: Để bảo đảm thực hiện đúng quy định của pháp luật, Bộ Tài chính đề nghị chỉ thực hiện chuyển giao nhà, đất quốc phòng về địa phương quản lý, xử lý sau

khi có văn bản phê duyệt phương án xử lý được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt và Quyết định của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc chuyển giao theo thẩm quyền quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP.

Sau khi có phương án sắp xếp, xử lý cơ sở nhà đất được cấp có thẩm quyền phê duyệt đối với các đơn vị quốc phòng, UBND huyện Ba Vì có trách nhiệm tổ chức tiếp nhận bàn giao, xem xét giải quyết cấp Giấy chứng nhận theo quy định và thẩm quyền được giao.

Câu 15. Đề nghị Thành phố tiếp tục chỉ đạo thi công và đẩy nhanh tiến độ dự án đường hành lang chân đê, hoàn thành các đoạn đường vượt nôi, rãnh thoát nước, hoàn thiện các dốc đê mới và cũ; di chuyển hệ thống cột viễn thông, gấn hệ thống biển báo, biển chỉ dẫn giao thông... trên địa bàn huyện Ba Vì (cử tri huyện Ba Vì).

Trả lời:

Dự án Xây dựng đường hành lang chân đê tuyến đê hữu Đà, hữu Hồng, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội được Ủy ban nhân dân Thành phố phê duyệt dự án đầu tư tại Quyết định số 5076/QĐ-UBND ngày 31/10/2011, với quy mô xây dựng đường hành lang chân đê có tổng chiều dài toàn tuyến là 44,91km; Dự án được phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 5492/QĐ-UBND ngày 12/10/2018 với Quy mô xây dựng đường hành lang chân đê thượng, hạ lưu với chiều dài 40.760m (gồm đê hữu Đà dài L = 11.489m; đê hữu Hồng dài L = 29.271m), tổng diện tích thu hồi đất là 65,83 ha (Hữu Hồng 44ha, Hữu Đà 21,8ha) đi qua địa bàn 14 xã, thị trấn; Tổng mức đầu tư 231.417 tỷ đồng (trong đó chi phí xây dựng là 142,018 tỷ đồng; chi phí GPMB 67,671 tỷ đồng; chi phí dự phòng 5,792 tỷ đồng); Tiến độ thực hiện dự án hoàn thành trong năm 2019.

Theo đề xuất của Chủ đầu tư và báo cáo, đề xuất của Sở Nông nghiệp và PTNT, ngày 06/7/2020 UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 2988/QĐ-UBND phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án, theo đó thời gian thực hiện dự án được kéo dài đến hết năm 2020.

Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố giao Sở Nông nghiệp và PTNT đôn đốc Chủ đầu tư dự án và UBND huyện Ba Vì khẩn trương chỉ đạo hoàn thành các công việc còn lại của dự án đảm bảo hoàn thành đưa vào sử dụng trong năm 2020.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Phần II. Trả lời kiến nghị cử tri sau kỳ họp thứ 15 HĐND Thành phố, khóa XV

I. KIẾN NGHỊ CHUNG ĐỐI VỚI UBND THÀNH PHỐ

1. Vấn đề cơ chế, chính sách

Câu 1. Đề nghị Thành phố có chính sách hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp đối với các cơ sở sản xuất, kinh doanh than tổ ong khi thực hiện Chỉ thị của UBND Thành phố về việc thay thế và loại bỏ việc sử dụng than tổ ong làm nhiên liệu trong sinh hoạt, kinh doanh dịch vụ nhằm giảm thiểu tác động tiêu cực đến môi trường (cử tri quận Hoàng Mai).

Trả lời:

- UBND thành phố Hà Nội đã có Chỉ thị 15/CT-UBND ngày 30/10/2019 về việc thay thế và loại bỏ toàn bộ việc sử dụng than tổ ong làm nhiên liệu trong sinh hoạt, kinh doanh dịch vụ nhằm giảm thiểu tác động tiêu cực đến môi trường trên địa bàn Thành phố; trong đó giao Sở Công thương nghiên cứu xây dựng, đề xuất cơ chế hỗ trợ các cơ sở sản xuất, kinh doanh than tổ ong trên địa bàn Thành phố chuyển đổi ngành nghề kinh doanh.

Sở Công Thương đã có văn bản số 2838/SCT-QLCN ngày 01/7/2020 báo cáo UBND Thành phố, trong đó đề xuất thực hiện các nội dung hỗ trợ theo các quy định hiện hành, không xây dựng quy chế hỗ trợ riêng cho các cơ sở sản xuất, kinh doanh than tổ ong trên địa bàn Thành phố với các lý do như sau:

+ Hiện nay, các quy định hiện hành liên quan đến các nội dung hỗ trợ đã tương đối đầy đủ, chi tiết để áp dụng thực hiện.

+ Số lượng các cơ sở đang sản xuất, kinh doanh than tổ ong trên địa bàn hiện nay không nhiều (45 cơ sở) và có xu hướng ngày càng giảm nhanh do người dân nhận thức được tác hại của việc sử dụng bếp than tổ ong nên đã dần chuyển sang dùng bếp gas, bếp điện, bếp từ. Mặt khác, theo nội dung của Chỉ thị số 15/CT-UBND, đến ngày 01/01/2021 không còn việc sử dụng bếp than tổ ong trên địa bàn. Do đó, phạm vi và đối tượng để áp dụng cơ chế hỗ trợ rất hẹp và nhanh chóng bị thu nhỏ lại.

- Ngày 20/7/2020, UBND Thành phố đã có văn bản số 5894/VP-ĐT về việc thực hiện Chỉ thị 15/CT-UBND ngày 30/10/2019, trong đó chỉ đạo các Sở, ngành liên quan, UBND các quận, huyện, thị xã các nội dung cụ thể như sau:

+ Đồng ý với đề xuất, kiến nghị của Sở Công Thương tại văn bản số 2838/SCT-QLCN ngày 01/7/2020 về việc thực hiện các nội dung hỗ trợ cho các cơ sở sản xuất, kinh doanh than tổ ong trên địa bàn thành phố Hà Nội theo các quy định hiện hành, không xây dựng quy chế hỗ trợ riêng.

+ Yêu cầu các Sở, ngành và UBND các quận, huyện, thị xã nghiêm túc triển khai các quy định hỗ trợ của Nhà nước để đảm bảo việc thay thế và loại bỏ

+ Yêu cầu các Sở, ngành và UBND các quận, huyện, thị xã nghiêm túc triển khai các quy định hỗ trợ của Nhà nước để đảm bảo việc thay thế và loại bỏ toàn bộ việc sử dụng than tổ ong làm nhiên liệu trong sinh hoạt, kinh doanh dịch vụ nhằm giảm thiểu tác động tiêu cực đến môi trường trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Câu 2. Đề nghị Thành phố tiếp tục xem xét sửa đổi, bổ sung một số quy định trong Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND thành phố Hà Nội để đảm bảo phù hợp với thực tế, ví dụ như: các công trình Thủy lợi sau khi bàn giao cho Công ty TNHH MTV thủy lợi sông Tích thì không được tu bổ, nạo vét, sửa chữa thường xuyên dẫn đến việc nhiều kênh mương trên địa bàn các huyện bị hư hỏng, ảnh hưởng đến phục vụ sản xuất của nhân dân. Việc phân cấp khai thác quản lý các công trình thủy lợi trên địa bàn Thành phố; chuyển từ Công ty thủy lợi của Thành phố về UBND cấp huyện, UBND cấp xã quản lý để đảm bảo hiệu quả, kịp thời trong công tác cải tạo, nâng cấp hệ thống tưới tiêu nội đồng. Đề nghị Thành phố xem xét giao cho Huyện quản lý để tạo điều kiện thuận lợi trong sản xuất (*cử tri các huyện, thị xã: Ba Vì, Phúc Thọ, Hoài Đức, Quốc Oai, Sơn Tây*).

Trả lời:

Thực hiện Kết luận của Ban thường vụ Thành ủy họp ngày 11/10/2019 tại Thông báo số 2252-TB/TU ngày 11/10/2019, trong đó nhất trí với đề xuất của UBND Thành phố về việc cần sửa đổi quy định về phân cấp đối với 03 lĩnh vực thủy lợi, du lịch và thông tin truyền thông tại Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND Thành phố về quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội. Tại cuộc họp ngày 01/9/2020, Tập thể UBND Thành phố đã biểu quyết thông qua nguyên tắc nội dung điều chỉnh bổ sung Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND Thành phố đối với 05 lĩnh vực: Thủy lợi, du lịch và thông tin truyền thông, quản lý rừng, giáo dục đảm bảo phù hợp với quy định của các văn bản Luật mới ban hành; khắc phục khó khăn, vướng mắc trong công tác quản lý, giải quyết kịp thời kiến nghị của cử tri.

Hiện Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp các Sở, ngành, UBND các quận, huyện, thị xã khẩn trương hoàn chỉnh hồ sơ, thủ tục sửa đổi, bổ sung một số nội dung của Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 theo đúng quy định ban hành văn bản quy phạm pháp luật, trình UBND Thành phố phê duyệt.

Câu 3. Hiện nay mức lương đối với cán bộ ở cấp xã, phường, thôn, tổ dân phố còn quá thấp, nhất là khi tinh giản biên chế, công việc phải kiêm nhiệm nhiều. Đề nghị Thành phố nghiên cứu tăng mức lương cho các đối tượng cán bộ này (*cử tri thị xã Sơn Tây*).

Trả lời:

Hiện nay, chế độ chính sách đối với cán bộ cấp xã thực hiện theo quy định tại Luật Cán bộ, công chức năm 2008, Nghị định 92/2009/NĐ-CP ngày

22/10/2009 của Chính phủ quy định về chức danh, số lượng, một số chế độ chính sách đối với cán bộ, công chức ở xã, phường, thị trấn và những người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, Nghị định 34/2019/NĐ-CP ngày 24/4/2019 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số quy định về cán bộ, công chức cấp xã và người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố.

Về chế độ tiền lương đối với cán bộ cấp xã được quy định như sau:

- Cán bộ cấp xã có trình độ sơ cấp hoặc chưa đào tạo trình độ chuyên môn, nghiệp vụ thực hiện xếp lương chức vụ theo bảng lương chức vụ; Cán bộ cấp xã là người đang hưởng chế độ hưu trí hoặc trợ cấp mất sức lao động, ngoài lương hưu hoặc trợ cấp mất sức lao động hiện hưởng, hàng tháng được hưởng được hưởng 100% mức lương bậc 1 của chức danh hiện đảm nhiệm và không phải đóng bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, sau thời gian đủ 5 năm (60 tháng), nếu hoàn thành nhiệm vụ được giao và không bị kỷ luật trong suốt thời gian này thì được hưởng 100% mức lương bậc 2 của chức danh đảm nhiệm.

- Cán bộ cấp xã có trình độ chuyên môn từ trung cấp trở lên thực hiện xếp lương như công chức hành chính; Ngoài ra, được hưởng phụ cấp chức vụ, phụ cấp kiêm nhiệm (nếu kiêm nhiệm).

- Mức phụ cấp kiêm nhiệm đã được điều chỉnh từ 20% lên 50% quy định tại Khoản 3 Điều 2 Nghị định 34/2019/NĐ-CP ngày 24/4/2019 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số quy định về cán bộ, công chức cấp xã và người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố: “Cán bộ, công chức cấp xã kiêm nhiệm chức danh mà giảm được 01 người trong số lượng quy định tối đa theo quy định hiện hành, kể từ ngày được cấp có thẩm quyền quyết định việc kiêm nhiệm thì được hưởng phụ cấp kiêm nhiệm gồm 50% mức lương (bậc 1), cộng phụ cấp chức vụ”.

- Mức phụ cấp đối với người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố thực hiện theo mức khoán quỹ phụ cấp quy định tại Nghị định 34/2019/NĐ-CP ngày 24/4/2019 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số quy định về cán bộ, công chức cấp xã và người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố.

Câu 4. Đề nghị Thành phố điều chỉnh tuổi người có công được đi điều dưỡng (1 lần = 6 ngày/năm) là 70 tuổi thay vì 80 tuổi như hiện nay, vì phần lớn người có công đang ở độ tuổi 70-80, còn từ 80 trở lên thì hầu như rất ít. Bên cạnh đó, hiện nay mức chi cho 1 đợt đi điều dưỡng là 2.260.000đ, còn đối với những người vì lý do không đi được phải điều dưỡng tại nhà thì được hưởng 1.130.000đ là không hợp lý. Đề nghị Thành phố nghiên cứu điều chỉnh cho 2 mức bằng nhau (cử tri thị xã Sơn Tây).

Trả lời:

Thực hiện Nghị Quyết số 11/2018/NQ-HĐND ngày 05/12/2018 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hà Nội về việc quy định một số nội dung, mức chi thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân Thành phố (có hiệu lực thi hành từ

ngày 01/01/2019), trong đó quy định một số nội dung cụ thể sau:

- Về phạm vi điều chỉnh: Quy định chính sách đặc thù của thành phố Hà Nội về chế độ điều dưỡng đối với người có công với cách mạng từ 80 tuổi trở lên hai năm một lần, trong năm không thực hiện chính sách điều dưỡng của Trung ương.

- Về đối tượng áp dụng: Đối tượng được hưởng chế độ điều dưỡng phục hồi sức khỏe hai năm một lần theo quy định tại Thông tư liên tịch số 13/2014/TTLT-BLĐTBXH-BTC gồm: Cha đẻ, mẹ đẻ của liệt sĩ; người có công nuôi dưỡng khi liệt sĩ còn nhỏ; vợ hoặc chồng của liệt sĩ; con liệt sĩ bị khuyết tật nặng, khuyết tật đặc biệt nặng; Anh hùng Lực lượng vũ trang nhân dân, Anh hùng Lao động trong thời kỳ kháng chiến; Thương binh, bệnh binh có tỷ lệ suy giảm khả năng lao động do thương tật, bệnh tật dưới 81%; Người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học có tỷ lệ suy giảm khả năng lao động do ảnh hưởng của chất độc hóa học dưới 81%; Người hoạt động cách mạng hoặc hoạt động kháng chiến bị địch bắt tù đày; Người có công giúp đỡ cách mạng trong kháng chiến đang hưởng trợ cấp hàng tháng.

- Về mức chi thực hiện điều dưỡng:

+ Mức chi điều dưỡng tại nhà: 1.110.000 đồng/người/lần;

+ Mức chi điều dưỡng tập trung: 2.490.000 đồng/người/lần.

Khi chính sách của Trung ương về mức chi thay đổi thì chính sách của Thành phố được áp dụng tương ứng.

Tiếp thu kiến nghị của cử tri về đề nghị điều chỉnh tuổi người có công được đi điều dưỡng (1 lần = 6 ngày/năm) là 70 tuổi thay vì 80 tuổi và đề nghị 2 mức chi chế độ điều dưỡng tập trung và tại nhà bằng nhau, UBND Thành phố sẽ xem xét, điều chỉnh vào thời gian thích hợp.

Câu 5. Theo quy định của Thành phố người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học từ 61% trở lên khi chết thì thân nhân là vợ mới được trợ cấp theo quy định của pháp luật. Đề nghị Thành phố điều chỉnh mức suy giảm từ 41% trở lên cũng được hưởng theo chế độ trên (cử tri thị xã Sơn Tây).

Trả lời:

Căn cứ Pháp lệnh số 04/2012/UBTVQH13 ngày 16/7/2012 sửa đổi, bổ sung một số điều của Pháp lệnh ưu đãi người có công với cách mạng; Nghị định 31/2013/NĐ-CP ngày 09/4/2013 của Chính phủ và Thông tư số 05/2013/TT-BLĐTBXH ngày 15/5/2013 Thông tư số 16/2014/TT-BLĐTBXH ngày 30/6/2014 của Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội quy định:

Người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học thuộc một trong các trường hợp sau đây chết thì thân nhân được hưởng trợ cấp tiền tuất hàng tháng như thân nhân của bệnh binh suy giảm khả năng lao động từ 61% trở lên:

- Người trong hồ sơ có biên bản giám định y khoa đúng theo quy định đã

kết luận tỷ lệ suy giảm khả năng lao động từ 61% trở lên;

- Người đã hưởng trợ cấp hàng tháng theo mức bị mắc bệnh suy giảm khả năng lao động từ 81% trở lên quy định tại Nghị định số 47/2012/NĐ-CP ngày 28 tháng 5 năm 2012 của Chính phủ quy định mức trợ cấp, phụ cấp ưu đãi đối với người có công với cách mạng (sau đây viết tắt là Nghị định số 47/2012/NĐ-CP);

- Người được điều chỉnh hưởng trợ cấp hàng tháng theo quy định tại Điểm d Khoản 1 Điều 42 của Nghị định số 31/2013/NĐ-CP.

- Thời điểm hưởng trợ cấp tiền tuất hàng tháng theo quy định tại Khoản 2 Điều 37 của Nghị định số 31/2013/NĐ-CP.

Như vậy, người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học đã có kết luận tỷ lệ suy giảm khả năng lao động từ 61% trở lên chết thì thân nhân được trợ cấp tiền tuất hàng tháng.

Câu 6. Đề nghị Thành phố đẩy mạnh đơn giản hóa thủ tục hành chính, tăng cường hiệu quả hoạt động của bộ máy, bố trí cơ cấu tổ chức hợp lý, khoa học....để chuẩn bị việc Thành phố thí điểm tổ chức mô hình quản lý chính quyền đô thị (cử tri quận Đống Đa).

Trả lời:

Thực hiện Kết luận số 46-KL/TW ngày 19/4/2019 của Bộ Chính trị và Nghị quyết số 97/2019/QH14 ngày 27/11/2019 của Quốc hội, thành phố Hà Nội sẽ thực hiện thí điểm tổ chức mô hình chính quyền đô thị từ ngày 01/7/2021.

Thành ủy, HĐND, UBND thành phố Hà Nội đã ban hành các kế hoạch, chỉ đạo các cơ quan chức năng của thành phố thực hiện các nhiệm vụ cụ thể để chuẩn bị cho việc thực hiện thí điểm quản lý theo mô hình chính quyền đô thị tại thành phố Hà Nội. Trong các kế hoạch, công việc đang thực hiện, thành phố cũng đã đặc biệt quan tâm tới việc tăng cường hiệu quả hoạt động của bộ máy chính quyền các cấp bằng việc giao các cơ quan chức năng rà soát, xây dựng phương án sắp xếp tổ chức bộ máy các sở, ban, ngành Thành phố, UBND quận, huyện, thị xã, UBND xã, phường, thị trấn đảm bảo tinh gọn; siết chặt kỷ luật, kỷ cương hành chính, tăng cường hoạt động kiểm tra, thanh tra công vụ, thường xuyên tinh gọn các thủ tục hành chính...chuẩn bị tốt nguồn lực để thực hiện các nội dung thí điểm quản lý theo mô hình chính quyền đô thị.

Câu 7. Thực hiện Nghị định 34/2019/NĐ-CP ngày 24/4/2019 của Chính phủ, Nghị quyết số 08/2019/NQ-HĐND ngày 10/7/2019 của HĐND Thành phố, Đề án 21 của thành phố Hà Nội, nhiều xã, thị trấn trên địa bàn đã giảm được số người hoạt động không chuyên trách cấp xã, phường, thị trấn và ở thôn, tổ dân phố. Trong đó các chức danh Công an, Công an viên thường trực không có trong danh mục được hỗ trợ sau khi bố trí Công an chính quy về công tác. Đề nghị Thành phố sớm quan tâm đến các đối tượng này, có Văn bản chỉ đạo, hướng dẫn cụ thể hơn đối với việc chi trả phụ cấp đối với Bí thư Chi bộ, Trưởng thôn, Trưởng ban Công tác Mặt trận khu dân cư tại các thôn có trên 350 hộ dân, đồng thời quan tâm tạo

điều kiện hỗ trợ nâng mức phụ cấp cho cán bộ là người hoạt động không chuyên trách cấp xã để họ có thêm thu nhập, yên tâm công tác (cử tri các huyện: Hoài Đức, Phúc Thọ).

Trả lời:

** Về chế độ hỗ trợ đối với Công an xã nghỉ công tác khi bố trí thí điểm đưa công an chính quy về xã.*

Hiện nay, thực hiện Đề án thí điểm đưa công an chính quy đảm nhận các chức danh công an xã, Công an Thành phố đã bố trí công an chính quy tại 383 xã và các thị trấn. Như vậy, các chức danh Trưởng Công an, Phó Trưởng Công an và Công an viên thường trực ở xã phải bố trí công tác khác hoặc nghỉ công tác; Công an viên ở thôn được tiếp tục bố trí theo quy định của Pháp lệnh Công an xã số 06/2008/PL-UBTVQH12 kết thúc nhiệm vụ và được sử dụng tham gia bảo vệ an ninh, trật tự tại cơ sở, được hưởng chế độ, chính sách theo quy định của Pháp lệnh Công an xã số 06/2008/PL-UBTVQH12 cho đến khi có văn bản quy phạm pháp luật khác.

Như vậy, việc thực hiện các chế độ đối với đội ngũ công an xã sẽ được xem xét cụ thể khi có các văn bản pháp luật mới thay thế cho các quy định hiện hành.

** Về mức phụ cấp đối với Bí thư Chi bộ, Trưởng thôn, Trưởng ban công tác Mặt trận ở thôn, được quy định như sau:*

Khoản 6 Điều 2 Nghị định 34/2019/NĐ-CP ngày 24/4/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số quy định về cán bộ, công chức cấp xã và người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố, trong đó quy định chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố như sau:

“Ngân sách nhà nước thực hiện khoản quỹ phụ cấp bằng 3,0 lần mức lương cơ sở để chi trả hàng tháng đối với người hoạt động không chuyên trách ở mỗi thôn, tổ dân phố. Riêng đối với thôn có từ 350 hộ gia đình trở lên, thôn thuộc xã trọng điểm, phức tạp về an ninh, trật tự theo quyết định của cơ quan có thẩm quyền; thôn thuộc xã biên giới hoặc hải đảo được khoản quỹ phụ cấp bằng 5,0 lần mức lương cơ sở”.

Khoản 1 Điều 13 Thông tư 13/2019/TT-BNV ngày 06/11/2019 của Bộ Nội vụ hướng dẫn một số quy định về cán bộ, công chức cấp xã và người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố, quy định:

“1. Ngân sách nhà nước thực hiện khoản quỹ phụ cấp bằng 3,0 lần mức lương cơ sở để chi trả hàng tháng đối với người hoạt động không chuyên trách ở mỗi thôn, tổ dân phố. Riêng đối với các thôn sau đây được khoản quỹ phụ cấp bằng 5,0 lần mức lương cơ sở:

- a) Thôn có từ 350 hộ gia đình trở lên.
- b) Thôn thuộc xã trọng điểm, phức tạp về an ninh trật tự theo quy định của cơ quan có thẩm quyền.

b) Thôn thuộc xã biên giới hoặc hải đảo.

Căn cứ quy định nêu trên, HĐND Thành phố đã ban hành Nghị quyết số 08/2019/NQ-HĐND ngày 10/7/2019, trong đó quy định mức phụ cấp đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố theo mức khoán quỹ phụ cấp đối với từng loại thôn, tổ dân phố, cụ thể như sau:

- Thôn có từ 350 hộ gia đình trở lên: Mức phụ cấp đối với Bí thư Chi bộ, Trưởng thôn: Hệ số 1,8; Trưởng ban công tác Mặt trận: Hệ số 1,40.

- Thôn thuộc xã trọng điểm, phức tạp về an ninh, trật tự theo quyết định của cơ quan có thẩm quyền: Mức phụ cấp đối với Bí thư Chi bộ, Trưởng thôn: Hệ số 1,8; Trưởng ban công tác Mặt trận: Hệ số 1,40.

- Đối với các thôn còn lại và tổ dân phố: Mức phụ cấp đối với Bí thư Chi bộ thôn, Trưởng thôn: Hệ số 1,1; Trưởng ban công tác Mặt trận: Hệ số 0,8.

Câu 8. Đề nghị Thành phố nghiên cứu, xem xét, có cơ chế, chính sách tạo thuận lợi cho cán bộ cơ sở khi thực hiện Đề án số 21-ĐA/TU của Thành ủy Hà Nội. Vì hiện nay phụ cấp cho cán bộ cơ sở ở các chi hội, chi đoàn là 250.000đ/tháng, dù có kiêm nhiệm 2 - 3 chức danh thì thu nhập vẫn thấp nên không thu hút được người trẻ, có năng lực, phần lớn cán bộ chuyên trách thôn, tổ dân phố là những người lớn tuổi, đã nghỉ hưu tham gia (cử tri huyện Đan Phượng).

Trả lời:

Khoản 6 Điều 2 Nghị định 34/2019/NĐ-CP ngày 24/4/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số quy định về cán bộ, công chức cấp xã và người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố, quy định:

“Người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố có không quá 03 người được hưởng phụ cấp hàng tháng từ ngân sách nhà nước và chỉ áp dụng đối với các chức danh: Bí thư Chi bộ; Trưởng thôn hoặc Tổ trưởng tổ dân phố; Trưởng ban công tác mặt trận. Người tham gia công việc ở thôn, tổ dân phố ngoài 03 chức danh nêu trên không hưởng phụ cấp hàng tháng mà được hưởng bồi dưỡng khi trực tiếp tham gia vào công việc của thôn, tổ dân phố từ đoàn phí, hội phí khoán cho các đoàn thể và từ các nguồn quỹ khác (nếu có)”.

Thực hiện, Nghị định số 34/2019/NĐ-CP của Chính phủ, HĐND Thành phố đã thông qua Nghị quyết 08/2019/NQ-HĐND ngày 10/7/2019, trong đó quy định:

“Mức bồi dưỡng đối với Chi hội trưởng các chi hội: Cựu chiến binh, Hội Liên hiệp Phụ nữ, Hội nông dân và Bí thư đoàn Thanh niên cộng sản Hồ Chí Minh ở thôn, tổ dân phố:

- Từ nguồn đoàn phí, hội phí khoán cho các đoàn thể và từ các nguồn quỹ khác (nếu có).

- Chi bồi dưỡng 250.000 đồng/người/tháng từ nguồn ngân sách theo phân cấp (ngoài mức khoán kinh phí hoạt động của các đoàn thể ở xã, phường, thị

trần theo Nghị quyết số 12/2013/NQ-HĐND ngày 17/7/2013 của Hội đồng nhân dân Thành phố”.

Như vậy, ngoài mức bồi dưỡng từ nguồn đoàn phí, hội phí khoán cho các đoàn thể và từ các nguồn quỹ khác (nếu có), Thành phố đã hỗ trợ, chi bồi dưỡng 250.000 đồng/người/tháng từ nguồn ngân sách theo phân cấp, đây là mức bồi dưỡng phù hợp với khả năng ngân sách của Thành phố.

Câu 9. Đề nghị Thành phố sớm ban hành cơ chế, chính sách hỗ trợ đối với các HTX Nông nghiệp có tổ chức các dịch vụ thiết yếu, có tính chất phục vụ chung cho tất cả các hộ nông dân trên địa bàn như dịch vụ thủy lợi, dịch vụ diệt chuột bảo vệ mùa màng... nhằm giúp cho HTX Nông nghiệp phát triển bền vững và không trái với Luật HTX năm 2012, Nghị định số 107/2017/NĐ-CP về tỷ lệ cung ứng sản phẩm dịch vụ của HTX cho khách hàng là các hộ nông dân, không phải là thành viên của HTX (cử tri huyện Đan Phượng).

Trả lời:

Trong những năm qua, hợp tác xã là một chủ thể quan trọng, được coi là thành phần kinh tế quan trọng trong cung cấp dịch vụ và kết nối sản xuất cho hàng chục triệu hộ gia đình, để tạo ra sản phẩm có năng suất và chất lượng cao, gắn kết với doanh nghiệp trong tiêu thụ, chế biến. Chính vì vậy, nhà nước có nhiều chính sách hỗ trợ đối với HTX, liên hiệp HTX và được quy định tại Điều 6, Luật Hợp tác xã năm 2012 “Chính sách hỗ trợ, ưu đãi của Nhà nước”. Theo đó, các chính sách hỗ trợ HTX được quy định chi tiết tại Chương 4: Chính sách hỗ trợ, ưu đãi của Nhà nước của Nghị định 193/2013/NĐ-CP ngày 21/11/2013 về quy định chi tiết một số điều của Luật HTX, và được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định 107/2017/NĐ-CP ngày 15/9/2017 (bổ sung điểm c khoản 1; sửa đổi, bổ sung khoản 2 Điều 25; và bổ sung khoản 4 Điều 27). Như vậy, các HTX có tổ chức các dịch vụ thiết yếu, có tính chất phục vụ chung cho tất cả các hộ nông dân trên địa bàn như dịch vụ thủy lợi, dịch vụ diệt chuột bảo vệ mùa màng,... cũng như các HTX nông nghiệp khác đều được hưởng các chính sách hỗ trợ, ưu đãi của Nhà nước đặc biệt là ưu đãi về thuế thu nhập doanh nghiệp và các loại thuế khác theo quy định của pháp luật về thuế.

Để giúp các HTX được hưởng chính sách ưu đãi, hỗ trợ của Nhà nước, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 8450/QĐ-UBND ngày 05/12/2017 về việc phê duyệt đề án “*Đổi mới, phát triển kinh tế hợp tác trong HTX nông nghiệp trên địa bàn Thành phố đến năm 2020*”; Kế hoạch số 192/KH-UBND ngày 04/10/2018 về thực hiện chương trình hỗ trợ phát triển HTX trên địa bàn Thành phố Hà Nội, giai đoạn 2019-2020; Quyết định số 579/QĐ-UBND ngày 30/01/2019 của UBND Thành phố về triển khai thực hiện Quyết định của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề án “*Phát triển 15.000 HTX, liên hiệp HTX nông nghiệp hoạt động có hiệu quả đến năm 2020*” trên địa bàn thành phố Hà Nội, trong đó có hỗ trợ mô hình HTX nông nghiệp liên kết sản xuất gắn với chế biến tiêu thụ hàng hóa nông sản; mô hình HTX nông nghiệp liên kết chuỗi trong sản xuất nông nghiệp; Tổ chức các lớp tập huấn cho cán bộ HTX nông nghiệp, cán bộ

làm công tác quản lý nhà nước về kinh tế hợp tác; Hỗ trợ thành lập mới HTX nông nghiệp; Hỗ trợ HTX tham gia hội chợ triển lãm; Hỗ trợ HTX đầu tư vào các lĩnh vực sản xuất, bảo quản, chế biến, tiêu thụ sản phẩm.

Ngoài ra, đề nghị UBND huyện Đan Phượng tuyên truyền, hướng dẫn các HTX Nông nghiệp nghiên cứu các chính sách hỗ trợ của Nhà nước như: Nghị định số 98/2018/NĐ-CP ngày 05/7/2018 của Chính phủ về chính sách khuyến khích phát triển hợp tác xã, liên kết trong sản xuất và tiêu thụ sản phẩm nông nghiệp; Nghị định số 109/2018/NĐ-CP ngày 29/8/2018 của Chính phủ về nông nghiệp hữu cơ; Nghị định 83/2018/NĐ-CP ngày 24/5/2018 của Chính phủ về khuyến nông; Nghị quyết số 10/2018/NQ-HĐND ngày 05/12/2018 của HĐND thành phố Hà Nội về một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất, hợp tác, liên kết trong sản xuất và tiêu thụ sản phẩm nông nghiệp; xây dựng hạ tầng nông thôn thành phố Hà Nội;....

Câu 10. Hoạt động của các HTX nông nghiệp hiện nay đạt hiệu quả thấp, gặp nhiều khó khăn. Đề nghị Thành phố nghiên cứu có cơ chế nhằm thúc đẩy hoạt động của HTX Nông nghiệp; ban hành văn bản hướng dẫn thủ tục trong việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để làm trụ sở và nhà kho của HTX nông nghiệp. Ngoài ra, có cơ chế, chính sách giao đất, cho thuê đất đối với các HTX Nông nghiệp để làm trụ sở làm việc (cử tri các huyện: Phúc Thọ, Đan Phượng).

Trả lời:

Để đẩy nhanh Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thành phố Hà Nội đã ban hành Chỉ thị số 11/CT-UBND ngày 17/5/2016 và Quyết định số 13/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017; Quyết định số 25/2018/QĐ-UBND ngày 15/10/2018 của UBND Thành phố ban hành một số quy định về đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; đăng ký biến động về sử dụng đất, sở hữu tài sản gắn liền với đất cho các tổ chức trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Đề nghị HTX nông nghiệp liên hệ với Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả thủ tục hành chính - Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường (258 đường Võ chí Công, phường Xuân La, quận Tây Hồ) lập hồ sơ cấp Giấy chứng nhận theo Quyết định số 13/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 và Quyết định số 25/2018/QĐ-UBND ngày 15/10/2018 theo quy định.

Câu 11. Đề nghị Thành phố có chính sách để người cao tuổi ở các huyện ngoại thành Hà Nội được hưởng các chính sách ưu đãi trong việc chăm sóc, khám chữa bệnh theo Bảo hiểm y tế tại các cơ sở y tế ở tuyến tỉnh, tránh trường hợp phải qua tuyến huyện làm thủ tục chuyển tuyến (cử tri huyện Đan Phượng).

Trả lời:

Việc chuyển tuyến khám bệnh, chữa bệnh bảo hiểm y tế được thực hiện theo Thông tư số 14/2014/TT-BYT ngày 14/4/2014 của Bộ Y tế về chuyển tuyến chuyên môn kỹ thuật giữa các cơ sở khám bệnh, chữa bệnh. Theo đó, quy định chuyển người bệnh từ tuyến dưới lên tuyến trên liền kề theo trình tự: tuyến 4 chuyển lên tuyến 3, tuyến 3 chuyển lên tuyến 2, tuyến 2 chuyển lên tuyến 1; chuyển người bệnh không theo trình tự trên nếu cơ sở khám bệnh, chữa bệnh tuyến trên liền kề không có dịch vụ kỹ thuật phù hợp thì cơ sở khám bệnh, chữa bệnh tuyến dưới được chuyển lên tuyến cao hơn. Trường hợp cấp cứu được khám chữa bệnh ở bất kỳ cơ sở khám chữa bệnh nào.

Việc đăng ký KCB ban đầu tại cơ sở KCB tuyến tỉnh và tương đương, tuyến trung ương và tương đương thực hiện theo quy định tại Điều 9 Thông tư số 40/2015/TT-BYT ngày 16/11/2015 của Bộ Y tế. Người tham gia BHYT được đăng ký KCB BHYT ban đầu tại một trong các cơ sở KCB tuyến tỉnh, tuyến Trung ương nơi thường trú, tạm trú có thời hạn hoặc làm việc trên địa bàn thuộc quận, huyện, thị xã.

Câu 12. Đề nghị Thành phố cho biết, lực lượng Công an viên đã tham gia nhiều năm công tác, nay thực hiện Đề án đưa Công an chính quy về cơ sở thay thế lực lượng Công an viên thì lực lượng công an viên khi nghỉ có được hưởng chế độ 01 lần (bán chuyên trách) theo quy định của Luật Công an xã không? (cử tri huyện Đan Phượng).

Trả lời:

Hiện nay việc chi trả trả trợ cấp một lần đối với lực lượng Công an xã bán chuyên trách được thực hiện theo Công văn số 1670/BCA-V28 ngày 11/7/2016 của Bộ Công an và Hướng dẫn số 2835/LS:NV-TC ngày 21/11/2016 của liên Sở Nội Vụ – Tài Chính về việc triển khai Công văn số 1670/BCA-V28 ngày 11/7/2016 của Bộ Công an về hướng dẫn chi trả trợ cấp một lần đối với các đồng chí có từ đủ 15 năm công tác trở lên nghỉ việc vì lý do chính đáng.

Do vậy, để đảm bảo quyền lợi cho các đồng chí chưa đủ 15 năm công tác nhưng xin nghỉ việc do bố trí Công an chính quy đảm nhiệm các chức danh Công an xã, Bộ Công an đang khẩn trương rà soát, báo cáo trình Chính phủ ban hành Nghị định quy định việc xây dựng Công an xã, thị trấn chính quy, trong đó có nội dung giải quyết chế độ, chính sách đối với Công an xã bán chuyên trách xin nghỉ việc khi bố trí Công an chính quy đảm nhiệm các chức danh Công an xã. Sau khi Chính phủ ban hành Nghị định, căn cứ vào điều kiện ngân sách của Thành phố, Công an Thành phố sẽ phối hợp với Sở Nội vụ, Sở Tài chính tham mưu HĐND Thành phố, UBND Thành phố triển khai thực hiện.

Câu 13. Đề nghị Thành phố sớm có văn bản triển khai và hướng dẫn thực hiện Nghị quyết của HĐND Thành phố vừa được thông qua tại kỳ họp thứ 15 để kịp thời hỗ trợ, động viên những người hoạt động không chuyên trách tại các tổ dân phố khi nghỉ công tác (cử tri quận Hoàn Kiếm).

Trả lời:

Về nội dung này, UBND Thành phố đã có Công văn số 4444/UBND-NC ngày 14/9/2020 triển khai đến UBND các quận, huyện, thị xã tổ chức thực hiện và chi trả kịp thời cho các đối tượng là: Cán bộ, công chức cấp xã, viên chức, người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã nghỉ công tác do sắp xếp đơn vị hành chính; người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố nghỉ công tác do bố trí kiêm nhiệm theo Đề án 21-ĐA/TU của Thành ủy; người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố và Phó Trưởng thôn, Phó Tổ trưởng Tổ dân phố nghỉ công tác do sáp nhập thôn, tổ dân phố theo đúng quy định tại Nghị quyết số 07/2020/NQ-HĐND ngày 07/7/2020 của HĐND Thành phố.

Câu 14. Đề nghị Thành phố quan tâm tiếp tục chỉ đạo thực hiện hỗ trợ đối tượng thứ 7 (thuộc ngành nghề khác) ngoài 6 nhóm đối tượng đang được trợ cấp do ảnh hưởng bởi dịch Covid-19 (cử tri quận Thanh Xuân).

Trả lời:

Nhằm chia sẻ khó khăn, bảo đảm cuộc sống của nhân dân, người lao động cả nước, góp phần ổn định xã hội, ngày 09/4/2020 Chính phủ đã ban hành Nghị quyết số 42/NQ-CP về một số biện pháp hỗ trợ người dân gặp khó khăn do đại dịch Covid-19. Một trong những nguyên tắc của Nghị quyết là hỗ trợ đối tượng bị giảm sâu thu nhập, mất, thiếu việc làm, gặp khó khăn, không đảm bảo mức sống tối thiểu, chịu ảnh hưởng của đại dịch Covid-19.

Thực hiện đúng tinh thần Nghị quyết 42/NQ-CP của Chính phủ và Quyết định 15/2020/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định 1757/QĐ-UBND ngày 29/4/2020 và Quyết định 1955/QĐ-UBND ngày 12/5/2020 về việc thực hiện các chính sách hỗ trợ người dân gặp khó khăn do đại dịch Covid-19 trên địa bàn thành phố Hà Nội. Đến nay, các quận, huyện, thị xã đã hoàn thành công tác chi trả hỗ trợ cho các nhóm đối tượng: (1) Người có công với xã hội, đối tượng bảo trợ xã hội; nhân khẩu thuộc hộ nghèo, cận nghèo; (2) Người lao động tạm hoãn thực hiện hợp đồng lao động hoặc nghỉ việc không hưởng lương; (3) Hộ kinh doanh; (4) Người lao động bị chấm dứt hợp đồng lao động, hợp đồng làm việc nhưng không đủ điều kiện hưởng trợ cấp thất nghiệp; (5) Người lao động không có giao kết hợp đồng lao động bị mất việc làm; (6) Người sử dụng lao động vay vốn để trả lương ngừng việc đối với người lao động.

Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố sẽ đề nghị các quận, huyện, thị xã tiếp tục rà soát, đề xuất cụ thể đối tượng người dân không đảm bảo mức sống tối thiểu do bị ảnh hưởng của đại dịch Covid-19 theo đúng tiêu chí của Nghị quyết 42/NQ-CP và Quyết định 15/2020/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính Phủ, báo cáo UBND Thành phố để xem xét, quyết định.

Câu 15. Đề nghị Thành phố tăng mức chuẩn trợ cấp từ 350.000đ/tháng lên 450.000đ/tháng đối với Người cao tuổi (cử tri huyện Chương Mỹ).

Trả lời:

Theo Nghị định 136/2013/NĐ-CP ngày 21/10/2013 của Chính phủ quy định chính sách trợ giúp xã hội đối với đối tượng bảo trợ xã hội, trong đó có đối tượng người cao tuổi đủ từ 80 tuổi trở lên, không có lương hưu, trợ cấp bảo hiểm xã hội hàng tháng, chưa được trợ cấp xã hội hàng tháng sẽ được giải quyết hưởng chế độ trợ cấp hàng tháng với mức chuẩn là 270.000 đồng. Ngày 31/10/2014 UBND thành phố Hà Nội ban hành Quyết định số 78/2014/QĐ-UBND về việc quy định mức trợ cấp xã hội hàng tháng cho các đối tượng bảo trợ xã hội sống tại cộng đồng và tại các cơ sở bảo trợ xã hội thuộc Sở Lao động - Thương binh và Xã hội Hà Nội với mức trợ giúp xã hội hàng tháng là 350.000 đồng. Thành phố hiện vẫn đang áp dụng mức trợ cấp này đối với các đối tượng bảo trợ xã hội (cao hơn 130% mức chuẩn của Trung ương).

Hiện nay, thành phố Hà Nội có trên 187.000 đối tượng bảo trợ xã hội đang hưởng trợ cấp xã hội hàng tháng, trong đó có trên 100.000 người cao tuổi; ngân sách Thành phố đang chi trả cho các đối tượng là trên 88 tỷ đồng/tháng (trên 1.000 tỷ/năm).

Tiếp thu kiến nghị của cử tri, Thành phố sẽ xem xét, cân đối để điều chỉnh vào thời gian thích hợp.

Câu 16. Đề nghị Thành phố quan tâm sớm hỗ trợ kinh phí xây trụ sở làm việc cho Công an chính quy các xã, thị trấn (cử tri huyện Chương Mỹ).

Trả lời: Căn cứ Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/6/2016 của UBND Thành phố về việc ban hành quy định phân cấp quản lý Nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn Thành phố Hà Nội, trụ sở làm việc cấp Xã do UBND cấp Huyện quản lý; việc đầu tư, xây dựng thuộc trách nhiệm UBND cấp Huyện.

Câu 17. Đề nghị Thành phố nghiên cứu, sớm ban hành các văn bản hướng dẫn cụ thể, chỉ đạo thực hiện triệt để việc thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp theo đúng quy định (cử tri quận Nam Từ Liêm).

Trả lời:

Luật Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp được ban hành ngày 17/06/2010, có hiệu lực thi hành ngày 01/01/2012. Để triển khai Luật, UBND TP đã có chỉ thị số 22/CT-UBND ngày 16/12/2011 về việc thực hiện một số nhiệm vụ, giải pháp triển khai thực hiện Luật Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp trên địa bàn Thành phố Hà Nội; trong đó có nội dung chỉ đạo như sau:

- Đối với UBND các quận, huyện thị xã: chỉ đạo Chi cục Thuế thường xuyên đôn đốc, kiểm tra, giám sát tình hình triển khai, phát hiện, báo cáo kịp thời vướng mắc trong quá trình triển khai thực hiện Luật Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp.

- Đối với UBND các phường, xã, thị trấn: có trách nhiệm phối hợp với Chi cục Thuế tổ chức tập huấn, hướng dẫn cho các cán bộ cấp xã, tổ trưởng tổ dân phố, thôn trưởng, cán bộ ủy nhiệm thu, hướng dẫn, phát, thu, kiểm tra, xác nhận thông tin trên tờ khai theo quy định chuyển cơ quan Thuế tính và lập sổ thuế;

trong quá trình thực hiện, tập hợp và phản ánh kịp thời vướng mắc của người nộp thuế báo cáo, chuyển cơ quan thuế giải quyết theo thẩm quyền.

- Đối với Cục Thuế TP Hà Nội: chỉ đạo các Chi cục Thuế báo cáo, tham mưu cho UBND các quận, huyện, thị xã (cấp huyện) chỉ đạo các phòng, ban chức năng, UBND các phường, xã, thị trấn (cấp xã) tổ chức triển khai thực hiện Luật Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp trên địa bàn.

Trong năm đầu triển khai Luật, Cục Thuế, Chi cục Thuế các quận, huyện, đã phối hợp với các địa phương để tổ chức tuyên truyền đến UBND cấp xã, cán bộ ủy nhiệm thu và người dân các nội dung chính của Luật Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp bằng nhiều hình thức phong phú như: phát tờ rơi, băng rôn, phát thanh trên loa tại các cụm điểm dân cư, đặc biệt là tăng cường phối kết hợp chặt chẽ với các cơ quan thông tin truyền thông nhằm tăng tính hiệu quả trong công tác tuyên truyền, phổ biến Luật Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp đến với mọi tầng lớp dân cư.

Nội dung tuyên truyền tập trung vào các nội dung cơ bản, ảnh hưởng trực tiếp đến quyền, nghĩa vụ của người sử dụng đất phi nông nghiệp như đối tượng chịu thuế, đối tượng được miễn giảm thuế, mức thuế, kê khai và nộp thuế ... Thực hiện công bố đường dây nóng tại Văn phòng Cục Thuế và Chi cục Thuế để tiếp nhận và kịp thời giải quyết các phản hồi, thắc mắc phát sinh trong quá trình thực hiện nghĩa vụ thuế của người nộp thuế.

Trong quá trình thực hiện tiếp theo, hàng năm Cục Thuế thành phố đều có các văn bản hướng dẫn, chỉ đạo các Chi cục Thuế trong công tác quản lý thuế sử dụng đất phi nông nghiệp. Trong năm 2020, Cục Thuế thành phố cũng đã có công văn số 69338/CT-QLĐ ngày 27/07/2020 gửi UBND các quận, huyện, thị xã về việc tăng cường phối hợp trong công tác quản lý thu các khoản thu từ đất.

Câu 18. Đề nghị Thành phố quan tâm xem xét, ban hành các văn bản hướng dẫn, quy định nội dung liên quan đến chế độ, chính sách cho lực lượng dân phòng, lực lượng phòng cháy chữa cháy tại cơ sở (cử tri quận Nam Từ Liêm).

Trả lời:

(1) Đối với quy định về chế độ, chính sách cho lực lượng PCCC tại cơ sở:

- Chế độ, chính sách cho lực lượng PCCC cơ sở được quy định tại Khoản 3, Điều 35, Nghị định 79/2014/NĐ-CP: “*Đội trưởng, Đội phó đội phòng cháy và chữa cháy cơ sở không chuyên trách ngoài việc được hưởng nguyên lương và các khoản phụ cấp khác (nếu có) còn được hưởng hỗ trợ thường xuyên do cơ quan, tổ chức quản lý chi trả. Căn cứ vào điều kiện thực tế, người đứng đầu cơ quan, tổ chức quyết định, mức hỗ trợ cho từng chức danh nhưng không thấp hơn hệ số 0,3 lương cơ sở*”. Như vậy, mức hỗ trợ thường xuyên đối với lực lượng PCCC cơ sở do người đứng đầu các cơ quan, tổ chức quản lý quyết định và chi trả.

(2) Đối với việc ban hành hướng dẫn, quy định về chế độ, chính sách cho lực lượng dân phòng:

- Chế độ, chính sách cho cán bộ, đội viên đội dân phòng và mức chi đầu tư trang bị phương tiện cho lực lượng dân phòng được quy định tại Nghị định 79/2014/NĐ-CP của Chính phủ và Thông tư 56/2014/TT-BCA của Bộ Công an, bao gồm: Chế độ, chính sách chi cho hoạt động chữa cháy (*Khoản 1, Điều 35, Nghị định 79*); Chế độ, chính sách chi khi tham gia huấn luyện, bồi dưỡng nghiệp vụ phòng cháy và chữa cháy (*Khoản 4, Điều 35 Nghị định 79*); Chế độ, chính sách chi khi tham gia huấn luyện, bồi dưỡng nghiệp vụ phòng cháy và chữa cháy bị tai nạn, bị chết (*Khoản 5, Điều 35, Nghị định 79*); Chi cho đầu tư trang bị phương tiện phòng cháy và chữa cháy (*Khoản 3, Điều 4, Thông tư 56*). Căn cứ quy định của pháp luật, CATP đã có văn bản trao đổi với Sở Tài chính về mức chi cho hoạt động của lực lượng dân phòng trong công tác PCCC, CNCH và đề nghị Sở Tài chính có văn bản hướng dẫn việc thực hiện chế độ, chính sách cho cán bộ, đội viên đội dân phòng và mức chi đầu tư trang bị phương tiện cho lực lượng dân phòng trên địa bàn Thành phố.

- Mức hỗ trợ thường xuyên cho các chức danh Đội trưởng, Đội phó Đội dân phòng được quy định tại Khoản 2, Điều 35, Nghị định 79/2014/NĐ-CP: *“Căn cứ điều kiện cụ thể của từng địa phương, Chủ tịch UBND tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương trình Hội đồng nhân dân cùng cấp quyết định mức hỗ trợ thường xuyên cho các chức danh Đội trưởng, Đội phó đội dân phòng nhưng không thấp hơn 25% lương cơ sở”* và cán bộ, đội viên đội dân phòng được bồi dưỡng kinh phí khi tham gia huấn luyện, bồi dưỡng nghiệp vụ PCCC.

Ngày 24/8/2020, UBND Thành phố có văn bản số 7116/VP-NC giao Công an Thành phố là cơ quan chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành có liên quan (*Sở Tư pháp, Nội vụ, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính*) tham mưu UBND Thành phố báo cáo trình HĐND Thành phố ban hành Nghị quyết quy định mức hỗ trợ thường xuyên cho lực lượng dân phòng trên địa bàn Thành phố.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của lãnh đạo UBND Thành phố, ngày 03/9/2020, CATP đã có Tờ trình số 1029/TTr-CAHN-PC07 báo cáo UBND Thành phố hồ sơ trình Thường trực HĐND Thành phố về việc ban hành Nghị quyết *“Quy định mức hỗ trợ thường xuyên cho các chức danh Đội trưởng, Đội phó Đội dân phòng trên địa bàn thành phố Hà Nội” (gồm: Tờ trình, thuyết minh, dự thảo Nghị quyết...)*. Hiện nay, Văn phòng UBND Thành phố đang thẩm định để báo cáo lãnh đạo UBND Thành phố. Sau khi UBND Thành phố thông qua và có Tờ trình HĐND Thành phố đồng ý chủ trương ban hành Nghị quyết, CATP sẽ lấy ý kiến của các Sở, ban, ngành; UBND các quận, huyện, thị xã; các cơ quan, tổ chức, cá nhân trên địa bàn Thành phố đối với dự thảo Nghị quyết (*trực tiếp bằng văn bản và thông qua Cổng Giao tiếp Điện tử của UBND Thành phố, Trang Thông tin điện tử của CATP*) và thực hiện quy trình xây dựng, ban hành Nghị quyết theo đúng quy định.

Câu 19. Quy định tại Khoản 2, Điều 12 Quyết định số 10/QĐ-UBND ngày 29/3/2017 của UBND Thành phố về công trình trực tiếp phục vụ cho sản xuất nông nghiệp như nhà tạm, nhà lưới, bể phân, giếng khoan, hàng rào...được bồi thường 100% giá trị công trình với điều kiện các công trình

phải có xác nhận của chính quyền khi xây dựng là chưa phù hợp thực tế. Đề nghị Thành phố nghiên cứu điều chỉnh chính sách bồi thường đối với các công trình phụ trợ sản xuất nông nghiệp, đảm bảo quyền lợi cho Nhân dân (cử tri quận Bắc Từ Liêm).

Trả lời:

Theo Khoản 2, Điều 12 Quyết định số 10/QĐ-UBND ngày 29/3/2017 của UBND Thành phố có quy định Mức bồi thường đối với nhà, công trình xây dựng hợp pháp khác gắn liền với đất khi Nhà nước thu hồi theo Khoản 1 Điều 9 Nghị định 47/2014/NĐ-CP, trong đó có quy định: *"Nhà tạm, công trình xây dựng phục vụ sản xuất nông nghiệp trên đất nông nghiệp, kể cả trên đất nông nghiệp tạm giao, cho thuê, đấu thầu được Ủy ban nhân dân cấp xã cho phép thì được bồi thường bằng 100% đơn giá xây dựng mới theo quy định"*.

Quy định trên của UBND Thành phố để giúp Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư các quận, huyện và thị xã: Làm cơ sở thẩm định tính hợp pháp của các công trình xây dựng trên đất để phục vụ sản xuất theo đúng mục đích sử dụng đất, trong thời hạn giao đất, cho thuê, giao thầu đất để phục vụ sản xuất trên đất nông nghiệp. Xác định được các công trình xây dựng trái phép, làm thay đổi mục đích sử dụng đất khi chưa được cơ quan có thẩm quyền xác nhận, hoặc các hộ dân xây dựng để trục lợi tiền bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất. Do vậy việc quy định của UBND Thành phố về bồi thường, hỗ trợ đối với các công trình xây dựng phục vụ cho sản xuất nông nghiệp tại Khoản 2, Điều 12 Quyết định số 10/QĐ-UBND ngày 29/3/2017 là phù hợp với các quy định.

Câu 20. Đề nghị Thành phố hướng dẫn cụ thể mô hình hoạt động của Ban quản trị nhà chung cư: theo mô hình doanh nghiệp hay theo mô hình hợp tác xã? Và sớm có lớp tập huấn nghiệp vụ cho cán bộ ban quản trị nhà chung cư (cử tri quận Bắc Từ Liêm).

Trả lời:

1. Về mô hình hoạt động của Ban quản trị nhà chung cư:

Tại Khoản 3, Điều 103, Luật Nhà ở năm 2014 quy định rõ: "Ban quản trị nhà chung cư có nhiều chủ sở hữu được tổ chức và hoạt động theo mô hình Hội đồng quản trị của công ty cổ phần hoặc mô hình Ban chủ nhiệm của hợp tác xã, có tư cách pháp nhân, có con dấu và thực hiện các quyền, trách nhiệm quy định tại Khoản 1, Điều 104 của Luật Nhà ở".

Mặt khác, Khoản 5, Điều 3, Thông tư 28/2016/TT-BXD của Bộ Xây dựng ngày 15/12/2016 về bổ sung, sửa đổi một số quy định của Thông tư 10/2015/TT-BXD của Bộ Xây dựng ngày 30/12/2015 quy định:

"Ban quản trị nhà chung cư, cụm nhà chung cư có nhiều chủ sở hữu được thành lập và hoạt động theo mô hình Hội đồng quản trị của hợp tác xã hoặc của công ty cổ phần. Hội nghị nhà chung cư quyết định lựa chọn mô hình hoạt động của Ban quản trị nhà chung cư cho phù hợp với thực tế từng tòa nhà, cụm nhà chung cư. Trường hợp Ban quản trị nhà chung cư được thành lập và hoạt động

theo mô hình Hội đồng quản trị của hợp tác xã thì việc triệu tập và tổ chức cuộc họp của Ban quản trị được thực hiện theo quy định của pháp luật về hợp tác xã. Trường hợp Ban quản trị nhà chung cư được thành lập và hoạt động theo mô hình Hội đồng quản trị của công ty cổ phần thì việc triệu tập và tổ chức cuộc họp của Ban quản trị được thực hiện theo quy định của pháp luật về doanh nghiệp. Việc biểu quyết và ghi biên bản cuộc họp của Ban quản trị nhà chung cư phải tuân thủ quy định tại Điều 25 của quy chế này".

Như vậy, theo các quy định nêu trên, hội nghị nhà chung cư quyết định lựa chọn Ban quản trị hoạt động theo mô hình của Hội đồng quản trị của công ty cổ phần hoặc Hội đồng quản trị của hợp tác xã phù hợp với điều kiện cụ thể của nhà chung cư.

2. Về công tác tập huấn: Căn cứ Kế hoạch số 241/KH-UBND ngày 15/11/2019 của UBND Thành phố về triển khai Nghị quyết số 26-NQ/TU ngày 28/6/2019 của Thành ủy Hà Nội về tăng cường sự lãnh đạo của các cấp ủy Đảng, nâng cao hiệu lực, hiệu quả trong công tác quản lý nhà nước đối với việc quản lý, vận hành, sử dụng nhà chung cư trên địa bàn Thành phố:

Tại mục 1.1. UBND các quận, huyện, thị xã có trách nhiệm: “+ Xây dựng Kế hoạch hàng năm về tập huấn, tổ chức tập huấn văn bản quy phạm pháp luật về quản lý, sử dụng nhà chung cư (Luật Nhà ở năm 2014, các Nghị định của Chính phủ, các văn bản của Thủ tướng Chính phủ, các Bộ và UBND Thành phố...) cho cán bộ làm công tác quản lý, các Chủ đầu tư, Ban quản trị và các chủ sở hữu, người sử dụng nhà chung cư trên địa bàn; tổ chức tuyên truyền, hướng dẫn về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn cứu hộ tại khu chung cư, nhà cao tầng cho các chủ thể tham gia vào hoạt động quản lý, sử dụng nhà chung cư (từ người dân cho đến cán bộ làm công tác quản lý)”.

UBND quận, huyện có trách nhiệm xây dựng kế hoạch mời giảng viên tập huấn cho các chủ đầu tư, Ban quản trị nhà chung cư.

Ngày 25/6/2020 Sở Xây dựng ban hành Kế hoạch số 26/KH-SXD(QLN) về tập huấn công tác quản lý, sử dụng nhà chung cư trên địa bàn Thành phố cho: Chủ tịch hoặc Phó Chủ tịch phụ trách đô thị UBND quận, huyện, thị xã; Lãnh đạo các Phòng chuyên môn của quận; Chủ tịch hoặc Phó Chủ tịch phụ trách đô thị UBND các xã, phường, thị trấn nơi có nhà chung cư và 01 cán bộ phụ trách, dự kiến tổ chức quý III/2020, Tuy nhiên do dịch bệnh Covid-19 nên chưa tổ chức được, Sở Xây dựng sẽ tổ chức trong quý IV/2020.

Câu 21. Đề nghị Thành phố hướng dẫn cụ thể mối quan hệ giữa Ban quản trị nhà chung cư với UBND phường, với tổ dân phố để thuận tiện cho việc phối hợp thực hiện nhiệm vụ ở địa phương (vì hiện nay Ban quản trị nhà chung cư do UBND Quận quyết định thành lập, tổ dân phố do UBND phường quyết định thành lập) (cử tri quận Bắc Từ Liêm).

Trả lời:

Tại khoản 20, Điều 1 của Thông tư số 06/2019/TT-BXD ngày 31/10/2019 của Bộ Xây dựng quy định: “20. *Điểm k Khoản 1 Điều 41 được sửa đổi, bổ sung như sau: “k) Ban quản trị có trách nhiệm phối hợp với Ủy ban nhân dân cấp xã nơi có nhà chung cư trong việc thực hiện các quyền và trách nhiệm của mình liên quan đến quản lý, sử dụng, vận hành nhà chung cư theo quy định của Luật Nhà ở và Quy chế này; chấp hành quyết định giải quyết, xử lý của cơ quan nhà nước có thẩm quyền và thực hiện các quyền, trách nhiệm khác theo quy định của pháp luật.”*”

Ngày 31/10/2019 Bộ Xây dựng ban hành của Thông tư số 06/2019/TT-BXD sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư liên quan đến quản lý, sử dụng nhà chung cư. Tại khoản 10 Điều 1 quy định: “10. *Khoản 2 Điều 22 được sửa đổi, bổ sung như sau: 2. Trong thời hạn 07 ngày làm việc, kể từ ngày nhận đầy đủ hồ sơ đề nghị của Ban quản trị nhà chung cư, Ủy ban nhân dân cấp huyện có trách nhiệm kiểm tra và ban hành Quyết định công nhận hoặc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân cấp xã nơi có nhà chung cư kiểm tra hồ sơ và ban hành Quyết định công nhận Ban quản trị nhà chung cư.”*”

Ủy ban nhân dân các quận, huyện căn cứ các quy định nêu trên để tổ chức thực hiện đảm bảo đúng theo quy định của pháp luật.

2. Vấn đề quy hoạch, quản lý đất đai, quản lý đô thị.

Câu 22. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các Sở, Ngành chức năng sớm trình cấp thẩm quyền phê duyệt quy hoạch thoát lũ để triển khai quy hoạch, xây dựng thành phố bên Sông Hồng nhằm thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội các quận, huyện ven sông thuộc Thành phố Hà Nội. Đề nghị sớm khởi công dự án Khu đô thị Vệ tinh Phú Xuyên đã được quy hoạch đã lâu xong chưa triển khai xây dựng. (cử tri huyện Thường Tín).

Trả lời:

(1) Về sớm khởi công dự án khu đô thị vệ tinh Phú Xuyên:

Cụ thể hóa Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô, Nhiệm vụ quy hoạch phân khu đô thị Phú Xuyên (Khu 1, Khu 2 và Khu 3), tỷ lệ 1/2000 đã được UBND Thành phố phê duyệt, các đồ án quy hoạch phân khu đô thị Phú Xuyên (Khu 1, Khu 2 và Khu 3), tỷ lệ 1/2000 đã được tổ chức lập, thẩm định, trình UBND Thành phố lấy ý kiến Bộ Xây dựng. Tại văn bản số 179/BXD-QHKT ngày 25/11/2019, Bộ Xây dựng đề nghị UBND Thành phố Hà Nội chỉ đạo các cơ quan chức năng bổ sung, làm rõ và hoàn thiện một số nội dung về cơ sở pháp lý theo quy định hiện hành trước khi thẩm định, phê duyệt 03 QHPK. Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã phối hợp với Viện QHXD Hà Nội để giải quyết các nội dung liên quan, tiếp thu ý kiến góp ý của Bộ Xây dựng (tại Văn bản số 179/BXD-QHKT ngày 25/11/2019).

Sau khi hồ sơ các đồ án Quy hoạch phân khu đô thị vệ tinh Phú Xuyên (Khu 1, Khu 2, Khu 3), tỷ lệ 1/2000 hoàn chỉnh theo hướng dẫn của Bộ Xây dựng, UBND Thành phố sẽ xem xét, phê duyệt làm cơ sở khai lập quy

hoạch chi tiết, các dự án đầu tư xây dựng có sử dụng đất trong khu vực đô thị vệ tinh Phú Xuyên theo quy định.

(2) Về quy hoạch phòng chống lũ:

Thực hiện Quyết định số 257/QĐ-TTg ngày 18/02/2016 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch phòng chống lũ và Quy hoạch đề điều hệ thống sông Hồng, sông Thái Bình, UBND Thành phố đã cho triển khai rà soát, điều chỉnh Quy hoạch phòng chống lũ chi tiết của từng tuyến sông có đề trên địa bàn thành phố Hà Nội, làm cơ sở để triển khai các quy hoạch liên quan. Tuy nhiên, đến nay điều chỉnh Quy hoạch phòng chống lũ chi tiết của từng tuyến sông có đề trên địa bàn thành phố Hà Nội chưa được phê duyệt do phải thực hiện theo Luật Quy hoạch số 21/2017/QH14 ngày 24/11/2017, Luật số 35/2018/QH14 sửa đổi bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch, có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/01/2019.

Theo quy định của pháp luật về quy hoạch hiện hành, không còn “*Quy hoạch phòng chống lũ chi tiết của tuyến sông có đề*” mà nội dung này chuyển thành “*Phương án phòng, chống lũ của tuyến sông có đề*” và được tích hợp trong quy hoạch thành phố Hà Nội. Hiện nay UBND thành phố Hà Nội đã ban hành Kế hoạch số 65/KH-UBND ngày 26/3/2020 triển khai công tác chuẩn bị lập Quy hoạch thành phố Hà Nội thời kỳ 2021-2023, tầm nhìn đến năm 2045 và Quyết định số 1220/QĐ-UBND ngày 26/3/2020 về việc giao nhiệm vụ lập Quy hoạch thành phố Hà Nội thời kỳ 2021-2023, tầm nhìn đến năm 2045, trong đó giao Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội là cơ quan lập quy hoạch Thành phố thời kỳ 2021-2023, tầm nhìn đến năm 2045, có trách nhiệm chủ trì phối hợp với các sở, ban, ngành, UBND các huyện, thị xã trong quá trình xây dựng nhiệm vụ Quy hoạch, xây dựng Quy hoạch theo quy định của Luật Quy hoạch và các văn bản pháp lý có liên quan.

Câu 23. Đề nghị Thành phố xử lý dứt điểm việc vi phạm trật tự xây dựng tại nhà số 8b Lê Trực - Ba Đình (cử tri quận Tây Hồ).

Trả lời:

(1) Nội dung vi phạm:

Trong quá trình triển khai dự án Chủ đầu tư có nhiều sai phạm về trật tự xây dựng như: thi công xây dựng không phép (UBND quận Ba Đình đã xử phạt vi phạm hành chính về hành vi này); Khi được Sở Xây dựng cấp phép chủ đầu tư đã tổ chức thi công xây dựng công trình sai phép cụ thể: (1) sai về số tầng: 01 tầng; (2) sai về chiều cao: 15,89m; (3) sai về khoảng lùi, khoảng giạt cấp, dẫn đến tăng diện tích sàn xây dựng là 6.974m².

(2) Về kết quả xử lý vi phạm.

Sau nhiều lần chỉ đạo, đôn đốc hướng dẫn UBND quận Ba Đình, Nhà thầu phá dỡ; ngày 27/10/2016, Công ty cổ phần hạ tầng Phương Bắc (nhà thầu phá dỡ) đã hoàn thành phá dỡ giai đoạn 1: tầng 19 + tum thang, vận chuyển, di dời toàn bộ các cấu kiện sau phá dỡ đảm bảo an toàn. (Sau khi tháo dỡ tum thang và

tầng 19, chiều cao công trình còn 61,8 m, vượt so với GPXD là 8,8 m; diện tích sàn còn 34.640,8 m², vượt so với GPXD là 4.766,8 m²)

(3) Công tác chỉ đạo xử lý vi phạm giai đoạn 2.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ về việc xử lý sai phạm trong đầu tư xây dựng công trình tại số 8B Lê Trực, quận Ba Đình, Hà Nội), Ban cán sự đảng UBND Thành phố đã tổ chức triển khai một số biện pháp đề kiên quyết xử lý vi phạm tại dự án trên.

UBND Thành phố đã tổ chức nhiều cuộc họp (ngày 05/5/2018; 04/7/2018; 02/01/2019; 30/10/2019; 15/4/2020; 28/4/2020; 21/5/2020 và 26/5/2020) với các sở ngành thành phố, Bộ Xây dựng, các chuyên gia đầu ngành làm việc với chủ đầu tư để xem xét chỉ đạo xử lý vi phạm tại dự án trên;

Hiện nay, UBND quận Ba Đình, Sở Xây dựng các sở ngành liên quan đang xử lý vi phạm giai đoạn 2 phần công trình vi phạm tại dự án theo quy định của pháp luật;

UBND quận Ba Đình, Sở Xây dựng đã có báo cáo Ban cán sự Đảng UBND Thành phố đề xử lý dứt điểm các vi phạm tại công trình 8B Lê Trực theo quy định của pháp luật.

Câu 24. Đề nghị UBND Thành phố xem xét điều chỉnh nội dung Quyết định 04/QĐ-UBND ngày 24/2/2017 của thành phố Hà Nội trong đó cần xác định rõ thời gian người trúng đấu giá quyền sử dụng đất phải nộp đủ tiền trúng đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định không nên để kéo dài quá 90 ngày (cử tri huyện Hoài Đức).

Trả lời:

Ngày 09/9/2020, Liên Sở: Tư pháp, Tài nguyên và Môi trường có Tờ trình số 2478/TTrLS:TP-TNMT trình UBND Thành phố ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn Thành phố (thay thế Quyết định số 04/2017/QĐ-UBND ngày 24/02/2017 của UBND Thành phố); theo đó, thông qua đấu giá quyền sử dụng đất, các cơ quan lựa chọn tổ chức, cá nhân để giao đất, cho thuê đất; người trúng đấu giá quyền sử dụng đất có trách nhiệm thực hiện nộp tiền trúng đấu giá theo quy định của Luật Đất đai năm 2013 và các Nghị định hướng dẫn thi hành.

Những nội dung kiến nghị của cử tri đã được các ngành xem xét, bổ sung trong dự thảo quyết định mà UBND thành phố sẽ xem xét, ban hành.

Câu 25. Đề nghị UBND Thành phố tập trung chỉ đạo để sớm hoàn thành việc lập quy hoạch phân khu sông Hồng (cử tri quận Hoàn Kiếm).

Trả lời:

Việc lập quy hoạch phân khu sông Hồng cần quy hoạch đề điều và phòng chống lũ được phê duyệt mới có đủ cơ sở hoàn chỉnh, trình duyệt. Để đẩy nhanh tiến độ, trên cơ sở báo cáo của Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội tại Công văn số 927/VQH-TT1 ngày 24/4/2020 về tình hình triển khai QHPK sông Hồng, Sở

Quy hoạch - Kiến trúc đã có Công văn số 2788/QHKT-P2 ngày 08/6/2020 gửi Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội thống nhất phương án triển khai và hướng dẫn Viện hoàn chỉnh hồ sơ để báo cáo UBND Thành phố gửi Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn xin ý kiến làm cơ sở hoàn chỉnh đồ án theo quy trình quy định.

Ngày 29/7/2020, UBND Thành phố đã có Thông báo số 785/TB-UBND kết luận của Tập thể Lãnh đạo UBND Thành phố về công tác lập quy hoạch dọc hai bên bờ sông Hồng, trong đó: giao Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội chủ trì tổ chức lập đồ án; Sở Quy hoạch - Kiến trúc phối hợp, hướng dẫn đơn đốc thực hiện, hiện các đơn vị đang khẩn trương tổ chức thực hiện theo chỉ đạo của Thành phố. Thực hiện nhiệm vụ được giao, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã có Công văn số 4072/QHKT-P2 ngày 17/8/2020 đề nghị Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội nghiên cứu, hoàn chỉnh hồ sơ đúng nội dung, yêu cầu và chỉ đạo của Tập thể Lãnh đạo UBND Thành phố, gửi Sở Quy hoạch-Kiến trúc để thẩm định, báo cáo; Hiện nay Sở Quy hoạch - Kiến trúc đang dự thảo văn bản của UBND Thành phố để xin ý kiến Bộ NN và PTNT với đồ án quy hoạch dọc hai bên bờ sông Hồng.

Câu 26. Từ quý IV/2019 đến nay, việc chăm sóc, cắt tỉa cây tại các vườn hoa đô thị không có đơn vị nào thực hiện, thậm chí một số vườn hoa trở thành nơi đổ rác hoặc bãi đỗ xe. Đề nghị Thành phố cho biết phân cấp quản lý các vườn hoa đô thị nêu trên và chỉ đạo Công ty cây xanh thường xuyên kiểm tra, cắt tỉa cành cây, tán lá, tránh để xảy ra tình trạng gãy, đổ trong mùa mưa bão và chấn tâm nhìn của người dân khi tham gia giao thông (cử tri các quận: Nam Từ Liêm, Long Biên).

Trả lời:

(1) Theo phân cấp tại Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 và danh mục quản lý tại Quyết định 1640/QĐ-UBND ngày 09/3/2017 của UBND Thành phố, thì cấp Thành phố quản lý các vườn hoa lớn, quan trọng - cấp huyện quản lý các vườn hoa còn lại.

Cụ thể công tác quản lý các vườn hoa trên địa bàn 02 quận Nam Từ Liêm và Long Biên, UBND Thành phố đã giao Sở Xây dựng quản lý 02 vườn hoa thuộc địa bàn quận Long Biên (vườn hoa Ngọc Lâm và vườn hoa khu đô thị Phúc Đồng); Các vườn hoa còn lại do UBND quận Nam Từ Liêm và UBND quận Long Biên quản lý, duy trì theo phân cấp.

- Vườn hoa Ngọc Lâm và vườn hoa Phúc Đồng do đơn vị trúng thầu thực hiện quản lý, duy trì là Công ty TNHH MTV Công viên cây xanh Hà Nội thực hiện. Công tác chăm sóc cây xanh, thảm cỏ đảm bảo theo quy định; công tác vệ sinh môi trường, trật tự đô thị do đơn vị chức năng của quận Long Biên thực hiện.

- Đối với các vườn hoa còn lại trên địa bàn quận Nam Từ Liêm và Long Biên do UBND hai quận trên tổ chức quản lý, duy trì theo phân cấp. Đề nghị UBND các quận Nam Từ Liêm và Long Biên chỉ đạo các đơn vị chức năng tăng

cường kiểm tra, cắt tỉa duy trì cây xanh và xử lý những tồn tại theo phản ánh của cử tri đảm bảo chất lượng phục vụ nhân dân.

(2) Về công tác kiểm tra, cắt tỉa cành cây, tán lá, tránh hạn chế cây gãy, đổ trong mùa mưa bão và chấn tâm nhìn của người dân khi tham gia giao thông:

Ngày từ đầu năm 2020 UBND Thành phố đã giao Sở Xây dựng chỉ đạo Công ty TNHH MTV Công viên cây xanh và các đơn vị đang thực hiện công tác duy tu duy trì hệ thống cây xanh trên địa bàn Thành phố tăng cường công tác cắt tỉa cây xanh, thay thế cây sâu mục, gia cố cọc chống để phòng ngừa, hạn chế tình trạng cây gãy đổ sau mưa giông, gió lốc trên địa bàn Thành phố để đảm bảo an toàn cho người, tài sản, an toàn giao thông và mỹ quan đô thị

Đến nay Sở Xây dựng đã chỉ đạo Công ty TNHH MTV Công viên cây xanh cắt tỉa trên địa bàn quận Nam Từ Liêm được 2814 cây xanh, trong đó có 98 cây xà cừ trên 16 tuyến đường do thành phố quản lý theo phân cấp, trên địa bàn quận Long Biên cắt được 5418 cây trong đó 75 cây xà cừ trên 26 tuyến đường do Thành phố quản lý theo phân cấp, Sở Xây dựng sẽ tiếp tục chỉ đạo các đơn vị thực hiện cắt tỉa cây xanh để đảm bảo an toàn trong mùa mưa bão và mỹ quan đô thị.

Câu 27. Việc điều chỉnh độ cao, điều chỉnh mật độ các chung cư cao tầng tại các khu đô thị để bán cho hàng vạn dân từ khắp nơi đổ về nội thành Hà Nội đã gây ách tắc giao thông, ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng nghiêm trọng đến đời sống người dân. Thành phố đã triển khai nhiều giải pháp nhưng chưa khắc phục được. Đề nghị Thành phố xây dựng Đề án Đô thị hóa Hà Nội truyền thống - hiện đại theo hình thức đô thị (cử tri quận Long Biên).

Trả lời:

(1) Về quy hoạch: Hiện nay, Thành phố Hà Nội đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt các quy hoạch: Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 (Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/07/2011); Quy hoạch giao thông vận tải thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Quyết định số 519/QĐ-TTg ngày 31/3/2016); Điều chỉnh Quy hoạch xây dựng Vùng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 (Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 06/05/2016) trong đó đều định hướng: Tỷ lệ đất giao thông khu vực đô thị trung tâm chiếm 20% - 26% đất xây dựng đô thị. Vận tải hành khách công cộng năm 2020 đáp ứng 35% tổng lượng hành khách, năm 2030 khoảng 55%; tỷ lệ đất giao thông các đô thị vệ tinh chiếm 18% - 23% đất xây dựng đô thị, vận tải hành khách công cộng năm 2020 đáp ứng 26%; năm 2030 khoảng 43%; tỷ lệ đất giao thông các thị trấn chiếm 16% - 20%; Cụ thể hóa các quy hoạch nêu trên thành phố đã triển khai lập, phê duyệt các đồ án quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị, quy hoạch chuyên ngành HTKT, kết quả đến nay thành phố đã phê duyệt 57/68 đồ án đồ án quy hoạch chung, quy hoạch phân khu; trong đó chỉ tiêu về tỷ lệ đất giao thông, mật độ mạng lưới đường trong các quy hoạch đều đảm bảo tuân thủ định hướng quy hoạch chung Thủ đô và quy chuẩn xây dựng Việt Nam.

Về giao thông tĩnh: Quy hoạch bến bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn Thành phố đã được HĐND Thành phố thông qua tại kỳ họp tháng 12/2018 đã xác định quỹ đất vị trí các bến bãi đỗ xe phục vụ công cộng nhằm đáp ứng nhu cầu phát triển KTXH, đô thị, giảm ách tắc giao thông.

(2) Về các công trình xây dựng cao tầng trong nội đô: Theo Thông báo số 250/TB-VPCP ngày 19/10/2011 của Văn phòng Chính phủ : "...Việc quản lý xây dựng công trình cao tầng trong khu nội đô và quy định quản lý trong vành đai xanh sông Nhuệ phải thực hiện theo tinh thần chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Thông báo số 202/TB-VPCP ngày 19/7/2010, trường hợp đặc biệt UBND Thành phố báo cáo Thủ tướng xem xét, quyết định..."

- Hiện nay, UBND Thành phố đã giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc tiếp tục đề xuất, hoàn chỉnh quy định quản lý công trình cao tầng theo từng điều kiện khu vực cụ thể để báo cáo UBND Thành phố. Trong thời điểm này, khi Quy chế quản lý quy hoạch kiến trúc Thành phố, Quản lý quy hoạch kiến trúc công trình cao tầng trong khu nội đô và các Thiết kế đô thị chưa được duyệt, Sở Quy hoạch - Kiến trúc sẽ xem xét ưu tiên, báo cáo UBND Thành phố cho phép triển khai các công trình cao tầng có chức năng: an ninh quốc phòng, an sinh xã hội (y tế, ký túc xá, thể thao văn hóa), khách sạn du lịch, các công trình quy mô <12 tầng; với điều kiện đảm bảo đáp ứng hạ tầng xã hội, hạ tầng kỹ thuật, cảnh quan kiến trúc, không gây áp lực dân số.

- Các dự án cao tầng còn lại, sẽ được xem xét sau khi Quy chế quản lý quy hoạch kiến trúc Thành phố, Quy hoạch quản lý quy hoạch kiến trúc công trình cao tầng trong khu nội đô và các Thiết kế đô thị được duyệt trên tinh thần tạo được những điểm nhấn quan trọng về quy hoạch kiến trúc, góp phần tạo dựng cảnh quan quy hoạch kiến trúc Thành phố, đáp ứng được các yêu cầu về hạ tầng đô thị như phục vụ đỗ xe cho công trình và khu vực, đáp ứng được các chỉ tiêu quy hoạch về dân số, cấp điện, cấp nước và các hạ tầng xã hội khác...

(3) Về môi trường và giao thông: UBND Thành phố đã ban hành kế hoạch thực hiện thông qua Đề án "Tăng cường quản lý phương tiện giao thông đường bộ nhằm giảm ùn tắc giao thông và ô nhiễm môi trường trên địa bàn Thành phố Hà Nội, giai đoạn 2017 - 2020 tầm nhìn 2030", thực hiện lập danh mục cơ sở sản xuất công nghiệp phải di dời do gây ô nhiễm môi trường hoặc không phù hợp quy hoạch đô thị theo Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ, cũng như triển khai đồng bộ các nhóm giải pháp, cơ chế chính sách nhằm giảm ùn tắc giao thông cho Thành phố Hà Nội theo hướng bền vững; "Chương trình tổng thể đầu tư xây dựng hệ thống kết cấu hạ tầng giao thông khung trên địa bàn TP Hà Nội giai đoạn 2017 - 2021, định hướng đến năm 2030" cũng đang được triển khai thực hiện.

Như vậy, để hạn chế tình trạng ách tắc giao thông, môi trường xuống cấp trên địa bàn thành phố Hà Nội, Thành phố đã lập kế hoạch, từng bước triển khai thực hiện đồng bộ, đầy đủ các giải pháp về quy hoạch, xây dựng cơ chế chính sách, tập trung đầu tư xây dựng các công trình HTKT khung, phát triển các đô thị mới ngoài khu vực nội đô hiện có.

Tuy nhiên do còn khó khăn hạn chế về nguồn vốn đầu tư về hạ tầng kỹ thuật, giao thông công cộng, vướng mắc trong GPMB các công trình giao thông, HTKT nên tỷ trọng đất giao thông khu vực đô thị hiện có mới đạt 9,38% đất đô thị; Tỷ lệ vận chuyển hành khách công cộng: Hiện tại mới đạt tỷ lệ khoảng 13,78%; do tiến độ thực hiện các dự án đường sắt đô thị, một số dự án hạ tầng giao thông chậm, nên mặc dù được cải thiện nhưng vẫn xảy ra tình hình ách tắc giao thông tại một số nút giao thông, tuyến đường trong các giờ, ngày cao điểm.

Hiện nay, Kế hoạch triển khai thực hiện Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050; Kế hoạch cải tạo, xây dựng mới các chung cư cũ đã xuống cấp nghiêm trọng và hết niên hạn sử dụng trên địa bàn Thành phố giai đoạn 2016 - 2020; Chương trình phát triển đô thị Thành phố Hà Nội đến năm 2030 và định hướng đến năm 2050 đã được UBND Thành phố đưa vào chương trình công tác năm 2020, tiếp tục thực hiện các Chương trình, Kế hoạch đã ban hành liên quan đến phát triển đô thị, giao thông, môi trường nhằm đảm bảo đô thị phát triển đồng bộ và bền vững.

Câu 28. Dự án tuyến đường vành đai II đã được triển khai thực hiện giai đoạn 1 đưa vào sử dụng từ năm 2016. Giai đoạn 2 của dự án, Thành phố đã có Quyết định thu hồi đất từ năm 2008, tuy nhiên, chưa có kế hoạch triển khai thực hiện. Đề nghị Thành phố cho biết có tiếp tục thực hiện không? Nếu không thực hiện đề nghị Thành phố bỏ Quyết định thu hồi đất để tạo điều kiện cho Nhân dân được xây dựng nhà cũng như cấp GCN quyền sử dụng đất (cử tri quận Ba Đình).

Trả lời:

UBND thành phố ghi nhận nội dung kiến nghị và giao Sở Kế hoạch - Đầu tư chủ trì cùng các ngành chức năng kiểm tra, đề xuất.

Câu 29. Đề nghị UBND Thành phố có kế hoạch mở rộng tuyến đường 429 từ phố Tía, huyện Thường Tín đi Quán Tròn, huyện Ứng Hòa, vì hiện nay đã có đường trục kinh tế phía Nam tỉnh Hà Tây (cũ) chạy qua, các phương tiện tham gia giao thông ngày càng nhiều, trên tuyến đường hàng ngày có hai tuyến xe buýt, nhiều trường học và nhiều chợ dân sinh hoạt động, mặt đường nhỏ, hẹp không đảm bảo an toàn cho các phương tiện khi tham gia giao thông (cử tri huyện Phú Xuyên).

Trả lời:

UBND thành phố ghi nhận nội dung kiến nghị và giao Sở Kế hoạch và Đầu tư phối hợp với Sở Giao thông Vận tải nghiên cứu, báo cáo UBND Thành phố bổ sung vào Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016-2020 để triển khai thực hiện dự án theo khả năng cân đối.

Câu 30. Đề nghị Thành phố thành lập đoàn thanh tra độc lập để thanh tra, kiểm tra việc ghi chỉ số công tơ điện và hóa đơn tiền điện tăng đột biến trong thời gian vừa qua (cử tri quận Bắc Từ Liêm).

Trả lời:

Thực hiện chủ trương hiện đại hóa lưới điện nói chung và hệ thống đo đếm điện nói riêng, Công ty Điện lực Bắc Từ Liêm đã thực hiện thay thế 100% công tơ cơ khí sang công tơ điện tử có tích hợp công nghệ đo xa, tự động hóa công tác ghi chỉ số công tơ, nâng cao tính chính xác và độ tin cậy trong việc xác định sản lượng điện sử dụng.

Việc ứng dụng công tơ điện tử công nghệ đo xa đã giúp Công ty Điện lực Bắc Từ Liêm minh bạch công tác ghi chỉ số công tơ hàng tháng. Khách hàng sử dụng điện có thể trực tiếp kiểm tra sản lượng điện tiêu thụ trên website của EVNHANOI; thậm chí có thể thống kê sản lượng điện tiêu thụ hàng tháng, hàng quý, tra cứu lượng điện tiêu thụ của năm trước để có những biện pháp tiết kiệm điện phù hợp; trường hợp có dấu hiệu bất thường, khách hàng có thể khiếu nại thông qua các kênh giao tiếp, chăm sóc khách hàng của bên bán điện; ngành điện có trách nhiệm giải quyết, trả lời theo đúng quy định.

Giai đoạn từ tháng 5 - tháng 8/2020 là đợt cao điểm nắng nóng mùa hè, sản lượng điện tiêu thụ của các hộ dân trong những tháng này tăng từ 1,5-1,7 lần, hóa đơn tiền điện sẽ tăng từ 1,6-2 lần do giá bán điện sinh hoạt tính theo lũy tiến bậc thang 6 bậc, khách hàng sử dụng càng nhiều điện thì số tiền phải trả cho những kW điện có giá cao càng nhiều (*từ 400kWh/tháng trở lên chỉ áp dụng 1 mức giá duy nhất là 2927đ/kWh, chưa có VAT*). Đây cũng là hiện tượng thường thấy các năm qua.

Thực hiện chức năng quản lý nhà nước trên địa bàn, Sở Công Thương thường xuyên nắm bắt, cập nhật thông tin, tổ chức kiểm tra hoạt động điện lực của các tổ chức kinh doanh điện trên địa bàn trong đó có việc thực hiện giá bán điện. Trong thời gian tới, Sở Công Thương tiếp tục xây dựng kế hoạch và tổ chức kiểm tra việc thực hiện giá bán điện tại các đơn vị hoạt động điện lực theo quy định.

3. Vấn đề về Văn hóa- Xã hội.

Câu 31. Chương trình sữa học đường của Thành phố được triển khai rất hiệu quả tại các trường Tiểu học và Mầm non. Xong, công tác thu gom và xử lý vỏ hộp đựng sữa bị bỏ ngỏ (trung bình địa bàn 01 huyện/01 ngày khoảng 20.000 vỏ hộp). Đề nghị Thành phố có chỉ đạo xử lý về vấn đề trên (cử tri huyện Thường Tín).

Trả lời:

Theo quy định, rác thải sinh hoạt phát sinh từ các cơ sở kinh doanh, trường học, công sở cần được thu gom, vận chuyển xử lý theo đúng quy định bởi các đơn vị duy trì vệ sinh môi trường trên địa bàn, trong đó bao gồm cả thu gom và xử lý hộp đựng sữa.

Đối với việc thu gom và xử lý hộp đựng sữa tại chương trình sữa học đường của Thành phố, để thúc đẩy việc tái chế, tái sử dụng vỏ hộp và nâng cao ý thức cho học sinh; từ tháng 12 năm 2019, Sở Tài Nguyên và Môi trường đã phối hợp với Sở Giáo dục và Đào tạo triển khai chương trình phân loại, thu gom và tái chế vỏ hộp

sữa học đường, khởi động tại 800 trường mầm non và tiểu học thuộc các quận Thành phố. Đây là chương trình phân loại, thu gom và tái chế vỏ hộp sữa quy mô lớn đầu tiên được tổ chức tại Thủ đô dưới sự hỗ trợ của Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Giáo dục và Đào tạo, cũng như sự phối hợp của các đối tác là Nhà máy Giấy Đồng Tiến, Công ty Lagom, Doanh nghiệp xã hội NHC và Công ty Sữa Việt Nam (Vinamilk).

Các thầy cô giáo tại các trường học được tập huấn, các em học sinh được hướng dẫn cách xử lý vỏ hộp sữa sau khi uống như cho ống hút vào trong hộp, làm sạch và bỏ vào đúng nơi quy định. Vỏ hộp sữa sau đó sẽ được công ty Lagom thu gom định kỳ hai tuần một lần và chuyển đến Nhà máy Giấy Đồng Tiến để tái chế thành các sản phẩm hữu ích như giấy công nghiệp, tấm phẳng và tấm lợp sinh thái...

Trong thời gian tới, việc thu gom được tiếp tục triển khai và mở rộng tại tất cả các trường học trong chương trình sữa học đường tại các quận, huyện trên địa bàn Thành phố.

Câu 32. Đề nghị Thành phố quan tâm có các giải pháp nhằm phát triển du lịch trong bối cảnh sau dịch bệnh Covid-19, trong đó cần đẩy mạnh công tác tuyên truyền để “người Việt Nam đi du lịch Việt Nam”; quan tâm xây dựng sản phẩm du lịch mới, đặc thù; khai thác có hiệu quả các điểm du lịch; quan tâm đến việc duy tu, bảo tồn các công trình có giá trị đưa vào khai thác du lịch trên địa bàn Thành phố (cử tri quận Hoàn Kiếm).

Trả lời:

Nhằm khắc phục các khó khăn do ảnh hưởng dịch Covid-19, hỗ trợ doanh nghiệp phát triển sản xuất kinh doanh, góp phần hoàn thành các nhiệm vụ, chỉ tiêu phát triển kinh tế - xã hội năm 2020, UBND Thành phố đã có Kế hoạch số 120/KH-UBND ngày 09/6/2020 về kích cầu nội địa, tăng tổng mức bán lẻ hàng hóa, doanh thu dịch vụ tiêu dùng thành phố Hà Nội năm 2020.

Hiện Sở Thông tin - Truyền thông, Sở Du lịch đang tổ chức thực hiện.

Câu 33. Đề nghị Thành phố nghiên cứu và có chủ trương phát triển hệ thống thư viện công cộng tạo điều kiện cho người dân nghiên cứu, học tập và giải trí, đặc biệt là ở khu vực nông thôn (cử tri huyện Phúc Thọ).

Trả lời:

Ngày 21/11/2019, tại kỳ họp thứ 8, Quốc hội khóa XIV đã thông qua Luật Thư viện. Trong đó quy định: Thư viện công cộng gồm có thư viện cấp tỉnh, thư viện cấp huyện và thư viện cấp xã.

Ngày 24/3/2020, UBND thành phố Hà Nội đã ban hành Kế hoạch số 62/KH-UBND về việc phát triển văn hóa đọc thành phố Hà Nội đến năm 2025, định hướng đến năm 2030, trong đó có nội dung:

- Đầu tư, phát triển, nâng cao chất lượng hệ thống thư viện công cộng cấp huyện và cấp xã (về cơ sở vật chất, vốn tài liệu, ứng dụng khoa học công nghệ,

các hoạt động giới thiệu sách, dịch vụ...) để trở thành các trung tâm thông tin, văn hóa, giáo dục phục vụ cộng đồng.

- Đẩy mạnh dịch vụ thư viện lưu động và luân chuyển sách, báo, tài liệu, chú trọng tới các vùng nông thôn, miền núi, điều kiện kinh tế khó khăn, các trại giam và thư viện tư nhân có phục vụ cộng đồng trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Câu 34. Hiện tại Thành phố có hơn 6000 di tích lịch sử, trong đó quận Long Biên có gần 100 di tích; nhiều di tích trở thành nhà ở, nhà kho, sân chơi, nuôi lợn... Mỗi năm Nhà nước phải chi phí hàng nghìn tỷ đồng cho việc chống xuống cấp, xâm phạm di tích. Đề nghị Thành phố nghiên cứu để có giải pháp phù hợp (có thể có thể tham khảo chuyên môn của Liên hiệp khoa học bảo tồn Phát triển văn hóa Việt Nam - Đông Nam Á) (cử tri quận Long Biên).

Trả lời:

Căn cứ danh mục kiểm kê di tích trên địa bàn thành phố Hà Nội đến 31/12/2015, ban hành theo Quyết định số 5745/QĐ-UBND ngày 14/10/2016 của UBND thành phố Hà Nội, địa bàn quận Long Biên có 87 di tích (55 di tích đã xếp hạng); hiện tại, các di tích này thuộc thẩm quyền quản lý của UBND quận Long Biên theo phân cấp của Thành phố.

Hiện tại, công tác quản lý, chống xuống cấp, xâm phạm di tích đã được UBND quận Long Biên chỉ đạo các đơn vị liên quan, UBND các phường trên địa bàn quận thực hiện rất tốt theo kế hoạch của địa phương; Do vậy, trên địa bàn quận Long Biên không có hiện tượng di tích bị xâm phạm “*nhiều di tích trở thành nhà ở, nhà kho, sân chơi, nuôi lợn...*” như ý kiến của cử tri đã nêu.

Đề nghị UBND quận Long Biên chỉ đạo các phòng, ban chức năng tổ chức kiểm tra, rà soát làm rõ và trả lời, giải thích cho cử tri theo thẩm quyền.

Câu 35. Đặc thù nghề Giáo viên Mầm non rất vất vả xong phụ cấp thấp, ô nhiễm tiếng ồn...và do tuổi cao không phù hợp triển khai các nghiệp vụ giảng dạy trẻ như: ca hát, nhảy múa... Vì vậy, đề nghị không tăng tuổi nghỉ hưu lên 60 tuổi (nghỉ hưởng BHXH) đối với giáo viên mầm non (giữ nguyên 55 tuổi được nghỉ hưu). Bên cạnh đó, với nhu cầu thực tế hàng năm số trẻ đi lớp tăng thêm, đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo rà soát để tổ chức thi tuyển giáo viên đảm bảo đủ giáo viên phụ trách các lớp, đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ nuôi và dạy các cháu và đảm bảo quyền lợi của giáo viên các nhà trường (cử tri huyện Thường Tín).

Trả lời:

Bộ luật Lao động số 45/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 10/11/2019 và có hiệu lực từ ngày 01/01/2021. Tại Khoản 2, Điều 169 Bộ luật Lao động 2019 quy định: “*Tuổi nghỉ hưu của người lao động trong điều kiện lao động bình thường được điều chỉnh theo lộ trình cho đến khi đủ 62 tuổi đối với lao động nam vào năm 2028 và đủ 60 tuổi đối với lao động nữ vào năm 2035.*”

Kể từ năm 2021, tuổi nghỉ hưu của người lao động trong điều kiện lao động bình thường là đủ 60 tuổi 03 tháng đối với lao động nam và đủ 55 tuổi 04 tháng đối với lao động nữ, sau đó, cứ mỗi năm tăng thêm 03 tháng đối với lao động nam và 04 tháng đối với lao động nữ”.

Tại khoản 3, Điều 169 Bộ luật Lao động năm 2019 cũng quy định người lao động có thể nghỉ hưu ở tuổi thấp hơn so với quy định nêu trên nếu bị suy giảm khả năng lao động; làm nghề, công việc đặc biệt nặng nhọc, độc hại, nguy hiểm; làm nghề, công việc nặng nhọc, độc hại, nguy hiểm; làm việc ở vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn.

Như vậy, trường hợp giáo viên mầm non nếu thuộc những trường hợp quy định tại Khoản 3, Điều 169 có thể được nghỉ hưu ở tuổi thấp hơn so với quy định.

4. Vấn đề nông nghiệp, nước sạch, môi trường.

Câu 36. Đề giảm ô nhiễm môi trường và cứu các dòng sông chết; đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường đẩy nhanh xây mới và mở rộng các dự án nhà máy xử lý rác thải, nước thải công nghiệp và sinh hoạt trên địa bàn Thành phố. Có chế tài mạnh để quản lý và xử lý các công ty, nhà máy xả thẳng nước thải, khí thải độc hại không qua xử lý ra môi trường (cử tri huyện Thường Tín).

Trả lời:

Để tăng cường công tác bảo vệ môi trường trên địa bàn Thành phố nhằm giảm thiểu, khắc phục, cải tạo các dòng sông đã bị ô nhiễm, UBND Thành phố đã giao Sở Xây dựng tập trung đôn đốc các chủ đầu tư đẩy mạnh đầu tư các dự án thoát nước, xử lý nước thải cho thành phố Hà Nội; trong đó ưu tiên nguồn lực cho các dự án thoát nước, xử lý nước thải đô thị như: Dự án xây dựng hệ thống thu gom và nhà máy xử lý nước thải Yên Xá; Hệ thống thu gom nước thải về Nhà máy xử lý nước thải Yên Sở; Hệ thống thu gom và xử lý nước thải đô thị khu vực Quận Hà Đông và Sơn Tây; Đầu tư xây dựng Hệ thống thu gom và nhà máy xử lý nước thải Phú Đô; Đầu tư xây dựng Trạm xử lý nước thải Đàm Bầy (Hồ Tây); Dự án xây dựng & xử lý nước thải lưu vực Long Biên – HN nhằm giải quyết ô nhiễm sông Cầu Bầy (NMXLNT Phúc Đồng, An Lạc, Ngọc Thụy).

Ngoài ra, ngày 30/12/2019, UBND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư (các Quyết định từ 7421/QĐ-UBND đến số 7431/QĐ-UBND) đối với 11 Dự án đầu tư xây dựng hệ thống xử lý nước thải tập trung tại các cụm công nghiệp giao Ban QLDA đầu tư xây dựng các công trình Nông nghiệp và phát triển nông thôn Thành phố Hà Nội (viết tắt Ban NN&PTNT TP) làm chủ đầu tư. Tháng 2/2020, Ban NN&PTNT TP đã trình hồ sơ thẩm định dự toán giai đoạn chuẩn bị đầu tư đối với 11 Dự án nêu trên và đã được Sở Xây dựng thẩm định. Hiện nay, Sở Kế hoạch và đầu tư đã thực hiện phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu đối với 11 dự án. Ban NN&PTNT TP đang thực hiện các thủ tục thực hiện đấu thầu dự án theo quy định.

Đối với việc đầu tư các cơ sở xử lý, nhà máy xử lý chất thải rắn, Thành phố đang tập trung đẩy mạnh công tác xã hội hóa, thu hút đầu tư xây dựng các nhà máy xử lý chất thải rắn bằng công nghệ hiện đại, thu hồi năng lượng để phát điện tại các khu xử lý chất thải tập trung theo quy hoạch. Hiện nay Thành phố đang tập trung đầu tư 04 nhà máy đốt rác phát điện công nghệ hiện đại, gồm: nhà máy điện rác Sóc Sơn công suất 4.000 tấn/ngày đêm; Khu xử lý chất thải Đồng Ké, huyện Chương Mỹ, công suất 1.500 tấn/ngày đêm; 02 nhà máy xử lý chất thải chuyển thành năng lượng Khu xử lý chất thải Xuân Sơn với tổng công suất 1.500 tấn/ngày đêm.

* Có chế tài mạnh để quản lý và xử lý các công ty, nhà máy xả thẳng nước thải, khí thải độc hại không qua xử lý ra môi trường.

Tại Nghị định số 155/2016/NĐ-CP ngày 18/11/2016 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường đã quy định rất rõ hình thức xử phạt, mức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả đối với hành vi xả nước thải vượt quy chuẩn kỹ thuật; theo đó mức xử phạt từ cảnh cáo đến phạt tiền 900.000.000 đồng (đối với cá nhân), 1.800.000.000 (đối với tổ chức). Ngoài ra đối với một số trường phải áp dụng hình thức xử phạt bổ sung là đình chỉ hoạt động gây ô nhiễm môi trường của cơ sở hoặc khu sản xuất, kinh doanh, dịch vụ tập trung từ 03 tháng đến 12 tháng.

Hàng năm, UBND Thành phố đã giao Sở Tài nguyên và Môi trường, lực lượng cảnh sát môi trường, UBND các quận huyện thị xã tăng cường kiểm tra việc chấp hành pháp luật về bảo vệ môi trường và quản lý tài nguyên nước đối với các cơ sở sản xuất, kinh doanh, dịch vụ trên địa bàn Thành phố theo thẩm quyền. Trong quá trình thanh kiểm tra, các cơ quan quản lý nhà nước về môi trường cũng đã phát hiện kịp thời và xử lý nghiêm các hành vi vi phạm pháp luật về bảo vệ môi trường và quản lý tài nguyên nước; đặc biệt các hành vi về xả thải nước thải vượt quy chuẩn kỹ thuật ra ngoài môi trường.

Câu 37. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư hơn nữa để đẩy mạnh phát triển lĩnh vực nông nghiệp, nông thôn, nông dân. Tăng cường đào tạo, tập huấn cho đội ngũ cán bộ quản lý các kiến thức về nông nghiệp, hợp tác xã (cử tri thị xã Sơn Tây)

Trả lời:

Trong những năm qua, nhằm đẩy mạnh phát triển lĩnh vực nông nghiệp, nông thôn, nông dân, thành phố Hà Nội đã ban hành nhiều văn bản, kế hoạch hướng dẫn triển khai thực hiện các chính sách của Nhà nước như: Nghị quyết số 10/2018/NQ-HĐND ngày 05/12/2018 của Hội đồng nhân dân Thành phố về một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất, phát triển hợp tác, liên kết trong sản xuất và tiêu thụ sản phẩm nông nghiệp; xây dựng hạ tầng nông thôn Hà Nội; Kế hoạch số 223/KH-UBND ngày 30/10/2017 về việc thực hiện phong trào thi đua “Đổi mới, phát triển các hợp tác xã nông nghiệp theo Luật Hợp tác xã năm 2012 góp phần thực hiện tái cơ cấu ngành nông nghiệp và xây dựng nông thôn mới” trên địa bàn thành phố Hà Nội giai đoạn 2017 - 2020; Quyết định số

8450/QĐ-UBND ngày 05/12/2017 về việc phê duyệt đề án “Đổi mới, phát triển kinh tế hợp tác trong HTX nông nghiệp trên địa bàn Thành phố đến năm 2020”; Kế hoạch số 192/KH-UBND ngày 04/10/2018 về thực hiện chương trình hỗ trợ phát triển HTX trên địa bàn Thành phố Hà Nội, giai đoạn 2019-2020.....

Hàng năm, UBND Thành phố có bố trí kinh phí để triển khai công tác đào tạo, tập huấn và giao cho Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, liên minh HTX Thành phố thực hiện. Trong đó, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn thực hiện tổ chức tập huấn cho đội ngũ cán bộ quản lý HTX và cán bộ làm công tác quản lý nhà nước về kinh tế tập thể với các nội dung là các văn bản chính sách mới của Trung ương, Thành phố; những kiến thức về nông nghiệp, HTX trong giai đoạn hiện nay như phát triển nông nghiệp hữu cơ và sản xuất nông nghiệp sạch đáp ứng điều kiện, tiêu chí đối với sản phẩm OCOP..... Cụ thể, từ năm 2018 đến 2020 tổ chức 03 lớp tập huấn và 02 đoàn học tập kinh nghiệm cho cán bộ làm công tác quản lý nhà nước về kinh tế hợp tác, HTX, trang trại của Thành phố và các quận, huyện, thị xã với số lượng tham dự gần 300 học viên; 75 lớp tập huấn cho cán bộ quản lý HTX nông nghiệp (thành viên HĐQT, Kiểm soát, Kế toán HTX) với số lượng tham dự gần 4.500 học viên.

Câu 38. Đề nghị Thành phố sớm có giải pháp, phương án quy hoạch các điểm tập kết, các khu xử lý rác thải hợp lý để giải quyết triệt để tình trạng rác thải ùn tắc tại một số khu vực nội thành như đã diễn ra trong thời gian vừa qua, có hướng dẫn phân loại rác thải và thu gom rác đối với các cơ sở kinh doanh ăn, uống trên địa bàn Thành phố để đảm bảo vệ sinh môi trường, đáp ứng nhu cầu sinh hoạt của người dân Thủ đô. Đồng thời có phương án giải quyết tình trạng ô nhiễm môi trường của bãi rác Nam Sơn tại huyện Sóc Sơn, Hà Nội (cử tri các quận: Hoàn Kiếm, Long Biên, Cầu Giấy, Hai Bà Trưng Bắc Từ Liêm).

Trả lời:

(1) Ngày 25/4/2014 Thủ tướng Chính phủ đã phê duyệt quy hoạch xử lý chất thải rắn Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 tại Quyết định số 609/QĐ-TTg. Thành phố đang tập trung đẩy mạnh công tác xã hội hóa, thu hút đầu tư xây dựng các nhà máy xử lý chất thải rắn bằng công nghệ hiện đại, thu hồi năng lượng để phát điện tại các khu xử lý chất thải tập trung theo quy hoạch. Hiện nay Thành phố đang tập trung đầu tư 04 nhà máy đốt rác phát điện công nghệ hiện đại, gồm: nhà máy điện rác Sóc Sơn công suất 4.000 tấn/ngày đêm; Khu xử lý chất thải Đồng Ké, huyện Chương Mỹ, công suất 1.500 tấn/ngày đêm; 02 nhà máy xử lý chất thải chuyển thành năng lượng Khu xử lý chất thải Xuân Sơn với tổng công suất 1.500 tấn/ngày đêm. Khi các dự án đi vào hoạt động sẽ giải quyết tình trạng quá tải tại các bãi chôn lấp tập trung của Thành phố.

Ngoài ra, Thành phố cũng chỉ đạo UBND các huyện cần đẩy nhanh tiến độ đầu tư các điểm trung chuyển, tập kết rác theo quy hoạch để tạm thời tiếp nhận lượng rác phát sinh trong thời gian các khu xử lý tập trung của Thành phố gặp sự cố.

Thành phố cũng chỉ đạo UBND các quận, huyện, thị xã tăng cường tuyên truyền và hướng dẫn công tác phân loại rác thải tại nguồn theo hướng: phân chia địa bàn các huyện thành nhiều vùng khác nhau để áp dụng các phương thức phân loại, thu gom phù hợp với công nghệ xử lý; kết hợp với việc phân loại tinh tại các trạm trung chuyển nhằm tăng hiệu quả xử lý, tái chế rác thải, giảm tỷ lệ chất thải phải vận chuyển đi chôn lấp, xử lý. Các đơn vị duy trì vệ sinh môi trường trên địa bàn phải xây dựng lộ trình, thời gian thu gom rác thải thích hợp, tạo điều kiện để người dân bỏ rác đúng giờ, đúng nơi quy định đảm bảo vệ sinh môi trường Thành phố.

(2) Về nội dung kiến nghị: Có phương án giải quyết tình trạng ô nhiễm môi trường của bãi rác Nam Sơn tại huyện Sóc Sơn: Thành phố Hà Nội đã chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường tiến hành quan trắc thường xuyên chất lượng không khí xung quanh và nước thải sau xử lý tại bãi rác. Đồng thời từ năm 2018, Sở Tài nguyên và Môi trường đã hoàn thành và đưa vào hoạt động thường xuyên, liên tục Trạm quan trắc môi trường tự động tại Khu LH XLCT Nam Sơn đảm bảo kiểm soát chặt chẽ các số liệu ô nhiễm không khí, đất, nước thải. Đối với các đơn vị vận hành, xử lý chất thải tại Khu xử lý, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, UBND huyện Sóc Sơn đã chỉ đạo vận hành thường xuyên, đúng quy trình đảm bảo chất thải được xử lý đạt quy chuẩn kỹ thuật.

Để giảm thiểu ô nhiễm, Thành phố đã chỉ đạo Sở Xây dựng triển khai các biện pháp hạn chế ô nhiễm môi trường tại Khu xử lý như: Trồng cây xanh cách ly bãi rác với khu vực xung quanh nhằm hạn chế mùi; sử dụng lớp che phủ bề mặt (Posi shell) giảm thiểu việc phát tán mùi, hạn chế ruồi muỗi phát sinh; phủ vải HDPE trên toàn bộ bề mặt các ô chôn lấp và các hồ chứa nước rác. tăng cường giám sát công tác vận chuyển rác và thực hiện công tác vệ sinh môi trường, tưới nước rửa đường trên các trục đường dẫn vào khu xử lý đã giảm thiểu được việc phát tán các chất ô nhiễm ra ngoài.

Đồng thời để giảm tải cho bãi rác Nam Sơn, dần tiến tới công nghệ tiên tiến thay thế việc chôn lấp rác thải như hiện nay, Thành phố cũng đã chỉ đạo các sở, ngành và huyện Sóc Sơn tạo điều kiện tối đa đẩy nhanh việc xây dựng dự án Nhà máy điện rác Sóc Sơn. Dự kiến sau khi hoàn thành vào tháng 10/2020, nhà máy sẽ xử lý khoảng 4.000 tấn rác/ngày đêm.

Câu 39. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn quan tâm có các giải pháp để phát triển, tiêu thụ sản phẩm nông nghiệp sạch trên địa bàn Thành phố (cử tri quận Hoàn Kiếm).

Trả lời:

Để thúc đẩy hỗ trợ phát triển, tiêu thụ sản phẩm nông nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội; trong những năm qua Sở Nông nghiệp đã tham mưu UBND Thành phố ban hành: Quyết định số 4163/QĐ-BNN-KTHT ngày 24/10/2018 của Bộ Nông nghiệp và PTNT về việc ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Nghị định 98/2018/NĐ-CP ngày 5/7/2018 của Chính phủ về chính sách khuyến khích phát triển hợp tác, liên kết gắn sản xuất với tiêu thụ sản phẩm nông nghiệp; Nghị

quyết 10/2018/NQ-HĐND ngày 5/12/2018 về Một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất, phát triển hợp tác, liên kết trong sản xuất và tiêu thụ sản phẩm nông nghiệp; xây dựng hạ tầng nông thôn Hà Nội; Quyết định số 8450/QĐ-UBND ngày 05/12/2017 về việc phê duyệt đề án “Đổi mới, phát triển kinh tế hợp tác trong HTX nông nghiệp trên địa bàn Thành phố đến năm 2020”; Quyết định số 579/QĐ-UBND ngày 30/01/2019 về triển khai thực hiện Quyết định của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề án “Phát triển 15.000 HTX, liên hiệp HTX nông nghiệp hoạt động có hiệu quả đến năm 2020” trên địa bàn thành phố Hà Nội;...

Kết quả, đến nay đã tập trung đẩy mạnh xây dựng chuỗi liên kết an toàn thực phẩm, hình thành 141 chuỗi liên kết an toàn thực phẩm từ sản xuất đến tiêu thụ sản phẩm nông nghiệp; phân phối tại 110 siêu thị; 300 cửa hàng chuyên kinh doanh nông, lâm, thủy sản; đã hỗ trợ các mô hình HTX nông nghiệp liên kết sản xuất gắn với chế biến và tiêu thụ nông sản; tập trung công tác xúc tiến thương mại sản phẩm nông nghiệp thông qua việc tổ chức trưng bày, giới thiệu, bán sản phẩm nông nghiệp tại các Hội nghị tổng kết chương trình “Phát triển nông nghiệp, xây dựng nông thôn mới, nâng cao đời sống nông dân”; Festival sản phẩm làng nghề và nông sản thành phố; Hội chợ nông sản thực phẩm Tết hàng năm; các sự kiện giới thiệu sản phẩm OCOP gắn với văn hóa vùng miền; Hội chợ tết nông sản hàng năm; Phối hợp với Trung tâm Xúc tiến Đầu tư, Thương mại, Du lịch Thành phố quảng bá, thông tin giới thiệu về Trang thông tin nông sản an toàn của thành phố Hà Nội (nongsanantoanhanoi.gov.vn); Phối hợp với Cục Xúc tiến thương mại- Bộ Công Thương thông tin đến các doanh nghiệp, đơn vị trên địa bàn Thành phố có nhu cầu triển khai đưa hàng lên Trang thương mại điện tử Amazon và Alibaba.

Để tiếp tục phát triển, tiêu thụ sản phẩm nông nghiệp sạch trên địa bàn thành phố; trong thời gian Sở Nông nghiệp và PTNT tập trung tham mưu các nhiệm vụ giải pháp sau:

- Tổ chức thực hiện hiệu quả Nghị định 98/2018/NĐ-CP ngày 5/7/2018 của Chính phủ về chính sách khuyến khích phát triển hợp tác, liên kết gắn sản xuất với tiêu thụ sản phẩm nông nghiệp; Nghị quyết 10/2018/NQ-HĐND ngày 5/12/2018 về Một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất, phát triển hợp tác, liên kết trong sản xuất và tiêu thụ sản phẩm nông nghiệp; xây dựng hạ tầng nông thôn Hà Nội;

- Xây dựng và báo cáo UBND Thành phố ban hành “Đề án hỗ trợ phát triển Hợp tác xã giai đoạn 2020-2025”; trong đó tập trung một số nội dung: nâng cao chất lượng hoạt động HTX và hỗ trợ thành lập mới các HTX hiệu quả; đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng đối với HTX phát triển sản xuất, phát triển hợp tác, liên kết trong sản xuất và tiêu thụ sản phẩm nông nghiệp; phát triển HTX ứng dụng công nghệ cao trong sản xuất và tiêu thụ nông sản;...

- Tập trung công tác truyền thông, xúc tiến thương mại (thông qua Hội chợ; Hội nghị ngành nông nghiệp,...); xây dựng thương hiệu sản phẩm nông nghiệp

gắn với tem truy suất sản phẩm; phát triển sản phẩm OCOP lĩnh vực nông nghiệp.

Câu 40. Đề nghị Thành phố xem xét, bố trí quy hoạch các địa điểm phù hợp để xây dựng bến xe tĩnh phục vụ nhu cầu đi xe của nhân dân (cử tri quận Hai Bà Trưng).

Trả lời:

Trên địa bàn Thành phố, hiện nay UBND Thành phố Hà Nội đã chỉ đạo các đơn vị tổ chức triển khai lập đồ án Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn Thành phố Hà Nội (đồ án đã được HĐND Thành phố thông qua tại Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 05/12/2018 hiện đang hoàn thiện, bổ sung để trình UBND Thành phố phê duyệt). Kết quả đồ án đã xác định trong phạm vi đô thị trung tâm, quy hoạch 1584 vị trí xây dựng bãi đỗ xe công cộng tập trung với tổng quy mô diện tích 843,49ha, tổng công suất khoảng 465.868 chỗ đỗ. Ngoài ra, trong các khu đất xây dựng công trình nhà ở chung cư, văn phòng công cộng, trung tâm thương mại cao tầng khi đầu tư xây dựng mới sẽ phải tăng diện tích tầng hầm đỗ xe của công trình (tăng thêm từ 20 đến 50% so với nhu cầu bản thân dự án theo quy chuẩn, tiêu chuẩn thiết kế) để hỗ trợ giải quyết nhu cầu đỗ xe cho khu vực xung quanh tòa nhà.

Đối với địa bàn quận Hai Bà Trưng: Trong đồ án Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn Thành phố Hà Nội và Quy hoạch phân khu đô thị H1-4 đã quy hoạch 52 khu đất xây dựng bãi đỗ xe công cộng tập trung với tổng diện tích đất khoảng 7,18ha, tổng số chỗ đỗ xe khoảng 14.357 chỗ đỗ đảm bảo đáp ứng nhu cầu đỗ xe của người dân trong khu vực quận Hai Bà Trưng. Vị trí các bãi đỗ xe được quy hoạch vào những khu đất công viên cây xanh (như: công viên Thống Nhất, công viên Tuổi Trẻ...), các khu đất trụ sở cơ quan, nhà máy xí nghiệp (như: cơ quan Bộ Xây dựng, Công ty Dệt kim Đông Xuân, Công ty khóa Minh Khai, Công ty CP Xây dựng và chế biến lương thực Vĩnh Hà ...).

Để đáp ứng nhu cầu đỗ xe của người dân trong khu vực, UBND Thành phố giao Sở Giao thông vận tải, UBND quận Hai Bà Trưng triển khai lập dự án đầu tư hoặc kêu gọi xã hội hóa để sớm triển khai xây dựng các bãi đỗ xe công cộng tập trung theo quy hoạch trong khu vực.

Câu 41. Thời gian qua Thành phố đã triển khai phương án làm sạch nước sông Tô Lịch và nước Hồ Tây. Đề nghị Thành phố cho biết có tiếp tục triển khai thực hiện việc này trong thời gian tới hay không? Đồng thời, sớm thực hiện các giải pháp cải tạo môi trường sông Tô Lịch, vì từ lâu sông Tô Lịch đã bốc mùi hôi thối, ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng không nhỏ đến sức khỏe, môi trường sinh sống của người dân hai bên bờ sông (cử tri các quận: Cầu Giấy, Long Biên).

Trả lời:

Việc cải tạo môi trường nước sông Tô Lịch được UBND Thành phố luôn quan tâm, chỉ đạo các đơn vị liên quan thực hiện. Hiện nay một số biện pháp cải tạo môi trường nước sông Tô Lịch đang được nghiên cứu và triển khai thực hiện cụ thể:

- Công trình xây dựng hệ thống cống bao dọc sông Tô Lịch thu gom nước thải phát sinh từ các khu dân cư xung quanh về Nhà máy xử lý nước thải tập trung Yên Xá là giải pháp cơ bản xử lý ô nhiễm nước sông. Việc xây dựng hệ thống cống bao cho sông Tô Lịch và cống chính thuộc Gói thầu số 2 Dự án “Hệ thống xử lý nước thải Yên Xá thành phố Hà Nội” được Thành phố giao Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình cấp nước, thoát nước và môi trường thành phố Hà Nội làm chủ đầu tư. Gói thầu đã được khởi công xây dựng ngày 18/5/2020, dự kiến hoàn thành tháng 5/2024.

- Thành phố cũng đã cho phép Công ty TNHH MTV Thoát nước Hà Nội nghiên cứu phương án bổ cập nước cho Hồ Tây vào thau rửa sông Tô Lịch vào mùa khô, sử dụng nước sông Hồng thông qua trạm bơm, bể lắng.

Câu 42. Hiện nay, nước sông Nhuệ là nguồn cung cấp chính cho nhân dân 2 bên bờ sông trong việc chăm sóc lúa và cây hoa màu, nuôi trồng thủy sản. Việc nguồn nước bị ô nhiễm nghiêm trọng khiến cho các sản phẩm từ nông nghiệp không đạt tiêu chuẩn, thậm chí gây hại cho sức khỏe nhân dân. Tại các cuộc tiếp xúc cử tri với đại biểu Quốc hội và HĐND Thành phố, cử tri đã có ý kiến nhiều lần, tuy nhiên tình trạng ô nhiễm nguồn nước sông Nhuệ vẫn chưa được xử lý dứt điểm. Đề nghị Thành phố sớm giải quyết vấn đề trên để nhân dân ven sông Nhuệ được hưởng nguồn nước sạch, môi trường trong lành và yên tâm sản xuất (*cử tri huyện Phú Xuyên*).

Trả lời

Hiện nay một số đoạn của Sông Nhuệ, chất lượng nước bị ô nhiễm, thậm chí nghiêm trọng, dòng chảy trên sông không đáp ứng được khả năng tự làm sạch chất ô nhiễm.

Để hạn chế tình trạng ô nhiễm dòng Sông Nhuệ, Thành ủy, UBND thành phố đã quyết liệt tập trung chỉ đạo có trọng tâm, trọng điểm, triển khai nhiều giải pháp quản lý và cải thiện chất lượng môi trường, ưu tiên xử lý ô nhiễm cho toàn bộ hệ thống hồ nội, ngoại thành, các con sông bị ô nhiễm nghiêm trọng, trong đó có Sông Nhuệ, sông Tô Lịch (hợp lưu đổ vào Sông Nhuệ)... cụ thể:

1. Thành ủy Hà Nội đã ban hành Nghị quyết số 11-NQ/TU ngày 31/5/2017 về tăng cường công tác bảo vệ môi trường trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2020 và những năm tiếp theo.

2. Sau khi xác định cụ thể các “điểm đen”, bức xúc về ô nhiễm môi trường, UBND Thành phố đã chỉ đạo các sở, ngành liên quan tăng cường quản lý, vệ sinh môi trường dọc các tuyến sông Tô Lịch, Kim Ngưu, Lừ, Sét, đồng thời, nạo vét duy tu, duy trì, nạo vét hệ thống thoát nước lòng cống, mương nhằm giảm thiểu ô nhiễm với khối lượng năm 2017 là 134.534m³ bùn, năm 2018 là 166.610 m³ bùn và năm 2019 khoảng 174.468 m³ bùn. Đối với sông Tô Lịch, trong 2

năm qua, tiếp tục duy trì bè thủy sinh trên sông nhằm tạo cảnh quan và góp phần giảm thiểu ô nhiễm.

3. Vận hành thường xuyên đối với các Nhà máy xử lý nước thải (XLNT) tập trung hiện có trên địa bàn Thành phố, các trạm bơm tiêu nước vào Sông Nhuệ, góp phần xử lý một phần nước thải sinh hoạt trên địa bàn Thành phố Hà Nội.

4. Tiếp tục triển khai, đẩy nhanh tiến độ đầu tư, xây dựng các dự án XLNT tập trung quy mô lớn; trạm xử lý nước thải khu, cụm công nghiệp (CCN), làng nghề bảo đảm chất lượng nước thải sau xử lý đạt quy chuẩn môi trường như:

- Các dự án xây dựng Nhà máy XLNT sinh hoạt: Phú Đô - lưu vực S3 (Điều chỉnh công suất thành 94.000 m³/ngày.đêm); Nhà máy XLNT Hồ Tây-S3 điều chỉnh nâng công suất thành 74.000 m³/ngày.đêm; Đặc biệt kiên quyết không gia hạn thi công, yêu cầu các Nhà thầu đẩy nhanh tiến độ đối với Dự án Nhà máy XLNT Yên Xá (Công suất 270.000 m³/ngày.đêm) nhằm sớm góp phần làm giảm ô nhiễm môi trường trên địa bàn thành phố nói chung và sông Tô Lịch nói riêng; Hệ thống thu gom và nhà máy XLNT Phú Lương, quận Hà Đông (công suất tối đa là 120.000 m³/ngày.đêm, trong đó giai đoạn 1 là 25.000 m³/ngày.đêm); Hệ thống thu gom và nhà máy XLNT Sơn Tây, thị xã Sơn Tây (công suất tối đa là 75.000 m³/ngày.đêm, trong đó giai đoạn 1 là 17.000 m³/ngày.đêm).

- Các nhà máy XLNT sinh hoạt và làng nghề: Nhà máy XLNT tại xã Sơn Đồng, huyện Hoài Đức (8.000 m³/ngày.đêm); Nhà máy XLNT tại xã Vân Canh, huyện Hoài Đức (4.000 m³/ngày.đêm); phê duyệt Dự án xây dựng hệ thống XLNT làng nghề cơ khí, kim khí xã Thanh Thùy, huyện Thanh Oai (Công suất: 1.000 m³/ngày.đêm); Dự án đầu tư, xây dựng hệ thống XLNT tập trung tại làng nghề Phùng Xá, huyện Mỹ Đức (Công suất 500 m³/ngày.đêm).

5. Triển khai các dự án làm sạch, thu gom, nạo vét Sông Nhuệ:

Dự án xây dựng cụm công trình đầu mối Liên Mạc, Từ Liêm, Hà Nội (giai đoạn I) tại Từ Liêm, Hà Nội với mục tiêu lấy nước sông Hồng vào Sông Nhuệ; Các dự án: Nâng cấp trực chính Sông Nhuệ kết hợp với làm đường giao thông cải thiện môi trường gần với chính trang sông Nhuệ từ cống Hà Đông đến đường vành đai 4 và Nâng cấp trực chính sông Nhuệ kết hợp với làm đường giao thông cải thiện môi trường gần với chính trang sông Nhuệ từ Liên Mạc đến cống Hà Đông; Xây dựng các trạm bơm tiêu nước vào sông Nhuệ, trạm bơm Thạch Nham, Nhân Hiền, Xém, Lễ Nhuế 1, Lễ Nhuế 2, một số cụm công trình đầu mối dự án trạm bơm tiêu Yên Nghĩa....

Trong quá trình triển khai công tác quản lý, kiểm soát môi trường cho hệ thống sông, hồ của Hà Nội còn gặp rất nhiều khó khăn do kinh phí đầu tư rất lớn, thiếu sự nghiên cứu đồng bộ, liên quan đến nhiều lĩnh vực, nhiều cấp, ngành hoặc khó khăn trong công tác giải phóng mặt bằng; việc huy động các nguồn lực cho cải thiện ô nhiễm các lưu vực sông còn nhiều hạn chế. Do đó, cần phải được giải quyết từng bước, đồng bộ và sự ủng hộ cao của các cấp, các ngành đặc biệt

là nhân dân trong lưu vực. Trong thời gian tới, với mục tiêu tăng cường kiểm soát, giải quyết ô nhiễm nguồn nước các lưu vực sông, trong đó có dòng Sông Nhuệ, khi các Dự án trên hoàn thành sẽ góp phần cải thiện đáng kể chất lượng nguồn nước nhằm phục vụ sản xuất nông nghiệp và dân sinh trên địa bàn thành phố, trong đó có huyện Phú Xuyên.

Câu 43. Đề nghị Thành phố có biện pháp giải quyết những khó khăn, bất cập trong việc nạo vét các kênh mương tưới tiêu tại hệ thống các công trình thủy lợi do Công ty khai thác công trình thủy lợi sông Đáy quản lý; bên cạnh đó, việc quyết toán cấp bù thủy lợi phí cho Hợp tác xã nông nghiệp để hoạt động còn rất chậm (cử tri huyện Chương Mỹ).

Trả lời:

(1) Về công tác nạo vét các tuyến kênh mương tưới tiêu:

Thực hiện Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND Thành phố, các công trình thủy lợi trên địa bàn huyện Chương Mỹ đã được bàn giao về Công ty TNHH Một thành viên ĐTPT thủy lợi Sông Đáy quản lý.

+ Đối với hệ thống kênh mương từ cấp 2 trở lên, Công ty TNHH Một thành viên ĐTPT thủy lợi Sông Đáy thường xuyên thực hiện công tác duy tu và vận hành đảm bảo yêu cầu sản xuất, kiểm tra, rà soát đánh giá hiện trạng các tuyến kênh bồi lắng cần nạo vét, xây dựng kế hoạch nạo vét theo thứ tự ưu tiên báo cáo UBND thành phố bố trí kinh phí cải tạo, nạo vét để đảm bảo phục vụ sản xuất. Tuy nhiên, do nguồn kinh phí đầu tư sửa chữa thường xuyên còn hạn chế nên việc tu sửa nạo vét công trình thủy lợi chưa được thực hiện đầy đủ.

+ Đối với hệ thống kênh mương nội đồng sau khi nhận bàn giao từ địa phương về theo quy định tại Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND Thành phố: Do khối lượng các công trình thủy lợi nhận về lớn, nhiều tuyến kênh bị bồi lắng; mặt khác việc thu các khoản chi phí từ điểm giao nhận sản phẩm, dịch vụ thủy lợi đến khu đất canh tác của các tổ chức, cá nhân sử dụng sản phẩm dịch vụ thủy lợi phục vụ cho việc sửa chữa, nâng cấp hệ thống thủy lợi nhỏ, thủy lợi nội đồng...còn chưa thực hiện được đầy đủ: Để đảm bảo phục vụ sản xuất và công tác phòng, chống thiên tai trên địa bàn huyện Chương Mỹ, đề nghị UBND huyện Chương Mỹ chỉ đạo UBND các xã, thị trấn phối hợp với Công ty TNHH Một thành viên ĐTPT thủy lợi Sông Đáy tổ chức rà soát xây dựng chi phí quản lý hợp lý, phương án thu phí từ điểm giao nhận sản phẩm, dịch vụ thủy lợi đến khu đất canh tác để có đủ kinh phí tiến hành tu sửa, nạo vét hệ thống kênh mương kịp thời.

(2) Về việc quyết toán cấp bù thủy lợi phí cho HTX nông nghiệp để hoạt động: Thực hiện Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND Thành phố, toàn bộ công trình thủy lợi của các địa phương được bàn giao về các Công ty thủy lợi quản lý. Vì vậy, phần diện tích và kinh phí của các HTX tự bơm tưới, tiêu trên địa bàn huyện Chương Mỹ trước đây sẽ do Công ty TNHH Một thành viên ĐTPT thủy lợi Sông Đáy tổng hợp và thanh toán theo hợp đồng giữa Công ty và các địa phương.

+ Đối với vụ Xuân năm 2020: Do gặp khó khăn vướng mắc trong việc lựa chọn hình thức cung cấp dịch vụ công ích thủy lợi, hiện nay kinh phí cho hoạt động dịch vụ công ích thủy lợi chưa được ngân sách cấp cho các đơn vị khai thác công trình thủy lợi. Sau khi được ngân sách cấp kinh phí, Công ty TNHH Một thành viên ĐTPT thủy lợi Sông Đáy sẽ có trách nhiệm thanh toán phần diện tích và kinh phí của các HTX tự bơm tưới, tiêu trên địa bàn huyện Chương Mỹ theo quy định.

+ Đối với vụ Mùa, vụ Đông, thủy sản, hoa, cây ăn quả năm 2020: Sở Nông nghiệp và PTNT đã tổ chức thực hiện lựa chọn nhà thầu cung cấp dịch vụ công ích thủy lợi theo Kế hoạch lựa chọn nhà thầu cung cấp dịch vụ công ích thủy lợi năm 2020 trên địa bàn Thành phố được UBND Thành phố phê duyệt. Ban Quản lý dịch vụ Thủy lợi đã ký hợp đồng và tạm ứng kinh phí cho các nhà thầu trúng thầu (các công ty thủy lợi) cung cấp dịch vụ công ích thủy lợi. Đề nghị Công ty TNHH Một thành viên ĐTPT thủy lợi Sông Đáy sau khi được tạm ứng kinh phí tiến hành thanh quyết toán kịp thời cho HTX nông nghiệp theo quy định của pháp luật.

(3) Tại Quyết định số 23/2020/QĐ-UBND ngày 24/9/2020 của UBND Thành phố về sửa đổi một số Điều về phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế, xã hội trên địa bàn Thành phố ban hành theo Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/6/2016, đã sửa đổi một số quy định về lĩnh vực thủy lợi. Do vậy việc nạo vét mương tiêu trên địa bàn huyện thực hiện theo phân cấp tại quyết định số 23/2020/QĐ-UBND ngày 24/9/2020 của UBND Thành phố.

Câu 44. Đề nghị Thành phố quan tâm, tiếp tục nghiên cứu cho ra những giống lúa mới chất lượng cao, năng suất, chống chịu sâu bệnh tốt và hướng dẫn người dân nâng cao kỹ thuật canh tác để góp phần phát triển kinh tế - xã hội ở địa phương (cử tri huyện Ứng Hòa).

Trả lời:

Trong những năm qua, ngành nông nghiệp Thành phố đã tập trung chỉ đạo tăng cường công tác quản lý chất lượng giống, định hướng cơ cấu giống trong các vụ sản xuất theo hướng vừa tăng năng suất, vừa tăng chất lượng, đặc biệt các giống lúa chất lượng cao (năm 2020 tỷ lệ sản xuất lúa chất lượng cao đạt 58%). Một số nhãn hiệu gạo chất lượng cao của Hà Nội có uy tín trên thị trường như: Gạo Japonica Mỹ Thành, Gạo Japonica Nam Phương Tiến, Gạo Bò Nâu - Thanh Văn, gạo thơm Bối Khê - Tam Hưng, gạo nếp cái Hoa vàng Sóc Sơn, gạo hữu cơ Đồng Phú...

Để đưa nhanh các giống lúa chất lượng cao vào sản xuất và thúc đẩy ứng dụng tiến bộ kỹ thuật trong sản xuất lúa gạo, hàng năm Sở Nông nghiệp & PTNT Hà Nội chủ động phối hợp với các đơn vị nghiên cứu thuộc Bộ Nông nghiệp và PTNT và chỉ đạo các đơn vị chuyên môn, các doanh nghiệp sản xuất và cung ứng giống cây trồng có uy tín tăng cường công tác tuyên truyền, hướng dẫn và tổ chức thực hiện áp dụng các tiến bộ kỹ thuật về giống và canh tác vào

sản xuất; Triển khai sản xuất thử nghiệm các giống lúa mới có triển vọng năng suất cao, chất lượng tốt trên đồng ruộng của Thành phố để lựa chọn bộ giống tốt, khuyến cáo phát triển vào sản xuất đại trà; Xây dựng các mô hình khuyến nông nhằm trình diễn ứng dụng giống lúa mới, các tiến bộ kỹ thuật mới trong sản xuất thực tế.

II. NHỮNG KIẾN NGHỊ CỦA TỪNG QUẬN, HUYỆN

1. Quận Ba Đình

Câu 45. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các đơn vị đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án công hóa mương Kẽ Khế, đường Liễu Giai - Núi Trúc (giai đoạn 2), Núi Trúc - Sơn Tây để người dân sớm ổn định cuộc sống.

Trả lời:

Dự án công hoá mương Kẽ Khế (mương Ngọc Hà), có tổng chiều dài 919m (từ hạ lưu cống bản chợ Ngọc Hà đến cống bản Thụy Điền) và được chia thành 02 dự án:

- Đoạn từ hạ lưu cống bản chợ Ngọc Hà đến dự án Công hóa và xây dựng tuyến đường từ nút rẽ ra phố Núi Trúc đến phố Sơn Tây, chiều dài 112m thuộc Dự án thoát nước Hà nội giai đoạn 2 - Tuyến T2B do Ban Quản lý dự án cấp nước, thoát nước và môi trường Thành phố Hà Nội làm chủ đầu tư, đã triển khai thi công xong cống hóa BxH=1.5x2m và hệ thống rãnh thu gom nước thải hai bên đường B=0.4m và đã thực hiện đấu nối hệ thống thoát nước khu vực dân cư vào tuyến rãnh thu gom hai bên đường, tuyến cống bản BxH=1.5x2m đã được nhà thầu thi công thanh thải dòng chảy, đảm bảo thoát nước.

- Đoạn từ Tuyến T2B đến Cống bản Thụy Điền, thuộc Dự án công hóa mương và xây dựng tuyến đường từ nút rẽ ra phố Núi Trúc - Sơn Tây do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông Thành phố Hà Nội làm chủ đầu tư, đã triển khai thi công được L=480m, cống BxH=3x1.9m (đoạn cầu Giang Văn Minh). Thành phố thường xuyên kiểm tra, đôn đốc chủ đầu tư nhưng việc triển khai thi công còn chậm do vướng mặt bằng thi công. Để đảm bảo thoát nước, vệ sinh môi trường khu vực, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông Thành phố cần phối hợp với UBND Quận Ba Đình và các cơ quan liên quan tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, báo cáo UBND thành phố những vấn đề vượt thẩm quyền để được xem xét giải quyết đẩy nhanh tiến độ thi công, hoàn thiện dự án.

Câu 46. Đề nghị Thành phố quan tâm đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án mở rộng đường Phan Kế Bính theo quy hoạch.

Trả lời:

Dự án đã được Thành phố giao Ban QLDA ĐTXD CTGT Thành phố Hà Nội làm chủ đầu tư, hiện dự án đang triển khai thực hiện.

Câu 47. Đề nghị Thành phố kiểm tra, đẩy nhanh tiến độ và tạo điều kiện để cải tạo lại các nhà tập thể cao tầng đã xuống cấp trên địa bàn Giảng Võ, hiện đã chậm theo tiến độ yêu cầu.

Trả lời:

Ngày 30/6/2016, UBND Thành phố có Văn bản số 5621/UBND-ĐT giao các đơn vị lập quy hoạch chi tiết 1/500 để thực hiện cải tạo, xây dựng lại các khu chung cư cũ trên địa bàn Thành phố, trong đó Tập đoàn Vingroup - Công ty cổ phần được giao và tự bỏ kinh phí thực hiện lập quy hoạch chi tiết 1/500 để cải tạo xây

dựng lại khu tập Giảng Võ. Đến nay, Tập đoàn Vingroup - Công ty cổ phần đã báo cáo phương án ý tưởng quy hoạch kiến trúc cải tạo, xây dựng lại khu tập thể Giảng Võ lần 1 và đang hoàn thiện phương án ý tưởng theo chỉ đạo của UBND Thành phố. Trên cơ sở Quy hoạch chi tiết được duyệt, Thành phố sẽ tổ chức kêu gọi và lựa chọn nhà đầu tư đủ khả năng, năng lực tài chính thực hiện cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư cũ theo quy hoạch toàn khu được phê duyệt; Việc lựa chọn chủ đầu tư được thực hiện theo quy định tại Luật nhà ở 2014 và Nghị định số 101/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ.

Câu 48. Đề nghị Thành phố chặt hạ (1) cây xanh chắn giữa ngõ 139Y Nguyễn Thái Học gây ảnh hưởng đến giao thông cho người qua lại, nhiều trường hợp bị xảy chân ngã tại đây; (2) cây si tại địa chỉ 46 Sơn Tây nghiêng xuống lòng đường gây nguy hiểm cho người tham gia giao thông.

Trả lời:

Nội dung này đã được UBND Thành phố giao nhiệm vụ Sở Xây dựng và các đơn vị có liên quan rà soát, đề xuất xử lý theo đúng quy định, đảm bảo tình hình, an toàn giao thông. Ngày 08/9/2020, Sở Xây dựng có văn bản số 8163/SXD-HT về việc kiểm tra, xử lý cây xanh theo kiến nghị của cử tri quận Ba Đình, trong đó giao Ban Duy tu các công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị chủ trì phối hợp UBND quận Ba Đình, Công viên TNHH MTV Công viên cây xanh kiểm tra đánh giá tình trạng cây xanh, thống nhất phương án xử lý và triển khai các biện pháp cần thiết đối với trường hợp cây xanh tại 139Y Nguyễn Thái Học và 46 Sơn Tây.

Hiện nay Ban Duy tu các công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị - Sở Xây dựng và Công ty TNHH MTV Công viên cây xanh đã kiểm tra hiện trường thống nhất biện pháp xử lý cây xanh nêu trên.

2. Quận Hoàn Kiếm

Câu 49. Khi triển khai thực hiện Đề án giãn dân phố cổ, đề nghị Thành phố cần nghiên cứu xây dựng các cơ chế để có thể khuyến khích, động viên người dân tự nguyện, tự giác thực hiện việc giãn dân ra khỏi khu phố cổ Hà Nội.

Trả lời:

Tại công văn số 4047/VP-ĐT ngày 15/5/2020, Văn phòng UBND thành phố đã thông báo ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND Thành phố giao UBND quận Hoàn Kiếm chủ trì rà soát Đề án giãn dân phố cổ quận Hoàn Kiếm; đề xuất điều chỉnh, bổ sung Đề án theo quy định, báo cáo UBND Thành phố.

Hiện nay, UBND quận Hoàn Kiếm đang tổ chức rà soát Đề án để đề xuất điều chỉnh bổ sung theo chỉ đạo của UBND Thành phố, trong đó bao gồm việc nghiên cứu đề xuất các cơ chế giãn dân đảm bảo phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành và có cơ chế hỗ trợ, khuyến khích người dân tự nguyện, tự giác thực hiện việc giãn dân ra khỏi khu vực phố cổ Hà Nội.

Câu 50. Đề nghị Sở Xây dựng, Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội tập trung tháo gỡ những vướng mắc trong việc cấp giấy

chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Hoàng Quân Tạo tại số 46 Hàng Bò; thủ tục ký hợp đồng, bán nhà cho các hộ dân tại các địa chỉ: số 6 Cửa Đông (ông Hoàng Văn Minh thuộc diện thương binh), 4A- 4B phố Đường Thành và 133 Phùng Hưng (kiến nghị TXCT trước và sau kỳ họp thứ 14 HĐND quận Hoàn Kiếm- cử tri quận Hoàn Kiếm).

Trả lời:

Nhà số 46 Hàng Bò, quận Hoàn Kiếm thuộc diện nhà cải tạo, trước đây do Sở Nhà đất quản lý. Ngày 12/8/1996, Công ty kinh doanh nhà số 2 ký hợp đồng cho Trung tâm tổ chức biểu diễn nghệ thuật Hà Nội trực thuộc Sở Văn hóa Thông tin thuê nhà 46 Hàng Bò để làm việc. Năm 2010, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch giao cho Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng sử dụng 3 tầng nhà mặt phố 46 Hàng Bò để làm trụ sở, phía trong của biển số nhà có 09 hộ dân đang ở xen ghép.

Ngày 22/3/2017, Sở Văn hóa và Thể thao có văn bản số 843/SVHTT-VP báo cáo Bí thư Thành ủy và Chủ tịch UBND Thành phố về việc giải quyết đơn kiến nghị của ông Hoàng Quân Tạo tại 46 Hàng Bò, trong đó có nội dung: đề nghị được tiếp tục giữ lại diện tích nhà, đất mặt phố tại 46 Hàng Bò; đề nghị UBND Thành phố giao Sở Xây dựng chủ trì báo cáo UBND Thành phố phương án sắp xếp nhà ở cho các hộ dân đang sinh sống phía trong số nhà 46 Hàng Bò đảm bảo thỏa đáng về mặt lợi ích và hợp tình, hợp lý.

Ngày 14/8/2017, UBND Thành phố có văn bản số 3932/UBND-KT giao Sở Xây dựng chỉ đạo Thanh tra Sở Xây dựng tiến hành thanh tra toàn diện quá trình quản lý, sử dụng cơ sở nhà, đất tại số 46 phố Hàng Bò, quận Hoàn Kiếm. Trên cơ sở kết luận thanh tra, Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp đơn vị liên quan tham mưu, thống nhất đề xuất, báo cáo UBND Thành phố xem xét, xử lý diện tích nhà, đất hiện 09 hộ dân đang sử dụng để ở, trong đó có diện tích nhà, đất ông Hoàng Quân Tạo, nguyên Giám đốc Nhà hát kịch Hà Nội đang sử dụng để ở theo đúng chính sách.

Ngày 6/8/2018, Sở Xây dựng có Kết luận thanh tra số 08/SXD-KL(TTr) về việc quản lý, sử dụng nhà đất tại số 46 Hàng Bò của Sở Văn hóa và thể thao, kiến nghị UBND Thành phố xử lý như sau:

- Đối với diện tích nhà, đất do Sở Văn hóa và Thể thao đang sử dụng tại 46 Hàng Bò: đề nghị UBND Thành phố xem xét quyết định giao phần diện tích nhà 3 tầng mặt phố nhà 46 Hàng Bò, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội cho Sở Văn hóa và Thể thao trực tiếp quản lý, bố trí sử dụng theo quy định.

- Đối với diện tích nhà, đất do các hộ dân đang sử dụng tại 46 Hàng Bò: đề nghị UBND Thành phố giao Công ty TNHH MTV Quản lý và phát triển nhà Hà Nội kiểm tra, lập hồ sơ báo cáo Sở Xây dựng trình UBND Thành phố cho phép các cá nhân, hộ gia đình tại nhà 46 Hàng Bò, quận Hoàn Kiếm được ký Hợp đồng thuê nhà ở đối với các diện tích đang thực tế sử dụng theo quy định tại Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ và phải thực hiện nghĩa vụ tiền thuê nhà theo giá kinh doanh dịch vụ từ thời điểm được bố trí sử dụng cho đến khi Thành phố có văn bản chấp thuận cho phép ký hợp đồng thuê để ở.

- Ngày 08/01/2019 Liên ngành: Sở Xây dựng- Sở Tài chính- Sở Tài nguyên và Môi trường- Sở Văn hóa và thể thao-UBND quận Hoàn Kiếm – Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội có Tờ trình số 07/TTrLN- SXD (QLN) trình UBND Thành phố Phương án xử lý đối với địa điểm nhà chuyên dùng thuộc sở hữu nhà nước tại 46 Hàng Bò, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

- Ngày 27/2/2019 UBND Thành phố có văn bản số 1624/VP-ĐT về Phương án xử lý với địa điểm nhà chuyên dùng thuộc sở hữu nhà nước tại 46 Hàng Bò, Hoàn Kiếm, Hà Nội. Đồng ý với đề xuất của Liên ngành tại Tờ trình số 07/TTrLN – SXD(QLN) ngày 08/01/2019.

- Ngày 12/3/2019 Sở Xây dựng có văn bản số 1966/SXD-QLN gửi Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND Thành phố tại văn bản số 1624/VP-ĐT ngày 27/2/2019.

- Hiện nay Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội đang phối hợp với các cơ quan giải quyết theo chỉ đạo của UBND TP.

Câu 51. Đề nghị Thành phố sớm ban hành quy chế hoạt động của tuyến phố đi bộ khu vực hồ Hoàn Kiếm và phụ cận (kiến nghị TXCT trước và sau kỳ họp thứ 14 HĐND quận Hoàn Kiếm- cử tri quận Hoàn Kiếm).

Trả lời:

Nội dung này UBND thành phố giao UBND quận Hoàn Kiếm tiếp thu và trả lời cử tri.

Câu 52. Đề nghị Sở Giao thông Vận tải Hà Nội quan tâm xem xét giải quyết một số nội dung sau: (1) Cấm lại biển đỗ xe buýt tại khu vực khách sạn Hilton; (2) Cấm biển cấm đỗ xung quanh di tích Ô Quan Chưởng, phía phố Đào Duy Từ, Hàng Chiếu; (3) Cấm biển cấm đỗ, dừng xe tại tuyến phố Lê Thánh Tông - Phạm Ngũ Lão; (4) Kiểm tra lại chất lượng lòng đường phố Nguyễn Chế Nghĩa sau khi Công ty Điện lực Hoàn Kiếm hạ cáp ngầm, việc hoàn trả không đảm bảo an toàn, lòng đường lồi lõm (kiến nghị TXCT trước và sau kỳ họp thứ 14 HĐND quận Hoàn Kiếm- cử tri quận Hoàn Kiếm).

Trả lời:

- Căn cứ văn bản số 978/UBND-QLĐT ngày 29/7/2020 của UBND quận Hoàn Kiếm về việc kiến nghị cử tri, Sở Giao thông vận tải đã có văn bản số 4340/SGTVT-QLKCHTGT ngày 27/8/2020 giao nhiệm vụ cho Ban duy tu các công trình hạ tầng giao thông thực hiện:

+ Hoàn trả lại gờ giảm tốc đoạn Dốc Bức Cổ đi Tràng Tiền.

+ Bổ sung biển cấm đỗ xe trên phố Hàng Chiếu hướng Thanh Hà đi Nguyễn Thiện Thuật; cấm đỗ xe trên phố Đào Duy Từ cả hai chiều đoạn từ Hàng Chiếu đến Chợ Gạo.

+Thực hiện duy tu, duy trì đảm bảo an toàn giao thông trên phố Nguyễn Chế Nghĩa.

+ Đối với nội dung Cấm lại biển đỗ xe buýt tại khu vực khách sạn Hilton, Sở Giao thông vận tải đang nghiên cứu để thực hiện.

Câu 53. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo cắt tỉa cây xanh trên đường phố; kiểm tra tình trạng 02 cây xanh không phát triển được tại số 8 Phan Chu Trinh; xử lý cây xanh gần khu vực trạm biến áp, máy phát điện và hộ dân tại công trình 30A Lý Thường Kiệt (kiến nghị TXCT trước và sau kỳ họp thứ 14 HĐND quận Hoàn Kiếm- cử tri quận Hoàn Kiếm).

Trả lời:

UBND Thành phố đã giao Sở Xây dựng thường xuyên chỉ đạo Công ty TNHH MTV Công viên cây xanh Hà Nội và các đơn vị đang thực hiện công tác duy tu duy trì hệ thống cây xanh trên địa bàn Thành phố tăng cường công tác cắt tỉa cây xanh phòng bão và đảm bảo mỹ quan đô thị, kiểm tra rà soát các cây cong queo, sâu mục cây kém phát triển để có biện pháp xử lý phù hợp.

Ngay sau khi nhận được kiến nghị cử tri về 02 cây xanh tại số 08 Phan Chu Trinh, khu vực trạm biến áp, máy phát điện và 30A Lý Thường Kiệt, Ban Duy tu các công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị - Sở Xây dựng và Công ty TNHH MTV Công viên cây xanh Hà Nội đã tiến hành kiểm tra hiện trạng cây nhận thấy các cây nêu trên đang sinh trưởng và phát triển bình thường, Sở Xây dựng tiếp tục giao Ban Duy tu các công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị và Công ty TNHH MTV công viên cây xanh thường xuyên kiểm tra các cây xanh nêu trên nếu thấy dấu hiệu bất thường phải kịp thời xử lý.

Câu 54. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Công ty TNHH MTV thoát nước Hà Nội cho nạo vét cống thường xuyên tại các khu vực ngã tư Hàng Chiếu, Nguyễn Thiện Thuật, Hàng Khoai, số 29 Lê Thánh Tông, phố Bà Triệu để chống úng ngập, nhất là vào mùa mưa bão (kiến nghị TXCT trước và sau kỳ họp thứ 14 HĐND quận Hoàn Kiếm- cử tri quận Hoàn Kiếm).

Trả lời:

- Các tuyến thoát nước theo kiến nghị cử tri nêu đã được Công ty TNHH MTV Thoát nước Hà Nội thực hiện trong quý I, II/2020 và thực hiện công tác duy tu, duy trì thường xuyên tuân thủ quy trình kỹ thuật, đảm bảo công tác thoát nước và vệ sinh môi trường.

- Tuyến thoát nước số 29 Lê Thánh Tông, hiện trạng là tuyến cống cũ D300 phục vụ thoát nước cho một số hộ dân nằm xuyên qua nền nhà khu tập thể 29 Lê Thánh Tông, do vậy, công tác duy trì, nạo vét rất khó khăn. Sở Xây dựng đã giao Công ty TNHH MTV Thoát nước Hà Nội phối hợp với UBND quận Hoàn Kiếm khảo sát, đánh giá hiện trạng đề xuất phương án cải tạo.

Câu 55. Đề nghị Sở Xây dựng sớm lắp đặt hệ thống điện chiếu sáng công cộng trong ngõ 93, 95 Lý Nam Đế, ngõ 16 và 18B phố Cửa Đông, 29 Lê Thánh Tông (kiến nghị TXCT trước và sau kỳ họp thứ 14 HĐND quận Hoàn Kiếm- cử tri quận Hoàn Kiếm).

Trả lời:

Hệ thống chiếu sáng công cộng trên địa bàn quận Hoàn Kiếm thuộc gói thầu quản lý, duy tu, duy trì hệ thống chiếu sáng công cộng trên địa bàn 12 quận nội thành do Sở Xây dựng làm Chủ đầu tư, giao cho nhà thầu là Công ty TNHH MTV Chiếu sáng & Thiết bị đô thị thực hiện. Căn cứ vào đề nghị của cử tri quận Hoàn Kiếm trong thời gian trước đây, Sở Xây dựng đã chỉ đạo Công ty TNHH MTV Chiếu sáng & Thiết bị đô thị thực hiện lắp đặt bổ sung đèn chiếu sáng công cộng tại các ngõ 93, 95 Lý Nam Đế; ngõ 16 và 18B phố Cửa Đông.

Trên cơ sở kiến nghị của các Sở ngành, UBND Thành phố xem xét, giao UBND các quận chủ động thực hiện công tác đầu tư, lắp đặt bổ sung chiếu sáng tại các khu vực ngõ xóm trong thời gian tới.

Câu 56. Đề nghị Sở Xây dựng, Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội tăng cường công tác quản lý đối với biệt thự số 12 Nguyễn Chế Nghĩa để đảm bảo vệ sinh môi trường, tránh hình thành ổ dịch tại đây; có phương án sử dụng biệt thự công để không gây lãng phí tài sản Nhà nước (kiến nghị TXCT trước và sau kỳ họp thứ 14 HĐND quận Hoàn Kiếm- cử tri quận Hoàn Kiếm).

Trả lời:

Ngôi nhà số 12 phố Nguyễn Chế Nghĩa, quận Hoàn Kiếm thuộc sở hữu nhà nước, hiện do Công ty TNHH MTV Quản lý và phát triển nhà Hà Nội quản lý theo diện nhà để trống. Tiếp thu nội dung kiến nghị, UBND thành phố sẽ giao Sở Xây dựng có phương án khai thác quỹ nhà này theo các quy định của pháp luật.

Câu 57. Một số hộ dân trên địa bàn phường Phúc Tân xin đăng ký đất đai lần đầu (đã gửi hồ sơ nhưng đến nay vẫn chưa được cấp); một số hộ có giấy đăng ký đất đai lần đầu nhưng thông tin bị sai lệch, đã đề nghị sửa đổi nhưng đến nay vẫn chưa xong. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo để giải quyết dứt điểm (kiến nghị TXCT trước và sau kỳ họp thứ 14 HĐND quận Hoàn Kiếm- cử tri quận Hoàn Kiếm).

Trả lời:

Các vướng mắc, khó khăn khi thực hiện đăng ký kê khai cho các hộ dân phường Phúc Tân đã được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Ba Đình - Hoàn Kiếm - Đống Đa phối hợp cùng phòng Tài nguyên và Môi trường quận Hoàn Kiếm hướng dẫn UBND phường Phúc Tân hoàn thiện theo quy định ngày 03/6/2020.

Ngày 16/9/2020 Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Ba Đình - Hoàn Kiếm - Đống Đa có Văn bản số 7096/CNKV gửi UBND quận Hoàn Kiếm đề nghị UBND quận Hoàn Kiếm chỉ đạo UBND các phường tiếp tục hoàn thiện hồ sơ đăng ký đất đai chuyển Chi nhánh để làm thủ tục xác nhận đăng ký đất đai theo quy định.

Sau khi UBND phường hướng dẫn các hộ hoàn thiện hồ sơ đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Ba Đình - Hoàn Kiếm - Đống Đa sẽ kiểm tra, cấp xác nhận đăng ký đất đai theo quy định.

Câu 58: Đề nghị Sở Xây dựng Hà Nội, Công ty TNHH MTV quản lý và phát triển nhà Hà Nội sớm cải tạo, sửa chữa nhà 47 phố Hàng Ngang; bố trí chỗ tạm cư cho 02 hộ gia đình bị ảnh hưởng do vụ cháy trong thời gian cải tạo, sửa chữa và 03 hộ gia đình ở lớp nhà trong, ít bị ảnh hưởng được trở lại sinh sống, không phải đi ở nhờ nơi khác (kiến nghị TXCT trước và sau kỳ họp thứ 14 HĐND quận Hoàn Kiếm - cử tri quận Hoàn Kiếm).

Trả lời:

- Về nhà số 47 phố Hàng Ngang:

Là nhà vắng chủ, nhà nước quản lý ký Hợp đồng thuê nhà cho 01 tổ chức để kinh doanh, 09 hộ gia đình thuê để ở và 01 hộ gia đình tự quản tại tầng 1 phía trong. Vụ cháy đã làm hư hỏng toàn bộ khối nhà 2 tầng ngoài mặt phố. Sau khi xảy ra vụ cháy, UBND quận Hoàn Kiếm đã chỉ đạo các đơn vị liên quan phối hợp với Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội tổ chức chống đỡ sàn tầng 2 khối nhà ngoài mặt phố, đồng thời di dời toàn bộ 10 hộ gia đình và 01 tổ chức ra khỏi công trình để đảm bảo an toàn và hỗ trợ các hộ ổn định cuộc sống.

- Về cải tạo sửa chữa:

Ngày 11/5/2020 Sở Xây dựng đã có văn bản 3606/SXD-QLN về xử lý vụ cháy tại nhà 47 phố Hàng Ngang, quận Hoàn Kiếm. Trong đó, chấp thuận bổ sung danh mục kế hoạch bảo trì năm 2020 giao Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội phối hợp với Viện Khoa học công nghệ và kinh tế xây dựng Hà Nội khẩn trương tổ chức kiểm định, đánh giá chất lượng hiện trạng – xác định mức độ xuống cấp, giá trị và thời hạn sử dụng, các thông số kỹ thuật của công trình tại số nhà 47 phố Hàng Ngang, quận Hoàn Kiếm làm cơ sở lập phương án cải tạo sửa chữa công trình theo quy định. Hiện nay, Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội đang triển khai các bước để thực hiện cải tạo sửa chữa. Việc cải tạo sửa chữa phải đảm bảo tình hình thống nhất đồng bộ, an toàn của công trình; Việc khai thác sử dụng trình phải đảm bảo tuân thủ đúng các quy định của pháp luật.

- Về bố trí tạm cư:

Trên cơ sở báo cáo của Sở Xây dựng tại văn bản số 4740/SXD-QLN Ngày 10/6/2020 báo cáo UBND Thành phố về việc bố trí tạm cư cho 02 hộ gia đình ông Vũ Văn Khoát, bà Nguyễn Thị Thái bị ảnh hưởng do vụ cháy tại số nhà 47 phố Hàng Ngang, quận Hoàn Kiếm và báo cáo của UBND quận Hoàn Kiếm; Ngày 14/9/2020 UBND Thành phố đã họp và thống nhất bố trí tạm cư cho 03 hộ bị ảnh hưởng do vụ cháy tại nhà 47 phố Hàng Ngang, quận Hoàn Kiếm tại KĐT Định Công và giao các đơn vị liên quan tiến hành các thủ tục khẩn trương bố trí tạm cư, sửa chữa nhà 47 phố Hàng Ngang, quận Hoàn Kiếm.

Câu 59. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Công ty Điện lực Hà Nội khi thực hiện dự án hạ ngầm các đường dây cần nghiên cứu phương án thiết kế và bố trí các tủ điện đặt trên vỉa hè để đảm bảo an toàn giao thông, mỹ quan đô thị và đảm bảo an toàn, nhất là đối với các khu vực thường xuyên ngập úng (kiến nghị TXCT trước và sau kỳ họp thứ 14 HĐND quận Hoàn Kiếm- cử tri quận Hoàn Kiếm).

Trả lời:

Nội dung kiến nghị của cử tri đã được UBND thành phố chỉ đạo giải quyết. Tổng Công ty Điện lực Hà Nội đã có phương án thiết kế, bố trí các tủ điện:

- Về thiết kế tủ điện, Tổng Công ty thực hiện theo “Mẫu thiết kế tủ Pillar, tủ phân dây đối với các công trình hạ ngầm hệ thống đường dây nổi trên địa bàn thành phố Hà Nội” ban hành kèm theo Quyết định số 769/QĐ-SXD ngày 10/7/2017 của Sở xây dựng Hà Nội. Tủ điện đảm bảo tuân thủ các tiêu chuẩn kỹ thuật quốc gia, tiêu chuẩn kỹ thuật của ngành điện, tiêu chuẩn xây dựng hiện hành. Kết cấu tủ đảm bảo bền vững, đồng bộ về chủng loại vật liệu, kích thước và hình dáng. Thiết kế tủ tuân theo hướng phù hợp với cảnh quan đô thị, hạn chế diện tích chiếm dụng, đảm bảo tầm nhìn cho người đi bộ và các phương tiện giao thông.

- Về bố trí các tủ điện: Tủ được lắp đặt ngay ngắn tại các vị trí trên vỉa hè, vị trí đặt tủ đồng nhất trên toàn tuyến phố, vị trí và kích thước tủ phù hợp với địa hình lắp đặt tủ, ưu tiên tầm nhìn và không gian cho người đi bộ và các phương tiện giao thông, đảm bảo tính đồng bộ với hè đường, lòng đường và các công trình trên tuyến. Tuy nhiên còn một vài vị trí do chưa thực hiện triển khai thu hồi cáp viễn thông và cột điện dẫn đến tủ điện đặt cạnh cột gây cản trở và chưa đảm bảo mỹ quan đô thị.

- Đối với các vị trí thường xuyên ngập úng, căn cứ vào mức độ ngập và địa hình thực tế, đơn vị thiết kế, thi công có phương án nâng móng tủ đảm bảo không bị ngập khi mưa bão, đảm bảo an toàn vận hành đồng thời vẫn đảm bảo mỹ quan đô thị.

3. Quận Đống Đa

Câu 60. Đề nghị Thành phố chỉ đạo khảo sát, cải tạo hệ thống thoát nước cho 3 phường: Khâm Thiên, Trung Phụng, Phương Liên vì hạ tầng đã xuống cấp, nhiều ngõ hẹp.

Trả lời:

Hệ thống thoát nước 3 phường Trung Phụng, Phương Liên, Khâm Thiên được bàn giao nguyên trạng từ UBND quận Đống Đa sang Sở Xây dựng quản lý theo phân cấp tại Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016. Hiện trạng hệ thống thoát nước chủ yếu là hệ thống rãnh B300, B400 được xây dựng đã lâu, không đồng bộ, với các khối lượng:

- Phường Trung Phụng: 9,385 km cống/rãnh, 197 ga thăm;
- Phường Phương Liên: 7,683km cống/rãnh, 11 ga thu và 270 ga thăm;

- Phường Khâm Thiên: 3,432km cống/rãnh, 134 ga thăm.

Về cơ bản, công tác duy tu, duy trì được Công ty TNHH MTV Thoát nước Hà Nội thực hiện thường xuyên đảm bảo công tác thoát nước, việc thay thế, sửa chữa hư hỏng hệ thống thoát nước được quan tâm sửa chữa thực hiện kịp thời, đảm bảo an toàn giao thông.

Về đầu tư cải tạo: Sở Xây dựng đã khảo sát, đang trình UBND Thành phố phê duyệt danh mục các công trình cải tạo sửa chữa thoát nước năm 2021, trong đó có công trình Cải tạo, sửa chữa hệ thống thoát nước ngõ chợ Khâm Thiên. Dự kiến công trình sẽ được triển khai trong năm 2021 để tăng cường công tác thoát nước cho khu vực. Các khu vực khác sẽ tiếp tục được khảo sát, lập danh mục báo cáo UBND Thành phố cho chủ trương thực hiện ở các năm tiếp theo. Ngoài ra, UBND quận cần chủ động bố trí ngân sách quận thực hiện cải tạo, chỉnh trang đồng bộ hạ tầng giao thông, thoát nước trong các ngõ ngách khu dân cư theo phân cấp đảm bảo cảnh quan, môi trường.

Câu 61. Đề nghị Thành phố sớm thực hiện dự án nút Ngõ Chợ Khâm Thiên - Xã Đàn để thuận tiện cho giao thông, dễ dàng cho xe cứu hỏa vào nếu có sự cố cháy nổ.

Trả lời:

Dự án chỉnh trang tuyến ngõ chợ Khâm Thiên nối thông ra phố Xã Đàn theo quy hoạch (đê La Thành - Xã Đàn) và mở rộng ngõ chợ Khâm Thiên đã được Hội đồng nhân dân Quận thông qua tại Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 về việc thông qua dự kiến kế hoạch đầu tư công. Hiện nay UBND Quận đang chỉ đạo và tổ chức thực hiện chuẩn bị đầu tư dự án theo quy định.

Câu 62. Đề nghị Thành phố kiểm tra việc xây dựng dự án bãi đỗ xe tự động (mương T6A) trên phố Nguyễn Hồng (hiện nay chưa triển khai xây dựng, che tôn).

Trả lời:

Dự án xây dựng bãi đỗ xe tự động (mương T6A) trên phố Nguyễn Hồng được UBND Thành phố giao cho Công ty Cổ phần Cơ sở hạ tầng làm chủ đầu tư tại Quyết định số 3667/QĐ-UBND ngày 19/6/2017 của UBND TP Hà Nội chấp thuận chủ trương đầu tư dự án bãi đỗ xe tự động và được điều chỉnh Quyết định số 3751/QĐ-UBND ngày 25/7/2018 điều chỉnh chủ trương đầu tư và bổ sung thời hạn xây dựng dự án, thực hiện từ tháng 10-2018 đến hết tháng 3-2019. Tuy nhiên, dự án vẫn chưa được triển khai.

Hiện nay, UBND Thành phố đang giao Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, rà soát về việc thực hiện dự án.

Câu 63. Đề nghị Thành phố giải phóng mặt bằng nhà biệt thự số 23 phố Quốc Tử Giám và ngõ đi chung thuộc dự án GPMB Ga S11.

Trả lời:

Tổng diện tích đất chiếm dụng của nhà ga: 6.957m², trong đó diện tích đất cần thu hồi: 3.647,8m²; còn lại là diện tích đất công cộng, vỉa hè, đường giao thông.

Kết quả thực hiện: Tổng phương án bồi thường GPMB trên địa bàn quận Đống Đa là 66 phương án; Hiện còn 05/66 phương án (*04 hộ dân + 01 hành lang chung thuộc khu biệt thự cũ 23 Quốc Tử Giám phường Văn Chương*) đang tổ chức phá dỡ công trình. Hiện Chủ đầu tư - Ban quản lý đường sắt đô thị Hà Nội đã thuê đơn vị Tư vấn đánh giá mức độ ảnh hưởng của toàn bộ công trình nhà 23 Quốc Tử Giám do bị cắt xén một phần diện tích sau GPMB do không đảm bảo an toàn, để làm cơ sở lập phương án bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng cho các hộ để đảm bảo chính sách, an toàn khi GPMB.

UBND quận Đống Đa dự kiến hoàn thành công tác phá dỡ, thu hồi mặt bằng trong tháng 09/2020.

4. Quận Hai Bà Trưng

Câu 64. Đề nghị Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng dải đất phía Nam Đại Cồ Việt quận Hai Bà Trưng; tổ chức đối thoại giữa các cơ quan có thẩm quyền với nhân dân để làm rõ quyền lợi của các bên có liên quan.

Trả lời:

Vừa qua, UBND quận Hai Bà Trưng đã lấy ý kiến cộng đồng dân cư về điều chỉnh quy hoạch Dự án và Quy hoạch điều chỉnh cục bộ Dự án đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 2620/QĐ-UBND ngày 22/6/2020. Hiện nay Dự án đang tiếp tục triển khai, hoàn thiện các thủ tục theo quy hoạch điều chỉnh được duyệt.

5. Quận Tây Hồ

Câu 65. Đề nghị UBND Thành phố nghiên cứu, xây dựng cầu vượt khu vực các tòa nhà chung cư CT13A, CT13B, CT14A và CT14B đường Võ Chí Công (đoạn từ ngã tư Nguyễn Hoàng Tôn – đường Võ Chí Công, phường Phú Thượng) để đảm bảo an toàn việc đi lại cho người dân (vì nơi này thường xảy ra tai nạn giao thông và hiện có rất nhiều chung cư, siêu thị Lotte đang xây dựng).

Trả lời:

Hiện nay, sát chân cầu Nhật Tân đã có cầu vượt đi bộ vượt qua đường Võ Chí Công phục vụ nhân dân đi lại.

Sở Giao thông vận tải sẽ phối hợp với UBND quận Tây Hồ và các đơn vị liên quan kiểm tra hiện trạng, khoảng cách cụ thể của cầu vượt đã có đến các khu chung cư CT13A, CT13B, CT14A và CT14B đường Võ Chí Công để xem xét sự cần thiết phải đầu tư làm cơ sở đề xuất UBND Thành phố.

Câu 66. Đề nghị UBND Thành phố không cấp phép cho Công ty khai thác điểm đỗ xe (khoảng 700m) tại khu vực sân tòa chung cư CT13, phường

Phú Thượng để trả lại nơi sinh hoạt cho nhân dân tại các tòa nhà CT13A, CT13B, CT14A và CT14B.

Trả lời:

UBND Thành phố không cấp phép cho Công ty Khai thác diêm đồ xe Hà Nội trông giữ xe tại khu vực sân tòa chung cư CT13, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ.

Đối với kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố đã có công văn số 7768/VP-BTCD ngày 10/9/2020 giao Sở Giao thông vận tải chủ trì phối hợp với Sở Xây dựng, UBND quận Tây Hồ kiểm tra, báo cáo kết quả.

Câu 67. Đề nghị UBND Thành phố xem xét, giải quyết dành diện tích tại tầng 1 tòa nhà chung cư X2 Xuân La cho tổ dân phố sinh sống tại tòa nhà để làm nơi sinh hoạt cộng đồng.

Trả lời:

Diện tích sinh hoạt cộng đồng tại tòa nhà X2 Xuân La đã được bố trí theo thiết kế ban đầu và đã được Công ty TNHH MTV quản lý và phát triển nhà Hà Nội (đơn vị được UBND Thành phố giao quản lý, vận hành) bàn giao cho UBND phường Xuân La với diện tích khoảng 68,54m² tại tầng 1 tòa nhà X2 Xuân La theo biên bản bàn giao ngày 20/7/2017.

Câu 68. Đề nghị UBND Thành phố di chuyển Đội cảnh sát phòng cháy chữa cháy ra khỏi tòa nhà chung cư CT14, phường Phú Thượng để làm nơi sinh hoạt cộng đồng cho cư dân.

Trả lời:

Diện tích sinh hoạt cộng đồng tại tòa nhà CT14, phường Phú Thượng đã được bố trí theo thiết kế ban đầu và đã được Công ty TNHH MTV quản lý và phát triển nhà Hà Nội (đơn vị được UBND Thành phố giao quản lý, vận hành) bàn giao cho UBND phường Phú Thượng với diện tích khoảng 109m² tại tầng 2 tòa nhà CT14, phường Phú Thượng theo biên bản bàn giao ngày 04/10/2019.

Câu 69. Đề nghị UBND Thành phố giải quyết các tàu, thuyền hiện đang tập kết khu vực “Đầm Bẫy” hồ Tây để đảm bảo VSMT và mỹ quan khu vực hồ Tây; đồng thời xem xét giao hồ Tây cho quận Tây Hồ quản lý góp phần phát triển dịch vụ du lịch của Thủ đô.

Trả lời:

Theo Quyết định số 41/ QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND Thành phố về việc ban hành quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế-xã hội trên địa bàn thành phố, Hồ Tây nằm trong danh mục các hồ do Thành phố quản lý.

Hiện nay công tác quản lý Hồ Tây bao gồm; duy trì vệ sinh mặt nước, mực nước hồ, vận hành cửa phai, quản lý điều tiết mực nước hồ là hạng mục được thực hiện theo hình thức đấu thầu do Công ty TNHH MTV Thoát nước Hà Nội (đơn vị

trúng thầu) thực hiện. UBND Thành phố sẽ đôn đốc các đơn vị chức năng giải quyết các tàu, thuyền hiện đang tập kết khu vực "Đầm Bảy" hồ Tây theo quy định.

6. Quận Cầu Giấy

Câu 70. Đề nghị Thành phố chỉ đạo bàn giao phần diện tích tầng 01 của nhà chung cư tái định cư 5B Lê Đức Thọ, Mai Dịch, Cầu Giấy để người dân sử dụng, phục vụ sinh hoạt cộng đồng.

Trả lời:

Diện tích sinh hoạt cộng đồng tại tòa nhà 5B Lê Đức Thọ đã được bố trí theo thiết kế ban đầu và đã được Công ty TNHH MTV quản lý và phát triển nhà Hà Nội (đơn vị được UBND Thành phố giao quản lý, vận hành) bàn giao cho UBND phường Mai Dịch với diện tích khoảng 55,50m² tại tầng 1 tòa nhà 5B Lê Đức Thọ theo biên bản bàn giao ngày 18/11/2015.

Câu 71. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư, xây dựng cầu vượt trên đường Trần Quốc Hoàn thuộc phường Dịch Vọng Hậu (đoạn trường Nguyễn Bình Khiêm).

Trả lời:

Đối với nội dung này, Sở Giao thông vận tải sẽ phối hợp với UBND quận Cầu Giấy và các đơn vị liên quan kiểm tra hiện trạng để xem xét sự cần thiết phải đầu tư làm cơ sở đề xuất UBND Thành phố.

Câu 72. Đề nghị Thành phố cho biết thông tin về dự án tại khu vực mặt đường đường Trần Quốc Hoàn (cạnh ngõ 37), phường Dịch Vọng Hậu; đồng thời chỉ đạo kiểm tra, xử lý các sai phạm nếu có về tình hình sử dụng đất tại khu vực này (dãy ki ốt).

Trả lời

Theo Quy hoạch phân khu đô thị H2-1, tỷ lệ 1/2000 được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015, khu đất nêu trên được xác định chức năng sử dụng là đất ở.

UBND Thành phố Hà Nội đã có văn bản số 882/UBND-KH&ĐT ngày 03/02/2010 chấp thuận chủ trương giao Công ty cổ phần Xây dựng và Phát triển cơ sở hạ tầng INDECO nghiên cứu lập và triển khai Dự án đầu tư xây dựng công trình tại lô đất ký hiệu TT-05-VI, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy theo quy hoạch được duyệt để cân đối chi phí đầu tư hạ ngầm đường điện của Dự án thí điểm hạ ngầm đường điện 110KV lộ 173-174 Chèm - Giám, đoạn nhánh rẽ đi trạm biến áp 110KV Nghĩa Đô.

UBND quận Cầu Giấy đã chấp thuận Quy hoạch tổng mặt bằng và phương án kiến trúc sơ bộ công trình với chức năng Khu nhà ở liền kề tại khu đất ký hiệu TT-05-VI phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy (kèm theo công văn số 02/QLĐT-QH ngày 19/3/2010) với các chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc như sau: Tổng diện tích lô đất khoảng 502,8m²; diện tích xây dựng 480,8m², tổng diện

tích sàn xây dựng 1680,7m², mật độ xây dựng 95,6%, tầng cao công trình 04 tầng.

Hiện nay, dự án hạ ngầm tuyến điện 110KV lộ 173-174 Chèm - Giám, đoạn nhánh rẽ đi trạm biến áp 110KV Nghĩa Đô, đoạn qua phố Trần Quốc Hoàn đã hoàn thành.

Do vậy, theo nội dung cử tri nêu trên, đề nghị UBND quận Cầu Giấy quản lý chặt chẽ việc sử dụng đất tại đây khi dự án chưa được triển khai thực hiện.

Qua kiểm tra rà soát tại khu vực mặt đường Trần Quốc Hoàn (cạnh ngõ 37) có 01 ô đất có ký hiệu TT-05-VI trước đây UBND Thành phố đã giao Công ty cổ phần xây dựng và phát triển cơ sở hạ tầng (Indeco) nghiên cứu thực hiện dự án nhà ở (thu hồi vốn khi hạ ngầm đường điện 110KV Nghĩa Đô).

Ngày 28/9/2018, UBND Thành phố có Văn bản số 4610/UBND-ĐT với các nội dung:

- Kết thúc nhiệm vụ chủ đầu tư nghiên cứu lập và thực hiện dự án của Công ty cổ phần xây dựng và phát triển cơ sở hạ tầng (Indeco) tại ô đất ký hiệu TT-05-VI, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy.

- Giao UBND quận Cầu Giấy thông báo cho các tổ chức, cá nhân người sử dụng đất tại ô đất ký hiệu TT-05-VI, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy tiếp tục quản lý, sử dụng đất đúng mục đích theo quy định pháp luật hiện hành.

7. Quận Thanh Xuân.

Câu 73. Đề nghị Thành phố xem xét làm việc với chủ đầu tư dự án vành đai 2 đoạn cầu Vĩnh Tuy-Ngã Tư Vọng, khẩn trương đẩy nhanh tiến độ đoạn đường đã thực hiện giải phóng mặt bằng qua địa bàn phường Phương Liệt để đảm bảo an ninh trật tự và tránh tái lấn chiếm.

Trả lời:

Đường Vành đai 2 đoạn từ Ngã Tư Vọng đến Ngã Tư Sở đến nay đã cơ bản hoàn thành đường trên cao, hiện nay Tập đoàn Vingroup đang phối hợp với các Sở ngành liên quan và Bộ Xây dựng để hoàn thiện các thủ tục để thông xe. Đối với đường dưới thấp đoạn từ Ngã Tư Vọng đến Ngã Tư Sở đã hoàn thành và đưa vào khai thác. Riêng vị trí nút giao Ngã Tư Vọng, do phạm vi nút liên quan đến công tác GPMB của 3 quận gồm: Thanh Xuân, Đống Đa, Hai Bà Trưng, vì vậy đến nay mới cơ bản đủ điều kiện triển khai. Dự kiến trong tháng 10/2020 Nhà đầu tư sẽ tổ chức thi công đồng bộ cả cầu vượt trên cao và nút giao Ngã Tư Vọng.

Câu 74. Tiếp tục đề nghị Thành phố thu hồi đất tại ngõ 120 phố Định Công thuộc tổ 23 (nay là tổ 22) phường Phương Liệt, không sử dụng nhiều năm để xây dựng nhà hội họp cho dân khu vực này.

Trả lời:

Ngày 23/1/2019 UBND quận có Văn bản số 114/UBND-TN&MT đề nghị UBND TP xem xét thu hồi 02 gian nhà tại ngõ 120 phố Định Công, phường

Phương Liệt, giao UBND quận Thanh Xuân quản lý xây dựng nhà hội hợp khu dân cư.

Ngày 20/3/2019 Văn phòng UBND Thành phố có Văn bản số 2251/VP-ĐT thông báo ý kiến của đồng chí Nguyễn Thế Hùng - PCT UBND Thành phố: Giao Sở XD chủ trì cùng Sở Tài chính, UBND quận Thanh Xuân, Công ty TNHH MTV quản lý và phát triển nhà Hà Nội và các đơn vị liên quan kiểm tra, đề xuất giải quyết, báo cáo UBND Thành phố theo quy định.

Ngày 18/7/2019 Công ty TNHH MTV Quản lý và phát triển nhà Hà Nội có Văn bản số 1790/QL&PTN-QLN báo cáo Sở Xây dựng về quá trình tiếp nhận, quản lý, cho thuê nhà, giải quyết tranh chấp tại địa chỉ trên.

Ngày 30/8/2019 Sở Xây dựng chủ trì cùng Công ty TNHH MTV quản lý và phát triển nhà Hà Nội, phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND phường Phương Liệt, Công ty CP Thiết bị Thương mại, Tổ trưởng tổ dân phố số 23 đã lập Biên bản kiểm tra hiện trạng khu đất. Tại Biên bản kiểm tra, UBND quận và UBND phường Phương Liệt tiếp tục đề nghị giao khu đất trên cho UBND quận để quản lý, xây dựng nhà hội hợp khu dân cư.

Hiện nay Sở Xây dựng đang thu thập hồ sơ từ phía Công ty CP Thiết bị Thương mại và ý kiến của tổ dân phố để tổng hợp báo cáo UBND Thành phố.

Câu 75. Đề nghị Thành phố quan tâm, xem xét hỗ trợ kinh phí vận hành cho các tòa nhà tái định cư khu N tại phường Nhân Chính.

Trả lời:

Theo quy định tại Điều 7 Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 23/8/2018, để có cơ sở xem xét hỗ trợ một phần kinh phí cho công tác quản lý vận hành. Trước ngày 30 tháng 10 hằng năm, trên cơ sở mức hỗ trợ quy định tại Khoản 2 Điều 7 Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND, Ban Quản trị nhà chung cư (trường hợp đã thành lập) hoặc đơn vị quản lý vận hành nhà nhà chung cư (trường hợp chưa thành lập ban Quản trị) lập dự toán xác định tổng mức hỗ trợ cụ thể cho tòa nhà chung cư cho năm tiếp theo, gửi Sở Xây dựng xem xét, chuyển Sở Tài chính thẩm định trình UBND Thành phố phê duyệt.

Phần kinh phí hỗ trợ cho công tác quản lý vận hành được lấy từ nguồn kinh phí thu được từ hoạt động kinh doanh đối với phần diện tích kinh doanh dịch vụ trong các nhà chung cư phục vụ tái định cư sau khi trừ các khoản chi phí hợp lý phục vụ các công tác quản lý, cho thuê diện tích kinh doanh, sẽ dùng để hỗ trợ theo thứ tự ưu tiên như sau: hỗ trợ bảo trì phần sở hữu chung theo Khoản 2 Điều 82 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP, hỗ trợ một phần kinh phí cho công tác quản lý vận hành theo Điểm b Khoản 2 Điều 33 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP, thực hiện nghĩa vụ của Nhà nước đối với quỹ căn hộ tái định cư trống khi chưa bán theo quy định tại Điều 11 Luật nhà ở số 65/2014/QH13 và Điều 33 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP.

8. Quận Long Biên

Câu 76. Hiện tại khu chung cư CT20, CT21 trong khu đô thị Việt Hưng nhân dân đỗ rất nhiều xe ô tô dọc hai bên đường gây cản trở giao

thông và đã có nhiều vụ tai nạn giao thông xảy ra. Trên thực tế, tại tầng 1 của cả 7 tòa nhà đều có nhà để xe nhưng hiện tại mới được bàn giao 3/7 nhà xe tại tầng 1 để làm nhà để xe cho các hộ dân. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo các đơn vị liên quan bàn giao nốt 4 nhà xe còn lại cho Ban quản trị các tòa nhà đưa vào sử dụng.

Trả lời:

Ngày 25/01/2017, UBND Quận Long Biên có quyết định số 642/QĐ-UBND về việc thành lập Ban Quản trị nhà chung cư CT21A Việt Hưng do ông Nguyễn Văn Vy là Trưởng Ban.

Ngày 31/05/2017, Công ty TNHH MTV Quản lý và phát triển nhà Hà Nội đã phối hợp cùng Xí nghiệp Quản lý và Phát triển nhà Long Biên bàn giao toàn bộ công tác quản lý vận hành tòa CT21A. Công ty đã tạm bàn giao 04 nhà để xe của tòa nhà cho Ban Quản trị tiếp quản, 01 phòng sinh hoạt cộng đồng để làm trụ sở nhà văn hóa phục vụ cư dân của 7 đơn nguyên, khi chưa có ý kiến của UBND Thành phố (trách nhiệm này thuộc về Công ty), 03 nhà xe và 13 phòng sinh hoạt cộng đồng còn lại Công ty đang quản lý.

Căn cứ văn bản số 3331/STC-QLCS ngày 24/5/2019 của Sở Tài chính, ngày 5/9/2019 Sở Xây dựng đã phối hợp với đại diện Sở Tài chính, Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội đã kiểm tra hiện trạng sử dụng tại khu nhà ở CT21A khu đô thị mới Việt Hưng, quận Long Biên, Hà Nội.

Đối với diện tích nhà để xe tầng 1: Theo chỉ đạo của Thành phố tại Văn bản số 6667/UBND-KT ngày 21/11/2016 thì diện tích tầng 1 là tài sản thuộc sở hữu Nhà nước; UBND Thành phố giao Công ty TNHH MTV Quản lý & Phát triển nhà Hà Nội có trách nhiệm quản lý, khai thác, vận hành diện tích này đảm bảo hiệu quả và bảo toàn nguồn vốn được đầu tư từ Ngân sách Nhà nước.

Do vậy, việc đề nghị bàn giao phần diện tích nhà xe còn lại cho Ban quản trị các tòa nhà là chưa có cơ sở để xem xét.

Đối với các trường hợp xe ô tô đỗ dọc hai bên đường gây cản trở, mất trật tự an toàn giao thông, việc này, Sở Giao thông vận tải đã chỉ đạo Thanh tra Sở Giao thông vận tải phối hợp với chính quyền địa phương, lực lượng Công an và các lực lượng chức năng tập trung kiểm tra, xử lý các trường hợp vi phạm; đảm bảo trật tự an toàn giao thông, trật tự đô thị, trật tự công cộng trên địa bàn quận Long Biên. Tập trung kiểm tra, xử lý các trường hợp lấn chiếm trái phép lòng đường, hè phố để kinh doanh, bày bán hàng hóa, kinh doanh dịch vụ, tập kết vật tư, vật liệu xây dựng, sửa chữa, rửa xe; dừng, đỗ xe không đúng quy định... Kết quả trong 8 tháng đầu năm 2020 đã kiểm tra, lập biên bản xử lý vi phạm hành chính 158 trường hợp, phạt tiền 192.600.000 đồng. Trong đó: Vi phạm dừng, đỗ xe trái quy định: 141 trường hợp, phạt tiền 118.200.000 đồng. Vi phạm lấn chiếm lòng đường, hè phố để kinh doanh: 08 trường hợp, phạt tiền 13.900.000 đồng. Vi phạm "Tổ chức hoạt động khai thác bãi đỗ xe khi chưa được cơ quan có thẩm quyền cho phép theo quy định": 09 trường hợp, phạt tiền 60.500.000 đồng.

Câu 77. Các khu chung cư tại Khu tập thể May 10 xây dựng từ năm 1959 đến nay đã xuống cấp, một số căn hộ tường, cầu thang bị nứt có thể xảy ra tai nạn bất cứ khi nào. UBND quận Long Biên đã tiến hành khảo sát, tuy nhiên đến nay vẫn chưa có phương án sửa chữa hoặc xây mới. Đề nghị UBND Thành phố sớm có phương án xử lý.

Trả lời:

Khu tập thể May 10 xây dựng từ năm 1959 đã xuống cấp, chưa có phương án sửa chữa hoặc xây mới.

- Tập thể May 10 nằm tại tổ 2, tổ 4 và tổ 5 phường Sài Đồng - Quận Long Biên, công trình gốc là các nhà tập thể 3 tầng. Năm 2000, 2001 Tổng công ty May 10 đã bàn giao Khu Tập thể cho Xí nghiệp Quản lý và phát triển nhà Long Biên quản lý. Đa số các hộ dân đã được bán nhà theo Nghị định 61/NĐ-CP ngày 05/07/1994. Các hộ gia đình tự quản lý và sử dụng diện tích được cấp GCN của hộ mình.

- Tập thể May 10 (nhà A1, A2, A3, B1 Sài Đồng) nằm trong danh mục các công trình chung cư cũ kiểm định năm 2020 (Sở Xây dựng đề xuất tại văn bản số 8798/SXD-GĐXD ngày 26/9/2019 và được UBND Thành phố chấp thuận về nguyên tắc tại Văn bản số 4599/UBND-ĐT ngày 16/10/2019). Hiện Viện KHCN&KTXD Hà Nội đang tiến hành kiểm định.

Kết luận kiểm định sẽ đánh giá mức độ nguy hiểm kết cấu nhà chung cư làm cơ sở xác định chung cư nguy hiểm cần phải di dời, phá dỡ trong thời gian để bảo đảm an toàn cho người sử dụng.

- Các hình thức thực hiện dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư; Việc lựa chọn chủ đầu tư Dự án cải tạo, xây dựng lại chung cư cũ cũng như trình tự, thủ tục thực hiện thực hiện cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư phải tuân thủ các quy định của pháp luật (Luật Nhà ở năm 2014, Nghị định số 101/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ, Thông tư số 21/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng...)

Theo quy định Ban quản trị nhà chung cư hoặc Ủy ban nhân dân cấp quận đối với nhà chung cư chưa thành lập Ban quản trị có trách nhiệm tổ chức họp Hội nghị nhà chung cư xem xét, quyết định việc lựa chọn nhà đầu tư dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư (căn cứ hồ sơ đề xuất đăng ký tham gia dự án và phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do doanh nghiệp kinh doanh bất động sản đề xuất).

9. Quận Hoàng Mai.

Câu 78. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo cải tạo, sửa chữa các khu chung cư, các nhà tập thể cũ trên địa bàn quận để đảm bảo an toàn cho nhân dân.

Trả lời:

- Đối với việc bảo dưỡng, cải tạo sửa chữa công trình: Theo quy định tại Điều 107, 108 Luật Nhà ở 2014 và Khoản 1, Khoản 7 Điều 40 Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về Quản lý và bảo trì công trình xây dựng: “Chủ sở hữu hoặc người quản lý sử dụng công trình tự tổ chức thực hiện việc kiểm tra, bảo dưỡng và sửa chữa công trình ...”; “Trường hợp công trình có nhiều chủ sở hữu thì ngoài việc chịu trách nhiệm bảo trì phần công trình thuộc sở hữu riêng của mình, các chủ sở hữu có trách nhiệm bảo trì cả phần công trình thuộc sở hữu chung theo quy định của pháp luật có liên quan”.

Do vậy, việc đầu tư kinh phí để bảo trì, sửa chữa công trình, nhà chung cư cũ thuộc trách nhiệm của các chủ sở hữu hoặc người quản lý sử dụng công trình. Trường hợp quỹ nhà chưa được cơ quan chủ quản bàn giao cho cơ quan quản lý nhà của Thành phố (nhà tự quản) thì trách nhiệm quản lý, cải tạo, sửa chữa quỹ nhà vẫn thuộc cơ quan chủ quản.

- Đối với việc cải tạo, xây mới chung cư cũ: Theo quy định tại Nghị định số 101/2015/NĐCP ngày 20/10/2015 của Chính phủ, việc quy hoạch cải tạo xây dựng lại chung cư cũ phải đảm bảo đồng bộ. Việc lựa chọn chủ đầu tư được thực hiện theo quy định tại Luật nhà ở 2014 và Nghị định số 101/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ.

10. Quận Hà Đông

Câu 79. Đề nghị UBND Thành phố sớm triển khai dự án mở rộng đường 19/5 (phường Văn Quán) để đảm bảo ổn định đời sống nhân dân và hạn chế ùn tắc giao thông.

Trả lời:

Việc mở rộng tuyến đường 19/5 thuộc dự án xây dựng các tuyến đường giao thông đầu nối hạ tầng kỹ thuật các khu đô thị, dân cư quận Hà Đông thực hiện theo hình thức hợp đồng BT do Liên danh Công ty Cổ phần Đầu tư Văn Phú- INVEST và Công ty Cổ phần Đầu tư Hải Phát là nhà đầu tư. Hiện nay, Nhà đầu tư đang triển khai các thủ tục liên quan đến việc thiết kế bản vẽ thi công, GPMB để thi công công trình.

11. Quận Bắc Từ Liêm

Câu 80. Đường Phúc Diễn, phường Phúc Diễn làm đã lâu, chỉnh sửa chấp vá không đồng bộ nên ảnh hưởng đến việc tiêu thoát nước toàn tuyến. Đề nghị UBND Thành phố có kế hoạch duy tu, cải tạo hệ thống thoát nước tuyến đường này.

Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND thành phố giao Sở Giao thông vận tải, Sở Xây dựng kiểm tra, thống nhất với UBND quận Bắc Từ Liêm có phương án khắc phục, giải quyết theo thẩm quyền.

Câu 81. Đường Hoàng Tăng Bí từ Cầu Mới tới ngã tư Xuân Đình mật độ giao thông lớn, nhưng ngã tư Đức Thắng – Thụy Phương chưa có đèn tín

hiệu giao thông nên thường xuyên ùn tắc và xảy ra tai nạn. Đề nghị Thành phố lắp đặt đèn tín hiệu giao thông tại ngã tư này để khắc phục tình trạng trên.

Trả lời:

Sở Giao thông vận tải sẽ phối hợp với Liên ngành Công an Thành phố - UBND Quận Bắc Từ Liêm tổ chức kiểm tra hiện trường khu vực nút giao để lên phương án và kế hoạch triển khai công tác đảm bảo an toàn giao thông tại khu vực nút giao Đức Thăng - Thụy Phương (sơn kẻ, biển báo, đảo giao thông, đèn tín hiệu giao thông) cho phù hợp.

Câu 82. Đề nghị Thành phố cho công hóa đoạn mương thoát nước thải từ phường Mai Dịch quận Cầu Giấy qua khu dân cư tổ dân phố 10, 7, 9 và qua trường THCS Phú Diễn, quận Bắc Từ Liêm ra sông Nhuệ để đảm bảo vệ sinh môi trường.

Trả lời:

Tuyến mương theo kiến nghị cử tri từ phường Mai Dịch quận Cầu Giấy qua khu dân cư tổ dân phố số 10, 7, 9 và qua trường THCS Phú Diễn quận Bắc Từ Liêm ra sông Nhuệ là mương Mai Dịch. Tuyến mương có điểm đầu: Cống D2500 đường Trần Vĩ; Điểm cuối: Đường K2 ra sông Nhuệ, tổng chiều dài 925,6m có nhiệm vụ thoát nước cho khu vực Doãn Kế Thiện, Mai Dịch, Trần Vĩ, Nguyễn Khả Trạc. Công tác duy tu duy trì phục vụ thoát nước và đảm bảo vệ sinh môi trường được Công ty TNHH MTV Thoát nước Hà Nội thực hiện cơ bản đáp ứng được yêu cầu.

Giai đoạn trước mắt: Tăng cường duy trì đảm bảo thoát nước và vệ sinh môi trường, giảm thiểu ô nhiễm môi trường. Về lâu dài: Việc công hóa tuyến mương Mai Dịch cử tri nêu sẽ được nghiên cứu tổng hợp cùng với dự án "đầu tư xây dựng hệ thống thoát nước lưu vực Tả Nhuệ" hiện Ban QLDA ĐTXD công trình cấp nước, thoát nước và môi trường Thành phố đang rà soát, đề xuất dự án trên cơ sở các quy hoạch chuyên ngành thoát nước, quy hoạch phân khu đô thị đảm bảo tính đồng bộ.

Câu 83. Đề nghị Thành phố đẩy nhanh việc thực hiện quy hoạch phân khu R và cứng hóa đề điều kết hợp đường giao thông trên địa bàn quận.

Trả lời:

Việc cứng hóa đề điều nằm trong kế hoạch lập quy hoạch phân khu đô thị hai bên bờ sông hồng đang được UBND Thành phố chỉ đạo Sở Quy hoạch kiến trúc, Viện Quy hoạch Xây dựng Hà Nội phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Giao thông và sở, ngành liên quan nghiên cứu, kết hợp với quy hoạch đề điều, phòng chống lũ, đang hoàn chỉnh để xin ý kiến Bộ nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Sau đó hoàn chỉnh trình cấp thẩm quyền xem xét quyết định.

Câu 84. Dự án xây dựng cầu Thượng Cát nối đường 32 đã được cấm mốc giới từ năm 2016 nhưng tới nay chưa được triển khai. Đề nghị Thành phố quan tâm đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án.

Trả lời:**(1) Đối với Cầu Thượng Cát:**

Dự án đầu tư xây dựng Thượng Cát và đường dẫn 02 đầu cầu: Dự kiến thực hiện theo hình thức BT với quy mô B = 40,7m (10 làn xe); đường dẫn hai đầu cầu quy mô B = 60m (10 làn xe). Tổng vốn đầu tư khoảng 9.898 tỷ đồng. UBND Thành phố đã giao Liên danh nhà đầu tư: Tập đoàn Cường Thịnh Thi, Tập đoàn xây dựng miền Trung, Tổng Công ty đầu tư và kinh doanh vốn Nhà nước (SCIC) lập Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi Dự án. Đến nay, Nhà đầu tư chưa hoàn thiện Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi. Theo quy định tại Khoản 6 Điều 101 của Luật Đầu tư theo hình thức đối tác công tư: *“Dự án áp dụng loại hợp đồng BT chưa được phê duyệt chủ trương đầu tư thì dừng thực hiện kể từ ngày 15 tháng 8 năm 2020”*.

(2) Đối với Dự án Vành đai 3,5 đoạn từ cầu Thượng Cát đến Quốc lộ 32: Ngày 01/12/2017, UBND Thành phố có Quyết định số 8390/QĐ-UBND phê duyệt đề xuất Dự án Xây dựng tuyến đường Vành đai 3,5 đoạn từ cầu Thượng Cát đến Quốc lộ 32 theo hình thức hợp đồng BT, với một số thông tin chính như sau:

+ Quy mô đầu tư: Xây dựng tuyến đường từ cầu Thượng Cát giao với tuyến đường vành đai 3,5 với đê sông Hồng đến điểm cuối giao với Quốc lộ 32, mặt cắt ngang tuyến: 60m, chiều dài tuyến thiết kế: 3,52Km.

+ Nội dung đầu tư: Xây dựng hoàn chỉnh tuyến đường và các hạng mục hạ tầng kỹ thuật đồng bộ theo đúng quy hoạch phát triển của đô thị Hà Nội (các nút giao khác mức với Quốc lộ 32 và trục Tây Thăng Long sẽ được thực hiện theo các dự án riêng).

Tuy nhiên đến nay, Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án chưa được phê duyệt. Sau khi Chính phủ ban hành Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đầu tư theo hình thức đối tác công tư, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo các Sở ngành tham mưu đề xuất phương án đầu tư hoàn chỉnh tuyến đường vành đai 3,5 từ cầu Thượng Cát đến Quốc lộ 32 theo quy định.

Câu 85. Đề nghị UBND Thành phố đầu tư đồng bộ, đảm bảo khai thác hiệu quả, tránh lãng phí các công trình đầu tư công (ví dụ đường Đỗ Nhuận, phường Xuân Đình đã được lắp đặt đèn đường nhưng chưa đưa vào vận hành khai thác).

Trả lời:

Việc đầu tư xây dựng hệ thống các đèn tín hiệu giao thông trên tuyến đường Đỗ Nhuận do Ban QLDA ĐTXD Công trình dân dụng, công nghiệp thành phố làm chủ đầu tư nhưng chưa được bàn giao cho các đơn vị quản lý vận hành. UBND Thành phố sẽ chỉ đạo Chủ đầu tư khẩn trương hoàn chỉnh các thủ tục bàn giao công trình để đưa vào vận hành, khai thác.

Câu 86. Đề nghị UBND Thành phố cho biết dự án làm đường từ KM11 đường Cầu Diễn đi Phân viện 2 Học viện Kỹ thuật Quân sự đã khởi động từ năm 2018 có tiếp tục thực hiện không?

Trả lời:

Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư tập trung phường Kiều Mai do UBND quận Bắc Từ Liêm làm chủ đầu tư, đang vướng mắc trong công tác GPMB. Hiện nay, UBND quận Bắc Từ Liêm đang tập trung GPMB để thi công công trình.

Câu 87. Hiện nay cây xanh hai bên đường Hoàng Tăng Bí không đảm bảo an toàn trong mùa mưa bão năm 2020. Đề nghị UBND Thành phố kiểm tra, có kế hoạch cắt tỉa cây xanh hai bên đường Hoàng Tăng Bí để đảm bảo an toàn cho nhân dân.

Trả lời:

UBND đã giao nhiệm vụ cho Sở Xây dựng chỉ đạo Công ty TNHH MTV Công viên cây xanh Hà Nội cắt tỉa cây xanh trên tuyến đường Hoàng Tăng Bí, đến nay đã cắt tỉa trong quý 3 năm 2020 được 114 cây, ngày 08/9/2020 Sở Xây dựng có văn bản số 8164/SXD-HT giao Công ty TNHH MTV Công viên cây xanh tiếp tục kiểm tra, cắt tỉa cây xanh trên đường Hoàng Tăng Bí theo ý kiến kiến nghị của cử tri quận Bắc Từ Liêm, Sở Xây dựng sẽ tiếp tục chỉ đạo các đơn vị thực hiện cắt tỉa cây xanh để đảm bảo an toàn trong mùa mưa bão và mỹ quan đô thị trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm nói chung và tuyến đường Hoàng Tăng Bí nói riêng.

Câu 88. Khoảng cách đường điện cao thế 110 KV trên đường Văn Tiến Dũng với hệ thống cây xanh dưới đường điện không đủ đảm bảo an toàn (vì cây lớn, đường được tôn cao). Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo rà soát, có giải pháp khắc phục, xử lý để đảm bảo an toàn hành lang lưới điện.

Trả lời:

- Tuyến đường dây điện 110kV lộ 171,172E6-E4 (*Chèm-Hà Đông*) được đưa vào vận hành năm từ 1963, toàn bộ đường dây chủ yếu đi qua cánh đồng, ao, vườn thuộc địa bàn huyện Từ Liêm và quận Hà Đông. Năm 2010 Ban quản lý dự án (BQLDA) huyện Từ Liêm cũ (quận Nam Từ Liêm và Bắc Từ Liêm) làm chủ đầu tư thi công tuyến đường bộ nối từ đường 32 vào khu Công nghiệp Nam Thăng Long, trong đó có đoạn đi song song với đường dây 110kV từ cột 15 đến cột 30, phần vỉa hè của tuyến đường bộ này nằm trong HLBVATCTLDCA của đường dây 110kV. Quá trình thi công, tuyến đường chủ đầu tư đã nâng cao cốt nền toàn bộ phần đường và vỉa hè, làm ảnh hưởng đến cao trình tuyến đường dây.

- Để đảm bảo an toàn cho tuyến đường dây 171,172E6-E4, năm 2012 Công ty lưới điện cao thế TP Hà Nội đã thực hiện nâng cao dây dẫn tại khoảng cột 15-30 đảm bảo độ cao pha - đất đạt 7.5m, đồng thời có văn bản gửi Sở xây dựng, Ban duy tu các công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị, Công ty TNHH MTV Công viên cây xanh yêu cầu BQLDA Huyện Từ Liêm cũ không được trồng các cây cao trên vỉa hè ảnh hưởng đến vận hành an toàn cho lưới điện. Sau khi có văn bản chỉ đạo của Sở Xây dựng TP Hà Nội (văn bản số 40/SXD-MT ngày

03/1/2013), BQLDA Huyện Từ Liêm cũ đã chuyển đổi thành cây có tán thấp và các cây bụi đảm bảo khoảng cách an toàn cho công trình lưới điện.

- Tại khoảng cột 15-30 tuyến đường dây 171,172E6-E4 một phía đi dọc qua các vườn cây bưởi, vườn ươm của các hộ dân thuộc địa bàn quản lý của phường Minh Khai, Phúc Diễn, Công ty lưới điện cao thế TP Hà Nội thường xuyên kiểm tra cắt tỉa đảm bảo khoảng cách an toàn với lưới điện.

- Hiện tại tuyến đường dây 171,172E6-E4 (Chèm -Hà Đông) đảm bảo vận hành an toàn cung cấp điện liên tục cho Thủ đô.

Câu 89. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo 2 quận Bắc Từ Liêm và quận Cầu Giấy phối hợp chặt chẽ, kiên quyết xử lý tình trạng kinh doanh lấn chiếm lòng đường vỉa hè của một số hộ dân ở khu vực giáp ranh giữa 2 Quận (đường Nguyễn Cơ Thạch giao cắt đường 32), gây mất vệ sinh môi trường và ảnh hưởng an toàn giao thông,

Trả lời:

Lực lượng Thanh tra GTVT đã phối hợp Công an phường Mai Dịch, Phú Diễn kiểm tra, xử lý nghiêm các vi phạm theo nội dung cử tri phản ánh; đồng thời có biện pháp duy trì chống tái vi phạm.

Kết quả xử lý: Đã lập biên bản xử lý VPHC 11 trường hợp bán hàng rong, phạt tiền: 1.650.000đồng, 03 trường hợp lấn chiếm vỉa hè làm nơi kinh doanh buôn bán; phạt tiền: 7.500.000đồng.

Trong thời gian tới, Thanh tra Sở tiếp tục chỉ đạo Đội thanh tra GTVT quận Bắc Từ Liêm, Cầu Giấy tăng cường công tác phối hợp với lực lượng Công an, chính quyền địa phương và các lực lượng chức năng thực hiện tốt công tác tuyên truyền đến các hộ dân kinh doanh buôn bán tại khu vực trên và kiên quyết xử lý, giải tỏa các vi phạm lấn chiếm lòng đường, hè phố, trật tự đô thị. Kiểm tra, xử lý nghiêm các vi phạm dừng, đỗ xe không đúng nơi quy định và lấn chiếm lòng đường, hè phố kinh doanh buôn bán gây mất trật tự đô thị.

Câu 90. Đề nghị Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh việc cấp GCNQSD đất và nhà cho nhân dân tại các tòa chung cư khu ngoại giao đoàn và Tây Hồ Tây, phường Xuân Tảo.

Trả lời

Ngày 27/7/2020 UBND Thành phố có Thông báo số 3413/UBND-ĐT thống nhất chủ trương công nhận việc chuyển nhượng dự án cho nhà đầu tư thứ cấp tại dự án. Sở Tài nguyên và Môi trường đang hoàn thiện Tờ trình báo cáo UBND Thành phố ban hành Quyết định công nhận việc chuyển nhượng tại dự án, làm cơ sở xem xét giải quyết cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình cá nhân mua nhà tại dự án theo quy định.

Câu 91. Đại Chung viện ở phường Cổ Nhuế 2 và các nhà thờ trên địa bàn quận đã hoàn tất thủ tục đề nghị cấp GCNQSD đất nhưng một năm

nay chưa có kết quả, không có phản hồi của cơ quan nhà nước về tình trạng hồ sơ. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm giải quyết.

Trả lời

Về việc hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Đại chung viện tại phường Cổ Nhuế 2 và các Nhà thờ trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm, tính đến thời điểm hiện nay, trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm đã có 02 cơ sở của Giáo xứ Cổ Nhuế 2 đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Đối với hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Đại chung viện tại phường Cổ Nhuế 2: để có cơ sở báo cáo UBND Thành phố cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, hiện Sở Tài nguyên và Môi trường đang phối hợp với Ban Tôn giáo thành phố Hà Nội tổng hợp rà soát các cơ sở hiện là các cơ sở tôn giáo trên địa bàn quận được phép hoạt động. Sau khi đủ cơ sở ý kiến của đơn vị, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ tổng hợp báo cáo UBND Thành phố theo quy định.

Câu 92. Đề nghị UBND thành phố chỉ đạo Chủ đầu tư tòa nhà A, B tại tổ dân phố Xuân Lộc 4, phường Xuân Đình chấm dứt việc mua bán nhà ở không đúng quy định (bán diện tích nhà để xe và hành lang thoát hiểm) và không giao đơn vị này làm chủ đầu tư các dự án nhà ở tiếp theo trên địa bàn Thành phố.

Trả lời:

Đối với chung cư nhà B: Ngày 06/11/2019 Thanh tra Sở Xây dựng đã ban hành Quyết định số 399/QĐ-CCXP cưỡng chế buộc thực hiện khắc phục hậu quả đối với Công ty Cổ phần xây dựng số 2 là chủ đầu tư dự án chung cư nhà B, tổ dân phố Xuân Lộc 4, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm buộc khôi phục lại nguyên trạng ban đầu của các diện tích sử dụng chung tại tầng 1 chung cư nhà B tổ dân phố Xuân Lộc 4, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm.

Ngày 16/7/2020 Sở Xây dựng có Văn bản số 6214/SXD-TTr Đề nghị UBND quận Bắc Từ Liêm khẩn trương thực hiện Quyết định số 399/QĐ-CCXP ngày 06/11/2019 của Thanh tra Sở Xây dựng.

Đối với nhà A: Ngày 04/12/2019 Sở Xây dựng đã chủ trì họp dự họp có đại diện: UBND phường Xuân Đình, Công ty Cổ phần xây dựng số 2-Vinaconex2, Ban quản trị nhà chung cư, Thực hiện nghiêm các nội dung chỉ đạo của Sở Xây dựng tại Văn bản số 11660/SXD-QLN ngày 06/12/2019 yêu cầu Chủ đầu tư có trách nhiệm khắc phục trả lại đúng công năng theo thiết kế đã được phê duyệt đối với diện tích để xe tại tầng 1 nhà chung cư thuộc sở hữu chung của nhà chung cư.

Ngày 13/8/2020 Sở Xây dựng tục có Văn bản số 7283/SXD-QLN Yêu cầu Công ty cổ phần Xây dựng số 2 (Vinaconex 2) thực hiện nghiêm các nội dung chỉ đạo của Sở Xây dựng tại Văn bản số 11660/SXD-QLN ngày 06/12/2019.

Tuy nhiên đến nay Chủ đầu tư chưa khôi phục lại nguyên trạng ban đầu của các diện tích sử dụng chung tại tầng 1 chung cư nhà A, nhà B tổ dân phố Xuân Lộc 4, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm.

Sở Xây dựng đang phối hợp với UBND quận Bắc Từ Liêm tiếp tục yêu cầu Chủ đầu tư khôi phục lại nguyên trạng ban đầu của các diện tích sử dụng chung tại tầng 1 chung cư nhà A, nhà B tổ dân phố Xuân Lộc 4, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm.

Câu 93. Tình hình cấp nước sạch cho các hộ phía ngoài đề phường Thượng Cát rất thất thường gây ảnh hưởng xấu đến đời sống người dân. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo khắc phục.

Trả lời:

Phường Thượng Cát, quận Bắc Từ Liêm nằm trong vùng dịch vụ cấp nước do Công ty TNHH MTV nước sạch Hà Nội quản lý. Giai đoạn hiện nay đang sử dụng nguồn từ trạm cấp nước Thượng Cát sau khi tiếp nhận cải tạo nâng cấp để cấp nước cho nhân dân phường Thượng Cát (cấp nước theo giờ). Công ty nước sạch Hà Nội đang triển khai phương án điều tiết bổ sung nguồn từ hệ thống cấp nước tập trung để bổ sung cho khu vực phường Thượng Cát nhằm đảm bảo ổn định lâu dài, sau khi Nhà máy nước mặt sông Hồng hoàn thành sẽ đầu nối bổ sung thay thế nguồn nước ngầm ...

12. Quận Nam Từ Liêm

Câu 94. Đề nghị Thành phố có ý kiến chỉ đạo các cơ quan chức năng có liên quan xem xét tạo điều kiện cho nhân dân phường Phú Đô được sử dụng các khu đất xen kẹt không còn canh tác, các khu đất dự án đã GPMB nhưng chưa triển khai để làm bãi đỗ xe tạm, khu vui chơi giải trí...; tạo điều kiện cho nhân dân được cấp GCN QSDĐ tại một số khu vực đất xen kẹt để nhân dân được sửa chữa, cải tạo nhà ở và ổn định cuộc sống.

Trả lời

(1) Ngày 09/5/2018, UBND quận đã có Báo cáo số 192/BC-UBND báo cáo UBND thành phố Hà Nội về tình hình công tác quản lý, rà soát các bến, bãi đỗ xe và đề xuất một số giải pháp tổng thể để tháo gỡ khó khăn về bến, bãi đỗ xe, giao thông tĩnh góp phần quản lý trật tự giao thông, văn minh đô thị trên địa bàn quận Nam Từ Liêm; Trong đó đề xuất UBND thành phố xem xét, chấp thuận phương án giao Quận được khai thác các quỹ đất công, đất nông nghiệp, đất xen kẹt, đất dự án chưa triển khai để sử dụng làm bãi đỗ xe tạm, phục vụ nhu cầu đỗ xe của nhân dân; đồng thời kiến nghị UBND thành phố xem xét chấp thuận phương án đề xuất quy hoạch, quản lý, khai thác điểm đỗ xe lòng lề đường tại các Khu đô thị và các tuyến đường, phố chính trên địa bàn quận Nam Từ Liêm và giao Sở Giao thông vận tải chủ trì phối hợp UBND quận Nam Từ Liêm triển khai tổ chức hoạt động trông giữ xe theo mô hình Iparking.

Căn cứ thực trạng cũng như nhu cầu thực tế đỗ xe ngày càng cao trên địa bàn quận, UBND thành phố Hà Nội đã có văn bản số 229/UBND-ĐT ngày 17/01/2020 về việc bố trí, cấp phép bãi đỗ xe khai thác tạm phục vụ các sự kiện văn hóa, thể thao trong nước và quốc tế diễn ra trên địa bàn quận; Sở Giao thông vận tải Hà Nội có văn bản số 133/SGTVT-QLKCHTGT ngày 07/01/2020 báo cáo UBND thành phố Hà Nội về kết quả khảo sát các tuyến đường tiếp giáp với

khu vực tổ chức giải đua F1 (trong vòng bán kính 1,5-2km) để bố trí làm bãi đỗ xe khai thác tạm, UBND quận Nam Từ Liêm chỉ đạo phòng Quản lý đô thị đã phối hợp với phòng Quản lý kết cấu hạ tầng giao thông - Sở Giao thông vận tải tiến hành khảo sát, rà soát trên địa bàn các phường Cầu Diễn, Mỹ Đình 2, Mỹ Đình 1, Mỹ Trì, Phú Đô các khu đất trống, đất dự án chưa triển khai, vị trí lòng, hè đường có thể khai thác tạm làm điểm đỗ xe phục vụ giải đua F1.

Qua rà soát trên địa bàn quận có một số bãi đất trống, đất dự án, khuôn viên có thể khai thác làm bãi đỗ xe tạm như ô đất X2 đường Phạm Hùng cạnh Khu đô thị Mỹ Trì Hạ, sân Cung điền kinh trong nhà, khuôn viên và đường nội bộ Trung tâm đào tạo vận động viên cấp cao Hà Nội; Khuôn viên và đường nội bộ Trung tâm thể thao dưới nước đường Tân Mỹ; Khu đất 4,5 ha thuộc dự án sân Tennis quốc gia; Khuôn viên và đường nội bộ Nhà thi đấu bắn cung đường Tân Mỹ. Trong đó UBND quận đề xuất sử dụng các ô đất X2, khu 4,5 ha làm điểm đỗ xe cho các xe đưa đón học sinh từ 16 đến 45 chỗ của các trường học trên địa bàn quận.

Nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện khai thác tạm các quỹ đất trống làm bãi trông giữ phương tiện tạm thời theo chỉ đạo của UBND Thành phố, UBND quận đã có văn bản số 373/UBND-QLĐT ngày 10/03/2020 gửi các đơn vị Sở Văn hóa - Thể thao, Tổng Công ty phát triển nhà và Đô thị, Công ty cổ phần đầu tư Mai Linh đề nghị phối hợp trong công tác chuẩn bị mặt bằng để làm bãi đỗ xe.

Thời gian tới, UBND quận tiếp tục có văn bản đề xuất UBND Thành phố xem xét, cho phép UBND quận được hiện khai thác tạm các quỹ đất trống làm bãi trông giữ phương tiện tạm thời.

(2) Theo quy định tại khoản 1 Điều 18 Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội quy định về loại đất nông nghiệp được xem xét và không được xem xét chuyển mục đích sử dụng và khoản 12 Điều 1 Quyết định số 20/2018/QĐ-UBND ngày 15/10/2018 sửa đổi, bổ sung điểm b Khoản 1 Điều 18 quy định như sau:

“1. Loại đất nông nghiệp được xem xét, cho phép chuyển mục đích sử dụng theo Quy định này gồm:

- a) Đất vườn, ao liền kề với đất ở và đất vườn, ao xen kẹt trong khu dân cư.*
- b) Thửa đất nông nghiệp được giao năm xen kẹt trong khu dân cư (thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 3, Điều 17 Quy định này) được hình thành trước ngày 01/7/2014, có diện tích đất nhỏ hơn hoặc bằng hạn mức công nhận đất ở do UBND Thành phố quy định (theo thẩm quyền được giao tại Điểm a, Khoản 4, Điều 103 Luật Đất đai năm 2013).”*

Như vậy, hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất thuộc các trường hợp quy định nêu trên mà không vi phạm theo quy định tại Điều 20 Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 thì liên hệ với UBND phường nơi có đất nộp hồ sơ theo quy định tại Điều 19 Quyết định này để được xem xét, giải quyết.

Trường hợp hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất có vi phạm theo quy định tại Điều 20 Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội. Ngày 27/7/2020, UBND quận Nam Từ Liêm đã có văn bản số

1347/UBND-TNMT gửi Tổng cục Quản lý đất đai để xin ý kiến hướng dẫn thực hiện việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với các trường hợp lấn, chiếm, tự ý chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn quận. Sau khi có hướng dẫn của Tổng cục Quản lý đất đai, UBND quận sẽ xem xét giải quyết cho các hộ gia đình, cá nhân theo quy định.

Câu 95. Dự án xây dựng khu xử lý nước thải tại phường Phú Đô, quận Nam Từ Liêm nhiều năm chưa triển khai; hiện nay, tại khu vực trạm bơm Đồng Bông phường Phú Đô, nước thải của 2 quận Cầu Giấy và Nam Từ Liêm đang được xả trực tiếp ra sông Nhuệ gây ô nhiễm môi trường nghiêm trọng. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các cơ quan chức năng đẩy nhanh tiến độ xây dựng khu xử lý nước thải tại vị trí đã được quy hoạch.

Trả lời:

Theo quy hoạch thoát nước thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 725/QĐ-TTg ngày 10/5/2013, lưu vực S3 có diện tích 2.485 ha có phạm vi gồm các quận Cầu Giấy, huyện Từ Liêm (nay là quận Nam Từ Liêm và Bắc Từ Liêm) có bố trí nhà máy xử lý nước thải Phú Đô có công suất 84.000 m³ tại xã Mễ Trì.

Dự án đầu tư xây dựng nhà máy xử lý nước thải Phú Đô được giao Công ty Cổ phần Thương mại Phú Điền làm Chủ đầu tư. Hiện Công ty đang trong quá trình chuẩn bị đầu tư dự án.

Câu 96. Khu vực Vườn Cam thuộc tổ dân phố số 6 phường Phú Đô có khoảng 300 hộ dân sinh sống ổn định từ những năm 1990 nhưng chưa được cấp GCN QSDĐ. Đề nghị Thành phố xem xét điều chỉnh lại quy hoạch khu Vườn Cam để nhân dân được thực hiện nghĩa vụ nộp thuế và ổn định cuộc sống.

Trả lời:

Khu đất, có vị trí: phía Tây giáp đường Lê Quang Đạo, phía Bắc giáp tuyến đường hiện có và bãi đỗ xe Mỹ Đình 2, phía Nam giáp Cung Hữu nghị Việt Trung.

Theo Quy hoạch chi tiết khu công viên văn hóa thể thao tây Nam Hà Nội tỷ lệ 1/2000 được duyệt năm 2003, khu vực đất TDP số 6 nêu trên được xác định chức năng là khu công viên trung tâm (bố trí các giải công viên cây xanh, các công trình kiến trúc nhỏ và tượng đài)

Theo Quy hoạch phân khu đô thị H2-2 tỷ lệ 1/2000 đã được UBND Thành phố phê duyệt năm 2015, khu vực Vườn Cam nêu trên nằm trong khu vực được xác định chức năng gồm đất hỗn hợp, đất cây xanh đô thị.

Tại khu vực đất nêu trên, trước đây UBND Thành phố đã chấp thuận chủ trương cho Tổng công ty truyền thông đa phương tiện VTC để thực hiện dự án xây dựng Trung tâm truyền thông đa phương tiện tại xã Mễ Trì, huyện Từ Liêm (nay là phường Phú Đô, quận Nam Từ Liêm), đến nay chưa triển khai thực hiện. UBND

Thành phố giao UBND quận nam Từ Liêm rà soát cụ thể, làm rõ về nguồn gốc, pháp lý sử dụng đất, đề xuất báo cáo cấp thẩm quyền xem xét.

Câu 97. Đề nghị UBND Thành phố có ý kiến chỉ đạo các cơ quan chức năng xem xét chuyển đổi khu đất giá 3,6 ha để xây dựng nhà văn hóa cho tổ dân phố số 5 Phú Mỹ, phường Mỹ Đình 2.

Trả lời:

Khu đất đề nghị chuyển đổi để xây dựng nhà văn hóa TDP số 5 thuộc phường Mỹ Đình 2, nằm trong Quy hoạch chi tiết 1/500 khu di dân, giải phóng mặt bằng và đấu giá quyền sử dụng đất tỷ lệ 1/500 được UBND Thành phố phê duyệt năm 2005, được xác định chức năng đất cây xanh vườn hoa; Theo Quy hoạch phân khu đô thị H2-2 tỷ lệ 1/2000 được duyệt năm 2015, khu vực đất đề nghị được xác định chức năng đất công cộng đơn vị ở.

Để giải có cơ sở xem xét, giải quyết kiến nghị của cử tri, đề nghị Quận Nam Từ Liêm báo cáo rõ về pháp lý, hiện trạng sử dụng đất, tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư khu vực, thống nhất về nội dung đề nghị điều chỉnh một phần diện tích khu đất công viên cây xanh để xây dựng nhà văn hóa, đảm bảo tránh tranh chấp khiếu kiện, làm cơ sở để xem xét, báo cáo cấp thẩm quyền.

Câu 98. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm chỉ đạo các cơ quan chức năng sớm triển khai xây dựng tuyến đường Dịch Vọng - Phú Mỹ (đoạn qua sông Nhuệ) để các hộ dân trong khu vực này ổn định cuộc sống.

Trả lời:

Dự án xây dựng tuyến đường Dịch Vọng - Phú Mỹ (đoạn qua sông Nhuệ) đã được UBND Thành phố giao Ban QLDA ĐTXD CTGT Thành phố làm chủ đầu tư. Hiện nay, chủ đầu tư đang hoàn thiện các thủ tục liên quan đến điều chỉnh dự án để triển khai thực hiện.

Câu 99. Đề nghị UBND Thành phố có ý kiến chỉ đạo cơ quan chức năng có thẩm quyền nghiên cứu, xem xét, xây dựng chợ dân sinh trong khu dân cư Đình Thôn, phường Mỹ Đình 1 để phục vụ nhu cầu thiết yếu cho nhân dân.

Trả lời:

Căn cứ Quyết định số 5058/QĐ-UBND ngày 05/11/2012 của UBND thành phố Hà Nội phê duyệt Quy hoạch mạng lưới bán buôn, bán lẻ đến năm 2020, định hướng đến năm 2030, trên địa bàn quận Nam Từ Liêm có 18 chợ thuộc diện nâng cấp cải tạo và xây dựng mới, trong đó có 09 chợ thuộc diện nâng cấp, 09 chợ xây mới, trong đó có xây mới 01 chợ tại Nhân Mỹ, phường Mỹ Đình (*khu dân cư Đình thôn phường Mỹ Đình 1 không có quy hoạch xây mới chợ*).

Trong quá trình rà soát điều chỉnh bổ sung quy hoạch, tại báo cáo số 201/BC-UBND ngày 17/5/2017, UBND quận Nam Từ Liêm đề xuất bổ sung 05 chợ vào quy hoạch, trong đó có chợ phường Mỹ Đình 1.

UBND Thành phố đã có chỉ đạo tại văn bản số 3277/UBND-KT ngày 21/7/2020 về việc lập Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 ngành Công Thương, trong đó có công tác đầu tư xây mới, cải tạo nâng cấp hệ thống chợ trên địa bàn. Sở Công Thương đã có văn bản số 3764/SCT-QLTM ngày 27/8/2020 đề nghị UBND các quận, huyện, thị xã căn cứ Quy hoạch mạng lưới bán buôn, bán lẻ trên địa bàn Thành phố đến năm 2020, định hướng đến năm 2030; các quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt; nhu cầu phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn, mức độ cấp bách và khả năng khó kêu gọi xã hội hóa đầu tư tiến hành rà soát đề xuất các dự án đầu tư xây mới các chợ trên địa bàn trong năm 2021 và giai đoạn 2022-2025 để đưa vào Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.

Hiện nay, UBND quận Nam Từ Liêm căn cứ Quy hoạch mạng lưới bán buôn, bán lẻ trên địa bàn Thành phố đến năm 2020, định hướng đến năm 2030, các quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt; nhu cầu phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn, mức độ cấp bách tiến hành rà soát vị trí để đề xuất dự án chợ dân sinh trong khu dân cư Đình thôn, phường Mỹ Đình 1 làm căn cứ trình UBND Thành phố xem xét, quyết định.

Câu 100. Trên địa bàn phường Xuân Phương hiện có 02 tuyến mương: tuyến mương phía Nam (chạy từ đường sắt ra trạm bơm Thị Cẩm) nhiều năm không được cống hóa gây ô nhiễm môi trường; tuyến mương phía Bắc (giáp phường Xuân Phương và quận Bắc Từ Liêm) thường xuyên xảy ra tình trạng ách tắc dòng chảy. Đề nghị Thành phố có chủ trương hiện đại hóa hệ thống 02 tuyến mương trên để cải thiện môi trường, đảm bảo đời sống cho nhân dân.

Trả lời:

Hai tuyến mương cử tri đề cập trên thuộc danh mục hệ thống thủy lợi do Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn quản lý duy trì theo phân cấp phục vụ canh tác nông nghiệp kết hợp tiêu thoát nước. Hiện nay, tại địa bàn phường Xuân Phương quá trình đô thị hóa diễn ra nhanh, diện tích đất nông nghiệp đang dần chuyển đổi thành đô thị, cùng với đó các tuyến kênh mương nông nghiệp cũng chuyển đổi chủ yếu phục vụ tiêu thoát nước đô thị, không còn chức năng tưới tiêu nông nghiệp, do vậy việc hiện đại hóa các kênh mương nông nghiệp ở giai đoạn hiện nay cần phải nghiên cứu, thực hiện tuân thủ các quy hoạch đã được phê duyệt (quy hoạch phân khu, quy hoạch chuyên ngành).

Quá trình triển khai tiếp theo, để phục vụ thoát nước đô thị, thành phố đã giao Sở Xây dựng phối hợp Sở Nông nghiệp & phát triển nông thôn hàng năm rà soát, tổng hợp báo cáo UBND thành phố chuyển đổi những tuyến kênh mương nông nghiệp chuyển mục đích sang phục vụ thoát nước đô thị, việc nạo vét thường xuyên sẽ được thực hiện đảm bảo hiệu quả thoát nước đô thị. Bên cạnh đó, việc phát triển hạ tầng đô thị cùng với các dự án trong khu vực được triển khai đầu tư theo quy hoạch sẽ từng bước giải quyết tình trạng thoát nước và cải thiện cảnh quan, môi trường.

Theo báo cáo của Công ty TNHH MTV đầu tư phát triển thủy lợi Sông Nhuệ (đơn vị được Thành phố giao quản lý hệ thống công trình thủy lợi trên địa bàn quận Nam Từ Liêm), tuyên xưng trên là kênh tiêu T1 Hòe Thị. Kênh có điểm đầu từ trạm bơm Hòe Thị (6 máy, lưu lượng 1 máy 1.950 m³/h) làm nhiệm vụ tiêu thoát nước phục vụ sản xuất và dân sinh trên địa bàn phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm. Do tuyến kênh đi qua khu dân cư và nhiều năm chưa được nạo vét gây bồi lắng lòng kênh, giảm khả năng tiêu thoát nước của kênh. Đề nghị Công ty TNHH MTV đầu tư phát triển thủy lợi Sông Nhuệ phối hợp với UBND quận Nam Từ Liêm kiểm tra, rà soát xác định chính xác tuyến công trình và thống nhất đề xuất cấp có thẩm quyền bố trí nguồn vốn cải tạo, nâng cấp tuyến kênh để đảm bảo phục vụ sản xuất, đời sống nhân dân trong khu vực.

13. Huyện Chương Mỹ

Câu 101. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các sở, ngành cấm mốc chỉ giới công trình đê điều, thủy lợi, hành lang thoát lũ các sông (*trừ hành lang thoát lũ sông Đáy và tuyến đê mới quy hoạch hữu Đáy đã được cấm mốc*) trên địa bàn huyện Chương Mỹ. Hiện nay, tất cả các tuyến đê và công trình thủy lợi đều chưa được cấm mốc phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi; các tuyến sông chĩa có mốc hành lang thoát lũ do đó việc xác định mức độ vi phạm trong lĩnh vực đê điều, thủy lợi và phòng chống thiên tai khó khăn. Việc lấn chiếm, xâm hại đê điều và công trình thủy lợi như hiện nay không đảm bảo công tác phòng chống thiên tai.

Trả lời:

Trên địa bàn huyện Chương Mỹ hiện nay đã có 05 tuyến kênh lớn (Kênh tiêu An Vọng, Kênh tiêu An Sơn, Kênh Thập Cửu, Kênh tưới trạm bơm Hạ Dục, Kênh tưới trạm bơm Đông Sơn) với tổng chiều dài trên 40km đã được cấm mốc chỉ giới phạm vi bảo vệ từ năm 2017. Theo quy định của Luật Thủy lợi và các văn bản hướng dẫn thi hành, công tác cấm mốc chỉ giới phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi đang khai thác thuộc trách nhiệm của tổ chức khai thác công trình. Tuy nhiên trong các năm vừa qua, do điều kiện khó khăn về kinh phí, các công ty thủy lợi chưa triển khai thực hiện được. Sở Nông nghiệp và PTNT đã có văn bản đôn đốc các đơn vị khai thác công trình thủy lợi rà soát hiện trạng, thông số kỹ thuật của các công trình thủy lợi đang khai thác, thực hiện thống kê, đề xuất danh mục các công trình phải thực hiện cấm mốc chỉ giới phạm vi bảo vệ theo quy định; tổng hợp báo cáo UBND thành phố Hà Nội xem xét, quyết định.

Về việc lấn chiếm, xâm hại đê điều và công trình thủy lợi hiện nay: Mặc dù UBND Thành phố và Sở Nông nghiệp và PTNT Hà Nội đã có những văn bản đôn đốc, hướng dẫn UBND các quận, huyện, thị xã và các Công ty thủy lợi tăng cường công tác chống lấn, chiếm vi phạm công trình đê điều, thủy lợi nhưng đến nay hiệu quả đạt được vẫn chưa cao, tình trạng vi phạm phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi diễn ra hết sức phức tạp, số vụ vi phạm mới vẫn phát sinh nhiều và tồn đọng nhiều vi phạm cũ không giải tỏa được.

Tuy nhiên ở một số địa phương công tác tuyên truyền, ngăn chặn, giải tỏa vi phạm công trình thủy lợi (CTTL) chưa được quan tâm đúng mức nên tình trạng vi phạm CTTL diễn ra phổ biến và ngày càng gia tăng, đặc biệt là tình trạng vi phạm lấn chiếm dòng chảy, trồng thả rau, bèo, đổ chất thải rắn, nước thải chưa qua xử lý vào lòng kênh, gây cản trở dòng chảy và ô nhiễm môi trường. Mặc dù các công ty thủy lợi thường xuyên lập biên bản giao chính quyền địa phương xử lý theo quy định, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đã ban hành nhiều văn bản đôn đốc UBND các quận huyện thực hiện giải tỏa, tuy nhiên trên thực tế số vụ vi phạm chưa được giải tỏa đáng kể.

Để thực hiện nghiêm Luật Thủy lợi và các quy định của pháp luật về bảo vệ công trình thủy lợi, đảm bảo an toàn công trình thủy lợi, thực hiện nhiệm vụ phòng, chống thiên tai, cấp nước phục vụ sản xuất nông nghiệp, dân sinh, xã hội, đề nghị UBND huyện Chương Mỹ:

- Tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến các quy định của pháp luật về bảo vệ công trình thủy lợi, tiếp tục triển khai thi hành Luật Thủy lợi, Quyết định số 13/2020/QĐ-UBND ngày 24/6/2020 của UBND Thành phố ban hành Quy định về bảo vệ CTTL trên địa bàn thành phố Hà Nội. Tuyên truyền, vận động, hướng dẫn các tổ chức, cá nhân thực hiện các nội dung thỏa thuận, xin cấp giấy phép đối với các hoạt động trong phạm vi bảo vệ CTTL phải được cấp giấy phép theo quy định. Kiểm tra, xử lý nghiêm các hành vi vi phạm trong phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi theo đúng quy định của pháp luật.

- Chỉ đạo các phòng ban chức năng, UBND các xã, phường, thị trấn phối hợp với các công ty thủy lợi xây dựng kế hoạch cụ thể và thực hiện giải tỏa vi phạm, đặc biệt các vụ vi phạm ảnh hưởng đến an toàn và vận hành công trình thủy lợi, lấn chiếm phạm vi bảo vệ các hồ chứa v.v..; từng bước giải tỏa dần các vi phạm tồn tại cũ.

Câu 102. Đề nghị Thành phố đầu tư xây dựng cho địa phương Trạm bơm tiêu Gò Óc và hệ thống mương tiêu từ đồng Chằm thôn Tiến Tiên, xã Tân Tiến, huyện Chương Mỹ đi đê Bù 2.

Trả lời:

Về nội dung kiến nghị này, UBND Thành phố giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chủ trì, phối hợp với Công ty TNHH một thành viên ĐTPT thủy lợi Sông Đáy, UBND huyện Chương Mỹ và các đơn vị có liên quan kiểm tra hiện trạng, đánh giá sự cần thiết đầu tư và báo cáo, đề xuất UBND Thành phố theo quy định.

Câu 103. Đề nghị Thành phố đầu tư xây dựng, sửa chữa 02 nhà máy nước sạch tại thôn Tiến Tiên và thôn Phương Hạnh, xã Tân Tiến, huyện Chương Mỹ.

Trả lời:

Trạm cấp nước thôn Tiến Tiên và thôn Phương Hạnh, xã Tân Tiến, huyện Chương Mỹ do UBND huyện Chương Mỹ đầu tư xây dựng dở dang. Hiện nay,

UBND Thành phố giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tổng hợp báo cáo, đề xuất bàn giao các công trình nước sạch nông thôn cho doanh nghiệp quản lý (tại thông báo số 804/TB-UBND ngày 11/7/2019).

Đề cấp nước cho huyện Chương Mỹ, UBND Thành phố đã giao Công ty Môi trường đô thị Xuân Mai đang triển khai thực hiện dự án cấp nước cho huyện Chương Mỹ sử dụng nguồn nước sạch sông Đà tại Quyết định số 6304/QĐ-UBND ngày 21/10/2013 của UBND Thành phố, với mục tiêu: Cung cấp nước sinh hoạt cho huyện Chương Mỹ và khu vực lân cận, bao gồm hai thị trấn Xuân Mai và Chúc Sơn, các xã Hòa Thạch, Phú Cát của huyện Quốc Oai (trên tuyến truyền dẫn chạy qua), các xã Đông Phương Yên, Trường Yên, Phú Nghĩa, Tiên Phương, Thủy Xuân Tiên, Tân Tiến, Nam Phương Tiến, Hoàng Văn Thụ, Trần Phú, Mỹ Lương và khu vực Miếu Môn. Tuy nhiên đến nay dự án chưa triển khai thực hiện tuyến truyền dẫn đầu nối nguồn nước sạch sông Đà. Thành phố đã nhiều lần đôn đốc Nhà đầu tư khẩn trương triển khai dự án.

- Đối với những khu vực chưa có nhà đầu tư, khu vực không thể kết nối với hệ thống cấp nước tập trung, Thành phố đã giao Ban Quản lý dự án cấp nước thoát nước và vệ sinh môi trường Thành phố triển khai thực hiện dự án cấp nước theo mô hình hộ, cụm hộ sử dụng công nghệ tiên tiến để cấp nước cho nhân dân.

Việc tiếp tục đầu tư trạm cấp nước phải được UBND huyện Chương Mỹ nghiên cứu triển khai theo quy định, đảm bảo hiệu quả đầu tư tránh lãng phí.

Câu 104. Đề nghị Thành phố sớm triển khai dự án đường Tổ Hữu kéo dài qua địa phận huyện Chương Mỹ.

Trả lời:

Đối với đề nghị xây dựng cầu vượt nối đường Tổ Hữu kéo dài qua đê Yên Nghĩa, quận Hà Đông đi sang xã Phụng Châu, huyện Chương Mỹ: Theo quy hoạch giao thông vận tải đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được phê duyệt, tuyến đường nêu trên được xác định là đường Lê Văn Lương kéo dài điểm đầu kết nối với đường Nguyễn Thanh Bình, điểm cuối kết nối với trục Bắc - Nam (quy hoạch). Trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016-2020 chưa có tuyến đường nêu trên. Việc đầu tư xây dựng tuyến đường Lê Văn Lương kéo dài sẽ được nghiên cứu đầu tư vào các năm tiếp theo.

14. Huyện Thanh Oai

Câu 105. Đề nghị Thành phố cấp bù kinh phí thủy lợi vụ xuân 2020, hỗ trợ kinh phí cho các hợp tác xã thuộc huyện Thanh Oai.

Trả lời:

Năm 2020, việc lựa chọn hình thức cung ứng sản phẩm, dịch vụ công ích thực hiện theo quy định tại Nghị định số 32/2019/NĐ-CP ngày 10/4/2019 của Chính phủ quy định giao nhiệm vụ, đặt hàng hoặc đấu thầu cung cấp sản phẩm, dịch vụ công sử dụng ngân sách nhà nước từ nguồn kinh phí chi thường xuyên. UBND thành phố Hà Nội đã có Văn bản số 5558/UBND-KHĐT ngày 13/12/2019 về việc phương án lựa chọn nhà thầu cung cấp dịch vụ thủy lợi, đề

điều năm 2020 trên địa bàn thành phố Hà Nội; theo đó, lĩnh vực thủy lợi thực hiện theo hình thức đấu thầu.

Ngày 01/6/2020, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn có các Quyết định: số 772/QĐ-SNN; số 773/QĐ-SNN; số 774/QĐ-SNN; số 775/QĐ-SNN phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu các gói thầu Cung cấp sản phẩm, dịch vụ công ích thủy lợi năm 2020 trên địa bàn Thành phố. Trên cơ sở quyết định phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đã thực hiện ký kết hợp đồng với đơn vị trúng thầu theo quy định.

Như vậy, việc cấp bù kinh phí thủy lợi vụ xuân 2020, hỗ trợ kinh phí cho các hợp tác xã thuộc huyện Thanh Oai (trước thời điểm có kết quả lựa chọn nhà thầu) là chưa đủ cơ sở để thực hiện.

Để tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho các doanh nghiệp cung cấp sản phẩm, dịch vụ công ích thủy lợi do không hoàn thành tổ chức lựa chọn nhà thầu trước ngày 01/01/2020 theo quy định, Văn phòng Chính phủ có Văn bản số 5328/VPCP-CN ngày 01/7/2020 gửi Bộ Tài chính, UBND thành phố Hà Nội, trong đó: yêu cầu Bộ Tài chính xử lý ngay các kiến nghị của UBND thành phố Hà Nội, đồng thời tổng hợp chung tháo gỡ trên cả nước trong tháng 7/2020 (theo Công văn số 6428/BTC-HCSN ngày 29/5/2020 của Bộ Tài chính).

Ngày 17/7/2020, Bộ Tài chính đã có các Văn bản: số 8687/BTC-HCSN và số 8688/BTC-HCSN gửi UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương về việc xử lý vướng mắc trong triển khai Nghị định số 32/2019/NĐ-CP, tổng hợp, báo cáo Thủ tướng Chính phủ, Chính phủ để có hướng giải quyết.

Sau khi có văn bản chỉ đạo của Chính phủ, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn sẽ chủ trì, phối hợp với các Công ty thủy lợi và các đơn vị liên quan tham mưu UBND Thành phố giải quyết việc cung cấp sản phẩm, dịch vụ công ích thủy lợi vụ Xuân năm 2020 theo chỉ đạo của Chính phủ và quy định hiện hành.

Câu 106. Đề nghị UBND Thành phố Hà Nội bố trí kinh phí tu sửa đường 427 từ đường 21B lên đê đáy thuộc xã Thanh Cao, Thanh Oai, Hà Nội.

Trả lời: Căn cứ Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/6/2016 của UBND Thành phố về việc ban hành quy định phân cấp quản lý Nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội, tuyến Đường tỉnh 427 thuộc trách nhiệm quản lý của Thành phố, việc tu sửa do Sở Giao thông thực hiện bố trí vốn và tổ chức tu sửa. Đề nghị UBND huyện Thường Tín chủ động phối hợp Sở Giao thông Vận tải, Sở Tài chính rà soát, đánh giá sự cần thiết đầu tư, báo cáo báo cáo UBND Thành phố xem xét, triển khai theo quy định.

Câu 107. Đề nghị UBND Thành phố Hà Nội bố trí kinh phí làm đường gom chân đê tại khu thôn Bãi xã Cao Viên, Thanh Oai, Hà Nội

Trả lời: Tuyến đê Tả Đáy đi qua địa bàn huyện Thanh Oai dài 17,070km (từ K26+650 đến K43+700) là tuyến đê cấp I. Căn cứ Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/6/2016 của UBND Thành phố về việc ban hành quy định phân

cấp quản lý Nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội, tuyến đề Tả Đáy do Thành phố quản lý, trách nhiệm đầu tư thuộc Ngân sách Thành phố.

Việc đầu tư đường hành lang chân đê (đường gom), trong đó có đoạn đi qua thôn Bãi xã Cao Viên, huyện Thanh Oai nhằm ngăn ngừa vi phạm theo quy định của Luật Đê điều, đồng thời kết hợp giao thông nông thôn là cần thiết, đáp ứng nhu cầu của nhân dân sinh sống ven đê. UBND huyện Thanh Oai có trách nhiệm phối hợp Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn rà soát, đánh giá sự cần thiết đầu tư, Sắp xếp thứ tự ưu tiên đầu tư, báo cáo UBND Thành phố xem xét theo quy định.

Câu 108. Đề nghị UBND Thành phố Hà Nội xem xét việc vận chuyển rác thải tại điểm trung chuyển tại các xã, huyện Thanh Oai của Công ty môi trường Thăng Long để đảm bảo vệ sinh môi trường trên địa bàn.

Trả lời:

Trên địa bàn huyện Thanh Oai có nhiều điểm tập kết rác thải, trong đó có điểm tập kết rác tại thôn Đông Xã, xã Cao Viên đã nhiều lần cử tri phản ánh về tình trạng không đảm bảo vệ sinh môi trường khu vực.

Đây là điểm tập kết đã được UBND huyện Thanh Oai nghiên cứu xác định vị trí và phù hợp quy hoạch chung của huyện, đảm bảo khoảng cách tới khu dân cư, có vị trí thuận tiện giao thông cho công tác thu gom, vận chuyển rác thải từ xã Cao Viên về Khu xử lý tập trung của Thành phố. Tuy nhiên, trong quá trình vận hành, Công ty CPDV môi trường Thăng Long - đơn vị duy trì vệ sinh môi trường trên địa bàn chưa thực hiện tốt việc tập kết rác sinh hoạt đúng vị trí, còn để rơi vãi rác ở đường vào điểm tập kết; chưa che phủ đảm bảo gây phát sinh mùi, nước rác; định kỳ chưa phun, rải vôi, chế phẩm đảm bảo vệ sinh môi trường, còn hiện tượng tồn rác...

Để khắc phục hiện tượng nêu trên, UBND huyện Thanh Oai tiếp tục tăng cường giám sát, đôn đốc đơn vị duy trì VSMT trên địa bàn huyện thực hiện đảm bảo vệ sinh khi thu gom, tập kết và vận chuyển rác sinh hoạt trên địa bàn; không được phát sinh mùi, nước rác, tồn rác tại điểm tập kết. Nghiên cứu, nâng cấp điểm tập kết hiện trạng đúng quy hoạch theo hướng đảm bảo cơ giới hóa, có mái che phủ, đáp ứng các tiêu chí đảm bảo môi trường, các tiêu chuẩn, quy chuẩn đảm bảo nhu cầu thu gom, vận chuyển rác thải xã Cao Viên nói riêng cũng như địa bàn huyện nói chung.

15. Huyện Ứng Hòa

Câu 109. Đề nghị Thành phố sớm lắp đặt hệ thống cung cấp nước sạch cho nhân dân trên địa bàn huyện.

Trả lời:

- Để đáp ứng nhu cầu sử dụng nước sạch cho người dân trên địa bàn huyện, UBND Thành phố đã phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng phát triển mạng lưới phân phối nước sạch cho các xã thuộc huyện Thường Tín, Mỹ Đức, Ứng Hòa, Thanh

Oai tại Quyết định số 3845/QĐ-BND ngày 24/6/2017, chủ đầu tư là Liên danh: Công ty Cổ phần nước Aqua One và Công ty Cổ phần nước mặt sông Đuống (Công ty TNHH hai thành viên phân phối nước sạch huyện Thường Tín, Mỹ Đức, Ứng Hòa, Thanh Oai), trong đó có Xây dựng mới hệ thống cấp nước hoàn chỉnh cho 27 xã thuộc huyện Ứng Hòa chưa có hệ thống cấp nước gồm: Cao Thành, Đại Cường, Đại Hùng, Đại Bình, Đông Lỗ, Đồng Tiến, Đồng Tân, Hoa Sơn, Hòa Lâm, Hòa Nam, Hòa Phú, Hòa Xá, Hồng Quang, Kim Đường, Lưu Hoàng, Minh Đức, Phù Lưu, Phương Tú, Sơn Công, Tảo Dương Văn, Trầm Lộng, Trung Tú, Liên Bạt, Trường Thịnh, Vạn Thái, Viên An, Viên Nội.

- Thành phố cũng đã giao Công ty Cổ phần nước Aqua One triển khai xây dựng tuyến truyền tải cấp nước DN600 trên đường trục phát triển kinh tế phía Nam và đường 21 B để kết nối hệ thống cấp nước từ Nhà máy nước mặt sông Đuống công suất 300.000m³/ngđ để bổ sung nguồn cấp cho huyện Ứng Hòa và khu vực trong giai đoạn trước mắt, tuyến truyền dẫn DN600 đã được cập nhật vào Đồ án điều chỉnh Quy hoạch cấp nước trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt.

- UBND Thành phố tiếp tục giao Sở Xây dựng đơn đốc Nhà đầu tư khẩn trương triển khai dự án trong thời gian sớm nhất.

Câu 110. Đề nghị Thành phố lắp đặt hệ thống đèn chiếu sáng trên tuyến đường 429B (Cầu Lão - Ba Thá) để đảm bảo an ninh trật tự và an toàn giao thông.

Trả lời:

Việc đầu tư xây dựng hệ thống chiếu sáng trên tuyến đường 429B (Cầu Lão - Ba Thá) huyện Ứng Hòa có chiều dài 11,3 km đã được UBND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 391/QĐ-UBND ngày 20/01/2020, giao UBND huyện Ứng Hòa làm Chủ đầu tư dự án bằng nguồn vốn ngân sách Thành phố. (Bao gồm việc đầu tư xây dựng hệ thống chiếu sáng tại các tuyến đường tỉnh 425, 426, 429B). Ngày 12/6/2020, Sở Kế hoạch & Đầu tư đã phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện dự án trên tại Quyết định số 489/QĐ-KH&ĐT để UBND huyện Ứng Hòa có căn cứ triển khai các bước tiếp theo của dự án.

Hiện nay, UBND huyện Ứng Hòa đang thực hiện công tác tổ chức đấu thầu, lựa chọn đơn vị thực hiện theo quy định để triển khai công tác thi công xây lắp hệ thống chiếu sáng tại các tuyến đường tỉnh 425, 426, 429B (Cầu Lão - Ba Thá). Dự kiến thời gian hoàn thành công trình trong năm 2020.

16. Huyện Phú Xuyên.

Câu 111. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm, sớm triển khai dự án xây dựng lò giết mổ gia súc tập trung trên địa bàn 02 xã Tri Thủy và xã Quang Lãng để cải thiện tình trạng ô nhiễm môi trường do chất thải của các hộ gia đình làm nghề giết mổ trâu bò gây ra (Thành phố đã nhất trí chủ trương và cử đơn vị tư vấn về khảo sát từ năm 2010 đến năm 2019 nhưng đến nay dự án vẫn chưa được triển khai).

Trả lời:

Ngày 06/9/2010, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 4355/QĐ-UBND về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng cơ sở giết mổ và chế biến gia súc tập trung Quang Lãng, Trì Thủy, huyện Phú Xuyên, Hà Nội. Dự án do Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển nông nghiệp Hà Nội là chủ đầu tư, được UBND Thành phố cấp Giấy chứng nhận đầu tư ngày 12/7/2012. Ngày 02/11/2016, UBND Thành phố đã ban hành Văn bản số 6310/UBND-KT chỉ đạo chấm dứt hoạt động Dự án xây dựng cơ sở giết mổ và chế biến gia súc tập trung tại xã Quang Lãng và Trì Thủy, huyện Phú Xuyên và giao Sở Kế hoạch và Đầu tư tiến hành thu hồi Giấy chứng nhận đầu tư do Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển nông nghiệp Hà Nội không thực hiện đúng tiến độ. UBND Thành phố giao UBND huyện Phú Xuyên chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành liên quan tổ chức mời gọi các nhà đầu tư, các doanh nghiệp, các tổ chức và cá nhân có đủ năng lực, kinh nghiệm để nghiên cứu, đề xuất và tổ chức thực hiện Dự án theo quy định của Pháp luật.

Ngày 17/02/2020, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 761/QĐ-UBND về việc phê duyệt “Mạng lưới cơ sở giết mổ gia súc, gia cầm tập trung trên địa bàn thành phố Hà Nội”. Tại văn bản này, trên địa bàn huyện Phú Xuyên đã được phê duyệt điểm giết mổ trâu bò tập trung tại xã Quang Lãng (với diện tích 3-4 ha, công suất giết mổ 90 tấn/ngày) giao UBND các huyện, thị xã tổ chức triển khai thực hiện.

Câu 112. Tuyến xe Buýt 108 Thường Tín – Minh Tân được mở và đưa vào hoạt động từ năm 2018, đến nay hoạt động rất hiệu quả, song do xe đã cũ, khi hoạt động xe lắc và gây tiếng ồn. Đề nghị UBND Thành phố nâng cấp chất lượng xe để phục vụ nhu cầu đi lại của nhân dân và đảm bảo an toàn.

Trả lời:

Phương tiện tuyến buýt 108 được sản xuất năm 2012, theo kế hoạch lộ trình đổi mới phương tiện, trong đó phương tiện tuyến buýt 108 dự kiến sẽ được thay mới vào đầu năm 2022.

Câu 113. Dự án nước sạch nông thôn được triển khai từ năm 2018, dự kiến đến năm 2019 đưa vào vận hành cung cấp nước sạch cho các hộ gia đình trong toàn xã Trì Thủy nói riêng, cụm Trì Thủy, huyện Phú Xuyên nói chung. Tính đến ngày 16/7/ 202, trên địa bàn xã Trì Thủy đã có 835 hộ gia đình lắp đặt đồng hồ nước và nhiều hộ gia đình đã có đơn xin đăng ký lắp đặt đồng hồ, song cho đến nay vẫn chưa được lắp đặt. Bên cạnh đó nguồn cung cấp nước cho các hộ gia đình nhiều khi bị gián đoạn, không đủ lượng nước cung cấp cho các hộ gia đình, đại diện UBND xã đã có ý kiến nhiều lần với Công ty nước sạch Hà Nam. Tuy nhiên, vẫn chưa được giải quyết. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Công ty nước sạch Hà Nam hoàn thiện lắp đặt hệ thống dẫn nước trong huyện Phú Xuyên nói chung và lắp đặt đồng hồ cung cấp nước sạch cho các hộ gia đình có nhu cầu sử dụng nước sạch trong năm 2020.

Trả lời:

- Để cung cấp nước sạch cho huyện Phú Xuyên, UBND Thành phố đã phê duyệt Quyết định chủ trương đầu tư dự án Xây dựng hệ thống cấp nước cho 28 đơn vị hành chính (bao gồm các khu công nghiệp, cụm công nghiệp) huyện Phú Xuyên và vùng lân cận, thành phố Hà Nội tại Quyết định số 6818/QĐ-UBND ngày 02/10/2014 giao Công ty cổ phần nước sạch Hà Nam triển khai thực hiện, với mục tiêu cung cấp nước sạch cho khoảng 215.000 người; dự án sử dụng nguồn nước sạch từ Nhà máy nước sạch Sông Hồng (công suất 200.000m³/ngđ) tại xã Mộc Nam, huyện Duy Tiên, tỉnh Hà Nam.

- Hiện nay Công ty cổ phần nước sạch Hà Nam đang khẩn trương triển khai dự án, dự kiến hoàn thành tuyến truyền dẫn và phân phối trong năm 2020, thực hiện đầu nối với các hộ dân có nhu cầu.

- Thành phố tiếp tục đôn đốc Nhà đầu tư khẩn trương triển khai dự án phần đầu hoàn thành trong năm 2020.

Câu 114. Xã Chuyên Mỹ đã được Thành phố công nhận xã nghề Sơn mài – Khảm trai truyền thống. UBND Thành phố có quyết định công nhận điểm du lịch làng nghề truyền thống, xã có đền thờ Cụ tổ nghề khảm Trương Công Thành được công nhận di tích lịch sử văn hóa cấp Bộ hiện nay đã xuống cấp. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm, hỗ trợ kinh phí trùng tu, sửa chữa nâng cấp, để khu di tích thực sự phát huy tiềm năng văn hóa làng nghề, thu hút du khách đến thăm quan làng nghề truyền thống của xã.

Trả lời:

Xã Chuyên Mỹ, huyện Phú Xuyên hiện nay có 07 làng nghề truyền thống đã được UBND Thành phố công nhận đó là: Làng.nghề sơn khảm thôn Đồng Vinh; Làng.nghề sơn khảm thôn Bối Khê; Làng.nghề sơn khảm thôn Trung; Làng.nghề sơn khảm thôn Thượng; Làng.nghề sơn khảm thôn Ngộ; Làng.nghề khảm trai làng Hạ; Làng.nghề sơn khảm Mỹ Văn. Là một trong 12 điểm du lịch do Sở Du lịch quản lý và được UBND Thành phố công nhận.

Căn cứ Nghị định 166/2018/NĐ-CP ngày 25/12/2018 của Chính phủ Quy định thẩm quyền, trình tự, thủ tục lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch, dự án bảo quản, tu bổ, phục hồi di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh, Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/6/2016 của UBND Thành phố về việc ban hành quy định phân cấp quản lý Nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội, di tích đền thờ cụ tổ nghề khảm Trương Công Thành, xã Chuyên Mỹ do UBND huyện Phú Xuyên quản lý, việc đầu tư tu bổ, tôn tạo di tích thuộc trách nhiệm huyện Phú Xuyên, đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo UBND huyện Phú Xuyên xem xét đầu tư tu bổ, tôn tạo di tích theo đúng quy định, đáp ứng nhu cầu, nguyện vọng của nhân dân.

17. Huyện Thường Tín

Câu 115. Đường QL1A mở rộng qua địa bàn Thường Tín đã khởi công. Lưu lượng các phương tiện tham gia giao thông từ đường cao tốc Pháp Vân- Cầu Giẽ đi vào QL1A gây ùn tắc liên tục trên tuyến đường 427 và khu vực Thị trấn, để giải quyết tình trạng ùn tắc giao thông gây mất trật tự ATGT. Đề nghị UBND Thành phố, Sở Kế hoạch và Đầu tư phê duyệt chủ trương đầu tư trình tại kỳ họp thứ 16, khóa XV HĐND thành phố Hà Nội: (1)-Dự án cầu vượt đường 427 hướng tuyến mới (cầu vượt Dương Trục Nguyên); (2)-Dự án 1/2 mặt cắt ngang đường QL1A dài 12 km từ xã Hà Hồi đi hết xã Minh Cường huyện Thường Tín (đoạn từ km 194 đến km 206+100 giáp huyện Phú Xuyên). Giai đoạn 2022 - 2025 đề nghị UBND Thành phố cho làm nốt ½ mặt cắt còn lại của 17 km theo quy hoạch đã được phê duyệt (đoạn từ xã Duyên Thái đi hết xã Minh Cường từ km198 đến km206+100).

Trả lời:

- Đối với Quốc lộ 1A: Hiện nay, UBND Thành phố đang tập trung nguồn lực đầu tư dự án Quốc lộ 1A qua địa bàn huyện Thường Tín và Phú Xuyên để đảm bảo giao thông cho các phương tiện từ phía Nam đi vào Thành phố (đoạn quốc lộ 1A đoạn qua huyện Thanh Trì đã được đầu tư); đề nghị UBND huyện Thường Tín chủ động phối hợp Sở Giao thông Vận tải, Sở Kế hoạch và Đầu tư rà soát, báo cáo UBND Thành phố đầu tư các đoạn tuyến còn lại trên QL1A trong giai đoạn 2021-2025.

- Đối với cầu vượt Đường tỉnh 427 hướng tuyến mới (cầu vượt Dương Trục Nguyên): Căn cứ Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/6/2016 của UBND Thành phố về việc ban hành quy định phân cấp quản lý Nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội, cầu vượt Dương Trục Nguyên thuộc trách nhiệm đầu tư và quản lý của Thành phố.

Nội dung này, đề nghị UBND huyện Thường Tín chủ động phối hợp Sở Giao thông Vận tải, Sở Kế hoạch và Đầu tư rà soát, đánh giá sự cần thiết đầu tư, báo cáo báo cáo UBND Thành phố xem xét, triển khai theo quy định.

Câu 116. Trụ sở Huyện ủy – HĐND – UBND huyện do được xây dựng đã lâu đến nay nhiều hạng mục công trình đã lạc hậu xuống cấp trầm trọng. Nhiều hạng mục công trình nứt, bị sụt lún, nguy cơ mất an toàn cho cán bộ đến làm việc và nhân dân đến liên hệ công việc. các cơ quan tại khu hành chính mới thuộc huyện, các dự án tại Khu Hành chính mới theo quy hoạch chi tiết trung tâm thị trấn Thường Tín, huyện Thường Tín, tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 5518/QĐ-UBND ngày 15/10/2018 của UBND thành phố Hà Nội được duyệt như: Trụ sở Công an Thị trấn Thường Tín, Chi cục Thuế, Viện Kiểm sát, Tòa án, Đội Thanh tra GTVT, Đội Quản lý Thị trường, Chi cục Thi hành án, Đề nghị UBND thành phố, Sở Kế hoạch đầu tư duyệt chủ trương đầu tư trình tại kỳ họp thứ 16, khóa XV HĐND Thành phố dự án xây dựng trụ sở Huyện ủy- HĐND- UBND huyện Thường Tín và các cơ quan tại khu hành chính mới thuộc huyện.

Trả lời:

Trụ sở Huyện ủy - HĐND - UBND huyện do được xây dựng đã lâu đến nay nhiều hạng mục công trình đã lạc hậu xuống cấp, vì vậy việc đầu tư xây dựng theo quy hoạch là cần thiết. Thành ủy đã có Thông báo số 2268-TB/TU ngày 23/10/2019 chấp thuận chủ trương cho phép triển khai dự án trên cơ sở đó, Sở Kế hoạch và Đầu tư có văn bản số 570/BC-KH&ĐT ngày 11/9/2020 báo cáo UBND Thành phố trình HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư dự án, nguồn vốn đầu tư từ ngân sách Huyện, dự kiến triển khai trong giai đoạn 2021-2025.

Dự án xây dựng trụ sở Huyện ủy - HĐND - UBND huyện Thường Tín đã được UBND Thành phố cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư tại Quyết định số 230/QĐ-UBND ngày 13/01/2020 bằng nguồn vốn ngân sách thành phố Hà Nội (nguồn vốn trên cơ sở sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà, đất theo quy định của pháp luật để tổ chức bán đấu giá tạo nguồn thu ngân sách Thành phố), thời gian thực hiện dự kiến 2021-2025.

Trên cơ sở đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 1220/KH&ĐT-NS ngày 19/3/2020, Sở Tài chính đã có Văn bản số 2136/STC-TCĐT ngày 13/4/2020 tham gia ý kiến về chủ trương đầu tư dự án xây dựng trụ sở Huyện ủy - HĐND - UBND huyện Thường Tín. Ngày 11/9/2020, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có Báo cáo số 570/BC-KH&ĐT báo cáo UBND Thành phố xem xét, trình HĐND Thành phố quyết định chủ trương đầu tư dự án.

Câu 117. Dự án mở rộng và nâng cấp Bệnh viện Đa khoa huyện Thường Tín đã có từ rất lâu xong chưa được thực hiện. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo sớm triển khai dự án.

Trả lời:

Dự án Nâng cấp Bệnh viện đa khoa huyện Thường Tín (giai đoạn 1) được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 5060/QĐ-UBND ngày 28/10/2011 nhằm xây dựng Bệnh viện đạt chuẩn bệnh viện hạng 3, quy mô 200 giường, trên diện tích đất 11.326m², với tổng mức đầu tư 149.936 triệu đồng. Dự án tạm dừng thực hiện trong giai đoạn 2012-2018 do Quy hoạch chung thị trấn Thường Tín tỷ lệ 1/2.000 được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 2295/QĐ-UBND ngày 21/5/2015, trong đó Bệnh viện đa khoa huyện Thường Tín được mở rộng diện tích sử dụng thêm 1,15ha đất liền kề.

Tại Quyết định số 6745/QĐ-UBND ngày 22/11/2019, UBND Thành phố đã điều chỉnh Dự án nhằm xây dựng Bệnh viện đạt chuẩn hạng 2, quy mô 300 giường, trên diện tích đất 22.601,8m², với tổng mức đầu tư 684.486 triệu đồng.

Năm 2020, UBND Thành phố đã giao kế hoạch vốn 50 tỷ đồng để triển khai thực hiện dự án; hiện Ban QLDA đầu tư xây dựng các công trình văn hóa - xã hội (chủ đầu tư) đang triển khai các thủ tục để khởi công trong quý III/2020.

Câu 118. Đề nghị UBND Thành phố, Sở Quy hoạch kiến trúc sớm phê duyệt vị trí ô đất mới (khoảng 1,6 ha bám mặt đường quy hoạch 33m đường Nguyễn Trãi) để di chuyển Trung tâm Giáo dục thường xuyên –

Hướng nghiệp dạy nghề huyện Thường Tín do tuyến đường 427 mới hiện đang thi công cắt ngang qua, không đảm bảo về khoảng cách cũng như an toàn cho hoạt động của Trung tâm.

Trả lời:

Hiện nay, UBND huyện Thường Tín đang triển khai thực hiện thi công xây dựng Dự án cải tạo, chỉnh trang đường tỉnh 427, đoạn từ QL21B đến nút giao Khê Hồi (đường cao tốc Pháp Vân - Cầu Giẽ) trên địa bàn huyện Thường Tín theo các Quyết định của UBND Thành phố đã phê duyệt và đề xuất điều chỉnh cục bộ quy hoạch một số vị trí, trong đó đề xuất một phần diện tích ô đất Trung tâm hướng nghiệp dạy nghề hiện có với diện tích khoảng 5.500m² từ chức năng sử dụng là đất trường đào tạo, dạy nghề (Trung tâm hướng nghiệp dạy nghề) theo Quy hoạch chi tiết Trung tâm thị trấn Thường Tín, tỷ lệ 1/500 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 5518/QĐ-UBND ngày 15/10/2018 sang bố trí tái định cư cho các hộ dân nằm trong khu vực triển khai dự án.

Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã có Văn bản số 2014/QHKT-P2 ngày 04/5/2020 đề nghị UBND huyện Thường Tín rà soát, bổ sung hoàn chỉnh hồ sơ đề xuất điều chỉnh nêu trên.

Đề nghị UBND huyện Thường Tín hoàn thiện hồ sơ đề xuất việc di chuyển Trung tâm Giáo dục thường xuyên - Hướng nghiệp dạy nghề huyện Thường Tín gửi Sở Quy hoạch - Kiến trúc, làm cơ sở báo cáo UBND Thành phố xem xét, quyết định.

Câu 119. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải cho kiểm tra và nạo vét, thay nắp cống vỡ hỏng đường 427, 429 (Quốc lộ 1A qua địa bàn huyện Thường Tín) để đảm bảo an toàn cho người tham gia giao thông trong mùa mưa bão sắp tới.

Trả lời:

Trên địa bàn huyện Thường Tín, Sở GTVT quản lý 03 tuyến (gồm đường tỉnh 427 dài 11,93km, đường tỉnh 73 dài 3,0km, QL1A dài 17,1km), tổng chiều dài các tuyến: 32,03km.

Hiện nay, UBND huyện Thường Tín đang triển khai cải tạo nâng cấp QL1A, đoạn từ Km189 đến Km194, Đường 427 triển khai thi công đoạn từ Km12+284 (cầu Dừa) đến Km13+200 (nút giao Khê Hồi), tuyến được làm đồng bộ cả hệ thống rãnh thoát nước.

Căn cứ nội dung quy định tại Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND Thành phố Hà Nội về việc Ban hành quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn Thành phố Hà Nội. Lĩnh vực thoát nước thuộc thẩm quyền của Sở Xây dựng Hà Nội quản lý và tổ chức duy tu, duy trì.

Để đảm bảo thoát nước trên các tuyến đường 427, 429, Quốc lộ 1A, đoạn qua địa bàn huyện Thường Tín nói riêng và các tuyến đường do Sở Giao thông vận tải Hà Nội quản lý theo phân cấp nói chung, đề nghị Sở Xây dựng quan tâm tăng

cường công tác duy tu, duy trì, sửa chữa hư hỏng hệ thống thoát nước đảm bảo thoát nước trong mùa mưa.

18. Huyện Đông Anh

Câu 120. Đề nghị UBND thành phố Hà Nội đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án trọng điểm của Trung Ương, Thành Phố trên địa bàn Huyện như: Dự án Công viên Kim Quy, Dự án Trung tâm triển lãm Quốc gia, Dự án Thành phố Thông minh... ; nghiên cứu việc phân cấp quản lý hạ tầng giao thông, quản lý hạ tầng thủy lợi về địa phương quản lý

Trả lời:

Dự án Trung tâm hội chợ triển lãm quốc gia. Ngày 26/6/2020, UBND Thành phố có Quyết định chủ trương đầu tư số 2727/QĐ-UBND chấp thuận Công ty cổ phần Trung tâm Hội chợ triển lãm Việt Nam thực hiện Dự án TRUNG TÂM HỘI CHỢ TRIỂN LÃM QUỐC GIA tại xã Đông Hội, Xuân Canh, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, trong đó tiến độ thực hiện dự án: Khởi công quý IV/2020 - hoàn thành Quý III/2024. Hiện nay, nhà đầu tư đang tiến hành thủ tục về đất đai và các thủ tục có liên quan để khởi công dự án theo tiến độ đăng ký. 2. Dự án Công viên Kim Quy.

Ngày 21/11/2016, UBND Thành phố đã có Quyết định số 6374/QĐ-UBND về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Công viên văn hóa, du lịch, vui chơi giải trí Kim Quy, trong đó Nhà đầu tư là Công ty Cổ phần Tập đoàn Mặt Trời. Ngày 26/6/2020, UBND Thành phố đã có Quyết định số 2749/QĐ-UBND về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án, trong đó tiến độ thực hiện Dự án: Khởi công: Quý IV/2020 - Hoàn thành Quý IV/2022. Hiện nay, nhà đầu tư đang hoàn thành nốt công tác đền bù GPMB và tiến hành thủ tục về đất đai và các thủ tục có liên quan để khởi công dự án theo tiến độ đăng ký.

3. Dự án Thành phố thông minh.

Tập đoàn Sumitomo và Tập đoàn BRG đang triển khai dự án Thành phố thông minh theo Quyết định số 3003/QĐ-UBND ngày 16/6/2018 của UBND Thành phố tại các xã Vĩnh Ngọc, Hải Bối, huyện Đông Anh. Tổng diện tích 271,45ha. Mục tiêu đầu tư xây dựng khu đô thị thông minh đồng bộ về hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội. Tổng vốn đầu tư khoảng 94.348 tỷ đồng (4,138 tỷ USD).

Dự án chia thành 05 giai đoạn: GĐ1 khoảng 72,7ha; GĐ2 khoảng 67,51ha; GĐ3 khoảng 65,76ha; GĐ4 khoảng 30,21ha; GĐ5 khoảng 35,26ha.

Tiến độ thực hiện: GĐ1: Quý I/2019÷Quý IV/2020; GĐ2: Quý I/2021÷Quý IV/2024 (Dự kiến sẽ đẩy nhanh tiến độ thực hiện từ Quý I/2020÷Quý I/2023); GĐ3: Quý I/2022÷Quý IV/2025; GĐ4: Quý I/2023÷Quý IV/2026; GĐ5: Quý I/2024÷Quý IV/2028.

Tình hình triển khai Dự án:

- Tình hình góp vốn: Nhà đầu tư đã góp đủ vốn điều lệ 3.538,05 tỷ đồng.

Tình hình chuẩn bị thực hiện dự án:

- Về quy hoạch kiến trúc: Chủ đầu tư cùng với đơn vị tư vấn Niken Saikkei và Viện Quy hoạch xây dựng hoàn thành nghiên cứu lập điều chỉnh QHCT 1/500 khu vực dự án trên trục Nhật Tân - Nội Bài và đã nộp hồ sơ thẩm định tại Sở Quy hoạch - Kiến trúc. Bộ Xây dựng đã có văn bản 175/BXD-QHKT ngày 8/11/2019 trả lời thành phố Hà Nội. Thành ủy Hà Nội có Thông báo 2357- TB/TU ngày 3/12/2019 về kết luận của Thường trực Thành ủy về điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng thủ đô Hà Nội.

- Về giải phóng mặt bằng: Tháng 12/2018, Nhà đầu tư đã ứng vốn để thực hiện công tác đền bù GPMB số tiền 234,729 tỷ đồng (10 triệu USD). UBNDTP đã có Quyết định số 990/QĐ-UBND ngày 01/3/2019 giao UBND huyện Đông Anh thực hiện công tác GPMB. Ngày 22/3/2019, UBND huyện Đông Anh có Quyết định số 1475/QĐ-UBND thành lập Hội đồng bồi thường GPMB; hiện Nhà đầu tư đang phối hợp UBND huyện thực hiện GPMB.

Hiện nay, Nhà đầu tư đang nỗ lực triển khai điều chỉnh quy hoạch và công tác GPMB; đồng thời phải thực hiện thủ tục điều chỉnh Dự án theo quy định của Luật Đầu tư sau khi quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Câu 121. Đề nghị UBND Thành phố giải quyết dứt điểm tình trạng các xe tải, xe đưa đón công nhân khu công nghiệp Bắc Thăng Long dừng đỗ không đúng qui định gây ảnh hưởng cho người dân khi tham gia giao thông tại đoạn đường gom trước cửa UBND xã Kim Chung.

Trả lời:

- Khu công nghiệp Bắc Thăng Long là một trong những khu công nghiệp trọng điểm nằm trên địa bàn huyện Đông Anh ở phía Bắc thành phố Hà Nội; tại xã Kim Chung, huyện Đông Anh có nhiều người dân là công, nhân viên lao động làm việc tại khu công nghiệp. Để phục vụ việc đưa đón nhân viên, các Công ty tại khu công nghiệp bố trí các xe đưa đón, di chuyển từ xã Kim Chung, đi tuyến đường gom Võ Văn Kiệt đến khu vực nút giao Võ Văn Kiệt - Quốc lộ 5 để vào khu công nghiệp Bắc Thăng Long. Qua nắm tình hình, các xe tải, xe đón chờ công nhân viên của khu công nghiệp thường lợi dụng tuyến đường này chưa được tổ chức cấm biển "Cấm dừng xe và đỗ xe" để dừng, đỗ sai quy định, gây mất trật tự, an toàn giao thông, nhất là tại khu vực trước cửa UBND xã Kim Chung. Công an Thành phố đã chỉ đạo Công an huyện Đông Anh tham mưu UBND huyện Đông Anh có Công văn số 43/UBND-QLĐT gửi Sở Giao thông vận tải Hà Nội về việc tổ chức giao thông trên một số tuyến đường trên địa bàn huyện Đông Anh, trong đó có đề nghị cho phép UBND huyện Đông Anh thực hiện việc cấm các biển cấm đỗ xe trên tuyến đường gom bên trái đường Võ Văn Kiệt đoạn qua UBND xã Kim Chung. Tuy nhiên đến nay Sở Giao thông vận tải vẫn chưa duyệt và cho cấm biển theo đề nghị.

- Ngay sau khi nhận được phản ánh của cử tri sau kỳ họp thứ 15 HĐND Thành phố, lực lượng chức năng của CATP tiếp tục tăng cường tuần tra kiểm soát trên tuyến đường gom Võ Văn Kiệt, tập trung xử lý nghiêm các trường hợp xe tải, xe chờ công, nhân viên vi phạm trật tự, an toàn giao thông, đặc biệt tại

khu vực UBND xã Kim Chung, kết quả từ ngày 12/9 đến ngày 14/9/2020 đã xử lý 11 trường hợp vi phạm lỗi dừng đỗ phương tiện trái quy định (*dừng đỗ trước cổng cơ quan*), phạt tiền 5.900.000 đồng.

- Trong thời gian tới, để hạn chế tình trạng vi phạm, đảm bảo trật tự an toàn giao thông tại khu vực, CATP sẽ tiếp tục phối hợp chính quyền địa phương đề nghị Sở Giao thông vận tải đề nghị cấm biển "Cấm dừng xe và đỗ xe" trên tuyến đường gom Võ Văn Kiệt; đồng thời tăng cường tuần tra kiểm soát, xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm tại khu vực, qua đó nâng cao ý thức tự giác chấp hành pháp luật của lái xe, nhân dân, góp phần bảo đảm trật tự, an toàn giao thông.

Ngày 04/9/2020, Đội Thanh tra GTVT huyện Đông Anh đã phối hợp với UBND, Công an xã Kim Chung tiến hành kiểm tra thực tế khu vực đường gom trước cửa UBND xã Kim Chung. Qua kiểm tra, khu vực tuyến đường trên không có biển báo cấm dừng, cấm đỗ xe. Tại thời điểm kiểm tra, lực lượng liên ngành không phát hiện trường hợp xe tải, xe đưa đón công nhân dừng đỗ xe tại khu vực này (có ảnh chụp kèm theo).

Kiến nghị, đề xuất: Để giải quyết dứt điểm việc các phương tiện xe ô tô dừng, đỗ trái phép tại khu vực đường gom trước cửa UBND xã Kim Chung; Sở GTVT Hà Nội kính đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo UBND huyện Đông Anh tiến hành khảo sát, lắp đặt đầy đủ hệ thống biển báo, tổ chức lại giao thông trên tuyến đường nêu trên. Đồng thời, chỉ đạo UBND xã Kim Chung giao các lực lượng chức năng trực thuộc thường xuyên kiểm tra, nhắc nhở và xử lý nghiêm các trường hợp cố tình vi phạm.

Thời gian tới, Sở GTVT Hà Nội tiếp tục chỉ đạo Thanh tra Sở thường xuyên phối hợp với UBND xã Kim Chung tiến hành kiểm tra, xử lý nghiêm các phương tiện dừng, đỗ xe không đúng quy định, đảm bảo trật tự ATGT tại khu vực nêu trên.

19. Huyện Sóc Sơn

Câu 122. Đề nghị Thành phố quan tâm kiểm tra, chỉ đạo giải quyết những tồn tại, vướng mắc về giá bồi thường hỗ trợ GPMB đất ở, đất nông nghiệp trồng cây lâu năm, giá đất tái định cư và đền bù toàn bộ tài sản công trình trên đất của người dân thuộc Dự án di dân vùng ảnh hưởng môi trường bán kính 0 - 500 m khu liên hợp xử lý chất thải Nam Sơn để đảm bảo quyền lợi cho người dân

Trả lời:

Đối với Dự án di dân vùng ảnh hưởng môi trường bán kính 0-500 m khu liên hiệp xử lý chất thải Nam Sơn UBND Thành phố đã có các Quyết định phê duyệt giá năm 2019; ngoài ra UBND Thành phố đã có các Văn bản số 2819/UBND-GPMB ngày 05/7/2019, Văn bản số 4453/UBND-GPMB ngày 08/10/2019 và Văn bản số 3489/UBND-GPMB ngày 29/7/2020 nhằm tháo gỡ khó khăn vướng mắc liên quan đến công tác GPMB khi nhà nước thu hồi đất tại các dự án khu vực Khu liên hợp xử lý chất thải Sóc Sơn (như cho phép UBND

huyện Sóc Sơn lập phê duyệt bổ sung các chính sách hỗ trợ khác trên cơ sở vận dụng tương đương với mức hỗ trợ khác, giá thu tiền sử dụng đất tái định cư theo VT4 đường 35, hỗ trợ cho hộ dân có nhu cầu nhận tiền, tự lo tái định cư.....

Ngày 09/6/2020 UBND Thành phố có Văn bản số 2290/UBND-KT về việc xử lý vướng mắc về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Thành phố; trong đó: *“Trường hợp Quyết định phê duyệt giá đất làm căn cứ tính bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đã quá 12 tháng kể từ khi ban hành nhưng UBND cấp huyện chưa ban hành Quyết định thu hồi đất, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: giao UBND cấp huyện tổ chức khảo sát kỹ và đánh giá biến động giá đất trên thị trường khu vực, nếu có biến động thì UBND cấp huyện đề xuất xác định lại giá đất làm căn cứ tính bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định”*. Trên cơ sở ý kiến của người dân, đề nghị UBND huyện Sóc Sơn khẩn trương kiểm tra, rà soát đối với Dự án di dân vùng ảnh hưởng môi trường bán kính 0-500 m khu liên hiệp xử lý chất thải Nam Sơn để thực hiện theo ý kiến chỉ đạo của UBND Thành phố.

Thực hiện kết luận của đồng chí Đào Đức Toàn, Phó Bí thư Thành ủy tại buổi đối thoại của Lãnh đạo Thành phố với người dân vùng ảnh hưởng môi trường Khu liên hiệp xử lý chất thải Sóc Sơn (Thông báo số 2763-TB/TU ngày 21/7/2020), ngày 29/7/2020, UBND Thành phố đã có Văn bản số 3489/UBND-GPMB chấp thuận đề nghị của Liên ngành Thành phố gồm: Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Tài chính, UBND huyện Sóc Sơn tại Tờ trình Liên ngành số 6294/TTrLN:STNMT-SXD-STC-H.S.SƠN ngày 23/7/2020 về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện dự án Đầu tư xây dựng khu liên hiệp xử lý chất thải Sóc Sơn giai đoạn 2 và dự án Di dân vùng ảnh hưởng môi trường (bán kính 500m từ Khu xử lý chất thải Sóc Sơn) kết hợp trồng cây xanh tạo hành lang cách ly.

Theo đó, UBND Thành phố cho phép UBND huyện Sóc Sơn được áp dụng một số cơ chế chính sách về bồi thường, hỗ trợ để lập, phê duyệt phương án theo thẩm quyền khi thực hiện 02 dự án thuộc Khu liên hiệp xử lý chất thải Sóc Sơn, cụ thể như sau:

“a) Về bồi thường, hỗ trợ công trình, tài sản xây dựng trên đất:

- Đối với các công trình, tài sản hợp pháp được xây dựng trên đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở đúng quy định hoặc trên đất đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở:

+ Ủy ban nhân dân huyện Sóc Sơn thực hiện theo đúng quy định hiện hành của pháp luật; trong quá trình thực hiện, yêu cầu UBND huyện Sóc Sơn tổ chức điều tra chi tiết (bản đồ đặc hiện trạng, mô tả, khảo sát chi tiết về kết cấu, mức độ hoàn thiện; ảnh chụp công trình; thời điểm xây dựng...) làm căn cứ lập, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

+ Thuê đơn vị tư vấn có tư cách pháp nhân, có đủ năng lực lập thiết kế, dự toán đối với những công trình không đủ tiêu chuẩn kỹ thuật và tổ chức thẩm

định, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ theo Điểm b Mục 3 Điều 11 Quyết định số 10/2017/QĐ-UBND ngày 29/3/2017 của UBND Thành phố.

- Đối với các hạng mục công trình, tài sản xây dựng trên diện tích đất vượt hạn mức đất ở (xây dựng trên đất vườn ao liền kề đất ở gồm: bếp, giếng, nhà vệ sinh, nhà tắm, sân, cống, đường vào nhà, rãnh, chuồng chăn nuôi, tường rào bao quanh thửa đất) nhưng được UBND xã xác nhận thời điểm xây dựng trước ngày có thông báo thu hồi đất, sử dụng đúng mục đích và phù hợp công năng của công trình xây dựng đó:

+ Cho phép UBND huyện Sóc Sơn áp dụng chính sách hỗ trợ khác theo quy định tại Điều 25 Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và khoản 5 Điều 24 Quyết định số 10/2017/QĐ-UBND ngày 29/3/2017 của UBND Thành phố, theo nguyên tắc: tổng mức hỗ trợ về công trình, tài sản xây dựng (bao gồm cả hỗ trợ khác) không vượt quá mức bồi thường công trình theo quy định.

+ Nghiêm cấm các trường hợp áp dụng chính sách giải phóng mặt bằng để trục lợi, các trường hợp vi phạm sẽ xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật.

b) Về chính sách giao đất tái định cư cho các hộ gia đình có nhiều cặp vợ chồng cùng chung sống trên một thửa đất ở:

Giao UBND huyện Sóc Sơn tổng hợp, báo cáo từng trường hợp cụ thể gửi Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì cùng Sở Tài chính, Sở Xây dựng kiểm tra, thẩm định trình UBND Thành phố chấp thuận việc giao bổ sung tái định cư (ngoài chính sách tái định cư được hưởng theo quy định), thực hiện theo nguyên tắc: xem xét đối với những hộ gia đình có nhiều cặp vợ chồng thực tế đang ăn ở riêng trên cùng 01 thửa đất ở bị thu hồi, có khuôn viên riêng; không còn chỗ ở nào khác. Trường hợp được giao bổ sung tái định cư (nếu có) thì không được chuyển đổi sang hình thức tự lo tái định cư bằng tiền.

c) Áp dụng tính diện tích đất tái định cư đối với các hộ gia đình có đất ở bị thu hồi tại 02 Dự án:

Cho phép UBND huyện Sóc Sơn thống kê, tổng hợp diện tích đất ở bị thu hồi tại cả 02 dự án (Dự án đầu tư xây dựng khu liên hợp xử lý chất thải Sóc Sơn giai đoạn 2 và Dự án di dân vùng ảnh hưởng môi trường (bán kính 500m từ Khu xử lý chất thải Sóc Sơn) kết hợp trồng cây xanh tạo hành lang cách ly) để xét giao đất tái định cư một lần cho các hộ, đảm bảo diện tích đất giao tái định cư không vượt quá hạn mức giao đất ở tối đa và diện tích đất ở bị thu hồi tại 02 dự án nêu trên.”

Căn cứ nội dung nêu trên, UBND huyện Sóc Sơn tổ chức triển khai thực hiện đảm bảo đúng chính sách, chế độ quy định; trường hợp khó khăn vướng mắc, báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp để báo cáo UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo.

20. Huyện Hoài Đức

Câu 123. Việc xây dựng, cải tạo Kênh T5 tại xã Dương Liễu, huyện Hoài Đức còn bất cập khi đã làm hẹp lại lòng Đầm trước đây, ảnh hưởng

đến việc tiêu thoát nước, dẫn đến ngập tại Đền, Đình xã Dương Liễu. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo chủ đầu tư nghiên cứu và có giải pháp để khắc phục.

Trả lời:

Kênh tiêu T5 dài tổng cộng 4,83 km, năm 2015 đã được Sở Nông nghiệp PTNT Hà Nội đầu tư KCH dài 1,25km kích thước mặt cắt kênh $b=2m$, $h=1,5 \div 1,8m$ nhưng đoạn qua xã Minh Khai, Dương Liễu đặc biệt đoạn từ thượng lưu cầu Chợ Tre đến hết Chợ Sấu do bãi sắn, rác thải sinh hoạt, nilon của Chợ Sấu, các hộ dân làng nghề của xã Minh Khai, Cát Quế, Cát Ngòi... xả thải ra gây bồi lắng.

UBND Thành phố giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn phối hợp với Công ty ĐTPT thủy lợi Sông Đáy, UBND huyện Hoài Đức và đơn vị liên quan tổ chức kiểm tra hiện trạng công trình, đánh giá sự cần thiết đầu tư làm cơ sở báo cáo, đề xuất UBND thành phố Hà Nội theo quy định.

Câu 124. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm thành lập khu công nghiệp làng nghề xã Sơn Đồng để chuyển sản xuất làng nghề ra ngoài khu dân cư.

Trả lời:

Ngày 06/9/2019 UBND huyện Hoài Đức có văn bản số 6041/UBND-QLĐT của về việc “các đơn vị đăng ký làm chủ đầu tư thực hiện dự án đầu tư xây dựng, kinh doanh hạ tầng cụm công nghiệp gắn liền với bảo tồn phát triển làng nghề Sơn Đồng”.

Sau khi rà soát quy hoạch và ý kiến của Sở Quy hoạch - Kiến trúc tại văn bản số 4279/QHKT ngày 01/8/2019, Sở Công Thương đã có văn bản số 4934/SCT-QLCN ngày 14/10/2019 trả lời, hướng dẫn UBND huyện Hoài Đức về việc triển khai thành lập Cụm công nghiệp Sơn Đồng, huyện Hoài Đức, cụ thể như sau:

- UBND huyện Hoài Đức khẩn trương rà soát và công khai rộng rãi thông tin về quy hoạch xây dựng đối với vị trí đề xuất thành lập Cụm công nghiệp Sơn Đồng, xã Sơn Đồng hiện nay không phù hợp theo Quy hoạch phân khu đô thị S2 tỷ lệ 1/5000 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 405/QĐ-UBND ngày 16/01/2014 để doanh nghiệp và nhân dân được biết:

+ *Tại khu vực này không bố trí đất công nghiệp, cụm công nghiệp; việc đề xuất 01 Cụm công nghiệp Sơn Đồng với diện tích khoảng 15ha tại ô quy hoạch ký hiệu F-1, F-2, F-3 trong quy hoạch phân khu đô thị S2 là không phù hợp với quy hoạch được duyệt.*

+ *Việc đề xuất bảo tồn và phát triển làng nghề truyền thống kết hợp với du lịch Sơn Đồng (khoảng 7,69ha) bao gồm các khu chức năng: trung bày và giới thiệu sản phẩm, trung tâm giao lưu văn hóa, thương mại, du lịch, nghiên cứu đào tạo ... tại các ô đất chức năng là đất hỗn hợp địa phương, đất công cộng theo Quy hoạch phân khu đô thị S2 là phù hợp.*

- Trên cơ sở nhu cầu phát triển kinh tế xã hội của địa phương, UBND huyện Hoài Đức nghiên cứu đề xuất, kiến nghị vị trí phù hợp quy hoạch để tiến hành thủ tục đầu tư Cụm công nghiệp Sơn Đồng.

Câu 125. Đề nghị UBND thành phố Hà Nội quan tâm đến các đường tỉnh lộ, kết hợp cải tạo, nâng cấp hệ thống chiếu sáng công cộng trên địa bàn Thành phố, đặc biệt là đường tỉnh lộ 422 thuộc địa bàn huyện Hoài Đức.

Trả lời

Để đảm bảo an toàn giao thông và an ninh trật tự trên các tuyến đường tỉnh lộ, đặc biệt là đường tỉnh lộ 422 thuộc địa bàn huyện Hoài Đức việc lắp đặt hệ thống chiếu sáng tại tuyến đường nêu trên là cần thiết, Thành phố đã rà soát đưa vào danh mục các dự án phát triển hệ thống chiếu sáng công cộng thành phố Hà Nội trong Kế hoạch số 180/KH-UBND ngày 11/12/2013 về Phát triển hệ thống chiếu sáng công cộng thành phố Hà Nội (giai đoạn 2016 – 2020). Hiện đang giao Sở Kế hoạch và Đầu tư cân đối nguồn vốn trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 – 2025.

Câu 126. Đề nghị UBND Thành phố nghiên cứu xem xét kiến nghị cơ quan có thẩm quyền về việc thu phí tham quan tại Đền thờ Chủ tịch Hồ Chí Minh trên núi Ba Vì là quá cao.

Trả lời:

Đền thờ Chủ tịch Hồ Chí Minh trên núi Ba Vì nằm trong tổng thể Vườn Quốc gia Ba Vì, việc thu phí tham quan đền thờ được thu theo Thông báo phát hành vé thu phí tham quan, vé gửi phương tiện vào Vườn quốc gia Ba Vì.

Mức thu phí được căn cứ Thông tư số 206/2016/TT-BTC ngày 09/11/2016 của Bộ tài chính quy định mức thu, chế độ thu nộp và quản lý sử dụng phí tham quan các Vườn quốc gia Bạch Mã, Cúc Phương, Ba Vì, Tam Đảo, YokDon, Cát Tiên; Thông tư được ban hành trên cơ sở đề nghị của Vụ Chính sách Thuế, không thuộc thẩm quyền Quyết định của Hội đồng nhân dân Thành phố.

Căn cứ quy định tại Quyết định số 5751/QĐ-UBND ngày 15/10/2019 của UBND Thành phố về việc kiện toàn Bộ phận thường trực triển khai thực hiện Luật phí, lệ phí trên địa bàn thành phố Hà Nội; theo đó cơ quan Thuế là Tổ trưởng Bộ phận thường trực triển khai thực hiện Luật phí, lệ phí trên địa bàn Thành phố. Sở Tài chính đề nghị UBND Thành phố giao Cục thuế Hà Nội chủ trì rà soát, tổng hợp kiến nghị của cử tri về mức thu phí nêu trên, tham mưu báo cáo Vụ Chính sách thuế (Bộ Tài chính) xem xét, giải quyết theo quy định.

21. Huyện Đan Phượng

Câu 127. Đề nghị UBND Thành phố xem xét, hoàn trả lại phần vốn do HTX đầu tư đối với hệ thống kênh cấp 3 đã được bàn giao về Thành phố quản lý theo Quyết định số 1978/QĐ-UBND ngày 23/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội. Vì khi bàn giao, toàn bộ tài sản kênh mương không được định giá, hoàn trả giá trị do HTX trước đây trực tiếp quản lý, đầu tư.

Trả lời:

Căn cứ các Quyết định của UBND Thành phố: số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 1978/QĐ-UBND ngày 28/3/2017 phê duyệt danh mục các công trình thủy lợi do Thành phố đầu tư và quản lý sau đầu tư: Thành phố thống nhất quản lý toàn bộ lĩnh vực thủy lợi trên địa bàn Thành phố (công trình đầu mối; hệ thống kênh mương và công trình trên kênh,...); các tài sản thuộc công trình thủy lợi của một số hợp tác xã nông nghiệp, nhân dân tự đầu tư (như hệ thống kênh, mương, trạm bơm,...) được bàn giao cho các Công ty thủy lợi quản lý.

Căn cứ chức năng nhiệm vụ được giao, Sở Tài chính đã có 02 văn bản: số 5556/STC-QLCS ngày 05/9/2017 và số 5988/STC-TCDN ngày 21/9/2017 về việc hướng dẫn thực hiện bàn giao, tiếp nhận tài sản và công trình thủy lợi theo Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND của UBND thành phố Hà Nội.

Thực hiện Quyết định số 23/2020/QĐ-UBND ngày 24/9/2020 của UBND Thành phố về sửa đổi một số Điều về phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế, xã hội trên địa bàn Thành phố ban hành theo Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/6/2016 đã sửa đổi Quy định về lĩnh vực thủy lợi. Do vậy việc nạo vét mương tiêu trên địa bàn huyện thực hiện theo phân cấp tại Quyết định số 23/2020/QĐ-UBND ngày 24/9/2020 của UBND Thành phố. Trong đó đối với lĩnh vực thủy lợi các công trình nội đồng thực hiện bàn giao trở lại cho UBND cấp quận, huyện, thị xã quản lý

Câu 128. Đề nghị UBND Thành phố sớm đầu tư, cải tạo, nâng cấp đối với một số công trình thuộc hệ thống kênh cấp 3 thuộc Tp quản lý do lâu ngày đã xuống cấp nghiêm trọng, không đảm bảo cho việc tưới tiêu chủ động, ảnh hưởng lớn đến công tác chỉ đạo sản xuất của địa phương.

Trả lời:

Các tuyến kênh nội đồng thực hiện bàn giao lại cho cấp huyện quản lý đầu tư và sau đầu tư theo quy định tại Quyết định số 23/2020/QĐ-UBND ngày 24/9/2020 của UBND Thành phố về sửa đổi một số Điều về phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế, xã hội trên địa bàn Thành phố ban hành theo Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/6/2016 đã sửa đổi Quy định về lĩnh vực thủy lợi. Đề nghị UBND huyện Đan Phượng căn cứ quy định tại Quyết định số 23/2020/QĐ-UBND ngày 24/9/2020 của UBND Thành phố thực hiện quản lý đầu tư theo Quy định đảm bảo sản xuất của địa phương .

Câu 129. Đề nghị UBND Thành phố có biện pháp kịp thời ngăn chặn, xử lý nghiêm các trường hợp khai thác cát trái phép ven bờ sông Hồng, có nguy cơ sạt lở bờ sông, ảnh hưởng đến cuộc sống của người dân ven sông khu vực Thành phố nói chung và của các hộ dân dọc sông của huyện Đan Phượng nói riêng.

Trả lời:

Liên quan đến nội dung này, ngày 20/7/2020, UBND Thành phố có văn bản số 3207/UBND-KT về việc triển khai công tác phòng, chống thiên tai, tăng cường công tác quản lý, xử lý vi phạm pháp luật về đê điều, thủy lợi trên địa bàn Thành phố; trong đó có nội dung về việc tăng cường kiểm tra, xử lý vi phạm pháp luật đối với hoạt động bãi chứa, trung chuyển vật liệu xây dựng ven sông trái phép.

Để thực hiện nghiêm chỉ đạo của UBND Thành phố nêu trên, tăng cường công tác quản lý về đất đai, bảo vệ môi trường, khoáng sản, tài nguyên nước đối với các tổ chức, cá nhân sử dụng đất ven sông hoạt động bãi chứa, trung chuyển VLXD trên địa bàn Thành phố nói chung; Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Quyết định số 3060/QĐ-STNMT-TTr ngày 13/12/2019 về việc phê duyệt Kế hoạch công tác thanh tra, kiểm tra năm 2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường trong đó có công tác kiểm tra hoạt động khai thác khoáng sản, hoạt động bãi chứa trung chuyển VLXD ven sông trên địa bàn Thành phố.

Hiện nay Sở Tài nguyên và Môi trường đang triển khai thực hiện nội dung này theo Quyết định số 886/QĐ-STNMT-KS ngày 15/7/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội, sẽ kiểm tra, đề xuất báo cáo UBND Thành phố theo quy định.

Vị trí địa lý: Tuyến sông Hồng chảy qua địa bàn huyện Đan Phượng dài khoảng 20km (từ km201 đến km220) qua các 07 Trung Châu, Thọ Xuân, Thọ An, Hồng Hà, Liên Hồng, Liên Hà, Liên Trung; thượng lưu giáp ranh xã Vân Hà, huyện Phúc Thọ; hạ lưu giáp ranh với phường Thượng Cát, quận Bắc Từ Liêm và xã Đại Mạch, huyện Đông Anh; đối lưu giáp ranh với huyện Mê Linh.

Công an Thành phố đã chỉ đạo đơn vị chức năng làm việc với Phòng Tài nguyên và môi trường huyện Đan Phượng được biết: Hiện nay tại địa bàn huyện Đan Phượng, UBND Thành phố cấp giấy phép khai thác khoáng sản (cát bãi nổi) cho 04 tổ chức (Công ty cổ phần xây dựng và du lịch Bình Minh; Doanh nghiệp tư nhân Hồng Giang, Công ty cổ phần xây dựng Kiều Lê và Công ty cổ phần tư vấn và đầu tư Hàng hải Hà Nội); trong đó có 01 doanh nghiệp hết hạn và 03 doanh nghiệp còn hạn nhưng chỉ có 01 doanh nghiệp đang hoạt động là Công ty cổ phần xây dựng và du lịch Bình Minh; ngoài ra bên phía đối lưu thuộc địa bàn huyện Mê Linh, UBND Thành phố cũng cấp phép khai thác mỏ cát bãi nổi cho 02 tổ chức bao gồm: Công ty cổ phần thương mại Tiền Giang và Công ty TNHH Phước An được phép khai thác bãi nổi tại địa bàn các xã Chu Phan và Thạch Đà, huyện Mê Linh.

- Trước đây, trên sông Hồng địa bàn huyện Đan Phượng có một số điểm nóng về hoạt động khai thác cát trái phép. Trước thực trạng đó, Công an Thành phố đã chỉ đạo các đơn vị chức năng liên quan chủ động nắm tình hình, làm tốt công tác phòng ngừa, đấu tranh quyết liệt nhằm hạn chế tình hình khai thác cát trái phép; tuyên truyền, vận động người dân chủ động phát hiện, cung cấp thông tin, tham gia đấu tranh, phòng chống hoạt động phạm tội, vi phạm pháp luật trong lĩnh vực khai thác tài nguyên, khoáng sản cát, sỏi.

Từ tháng 5/2020, CATP đã chỉ đạo các đơn vị tăng cường đấu tranh với các hành vi khai thác cát trái phép, vi phạm tại các bến bãi tập kết trung chuyển vật liệu xây dựng. Đến nay, tình trạng khai thác cát trên địa bàn huyện Đan Phượng cơ bản được kiểm soát, ngăn chặn. Tuy nhiên, tại địa bàn xã Trung Châu, huyện Đan Phượng giáp ranh với xã Vân Hà, huyện Phúc Thọ và xã Tiến Thịnh, huyện Mê Linh vẫn có 01-02 phương tiện tàu hút lợi dụng đêm tối, địa bàn giáp ranh hoạt động khai thác cát trái phép lòng sông, các đối tượng hoạt động không có quy luật cụ thể (*từ đầu năm 2020 đến nay, trên tuyến sông Hồng thuộc địa bàn huyện Đan Phượng, lực lượng chức năng CATP phát hiện, bắt giữ 13 vụ = 13 phương tiện khai thác cát trái phép; lập hồ sơ xử lý 11 vụ = 14 đối tượng, phạt thành tiền nộp vào kho bạc nhà nước 714.276.000 đồng; tiếp tục điều tra, xác minh làm rõ 02 vụ = 02 phương tiện để xử lý theo quy định của pháp luật*).

Thời gian tới, Công an Thành phố: ⁽¹⁾ Tiếp tục triển khai thực hiện nghiêm túc các chỉ đạo của Chính phủ, Bộ Công an, Thành ủy, HĐND, UBND Thành phố về công tác đảm bảo an ninh, trật tự trong lĩnh vực khai thác, kinh doanh tài nguyên khoáng sản, nhất là cát, sỏi lòng sông; chủ động phối hợp với các sở, ngành, UBND quận, huyện, thị xã tiếp tục triển khai đồng bộ các biện pháp, giải pháp nhằm thực hiện có hiệu quả Chỉ thị số 03/CT-TTg ngày 30/3/2015 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường hiệu lực thi hành chính sách, pháp luật về khoáng sản. ⁽²⁾ Kiểm tra, xử lý các vi phạm tại các bến bãi tập kết, trung chuyển vật liệu xây dựng trên địa bàn Thành phố. ⁽³⁾ Tăng cường công tác nắm tình hình địa bàn, phát hiện đối tượng để xây dựng phương án đấu tranh, kiểm tra xử lý triệt để các vi phạm. Trong đó, tập trung đấu tranh với các đối tượng nghi vấn “cầm đầu”, “bảo kê” hoạt động khai thác tài nguyên, khoáng sản cát, sỏi lòng sông và bến bãi vận chuyển cát sỏi trên địa bàn Thành phố; các điểm nóng, tụ điểm có hoạt động khai thác diễn biến phức tạp trên địa bàn Thành phố.

Bên cạnh đó, kiến nghị với chính quyền địa phương tổ chức giải tỏa, cưỡng chế các tổ chức, cá nhân vi phạm kinh doanh bến bãi không đúng theo tiêu trí bến bãi của UBND Thành phố. ⁽⁴⁾ Tiếp tục thực hiện tốt phong trào “Toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc” trên địa bàn, chủ động phát hiện tố giác tội phạm và các vi phạm về môi trường trên các tuyến đường thủy nội địa. Tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật và hướng dẫn nhân dân tích cực tham gia bảo vệ môi trường, tài nguyên khoáng sản và các quy định của pháp luật về bảo đảm trật tự, an toàn giao thông trên địa bàn thành phố Hà Nội.

22. Huyện Phúc Thọ.

Câu 130. Thị trấn Phúc Thọ thuộc quy hoạch chung Thị trấn sinh thái Phúc Thọ được Thành phố phê duyệt quy hoạch năm 2014. Đề nghị Thành phố sớm phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500 (hoặc quy hoạch phân khu 1/2000) trong ranh giới phát triển đô thị của khu vực Thị trấn hiện hữu để làm cơ sở mời gọi đầu tư, quản lý xây dựng theo quy hoạch và triển khai các dự án thành phần.

Trả lời:

Quy hoạch chung Thị trấn sinh thái Phúc Thọ, tỷ lệ 1/5000 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 7071/QĐ-UBND ngày 26/12/2014. Tổng diện tích đất khu vực lập quy hoạch khoảng 945,5ha (Thị trấn hiện hữu: 279ha; khu vực mở rộng: 666,5ha), trong đó: Phần diện tích đất thuộc ranh giới hành chính huyện Phúc Thọ là 647,9ha và phần diện tích đất thuộc ranh giới xã Đại Đồng, huyện Thạch Thất là 297,6ha. Sau khi Quy hoạch chung Thị trấn sinh thái Phúc Thọ được duyệt, tùy theo nhu cầu cần thiết, các Chủ đầu tư đề xuất lập Quy hoạch chi tiết để tổ chức triển khai các dự án phù hợp quy hoạch chung được duyệt theo quy trình quy định.

Thời gian qua, nhằm từng bước cụ thể hóa Quy hoạch chung Thị trấn sinh thái Phúc Thọ, tỷ lệ 1/5000 được duyệt, UBND huyện Phúc Thọ đã triển khai lập Quy hoạch chi tiết một số khu vực tại Thị trấn sinh thái Phúc Thọ như: Quy hoạch chi tiết Khu đô thị mới Thị trấn sinh thái Phúc Thọ; Quy hoạch chi tiết khu Trung tâm hành chính huyện Phúc Thọ (lập đề cương khái toán, đề xuất quy mô, phạm vi, ranh giới lập quy hoạch), Quy hoạch chi tiết Cụm công nghiệp thị trấn Phúc Thọ ... Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã xem xét, tham gia ý kiến, thẩm định nội dung liên quan làm cơ sở để UBND huyện Phúc Thọ triển khai lập Nhiệm vụ và Đồ án quy hoạch chi tiết theo quy định.

Như vậy, với các đồ án Quy hoạch chi tiết thuộc Thị trấn sinh thái Phúc Thọ đề nghị UBND Huyện trên cơ sở ngân sách được giao chủ động đăng ký danh mục đồ án cần thiết triển khai sớm để Sở Quy hoạch - Kiến trúc thống nhất đưa vào danh mục báo cáo UBND Thành phố hàng năm.

Câu 131. Đề nghị Thành phố chỉ đạo để sớm hoàn thành dự án nạo vét, chỉnh trang, xây kè kênh tiêu Phú Thụ đoạn qua thị trấn Phúc Thọ.

Trả lời:

Dự án Cải tạo, nâng cấp hệ thống kênh tiêu Trạm bơm tiêu Phú Thụ được UBND Thành phố phê duyệt dự án tại Quyết định số 4851/QĐ-UBND ngày 25/10/2012, phê duyệt điều chỉnh dự án tại Quyết định số 5231/QĐ-UBND ngày 02/10/2018, thời gian thực hiện dự án năm 2018-2020. Dự án có tổng mức đầu tư là 69 tỷ đồng, được bố trí Kế hoạch vốn thực hiện năm 2018 là 10 tỷ, năm 2019 là 45 tỷ đồng. Đến nay, dự án đã giải ngân 42,5/55 tỷ đồng, đạt 77%.

Trong quy mô đầu tư dự án được duyệt có hạng mục đi qua Thị trấn Phúc Thọ như sau: Đắp đường 2 bên bờ kênh và rải lớp cấp phối đá dăm mặt đường dày 20cm, 2 mái kênh được kè bằng đá hộc và nạo vét lòng kênh, tạo cảnh quan hai bờ kênh tiêu chính đoạn từ đường quốc lộ 32 đến hết phạm vi thị trấn sinh thái Phúc Thọ, tổng chiều dài mỗi bờ 1.115m; dọc 2 bên bờ kênh có bố trí một số cống tiêu thoát nước ra kênh chính.

Tổng diện tích GPMB của thị trấn Phúc Thọ là 14.173,9 m²; trong đó đoạn cứng hóa phải giải phóng mặt bằng là 11.278,8m². Công tác GPMB được Trung tâm PTQĐ huyện Phúc Thọ, UBND thị trấn và các đơn vị liên quan thực hiện từ ngày

25/12/2018; ngày 18/10/2019, UBND huyện Phúc Thọ phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án Cải tạo, nâng cấp hệ thống kênh tiêu Trạm bơm tiêu Phú Thọ trên địa bàn thị trấn Phúc Thọ (đợt 1) tương ứng với diện tích 11.269,8m², ngày 01/11/2019 tiến hành chi trả tiền bồi thường hỗ trợ cho các hộ gia đình và UBND thị trấn, tuy các hộ dân đã nhận đủ tiền đền bù nhưng chưa bàn giao mặt bằng, đến ngày 20/11/2019 đơn vị thi công mới có mặt bằng để triển khai thi công.

Sau khi có mặt bằng Ban quản lý dự án đã chỉ đạo nhà thầu tập trung máy móc, thiết bị và tập trung nhân lực để thi công. Tuy nhiên, trong quá trình thi công một số hộ dân khiếu nại do kiểm đếm thiếu cây cối hoa màu, đơn giá bồi thường thấp, chưa đền bù đất (hiện nay còn 01 hộ có đất quỹ 1 chưa đền bù) gây ảnh hưởng thi công; mặt khác, kênh tiêu còn phải trữ nước để phục vụ cấp nước tưới phục vụ sản xuất nông nghiệp nên việc thi công bị gián đoạn, thời gian thi công chủ yếu tập trung vào mùa khô, hơn nữa đường vận chuyển dọc 2 bờ kênh nhỏ, hẹp chỉ dùng được xe dưới 5 tấn nên việc vận chuyển nguyên vật liệu vào công trình bị hạn chế. Mặc dù vậy, Ban quản lý thường xuyên đôn đốc, chỉ đạo nhà thầu khắc phục khó khăn, khẩn trương thi công các hạng mục công trình theo tiến độ đề ra. Đến nay đã thực hiện được như sau: Đắp đường cơ bản xong 2 bờ (còn thiếu rải đá dăm), kè đá học được 1.080/1.115m chiều dài kênh, đã đặt xong các cống tiêu thoát nước, nạo vét cơ bản 800/1.115m. Theo kế hoạch tiến độ, đoạn cứng hóa này hoàn thành vào cuối tháng 10/2020.

Câu 132. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng trên địa bàn Thị trấn Phúc Thọ: đường vành đai từ tỉnh lộ 418 đến tỉnh lộ 419 (đoạn sau trung tâm hành chính huyện Phúc Thọ đến sau chợ Trung tâm thị trấn Phúc Thọ); phát triển khu dân cư ven đường 32; mở rộng diện tích đất đầu tư cho các dự án phát triển công nghiệp dịch vụ; xây dựng vườn hoa trung tâm và công viên tuổi trẻ Phúc Thọ, khu vui chơi giải trí ... nhằm thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội của Huyện và Thị trấn:

Trả lời:

Trong những năm qua, Thành phố luôn quan tâm đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng nhằm thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội các huyện phía Tây Thành phố, trong đó huyện Phúc Thọ được đầu tư nhiều công trình giao thông (Các tuyến Tỉnh lộ 417, 418, 419, 421); công trình đề điều, thủy lợi (tuyến đê Vân Cốc, trạm bơm Xuân Phú); trường học (Trường THPT Ngọc Tảo, Phúc Thọ), công trình văn hóa (chùa Tổng, đình Giáo Hạ)...; tuy nhiên cơ sở hạ tầng trên địa bàn huyện còn hạn chế, chưa đáp ứng được nhu cầu của nhân dân. Việc tiếp tục đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng trên địa bàn thị trấn Phúc Thọ theo đề nghị của cử tri: Đường vành đai từ TL418 đến TL419, phát triển các khu dân cư ven QL32, mở rộng diện tích đầu tư cho các dự án phát triển công nghiệp dịch vụ, xây dựng vườn hoa trung tâm và công viên tuổi trẻ Phúc Thọ... là cần thiết.

Căn cứ quy hoạch, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội địa phương được cấp thẩm quyền phê duyệt, UBND huyện Phúc Thọ có trách nhiệm nghiên cứu, rà soát, sắp xếp theo thứ tự ưu tiên, báo cáo UBND Thành phố xem xét, triển khai

trong giai đoạn 2021- 2025 theo quy định về phân cấp quản lý kinh tế - xã hội, phù hợp với khả năng cân đối của ngân sách.

Câu 133. Năm 2017, UBND Thành phố chấp thuận chủ trương cho Công ty Cổ phần kỹ thuật Môi trường Việt thực hiện dự án Xây dựng hệ thống cấp nước sạch 02 xã: Long Xuyên - Thượng Cốc và Công ty CP đầu tư và tư vấn thiết kế công trình xây dựng Việt Nam thực hiện dự án Xây dựng hệ thống cấp nước sạch 03 xã: Xuân Phú, Vân Nam, Vân Phúc. Tuy nhiên, đến nay các đơn vị không thực hiện. Đề nghị UBND Thành phố xem xét, thu hồi quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư cho 02 Công ty trên và giao cho Công ty Hùng Thành về nghiên cứu, khảo sát xây dựng trạm cấp nước sạch tại xã Vân Phúc để cung cấp nước cho người dân các xã trên địa bàn.

Trả lời:

- Để đảm bảo nguồn cấp cho khu vực phía Tây Hà Nội, UBND Thành phố đã giao Liên danh Công ty CP Ao Vua và Công ty CP đầu tư xây dựng cấp thoát nước và môi trường Ba Vì nghiên cứu triển khai dự án Nâng cấp, mở rộng nhà máy nhà máy nước Sông Đà - Ba Vì lên 60.000 ÷ 100.000m³/ngđ tại Quyết định số 2946/QĐ-UBND ngày 15/6/2018, khi dự án hoàn thành sẽ bổ sung nguồn cấp cho Sơn Tây sử dụng nguồn từ nhà máy nước Sơn Tây cấp cho các xã của huyện Phúc Thọ.

- Hiện nay, Thành phố đã giao Công ty Cổ phần tập đoàn đầu tư nước sạch và môi trường Hùng Thành đang nghiên cứu đầu tư xây dựng trạm cấp nước sử dụng nguồn nước mặt sông Hồng để cấp nước cho các xã còn lại của huyện Phúc Thọ và bổ sung nguồn cấp cho một số xã của huyện Đan Phượng trong giai đoạn trước mắt khi nhà máy nước mặt sông Hồng chưa hoàn thành.

Câu 134. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm chỉ đạo Công ty cổ phần đầu tư xây dựng đường bộ Hà Nội thường xuyên duy tu, sửa chữa mặt đường Quốc lộ 32, vì hiện nay nhiều đoạn đường quốc lộ 32 thuộc địa bàn huyện Phúc Thọ đã xuống cấp, mặt đường lồi, lõm gây nguy hiểm cho người tham gia giao thông. Bổ sung nắp đậy và nạo vét rãnh thoát nước 2 bên đường quốc lộ 32; lát mới vỉa hè đoạn khu dân sinh tránh ngập úng và tạo cảnh quan Đô thị.

Trả lời:

- Công tác quản lý, duy tu, sửa chữa tuyến QL.32 nói riêng và hệ thống các tuyến đường Thành phố nói chung được Sở GTVT chỉ đạo Ban Duy tu các công trình HTGT thực hiện thường xuyên theo đúng quy định, trong đó công tác duy tu duy trì được thực hiện theo phương thức đấu thầu theo đúng quy định hiện hành. Đơn vị trúng thầu công tác này là Công ty cổ phần ĐTXD Đường bộ Hà Nội quản lý, duy tu tuyến QL.32 đoạn qua địa bàn huyện Phúc Thọ, hiện nay các công tác duy tu trên tuyến được thực hiện và giám sát thường xuyên Sở GTVT giao Ban Duy tu các công trình HTGT thực hiện, Sở GTVT đã chỉ đạo Ban Duy tu các công trình HTGT tăng cường công tác kiểm tra, giám sát công tác duy tu trên tuyến

QL.32 để đảm bảo chất lượng thực hiện gói thầu duy tu trên tuyến. Trên tuyến QL.32 đoạn qua địa bàn huyện Phúc Thọ có một số đoạn mặt đường bị hư hỏng, khối lượng có tính chất tập trung ngoài khối lượng gói thầu duy tu đang triển khai, Sở GTVT đã lập danh mục kế hoạch sửa chữa và đã được Thành phố phê duyệt cho sửa chữa các đoạn hư hỏng nêu trên tại Quyết định số 3148/Đ-UBND ngày 17/7/2020, Sở GTVT đang triển khai các thủ tục lập hồ sơ dự án chuẩn bị đầu tư và triển khai theo đúng quy định.

- Việc bổ sung nắp đậy và nạo vét rãnh thoát nước trên QL.32 thuộc công tác quản lý duy tu hệ thống thoát nước do Sở Xây dựng quản lý theo đúng phân cấp tại Quyết định 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND Thành phố Hà Nội, Sở GTVT đã chỉ đạo Ban Duy tu các CT HTGT phối hợp các đơn vị của Sở Xây dựng bổ sung nắp đậy rãnh để đảm bảo an toàn giao thông, vệ sinh môi trường, đề nghị các đơn vị của Sở Xây dựng thường xuyên duy tu để khắc phục tình trạng đọng nước gây úng ngập cục bộ các đoạn rãnh.

- Việc lát mới vỉa hè khu dân cư trên QL.32 đoạn qua địa bàn huyện Phúc Thọ thuộc thẩm quyền đầu tư và trách nhiệm của UBND huyện Phúc Thọ, Sở GTVT sẽ phối hợp và đề nghị UBND huyện Phúc Thọ kiểm tra rà soát và có kế hoạch triển khai để xử lý tránh úng ngập, tạo cảnh quan đô thị trên tuyến QL.32.

Câu 135. Đề nghị Thành phố quan tâm dự án chỉnh trang trồng cây xanh tuyến đường quốc lộ 32 trên địa bàn huyện Phúc Thọ.

Trả lời:

Trong thời gian qua, Thành phố đã chỉ đạo Sở Xây dựng và các đơn vị có liên quan tăng cường khảo sát, xây dựng kế hoạch trồng cây thay thế, cải tạo, chỉnh trang, bổ sung các cây xanh trên các tuyến đường, tuyến phố đặc biệt là các trục đường Quốc lộ, tỉnh lộ nhằm tăng mật độ cây xanh, tạo cảnh quan, không gian xanh trên địa bàn Thành phố.

Đối với Quốc lộ 32 trên địa bàn huyện Phúc Thọ, trong thời gian tới Thành phố tiếp tục chỉ đạo Sở Xây dựng tiếp tục cải tạo, chỉnh trang, trồng bổ sung cây xanh tạo cảnh quan, không gian xanh phục vụ Đại hội thể thao (SEA Games 31 và Para Games 11) trên địa bàn Thành phố.

23. Thị xã Sơn Tây

Câu 136. Đề nghị Thành phố nghiên cứu, bố trí địa điểm hợp lý để đầu tư xây dựng Điểm giới thiệu làng nghề, quảng bá sản phẩm nhằm phát huy và giữ vững được các làng nghề truyền thống quê hương Sơn Tây.

Trả lời:

Để đảm bảo phù hợp định hướng Quy hoạch chung thị xã Sơn Tây đã được UBND Thành phố phê duyệt, thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội tại địa phương, đề nghị UBND thị xã Sơn Tây phối hợp với Sở Công thương làm rõ sự cần thiết các yêu cầu cụ thể về: loại hình sản phẩm dự kiến giới thiệu, quy mô diện tích đất, vị trí địa lý (nằm ngay tại khu vực làng nghề hay nằm riêng biệt) và các yêu cầu có liên

quan... làm cơ sở xem xét, báo cáo, đề xuất UBND Thành phố trong quá trình nghiên cứu lập quy hoạch phân khu.

Câu 137. Đề nghị Thành phố sớm ban hành quyết định về việc điều chỉnh, quản lý địa giới hành chính khu dân cư Cầu Dù - phường Trung Sơn Trầm và khu đô thị Phú Hà - phường Phú Thịnh để đảm bảo thuận tiện cho người dân trong sinh hoạt và giải quyết các thủ tục giấy tờ liên quan.

Trả lời:

Thực hiện theo Quyết định 513/QĐ-TTg ngày 02/5/2012 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Dự án: “Hoàn thiện, hiện đại hóa hồ sơ, bản đồ địa giới hành chính và xây dựng cơ sở dữ liệu về địa giới hành chính”, thành phố Hà Nội đang triển khai thực hiện “Lập mới, bổ sung, chỉnh lý hồ sơ, bản đồ địa giới hành chính các cấp thuộc thành phố Hà Nội”

Trong quá trình thực hiện Dự án tại thị xã Sơn Tây, qua rà soát hồ sơ, kiểm tra thực địa đã xác định trên địa bàn thị xã có các tuyến địa giới hành chính giữa các phường Phú Thịnh, Ngô Quyền và Lê Lợi bị phá vỡ, không xác định được trên thực địa do qua trình quy hoạch, xây dựng khu đô thị Phú Hà và hồ sơ, bản đồ địa giới hành chính 364 giữa phường Trung Sơn Trầm và xã Thanh Mỹ tại khu dân cư Cầu Dù còn sai sót, chưa thể hiện đúng thực địa, hiện trạng quản lý thực tế tại địa phương.

Thực hiện theo hướng dẫn của Bộ Nội vụ về việc xác định lại đường địa giới đối với các khu vực đường địa giới hành chính 364 bị phá vỡ do quá trình phát triển đô thị, kinh tế xã hội ... hoặc sửa chữa các nội dung chưa chính xác của hồ sơ, bản đồ ĐGHC 364 do sai sót trong quá trình thành lập trước đây, UBND thành phố Hà Nội đã giao các cơ quan chuyên môn phối hợp với UBND thị xã Sơn Tây, UBND các xã, phường liên quan thực hiện việc xác định lại đường địa giới hành chính giữa các bên để thuận tiện trong công tác quản lý nhà nước của chính quyền, ổn định cuộc sống của nhân dân. Hiện nay, hồ sơ, bản đồ ĐGHC giữa các phường, xã của thị xã Sơn Tây đã được biên tập hoàn thiện, kiểm tra nghiệm thu kỹ thuật của Bộ Tài nguyên và Môi trường, đã được các xã, phường ký pháp lý. Hiện nay các phường, xã đang quản lý theo địa giới hành chính đã được các bên thống nhất. Việc thực hiện các bước sau chỉ là kiểm tra về kỹ thuật để đưa vào sử dụng lâu dài.

Trong quá trình thực hiện thủ tục trình Chính phủ thẩm định, quyết định công nhận, ban hành sử dụng chính thức, UBND thành phố yêu cầu UBND thị xã Sơn Tây, UBND các phường xã liên quan thực hiện việc quản lý địa giới theo đường địa giới đã được các bên thống nhất xác định lại và đã ký bản đồ, hồ sơ địa giới hành chính để đảm bảo thuận tiện cho người dân trong sinh hoạt và trong giải quyết các thủ tục giấy tờ liên quan.

Câu 138. Vấn đề đất quốc phòng trên địa bàn thị xã mặc dù những thửa đất có nguồn gốc được đơn vị quân đội phân cho nay đã được cấp sổ đỏ nhưng hiện vẫn chưa thực hiện giao dịch được. Đề nghị Thành phố sớm tháo gỡ vướng mắc để người dân còn thực hiện các giao dịch liên quan.

Trả lời:

Ngày 27/3/2020, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 2397/STNMT-CCQLĐĐ gửi UBND thị xã Sơn Tây và các đơn vị Quốc phòng đóng trên địa bàn thị xã Sơn Tây; theo đó:

Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị các đơn vị Quốc phòng đang quản lý đất đai có văn bản gửi UBND Thành phố, UBND thị xã Sơn Tây thống nhất bàn giao khu gia đình về địa phương quản lý; đồng thời có văn bản báo cáo Bộ Quốc phòng để thực hiện sắp xếp, xử lý các cơ sở nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước theo quy định; lập hồ sơ điều chỉnh diện tích đất quốc phòng theo quy định.

Căn cứ các quy định của Pháp luật, trên cơ sở văn bản của các đơn vị Quốc phòng gửi địa phương và Quyết định thu hồi đất của UBND tỉnh Hà Tây trước đây; UBND thị xã Sơn Tây và Văn phòng Đăng ký đất đai Chi nhánh thị xã Sơn Tây thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đăng ký biến động đất đai cho các hộ gia đình, cá nhân khi thực hiện các quyền của người sử dụng đất theo quy định.

Câu 139. Việc bàn giao trả lại các tài sản thuộc công trình thủy lợi của một số HTX NN trên địa bàn thị xã Sơn Tây đến nay vẫn chưa được triển khai thực hiện triệt để. Đề nghị Thành phố sớm chỉ đạo thực hiện bàn giao hoàn trả lại tài sản thuộc các công trình thủy lợi do xã viên đóng góp.

Trả lời:

Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội đã chỉ đạo các sở, ngành phối hợp với các đơn vị liên quan tháo gỡ những vướng mắc khó khăn khi thực hiện Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND Thành phố, trong đó có nội dung định giá, bàn giao, thanh toán,... đối với tài sản thuộc HTX nông nghiệp của các xã, thị trấn và các chi phí khác phục vụ cho sản xuất nông nghiệp, cụ thể:

Sở Tài chính có văn bản số 5988/STC-TCDN ngày 21/9/2017 về việc hướng dẫn thực hiện bàn giao, tiếp nhận tài sản công trình thủy lợi theo Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 gửi UBND các quận, huyện, thị xã và các Công ty thủy lợi. Trong đó, có hướng dẫn định giá tài sản bàn giao và việc định giá tài sản thuộc trách nhiệm của đơn vị bàn giao. Bên bàn giao tài sản có trách nhiệm:

“Bên giao tài sản có trách nhiệm chuẩn bị đầy đủ hồ sơ, chứng từ theo quy định, thực hiện khóa sổ kế toán; kiểm kê tài sản, vật tư, thiết bị; lập biên bản bàn giao và ghi sổ kế toán theo quy định của Luật Kế toán.

Căn cứ kết quả kiểm kê, đối chiếu giá trị tài sản trên sổ sách đảm bảo khớp đúng, lập báo cáo kết quả kiểm kê tài sản, trường hợp có chênh lệch phải xác định nguyên nhân và xử lý trước khi bàn giao”.

Ngày 08/8/2019, Sở Tài chính đã có văn bản số 5261/STC-TCDN về việc hướng dẫn xác định giá trị tài sản còn lại của các trạm bơm, kênh tưới tiêu theo Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND thành phố Hà

Nội, trong đó đề nghị các quận, huyện, thị xã và Doanh nghiệp tiếp tục triển khai thực hiện theo hướng dẫn tại Công văn số 5988/STC-TCĐN ngày 21/9/2017; trong quá trình thực hiện, nếu phát sinh vướng mắc, đề nghị các đơn vị phản ánh kịp thời về Sở Tài chính tổng hợp báo cáo UBND Thành phố xem xét, quyết định.

Đề nghị UBND thị xã Sơn Tây chỉ đạo UBND các xã, thị trấn phối hợp chặt chẽ với Công ty TNHH Một thành viên thủy lợi Sông Tích trong công tác bàn giao hoàn trả lại tài sản thuộc các công trình thủy lợi do xã viên đóng góp và báo cáo những khó khăn vướng mắc về Sở Tài chính để Sở tổng hợp báo cáo UBND Thành phố.

Câu 140. Đề nghị Thành phố quan tâm giải quyết chế độ trợ cấp 1 lần cho giáo viên Mầm non, trường hợp bà Nguyễn Thị Định địa chỉ Tổ dân phố 6, phường Trung Sơn Trầm, thị xã nói riêng và các trường hợp tương tự trên địa bàn các xã, phường nói chung về nghỉ đến nay chưa được hưởng chế độ gì.

Nội dung này UBND thành phố yêu cầu UBND thị xã Sơn Tây tổng hợp, có văn bản gửi Sở Nội vụ để được giải quyết và hướng dẫn thực hiện theo các quy định, chính sách hiện hành.

Câu 141. Khu vực bờ kè Sông Hồng thuộc Tổ dân phố Yên Thịnh, phường Phú Thịnh, thị xã Sơn Tây hiện có nhiều tàu hút cát gần bờ kè, khi lực lượng chức năng có mặt thì các tàu này không hút hoặc chạy sang phía bờ tỉnh Vĩnh Phúc, cử tri đã ý kiến nhiều lần như chưa được giải quyết triệt để. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các cấp, các ngành phối hợp sớm giải quyết triệt để đảm bảo an toàn hệ thống đê, kè Sông Hồng trong mùa mưa bão.

Trả lời:

- Vị trí địa lý: Tuyến Sông Hồng chảy qua địa bàn thị xã Sơn Tây có chiều dài 07 km (từ Km231 đến Km237) chảy qua 04 xã, phường: Đường Lâm, Phú Thịnh, Lê Lợi, Viên Sơn; thượng lưu giáp xã Cam Thượng, huyện Ba Vì; hạ lưu giáp với xã Sen Phương, huyện Phúc Thọ; phía đối lưu giáp ranh với huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc.

- Công an Thành phố đã chỉ đạo đơn vị chức năng làm việc với Phòng Tài nguyên và môi trường thị xã Sơn Tây được biết: Hiện nay trên sông Hồng, địa bàn thị xã Sơn Tây không có tổ chức, cá nhân nào được cấp phép hoạt động khai thác khoáng sản, không có dự án nạo vét luồng đường thủy nội địa hoạt động. Làm việc tại Hạt quản lý đê Sơn Tây - Phúc Thọ: Hiện nay hệ thống đê, kè ven sông Hồng địa bàn Thị xã Sơn Tây ổn định. Hệ thống bờ, bãi ven sông chưa xảy ra hiện tượng sạt, lở.

Qua công tác tuần tra kiểm soát, nắm tình hình chưa phát hiện trên sông Hồng đoạn thuộc địa bàn phường Phú Thịnh, thị xã Sơn Tây có hoạt động khai thác cát trái phép. Trước đây, tại khu vực bờ kè sông Hồng thuộc Tổ dân phố Yên Thịnh, phường Phú Thịnh, thị xã Sơn Tây có 01 phao cầu sang mạn neo

đậu. Phương tiện trên của ông Lê Gio Linh (*sinh năm 1975; HKTT: TDP Hồng Hậu, P. Phú Thịnh, TX Sơn Tây*) được sử dụng để bốc xếp cát, sỏi thuê. Quá trình hoạt động các phương tiện tàu thuyền đợi bốc xếp neo đậu sát bờ kè, gây tiếng ồn làm ảnh hưởng đến cuộc sống của nhân dân ven sông. Vào giữa tháng 8/2020, CATP đã tiến hành kiểm tra, yêu cầu ông Lê Gio Linh di dời phương tiện trên đến vị trí an toàn không để ảnh hưởng đến an toàn giao thông đường thủy nội địa. Hiện nay, phương tiện trên đã di dời đi nơi khác.

- Tình hình hoạt động của bến thủy nội địa và các phao sang tải: trên địa bàn thị xã Sơn Tây hiện có 10 bến vật liệu xây dựng, trong đó 04 bến không có giấy phép hoạt động, 06 bến giấy phép hoạt động đã hết hạn. 09/10 bến có kinh doanh, trung chuyển cát đen, 01 bến kinh doanh trung chuyển cát vàng. Ngoài ra, trên địa bàn thị xã Sơn Tây có 01 Cảng Sơn Tây thuộc Công ty cổ phần Cảng Hồng Hà nên các phương tiện thường xuyên neo đậu, ra, vào để bốc xếp hàng hóa.

Do đặc điểm khí tượng thủy văn, từ tháng 10/2019 đến tháng 04/2020, mực nước sông Hồng xuống thấp, các phương tiện vận tải hàng hóa có trọng tải lớn không lưu thông lên phía thượng nguồn lấy hàng được, do đó đã xuất hiện một số phương tiện thủy có đặt cần cầu nổi neo đậu trên sông để phục vụ cho hoạt động trung chuyển cát sỏi, dẫn đến khu vực bờ kè sông Hồng thuộc địa bàn thị xã Sơn Tây có một số phương tiện neo đậu để chờ trung chuyển hàng hóa. CATP đã chỉ đạo các đơn vị chủ động nắm chắc tình hình trên địa bàn, tăng cường lực lượng, phương tiện, làm tốt công tác tuần tra kiểm soát và kiểm tra xử lý nghiêm các hành vi vi phạm.

Kết quả: Từ đầu năm 2020 đến nay, trên địa bàn thị xã Sơn Tây, các lực lượng chức năng Công an Thành phố:

- Đã kiểm tra, xử lý 10/10 bến thủy với lỗi *“Đưa bến thủy nội địa vào hoạt động mà không có giấy phép hoạt động bến thủy nội địa của cơ quan nhà nước có thẩm quyền”*; phạt thành tiền nộp vào kho bạc nhà nước 75.000.000 đồng.

- Đã kiểm tra xử lý các phương tiện thủy đặt cần cầu nổi, phương tiện bốc xếp hàng hóa, các phương tiện neo đậu không đúng quy định: 12 trường hợp vi phạm; phạt thành tiền nộp vào kho bạc nhà nước 13.300.000 đồng, với các lỗi vi phạm: *“Neo đậu phương tiện để bốc xếp hàng hóa ở nơi không phải vùng nước của cảng, bến thủy nội địa đã được công bố, cấp giấy phép hoạt động; neo đậu phương tiện gây cản trở giao thông”*; *“Sử dụng giấy chứng nhận an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường của phương tiện đã hết hiệu lực”*.

- Kiểm tra, xử lý 01 vụ, 01 đối tượng khai thác cát trái phép, phạt hành chính 18.500.000 đồng; 03 vụ, 03 đối tượng kinh doanh, vận chuyển cát không rõ nguồn gốc, phạt hành chính 11.800.000 đồng; 01 vụ, 01 đối tượng vi phạm về hành lang đê điều, phạt hành chính 25.000.000 đồng.

Thời gian tới, tiếp thu ý kiến của cử tri, Công an Thành phố: ⁽¹⁾ Tiếp tục triển khai thực hiện nghiêm túc các chỉ đạo của Chính phủ, Bộ Công an, Thành ủy, UBND Thành phố về công tác đảm bảo an ninh, trật tự trong lĩnh vực khai thác, kinh doanh tài nguyên khoáng sản, nhất là cát, sỏi lòng sông; chủ động

phối hợp với các sở, ngành, UBND quận, huyện, thị xã tiếp tục triển khai đồng bộ các biện pháp, giải pháp nhằm thực hiện có hiệu quả Chỉ thị số 03/CT-TTg ngày 30/3/2015 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường hiệu lực thi hành chính sách, pháp luật về khoáng sản. ⁽²⁾ Kiểm tra, xử lý các vi phạm tại các bến bãi tập kết, trung chuyển vật liệu xây dựng trên địa bàn Thành phố. ⁽³⁾ Tăng cường công tác nắm tình hình địa bàn, phát hiện đối tượng để xây dựng phương án đấu tranh, kiểm tra xử lý triệt để các vi phạm. Trong đó, tập trung đấu tranh với các đối tượng nghi vấn “cầm đầu”, “bảo kê” hoạt động khai thác tài nguyên, khoáng sản cát, sỏi lòng sông và bến bãi vận chuyển cát sỏi trên địa bàn Thành phố; các điểm nóng, tụ điểm có hoạt động khai thác diễn biến phức tạp trên địa bàn Thành phố.

Bên cạnh đó, kiến nghị với chính quyền địa phương tổ chức giải tỏa, cưỡng chế các tổ chức, cá nhân vi phạm kinh doanh bến bãi không đúng theo tiêu trí bến bãi của UBND Thành phố. ⁽⁴⁾ Tiếp tục thực hiện tốt phong trào “Toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc” trên địa bàn, chủ động phát hiện tố giác tội phạm và các vi phạm về môi trường trên các tuyến đường thủy nội địa. Tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật và hướng dẫn nhân dân tích cực tham gia bảo vệ môi trường, tài nguyên khoáng sản và các quy định của pháp luật về bảo đảm trật tự, an toàn giao thông trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Câu 142. Tuyến đường phố Tùng Thiện có chiều dài khoảng 2km đã làm gần 10 năm nhưng đến nay vẫn chưa hoàn thiện, dải phân cách trồng cây hoa để tốt um tùm làm mất an toàn giao thông. Đề nghị Thành phố nên thay đổi cây hoa cho phù hợp với tính chất của các đường giao thông.

Trả lời :

UBND Thị xã Sơn Tây là chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng công trình Dự án cải tạo, nâng cấp tuyến đường phố Tùng Thiện, từ Km2+700,2 đến km 4+700,2, Quốc lộ 21A-thị xã Sơn Tây.

Ngày 21/10/2019, Sở Xây dựng có văn bản số 9704/SXD-HT về việc kiểm tra phục vụ công tác tiếp nhận, bàn giao hạng mục cây xanh công trình: Cải tạo, nâng cấp tuyến phố Tùng Thiện từ Km2+700,2 đến km4+700,2 quốc lộ 21A thị xã Sơn Tây, trong đó giao Ban Duy tu các công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị chủ trì, phối hợp Liên danh công ty cổ phần thương mại và công trình đô thị Sơn Tây, Công ty CP xây dựng dịch vụ và thương mại 68 và Ban QLDA ĐTXD thị xã Sơn Tây kiểm tra, rà soát các hồ sơ tài liệu có liên quan đến hạng mục bàn giao của dự án và đối chiếu hiện trường xác định khối lượng, chất lượng hạng mục cây xanh (trồng trên dải phân cách và trên hè). Lập biên bản kiểm tra khối lượng, đánh giá chất lượng;

Tại biên bản kiểm tra hiện trường ngày 23/4/2020 giữa Ban Duy tu các công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị, Ban QLDA ĐTXD thị xã Sơn Tây, Công ty cổ phần thương mại và công trình đô thị Sơn Tây, Công ty CP xây dựng dịch vụ và thương mại 68 thống nhất đề xuất đưa vào quản lý duy trì khối lượng cây bóng mát hai bên hè đường và không có khối lượng cây hoa, cây cảnh dải phân cách, Sở Xây dựng đã ban hành Quyết định số 671/QĐ-SXD ngày 09/7/2020 tiếp nhận đưa vào quản

lý duy trì cây bóng mát nêu trên. Như vậy cây hoa, cây cảnh trên dải phân cách tuyến phố Tùng Thiện vẫn do thị xã Sơn Tây quản lý, chịu trách nhiệm duy trì.

Ngày 10/9/2020, Sở Xây dựng có văn bản số 8254/SXD-HT về việc cải tạo, duy trì, cây hoa, cây cảnh trên dải phân cách tuyến phố Tùng Thiện, trong đó đề nghị UBND thị xã Sơn Tây chỉ đạo Ban QLDA ĐTXD thị xã Sơn Tây và các đơn vị liên quan nghiên cứu, đề xuất các giải pháp cải tạo, duy trì cây xanh trên dải phân cách tuyến phố Tùng Thiện theo ý kiến, kiến nghị của cử tri, gửi nội dung đề xuất về Sở Xây dựng để tổng hợp báo cáo UBND Thành phố theo quy định.

24. Huyện Ba Vì

Câu 143. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo giải quyết Dự án tiếp nước, cải tạo khôi phục sông Tích thi công kéo dài ảnh hưởng đến đời sống, sinh hoạt của nhân dân: (cử tri đã kiến nghị tại kỳ tiếp xúc trước kỳ họp 15 nhưng chưa được trả lời); nay bổ sung thêm nội dung: (1) Ban QLDA sông Tích mượn đất của nhân dân và cam kết trả đất cho nhân dân vào tháng 12/2020 nhưng tiến độ rất chậm, đề nghị Sở Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thi công, hoàn trả đất mượn cho nhân dân xã Cẩm Lĩnh theo đúng hợp đồng.

Trả lời:

Đối với các đoạn sông Tích đã thi công xong, phần diện tích đất mượn phục vụ thi công dự án đã được Chủ đầu tư (đại diện Ban Duy tu các công trình Nông nghiệp và PTNT) rà soát và phối hợp với UBND xã, đơn vị thi công và đơn vị liên quan trả lại cho địa phương và nhân dân, đến nay đã hoàn thành trên địa bàn xã Thuần Mỹ, Sơn Đà, Tòng Bạt.

Trên địa bàn xã Cẩm Lĩnh hiện đã cơ bản thi công hoàn thành, Chủ đầu tư sẽ chỉ đạo Ban quản lý dự án phối hợp với đơn vị thi công, UBND xã và đơn vị liên qua để hoàn trả đất mượn cho nhân dân xã Cẩm Lĩnh trong năm 2020 đối với các đoạn đã thi công hoàn thành.

Câu 144. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Công ty đầu tư phát triển và công nghệ Cao Minh Quân thu gom, vận chuyển rác thải đảm bảo tần suất, hiệu quả: khu vực trong ngõ, xóm, xã, đường quốc lộ việc thu gom vận chuyển rác tần xuất rất ít, còn tình trạng ùn ứ rác trong khu dân cư trên địa bàn.

Trả lời

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, từ ngày 01/3/2017 công tác duy trì vệ sinh môi trường trên địa bàn Thành phố được thực hiện theo hình thức đấu thầu tập trung. Công ty CP đầu tư và phát triển công nghệ cao Minh Quân (gọi tắt là Công ty Minh Quân) là đơn vị nằm trong Liên danh nhà thầu trúng thầu và thực hiện gói thầu 26/VSMT: Dịch vụ cung ứng VSMT trên địa bàn quận Tây Hồ giai đoạn 2017-2020 (3 năm 9 tháng); Công ty Minh Quân duy trì vệ sinh môi trường trên địa bàn phường Yên Phụ, quận Tây Hồ theo thời hạn gói thầu đến hết 31/12/2020.

Bên cạnh việc giám sát của Chủ đầu tư là UBND quận Tây Hồ, các Sở ngành Thành phố thường xuyên kiểm tra công tác triển khai thực hiện của các nhà thầu trên địa bàn. Đối với phường Yên Phụ, quận Tây Hồ, Liên ngành Thành phố đã nhiều lần kiểm tra, ghi nhận một số tồn tại trong công tác duy trì gây mất vệ sinh môi trường của nhà thầu Công ty Minh Quân như: các điểm tập kết không đảm bảo vệ sinh, tập kết nhiều xe gom, xe gom rác không phủ bạt...tại khu vực cửa khẩu An Dương, ngõ 76 An Dương, ngõ 72 An Dương. Sau kiểm tra, Sở Xây dựng (đại diện Liên ngành) có Văn bản đôn đốc UBND quận Tây Hồ tăng cường công tác kiểm tra, giám sát, xử lý các tồn tại trong công tác duy trì vệ sinh môi trường của Công ty Minh Quân. Tuy nhiên chất lượng duy trì VSMT của Công ty Minh Quân vẫn còn nhiều tồn tại, bị các cơ quan báo chí cũng như nhân dân phản ánh.

UBND Thành phố đã có nhiều văn bản chỉ đạo, gần đây là Văn bản số 6302/VP-ĐT ngày 30/7/2020 yêu cầu các quận, huyện: Nam Từ Liêm, Hà Đông, Tây Hồ, Thạch Thất, Mê Linh, Mỹ Đức, Thanh Trì, Ba Vì tăng cường công tác đôn đốc nhà thầu Công ty Minh Quân thực hiện đúng yêu cầu về chất lượng, kỹ thuật đối với gói thầu duy trì vệ sinh môi trường trên địa bàn. Trường hợp vi phạm sẽ chấm dứt hợp đồng theo quy định.

*** Các huyện: Gia Lâm, Thạch Thất, Thanh Trì, Mê Linh, Quốc Oai, Mỹ Đức không có kiến nghị riêng mới**

III. VỀ PHẢN HỒI ĐỐI VỚI TRẢ LỜI CỦA UBND THÀNH PHỐ

Câu 145. Đề nghị Thành phố tiếp tục quan tâm xem xét, đặt tên đường 800A thuộc phường Nghĩa Đô, cử tri đã kiến nghị từ lâu nhưng chưa được giải quyết (cử tri quận Cầu Giấy).

Trả lời:

Tuyến đường cử tri đề xuất nối từ cuối đường Hoàng Sâm đến đoạn cuối đường Phùng Chí Kiên. Năm 2018, Sở Văn hóa và Thể thao đã đề xuất điều chỉnh độ dài tuyến phố Hoàng Sâm. Tuy nhiên, tại báo cáo thẩm tra số 635/HĐND-VP ngày 09/11/2018, Ban Pháp chế, Ban Văn hóa-Xã hội thuộc Hội đồng nhân dân Thành phố đã đề nghị UBND Thành phố không đề xuất Hội đồng thông qua việc điều chỉnh độ dài tuyến phố Hoàng Sâm do tuyến đường này có mặt cắt nhỏ, không đồng bộ, không có vỉa hè, cây xanh đô thị, chưa đủ tiêu chí là phố theo quy định.

Liên quan gần tuyến đường này còn có tuyến từ cuối đường Phùng Chí Kiên đến cầu T11. Năm 2020, tại văn bản số 80/BC-UBND ngày 26/3/2020, UBND quận Cầu Giấy đề xuất đặt tên 10 tuyến, trong đó không có tuyến này, nhưng trong tháng 6/2020, đoàn Khảo sát liên ngành 5 Sở (Văn hóa và Thể thao, Quy hoạch Kiến trúc, Xây dựng, Giao thông Vận tải, Tài nguyên và Môi trường) đã khảo sát bổ sung tuyến đường này theo đề xuất của tổ khảo sát phối hợp quận Cầu Giấy đề nghị điều chỉnh độ dài tuyến đường Phùng Chí Kiên cho đoạn từ cuối đường Phùng Chí Kiên (số nhà 71), đến điểm cuối tại ngã tư giao cắt phố Nguyễn Đình Hoàn và phố Quan Hoa tại cầu T11, dài 1000m, rộng lòng đường từ 5 - 7,5m (vỉa hè không đồng nhất, chỗ có, chỗ không), mặt đường thảm nhựa át phan, cây xanh không đồng nhất, có điện chiếu sáng. Các năm trước đó, tuyến đường này đã được UBND quận đề xuất đặt tên.

Năm 2017, Sở Văn hóa và Thể thao đã báo cáo Hội đồng tư vấn Thành phố họp và thống nhất đề nghị đặt tên tuyến đường này mang tên danh nhân Trịnh Văn Bô. Tuy nhiên sau đó, gia đình danh nhân không đồng thuận nên để lại.

Năm 2018 và 2019, UBND quận tiếp tục đề xuất, tuy nhiên qua khảo sát, phòng Quản lý đô thị quận Cầu Giấy có ý kiến tại buổi khảo sát xin để lại chờ dự án chỉnh trang theo quy hoạch đô thị của quận, do đó đoàn khảo sát liên ngành đã để lại chưa trình các cấp.

Năm 2020, căn cứ đề xuất của các thành viên tổ khảo sát quận Cầu Giấy phối hợp đoàn khảo sát liên ngành, đoàn khảo sát thống nhất đề nghị UBND quận Cầu Giấy chỉ đạo các phòng chức năng rà soát lại quy hoạch, có văn bản chi tiết gửi Sở Văn hóa và Thể thao làm căn cứ báo cáo Hội đồng tư vấn.

Câu 146. Công ty cổ phần công nghệ cao Minh Quân thường xuyên không thu gom, để rác thải tồn đọng lâu ngày tại khu chung cư và trên địa bàn quận Nam Từ Liêm gây ô nhiễm môi trường. Đề nghị Thành phố tiếp tục xem xét chỉ đạo, giải quyết (cử tri quận Nam Từ Liêm).

Trả lời :

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, từ ngày 01/3/2017 công tác duy trì vệ sinh môi trường trên địa bàn Thành phố được thực hiện theo hình thức đấu thầu tập trung. Công ty CP đầu tư và phát triển công nghệ cao Minh Quân (gọi tắt là Công ty Minh Quân) là đơn vị nằm trong Liên danh nhà thầu trúng thầu và thực hiện gói thầu 26/VSMT: Dịch vụ cung ứng VSMT trên địa bàn quận Tây Hồ giai đoạn 2017-2020 (3 năm 9 tháng); Công ty Minh Quân duy trì vệ sinh môi trường trên địa bàn phường Yên Phụ, quận Tây Hồ theo thời hạn gói thầu đến hết 31/12/2020.

Bên cạnh việc giám sát của Chủ đầu tư là UBND quận Tây Hồ, các Sở ngành Thành phố thường xuyên kiểm tra công tác triển khai thực hiện của các nhà thầu trên địa bàn. Đối với phường Yên Phụ, quận Tây Hồ, Liên ngành Thành phố đã nhiều lần kiểm tra, ghi nhận một số tồn tại trong công tác duy trì gây mất vệ sinh môi trường của nhà thầu Công ty Minh Quân như: các điểm tập kết không đảm bảo vệ sinh, tập kết nhiều xe gom, xe gom rác không phủ bạt...tại khu vực cửa khẩu An Dương, ngõ 76 An Dương, ngõ 72 An Dương. Sau kiểm tra, Sở Xây dựng (đại diện Liên ngành) có Văn bản đôn đốc UBND quận Tây Hồ tăng cường công tác kiểm tra, giám sát, xử lý các tồn tại trong công tác duy trì vệ sinh môi trường của Công ty Minh Quân. Tuy nhiên chất lượng duy trì VSMT của Công ty Minh Quân vẫn còn nhiều tồn tại, bị các cơ quan báo chí cũng như nhân dân phản ánh.

UBND Thành phố đã có nhiều văn bản chỉ đạo, gần đây là Văn bản số 6302/VP-ĐT ngày 30/7/2020 yêu cầu các quận, huyện: Nam Từ Liêm, Hà Đông, Tây Hồ, Thạch Thất, Mê Linh, Mỹ Đức, Thanh Trì, Ba Vì tăng cường công tác đôn đốc nhà thầu Công ty Minh Quân thực hiện đúng yêu cầu về chất lượng, kỹ thuật đối với gói thầu duy trì vệ sinh môi trường trên địa bàn.

Việc Công ty Minh Quân không đảm bảo duy trì VSMT theo các tiêu chí, yêu cầu của gói thầu duy trì VSMT sẽ được các Chủ đầu tư giám sát, đánh giá, xử lý theo điều khoản hợp đồng; Đặc biệt là giảm điểm đánh giá về năng lực khi Công ty Minh Quân tham gia các gói thầu duy trì VSMT trên địa bàn Thành phố từ năm 2021.

Câu 147. Đề nghị Thành phố tiếp tục xem xét xử lý, có phương án di dời 2 xí nghiệp xử lý rác thải Urenco 7 và Urenco 13 trên địa bàn phường Tây Mỗ quận Nam Từ Liêm do tình trạng ô nhiễm môi trường, tập kết rác thải gây ùn tắc trong khu dân cư, ảnh hưởng đến sức khỏe của nhân dân (cử tri quận Nam Từ Liêm).

Trả lời

Theo quy hoạch xử lý chất thải rắn Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050; vị trí Cầu Diễn, phường Tây Mỗ được xác định chức năng: Xử lý chất thải rắn sinh hoạt, phân bùn bể phốt, chất thải rắn y tế nguy hại. Urenco 7 là đơn vị xử lý chất thải sinh hoạt thành phân vi sinh và xử lý phân bùn bể tự hoại; còn Urenco 13 là đơn vị xử lý chất thải y tế được Bộ Tài nguyên và Môi trường cấp phép. Khu

xử lý CTR Cầu Diễn hiện nay nằm trong danh sách cơ sở cần di dời được Sở Tài nguyên và Môi trường đang tiến hành rà soát.

Về ý kiến Urenco 7 và Urenco 13 gây ô nhiễm môi trường: Sở Tài nguyên và Môi trường, Phòng Cảnh sát môi trường PC49 đã thực hiện kiểm tra công tác vệ sinh môi trường trong quản lý, vận hành các công trình xử lý tại Khu xử lý chất thải Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm theo chức năng quản lý nhà nước. Đồng thời đã yêu cầu các đơn vị thực hiện các nội dung: Có biện pháp che chắn giảm thiểu phát tán mùi khi tiếp nhận phân bùn bể phốt. Hiện nay, Urenco 7 đang tiến hành cải tạo, nâng cấp hệ thống xử lý phân bùn bể phốt nhằm nâng cao chất lượng xử lý. Có biện pháp quản lý rác, nước rác tại khu vực lưu chứa rác để tránh phát tán mùi, phát sinh nước rác, phải thực hiện thu nước rác để xử lý (nếu có phát sinh) theo đúng quy định.

Câu 148. Dự án Khu dân cư Nhuệ Giang thuộc dự án Cụm các trường trung học chuyên nghiệp và dạy nghề Thành phố tại phường Tây Mỗ, Xuân Phương quận Nam Từ Liêm đã lâu không triển khai khiến khu dân cư bị ảnh hưởng, tụt hậu về kinh tế - xã hội, đường xá xuống cấp, người dân không được làm sổ đỏ, cấp phép xây nhà. Đề nghị Thành phố xem xét điều chỉnh đưa Khu dân cư Nhuệ Giang ra khỏi dự án Cụm trường để ổn định đời sống nhân dân. (cử tri quận Nam Từ Liêm).

Trả lời:

Tổ dân phố Nhuệ Giang nằm phía Đông đường 70, thuộc phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm nằm trong khu vực Quy hoạch chi tiết Cụm trường trung học chuyên nghiệp và dạy nghề tại xã Tây Mỗ, huyện Từ Liêm tỷ lệ 1/500 (nay là phường Tây Mỗ, quận nam Từ Liêm) đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 226/2006/QĐ-UBND ngày 12/12/2006.

Theo quy hoạch đã được các cấp thẩm quyền phê duyệt (bao gồm Quy hoạch chi tiết huyện Từ Liêm tỷ lệ 1/5000 được duyệt năm 2000; quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Cụm trường trung học chuyên nghiệp và dạy nghề Tây Mỗ được duyệt năm 2006; Quy hoạch chung Thủ đô được duyệt năm 2011; Quy hoạch phân khu đô thị S3 tỷ lệ 1/5000 được duyệt năm 2013; Quy hoạch phân khu đô thị GS tỷ lệ 1/5000 được duyệt năm 2015;) không xác định chức năng đất ở trong phạm vi ranh giới quy hoạch Cụm trường.

Trên cơ sở định hướng Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô và các Quy hoạch phân khu đô thị được duyệt (S3, GS), Quy hoạch chi tiết Cụm trường Tây Mỗ tỷ lệ 1/500 được duyệt trước đây cần điều chỉnh tổng thể để phù hợp với định hướng khu vực vành đai xanh sông Nhuệ (tầng cao thấp, mật độ xây dựng thấp, tăng tỷ lệ cây xanh).

Hiện nay, UBND Thành phố đã có chỉ đạo tại văn bản số 4343/UBND-ĐT ngày 02/10/2019, theo đó giao Sở Kế hoạch và Đầu tư làm đầu mối chủ trì phối hợp với Sở Quy hoạch – Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường, Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội, UBND quận Nam Từ Liêm rà soát việc giới thiệu địa điểm, chấp thuận đầu tư, cơ sở pháp lý được đầu tư các dự án; rà soát, đối chiếu Quy hoạch

chung Thủ đô, quy hoạch phân khu S3, GS được duyệt và các quy hoạch chuyên ngành liên quan để xác định chức năng quy hoạch cần điều chỉnh; quy định pháp luật về đầu tư, đất đai.... làm cơ sở đề xuất về việc điều chỉnh quy hoạch, đầu tư Cụm trường trung học chuyên nghiệp và dạy nghề Tây Mỗ. Kiến nghị của cử tri nêu trên sẽ được xem xét, báo cáo cấp thẩm quyền trong quá trình nghiên cứu, đề xuất điều chỉnh quy hoạch cụm trường, tuân thủ quy định pháp luật hiện hành.

Câu 149. Đề nghị Thành phố tiếp tục chỉ đạo các đơn vị giải quyết dứt điểm việc cải tạo sửa chữa nhà tại địa chỉ 59 Hàng Bún theo Thông báo số 51/TB-UBND ngày 09/02/2017 của tập thể lãnh đạo UBND thành phố Hà Nội (kiến nghị tại kỳ họp thứ 11-cử tri quận Ba Đình).

Trả lời :

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố tại Thông báo số 51/TB-UBND ngày 09/2/2017 thông báo Kết luận của tập thể lãnh đạo UBND Thành phố về việc xây dựng, cải tạo khu vệ sinh chung diện tích 15,74m² và phần diện tích 8,2m² tại nhà số 59/ Hàng Bún, quận Ba Đình: Giao Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội /tổ chức xây dựng, cải tạo lại khu vệ sinh chung diện tích 15,74m² và phần diện tích 8,2m² nhà ở thuộc sở hữu Nhà nước (hiện hộ bà Nguyễn Thị Lễ đang sử dụng) theo đúng như hiện trạng ban đầu.

Sở Xây dựng Hà Nội đã có Thông báo số 291/TB-SXD ngày 29/8/2017 về việc Kết quả tiếp công dân tháng 8 năm 2017 của lãnh đạo Sở Xây dựng Hà Nội, trong đó giao Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội phối hợp với cơ quan liên quan tổ chức kiểm tra và lấy lại ý kiến của các hộ dân trong biên số nhà 59 Hàng Bún đối với việc xây dựng, cải tạo lại khu vệ sinh chung.

Theo báo cáo của Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội, kết quả thực hiện đến nay như sau:

- Ngày 31/10/2017, Xí nghiệp quản lý và phát triển nhà Ba Đình và UBND phường Quán Thánh tổ chức cuộc họp để tiếp nhận Phiếu lấy ý kiến đã gửi và thông báo kế hoạch kiểm tra hiện trạng sử dụng nhà vệ sinh chung và nhà vệ sinh riêng của các hộ dân tại 59 Hàng Bún trên cơ sở Phiếu góp ý của từng hộ.

- Ngày 7/11/2017 Công ty và Xí nghiệp quản lý và phát triển nhà Ba Đình đã phối hợp cùng UBND phường Quán Thánh, Tổ dân phố số 16, Ban Thanh tra nhân dân phường Quán Thánh thành lập tổ công tác kiểm tra ghi nhận hiện trạng sử dụng nhà vệ sinh tại 59 Hàng Bún. Kết quả kiểm tra như sau:

*** Về hiện trạng sử dụng nhà vệ sinh:**

1. Bà Nguyễn Phương Hoa: gồm 02 phần diện tích;

- Tầng 1 ngôi II: có 01 nhà vệ sinh do gia đình tự cải tạo (bể phốt nằm dưới nền nhà);

- Tầng ngôi III: có 01 nhà vệ sinh liền kề với nhà chính (bể phốt nằm dưới nền nhà);

2. Bà Đoàn Bích Thủy: Tầng 1 ngôi II. Có nhà vệ sinh riêng do gia đình tự cải tạo trên nền nhà tắm chung của biển số nhà. (bể phốt nằm trong phần diện tích nhà đang sở hữu).

- Hộ bà Đoàn Bích Thủy: đề nghị được giữ lại nhà vệ sinh đang sử dụng (nguyên thủy là nhà tắm trong khu vệ sinh chung).

3. Ông Nguyễn Thế Thọ: ở Tầng 1 mặt phố; Không có nhà vệ sinh riêng, đang sử dụng khu vệ sinh chung.

4. Bà Nguyễn Thị Kim Chi: tầng 2 ngôi II; Có 02 nhà vệ sinh riêng ở tầng 2 và 3 do gia đình tự cải tạo. (sử dụng bể phốt chung của biển số nhà);

5. Bà Nguyễn Thị Lễ: gồm 02 phần diện tích

- Tầng 2 ngôi I: có 01 nhà Tắm + Tiều, đường thoát nước xuống đường thoát nước sinh hoạt chung.

- Phần diện tích 8,2m² tại tầng 1 ngôi IV (chủ Hợp đồng là ông Bùi Thái): có 01 nhà Xí liên kề, bể phốt nằm trong nền nhà.

- Hộ bà Nguyễn Thị Lễ: đề nghị khi cải tạo lại nhà vệ sinh chung phải thiết kế tường của diện tích 15,74m² riêng với tường diện tích 8,2m².

* Về công tác tổ chức thực hiện cải tạo sửa chữa:

Ngày 07/11/2017 trên cơ sở kết quả 05 phiếu lấy ý kiến và kiểm tra thực trạng tại nhà 59 Hàng Bún thì 05/05 hộ đồng thuận việc cải tạo sửa chữa khu vệ sinh chung diện tích 15,74m². Tuy nhiên đối với diện tích 8,2m² thuộc ngôi IV bà Nguyễn Thị Lễ không đồng ý cải tạo sửa chữa. Công ty và Xí nghiệp quản lý và phát triển nhà Ba Đình đã nhiều phối hợp cùng UBND phường Quán Thánh, UBND quận Ba Đình để giải quyết triệt để nội dung trên đến nay vẫn chưa thực hiện được.

Câu 150. Đề nghị Thành phố tiếp tục quan tâm chỉ đạo các đơn vị xem xét cắt xén vỉa hè, mở rộng lòng đường tuyến phố Đội Nhân (đoạn trước cổng nhà tang lễ Bệnh viện quân y 354) để giải quyết tình trạng ùn ứ giao thông vào giờ cao điểm tại đây (kiến nghị tại kỳ họp thứ 11-cử tri quận Ba Đình).

Trả lời:

Sở Giao thông vận tải sẽ phối hợp với UBND quận Ba Đình và các đơn vị liên quan khảo sát, nghiên cứu phương án, lập danh mục đầu tư báo cáo UBND Thành phố chấp thuận chủ trương.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ